Товарищество с ограниченной ответственностью “MM Project"

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

«Рабочий проект 5-ти этажного жилого дома по адресу: г.Атырау, ул. Баймуханова, район дома №50А »

Раздел: АР
Архитектурные решения

Директор ТОО «MM PROJECT»_____Амангелді М.

ГУ «Отдел городского строительства» _____Камалов У.

Ведомость основных прилагаемых документов

Обозначения	Наименование	Примечание
АР	Архитектурные чертежи	
КЖ	Конструкции железобетонные	
КМ	Металлические изделия	
ОВ	Отопление и вентиляция	
ВК	Водопровод и канализация	
ЭС	Электроснабжение	
СС	Слаботочные устройства	
ПОС	Проект организации строительства	
ОВОС	Оценка воздействия на окружающую среду	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначения	Наименование	Примечание
СН РК 3.01-01-2013	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.	
СНиП РК 3.02-43-2007	Жилые здания	
СН РК 3.02-03-2012	Государственное социальное жилье	
СНиП РК 2.02.-05-2009	Пожарная безопасность зданий и сооружений	

Общие указания

Рабочие чертежи "Рабочий проект 5-ти этажного жилого дома по адресу: г.Атырау, ул. Баймуханова, район дома №50А" разработаны на основании:

- задания на проектирование
- архитектурно-планировочного задания

Объемно - планировочные решения

Объемно- планировочные и конструктивные решения зданий и сооружений разработаны в соответствии с требованиями СНиП РК 3.02-43-2007* «Жилые здания», МСН 2.04-05-95 «Естественное и искусственное освещение», СНиП II-3-79* «Строительная теплотехника».
Здание жилого дома - в плане прямоугольное с техническим этажом, техническим чердаком пятиэтажное с размерами в осях 10,8х36,0 м.
Высота этажа - 3,0м, высота технического этажа - 2,2м, технического чердака - 1,6м.
В жилом доме предусмотрены 1-, 2-, 3- комнатные квартиры.
Уровень ответственности здания - II.
Степень огнестойкости - II.
Класс по комфортности жилого дома - IV.

Конструктивные решения

Конструктивная схема здания - железобетонный каркас.
Фундаменты - ленточные, монолитные бетонные.
Стены наружные из теплоблока (толщ. 300мм)
Перегородки межквартирные - автоклавный газоблок Б200 (толщ. 200мм)
Перегородки межкомнатные - автоклавный газоблок Б100 (толщ.100мм).
Перегородки в санузлах - сплитерный блок (толщ.100мм).
Перекрытие - монолотные железобетонные плиты.
Покрытие - профлист по металлическим балкам и прогонам.
Лестницы - ступени и площадки железобетонные.
Крыша - плоская, неэксплуатируемая, с внутренним организованным водостоком.
Эркеры - из теплоблока (толщ. 300мм) и облицовочный керамический кирпич КУРПу 1,4НФ/1,4/50.
Эркерная кровля - металлочерепица.
Ограждения балконов - облицовочный керамический кирпич КУРПу 1,4НФ/1,4/50.
Полы - линолеумные, керамическая плитка .
Двери - межкомнатные деревянные , входные двери в подъезд и в квартиру - металлические.
Окна - металлопластиковые.
Наружная отделка стен - облицовочный керамический кирпич КУРПу 1,4НФ/1,4/50.
Внутренняя отделка квартир - гипсовая штукатурка с последующей водоэмульсионной окраской за 2 раза.
Потолок - гипсовая штукатурка с последующей водоэмульсионной окраской за 2 раза. Цоколь - облицовочный керамический кирпич КУРПу 1,4НФ/1,4/50.
Крыльца - монолитные железобетонные, облицованные шероховатым керамогранитом.

Настоящий проект разработан в соответствий с действующими государственными нормативными требованиями и межгосударственными нормативами, действующими в Республики Казахстан и предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрывобезопасность, экологические и санитарно-гигиенические требования при эксплуатации.

Главный инженер проекта _____ Смагулов Ч.

Взам. инв.№ | Подл. и дата | Инв.№ подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист.	№док.	Подпись	Дата	
						АР
						Рабочий проект 5-ти этажного жилого дома по адресу: г.Атырау, ул. Баймуханова, район дома №50А
ГИП		Смагулов Ч.				5-ти этажный жилой дом (IV класс комфортности)
Разраб.		Багитжан С.				ОБЩИЕ ДАННЫЕ

стадия	лист	листов
РП	1	31

ТОО "ММ Project" г.Атырау 2023г.

Ведомость рабочих чертежей комплекта марки АР

№ листа	Наименование	Примечания
1	Общие данные	
1.1	Общие данные	
2	План подвала	
3	План 1-го этажа	
4	План типового этажа	
5	План тех. этажа	
6	План кровли	
7	Разрез 1-1	
8	Фасад "1-16"	
9	Фасад "16-1"	
10	Фасады "А-В", "В-А"	
11	Схемы оконных блоков	
12	Спецификация элементов заполнения оконных проемов	
13	Спецификация элементов заполнения дверных проемов. Спецификация перемычек	
14	Экспликация полов	
15	Ведомость отделки помещений	
16	Балкон. Сечения. Спецификация элементов	
17	Лестница Л-1, Л-2, Л-3. Сечения	
18	Ограждения для лестницы Л-1, Л-2, Л-3	
19	Узлы крепления газобетонных перегородок. Спецификация	
20	Фрагмент армирования перегородки в санузлах из сплитерных блоков.	
21	Эркер. Сечения.	
22	Крыльцо. Сечение.	
23	Приямок Пр-1. Решетка Р-1,2,3. Спецификация элементов	
24	Стремянка лаза Сл-1,2. Спецификация элементов	
25	Люк выхода на кровлю ИД-39. Спецификация элементов	
26	Люк выхода на кровлю ИД-40. Спецификация элементов	
27	Вентшахты Вш-1,2. Спецификация элементов	
28	Деталь крепления оконного блока ОК-1,ОК-4,ОК-10 к наружной стене. Деталь крепления входного дверного блока к наружной стене.	
29	Деталь крепления оконного блока ОК-2,ОК-3 к наружной стене (по балконам). Узел 1.	
30	Схема усиления наружных стен по осям 1;16; А; В. Фрагменты 1 -- 5.	
31	Узлы крепления 1, 2, 3. Сечения 1-1-- 6-6.	

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателя	Един. измер.	Значение на 1 дом
1	Классификация жилого здания:	IV	
2	Этажность	эт.	5
3	Количество квартир в доме	шт.	30
	-1-комнатных	шт.	10
	-2-комнатных	шт.	10
	-3-комнатных	шт.	10
4	Количество подъездов	шт.	0
5	Общая площадь квартир	м²	1614,50
	-1-комнатных	м²	377,50
	-2-комнатных	м²	531,00
	-3-комнатных	м²	706,00
6	Площадь квартир	м²	1504,60
7	Площадь жилого здания	м²	2420,52
8	Площадь застройки	м²	388,80
9	Общий строительный объем здания	м³	10925,87
	-выше отм.0.000	м³	7153,92
	-ниже отм.0.000	м³	855,36
10	Количество проживающих	чел.	60

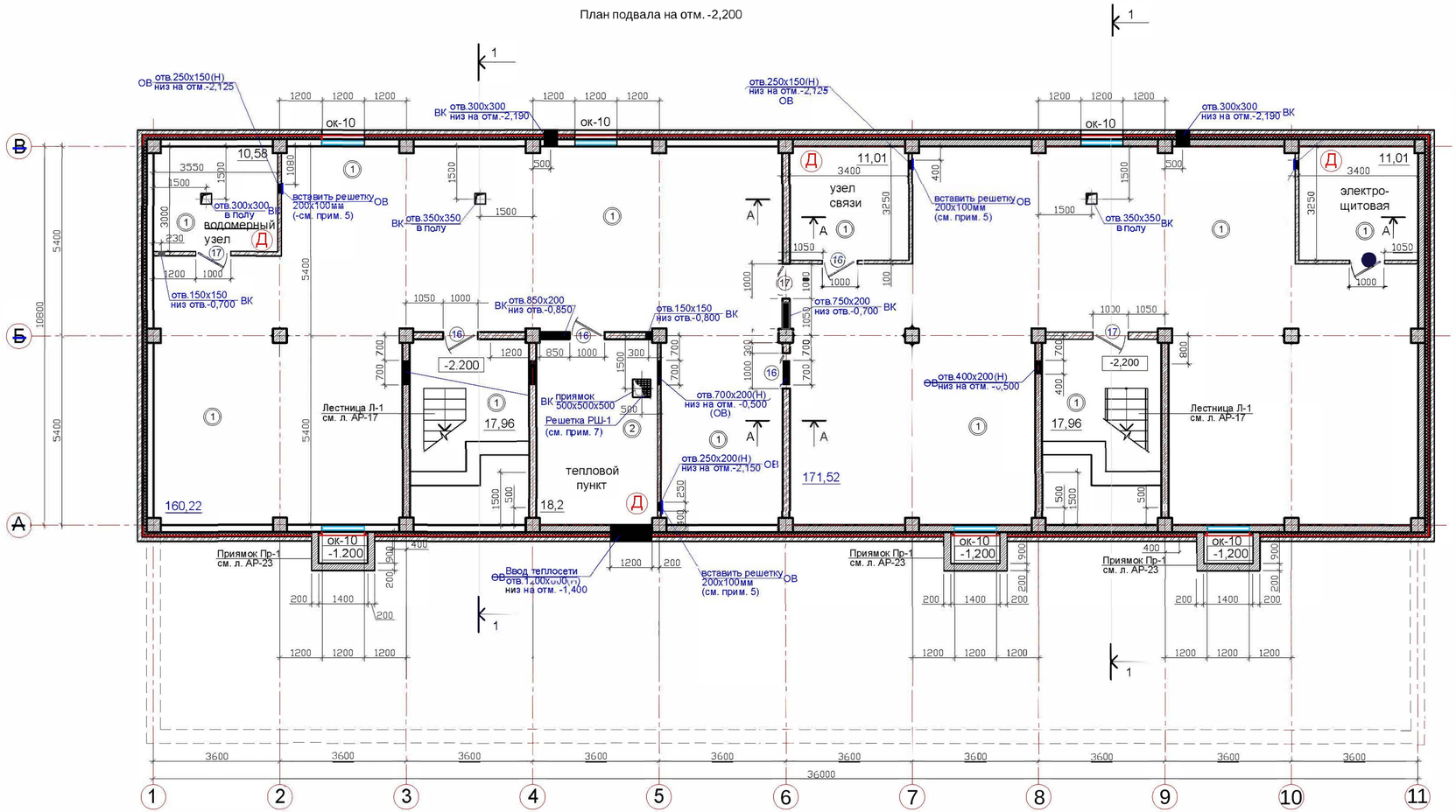
Взам. инв.№

Подл. и дата

Инв.№ подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист.	№док.	Подпись	Дата	АР		
						Рабочий проект 5-ти этажного жилого дома по адресу: г.Атырау, ул. Баймуханова, район дома №50А		
ГИП		Смагулов Ч.				5-ти этажный жилой дом (IV класс комфортности)	стадия: РП	лист: 1,1 / листов:
Разраб.		Багитжан С.				ОБЩИЕ ДАННЫЕ	ТОО "ММ Project" г.Атырау 2023г.	

План подвала на отм. -2,200

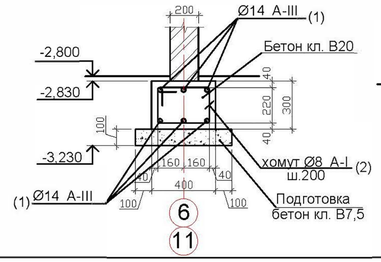


Условные обозначения:

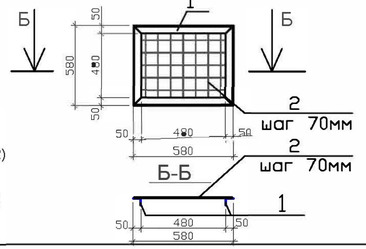
- Ж/б колонны 400х400мм (см. раздел КЖ)
- Наружная стена- 200мм (железобетон)
- Внутренняя стена- 200мм (газоблок 600х200х250мм(Н)

Д - Категория помещений по взрывопожарной и пожарной опасности - Д(пониженная пожароопасность) Негорючие вещества и материалы в холодном состоянии.

А-А
(см. прим.п.6)



Решетка Рш-1



1. Данный лист читать с листами АР 2-7.
2. Спецификацию элементов заполнения оконных проемов см. л. АР-12
   Спецификацию элементов заполнения дверных проемов см. л. АР-13
3. Экспликацию полов см. л. - АР-14.
4. Разрез 1-1 см. л. АР-7.
5. В технических помещениях (водомерный узел, эл. щитовая, тепловой пункт) вставить в отверстия в стенах вент. решетки размером 200х100мм (Н). Расход решеток учтен в разделе ОВ.
6. Расход материалов на сечение А-А:
   --поз. 1--Ø14 А-III Lобщ.=134,0 пм; общ вес=162,2кг
   --поз. 2--Ø8 А-I L=1280мм, общ. кол-во --100шт., общ. вес=51,0кг.
   --бетон кл. В7,5 -- 1,2м³; --бетон кл. В20 -- 2,4м³
7. Расход материалов на решетку Рш-1-- (1 шт.):
   1 - L50х50х5 Lобщ.=2340мм, вес--8,82кг
   2 - Ø10мм L= 480мм - 14шт, вес--4,14кг; Общий вес--12,96кг
8. Сварку металлических элементов производить электродами Э-42 по наименьшей толщине детали.
9. Все металлические детали окрасить пентафталевой эмалью ПФ-115 черного цвета (ГОСТ 6465 - 76*) в два слоя по грунтовке ГФ-021 (ГОСТ 6465 - 76*).

Изм.	Кол.уч.	Лист.	№док.	Подпись	Дата
ГИП		Смагулов Ч.			
Разраб.		Багитжан С.			

АР

Рабочий проект 5-ти этажного жилого дома по адресу: г.Атырау, ул. Баймуханова, район дома №50А

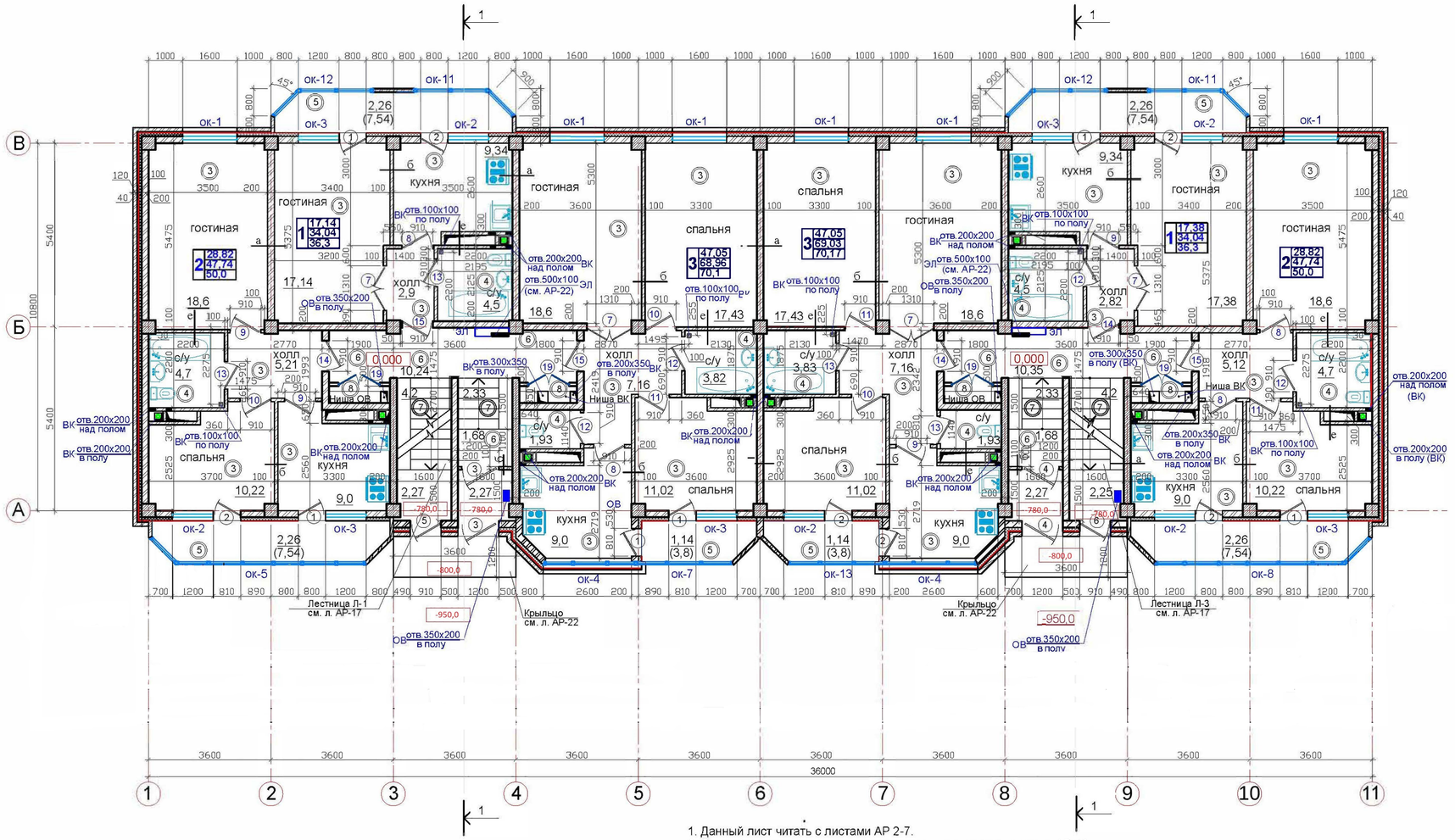
5-ти этажный жилой дом (IV класс комфортности)

стадия	лист	листов
РП	2	

План подвала

ТОО "ММ Project" г.Атырау 2023г.

Взам. инв.№ | Подп. и дата | Инв.№ подл.



Условные обозначения:

- Ж/б колонны 400х400мм (см. раздел КЖ)
- Наружная стена- 200мм (теплоблок 600х200х250мм(Н))
- Межквартирная стена -200мм; (газоблок 600х200х250мм(Н))
- отв.200х200мм в плите перекрытия (ВК)
- Межкомнатная перегородка -100мм; (газоблок 600х100х250мм(Н))
- Перегородка в санузле-100мм; (сплитерный блок гладкий) (390х100х190мм(Н))
- Перегородка венткоробов-100мм; (сплитерный блок гладкий) (390х100х190мм(Н))
- Межквартирная перегородка на балконе-190мм (сплитерный блок гладкий) (390х190х190мм(Н))
- Перегородка балконе-100мм под окном (лицевой кирпич гладкий) (250х120х65мм(Н))
- Перегородка в тамбуре-100мм
- Перегородка в нише ОВ и ВК-100мм (гипсокартон по профилям) (обшивка короба ВК, ОВ)

1. Данный лист читать с листами АР 2-7.
2. Спецификацию элементов заполнения оконных проемов см. л. АР-12
   Спецификацию элементов заполнения дверных проемов см. л. АР-13
3. Экспликацию полов см. л. - АР-14.
4. Разрез 1-1 см. л. АР-7.
5. Расход материалов по узлам а, б см. л. АР-19.
6. Расход материалов по узлам е см. л. АР-20.
7. Отв. в перегородках 200х200мм над полом устраивать на отм. чистого пола 0,000.
8. На канализационных стояках на против ревизий предусмотреть люки размерами не менее 300х400(Н) на высоте 1000мм от чистого пола со стороны санузла, устанавливаемых на 1, 3 и 5 этажах (см. раздел ВК). Расход учтен в спецификации дверей на л. АР-13.
9. Расположение вентотверстий в вентшахтах в помещениях кухни и санузлов квартир см. раздел ОВ.

Изм.	Кол.уч.	Лист.	№док.	Подпись	Дата
ГИП		Смагулов Ч.			
Разраб.		Багитжан С.			

АР

Рабочий проект 5-ти этажного жилого дома по адресу: г.Атырау, ул. Баймуханова, район дома №50А

5-ти этажный жилой дом (IV класс комфортности)

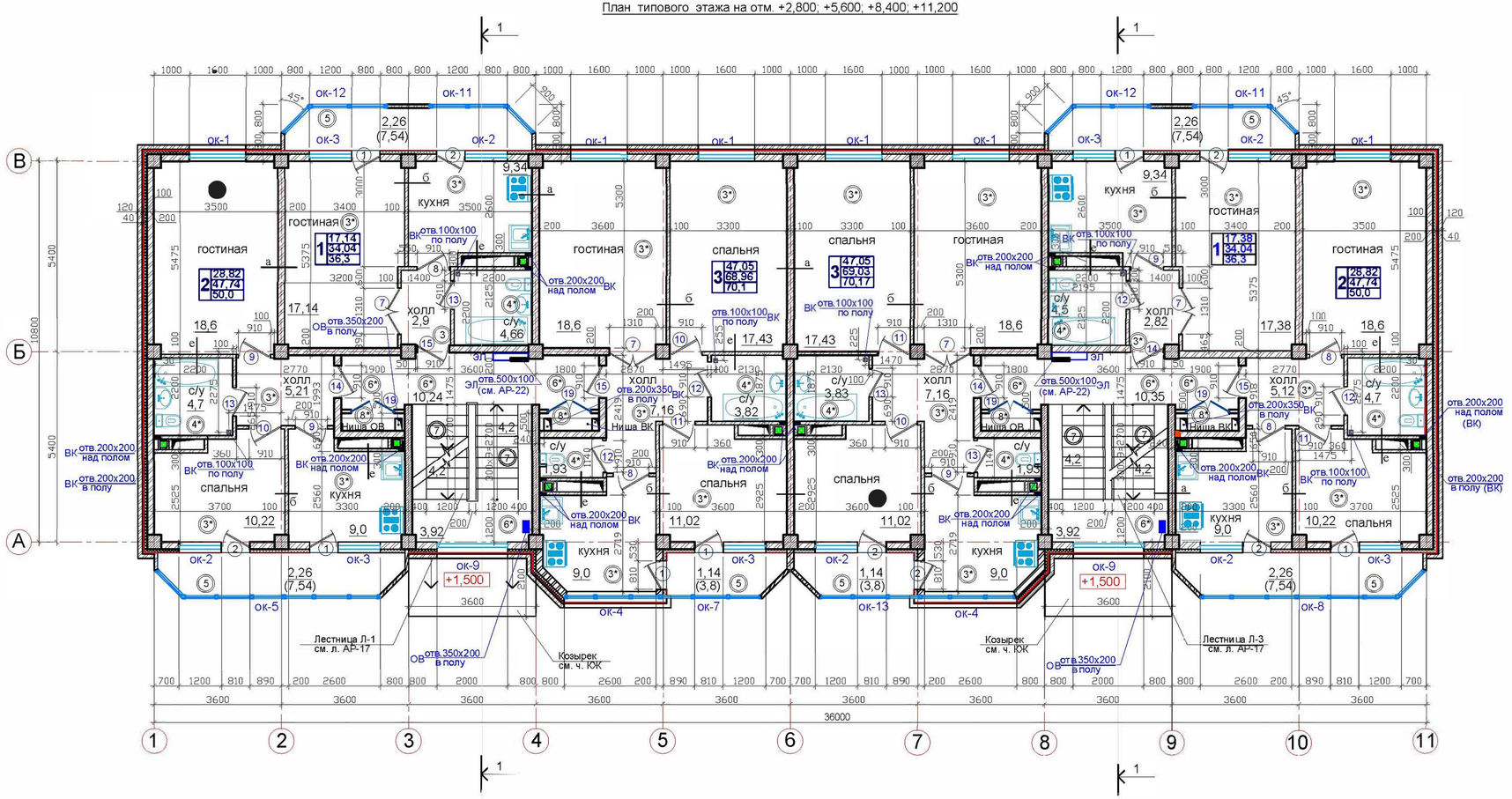
стадия	лист	листов
РП	3	

План 1-го этажа на отм. 0,000

ТОО "ММ Project" г.Атырау 2023г.

Взам. инв.№ | Подп. и дата | Инв.№ подл.

План типового этажа на отм. +2,800; +5,600; +8,400; +11,200



Условные обозначения:

- Ж/б колонны 400х400мм (см. раздел КЖ)
- Наружная стена- 200мм (теплоблок 600х200х250мм(Н))
- Межквартирная стена -200мм; (газоблок 600х200х250мм(Н))
- отв.200х200мм в плите перекрытия (ВК)
- Межкомнатная перегородка -100мм; (газоблок 600х100х250мм(Н))
- Перегородка в санузле-100мм; (сплитерный блок гладкий) (390х100х190мм(Н)
- Перегородка вентконробов-100мм; (сплитерный блок гладкий) (390х100х190мм(Н)
- Межквартирная перегородка на балконе-190мм (сплитерный блок гладкий) (390х190х190мм(Н)
- Перегородка балконе-100мм под окном (лицевой кирпич гладкий) (250х120х65мм(Н)
- Перегородка в тамбуре-100мм
- Перегородка в нише ОВ и ВК-100мм (гипсокартон по профилям) (обшивка короба ВК, ОВ)

1. Данный лист читать с листами АР 2-7.
2. Спецификацию элементов заполнения оконных проемов см. л. АР-12
   Спецификацию элементов заполнения дверных проемов см. л. АР-13
3. Экспликацию полов см. л. - АР-14.
4. Разрез 1-1 см. л. АР-7.
5. Расход материалов по узлам а, б см. л. АР-19.
6. Расход материалов по узлам е см. л. АР-20.
7. Отв. в перегородках 200х200мм над полом устраивать на отм. чистого пола типового этажа.
8. На канализационных стояках на против ревизий предусмотреть люки размерами не менее 300х400(Н) на высоте 1000мм от чистого пола со стороны санузла, устанавливаемых на 1, 3 и 5 этажах (см. раздел ВК). Расход учтен в спецификации дверей на л. АР-13.
9. Расположение вентотверстий в вентшахтах в помещениях кухни и санузлов квартир см. раздел ОВ.

Изм.	Кол.уч.	Лист.	№док.	Подпись	Дата
ГИП		Смагулов Ч.			
Разраб.		Багитжан С.			

АР

Рабочий проект 5-ти этажного жилого дома по адресу: г.Атырау, ул. Баймуханова, район дома №50А

5-ти этажный жилой дом (IV класс комфортности)

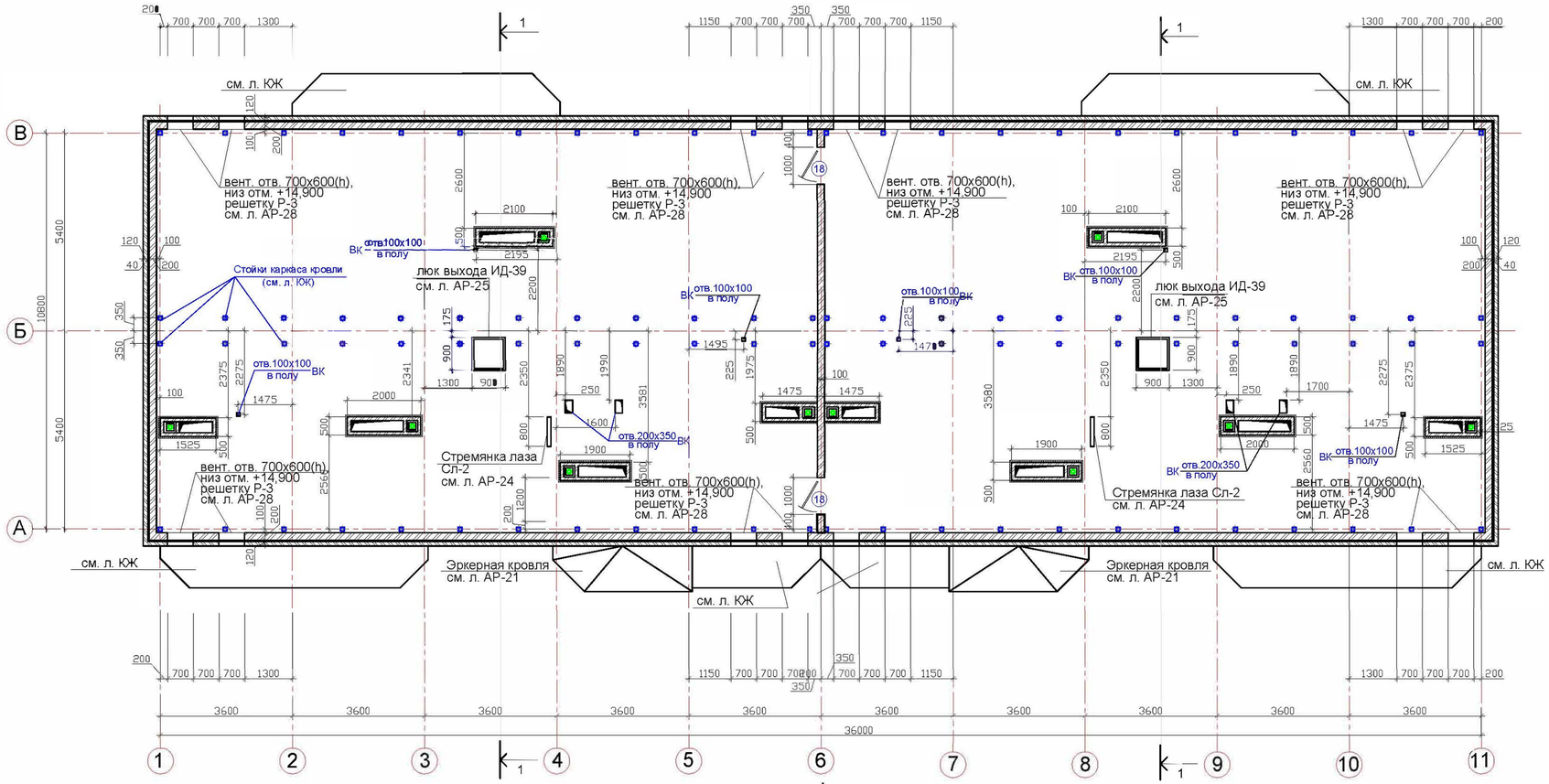
стадия	лист	листов
РП	4	

План типового этажа на отм. +2,800; +5,600; +8,400; +11,200

ТОО "ММ Project" г.Атырау 2023г.

Взам. инв.№ | Подп. и дата | Инв.№ подл.

План тех. этажа на отм. +14,050



1. Данный лист читать с листами АР-2-7
2. Разрез 1-1 см. л. АР-7
3. Решетку Р-3 для вент. отверстий см. л. АР-28
4. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов см. л. АР-13

Условные обозначения:

200 / 200 - отв.200х200мм в плите перекрытия (ВК)

					АР
					Рабочий проект 5-ти этажного жилого дома по адресу: г.Атырау, ул. Баймуханова, район дома №50А
Изм.	Кол.уч.	Лист.	№док.	Подпись	Дата
ГИП	Смагулов Ч.				5-ти этажный жилой дом (IV класс комфортности)
Разраб.	Багитжан С.				План тех. этажа

стадия	лист	листов
РП	5	

ТОО "ММ Project" г.Атырау 2023г.

Взам. инв.№ | Подп. и дата | Инв.№ подл.

План кровли

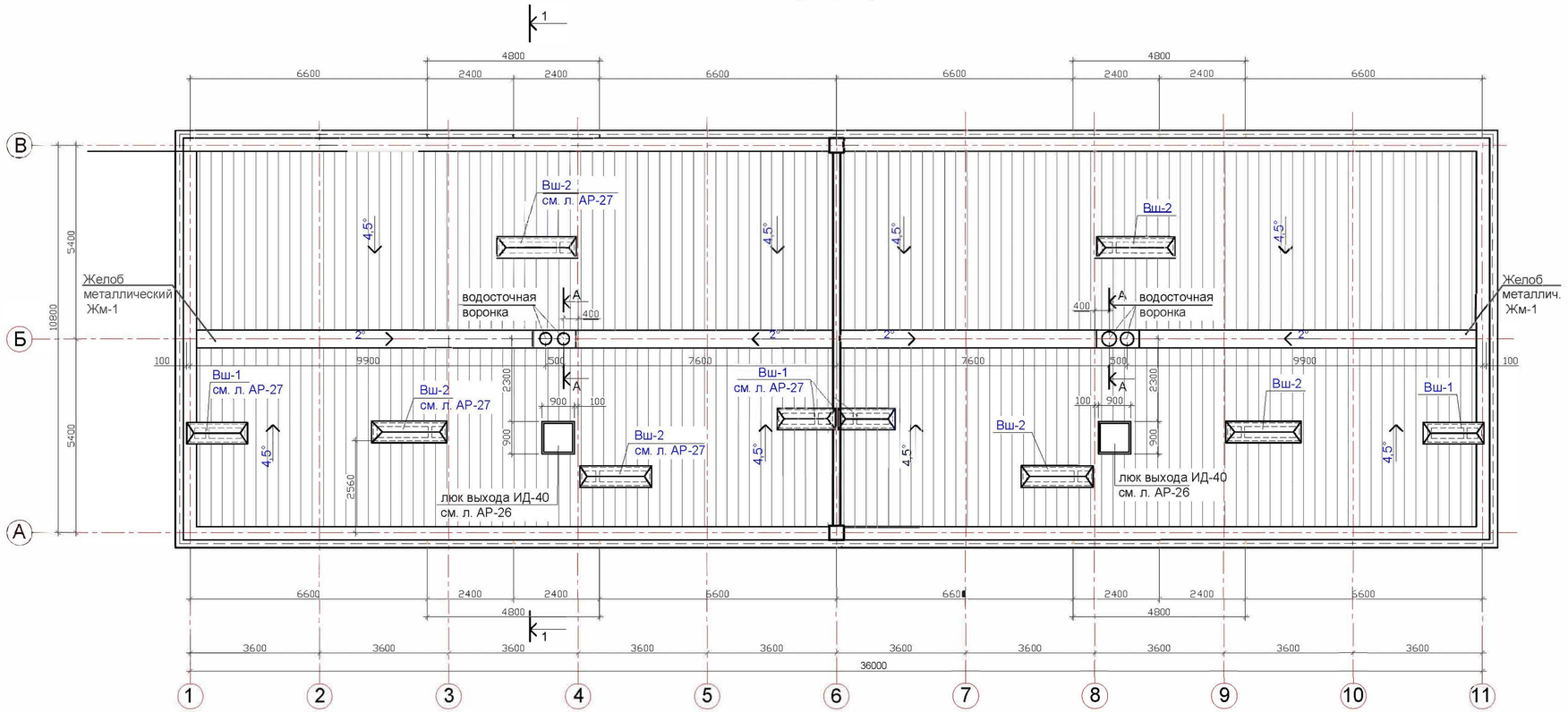
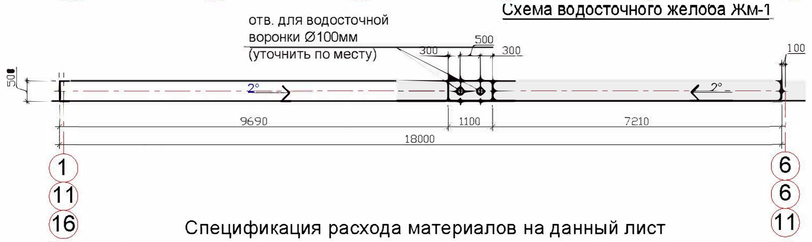
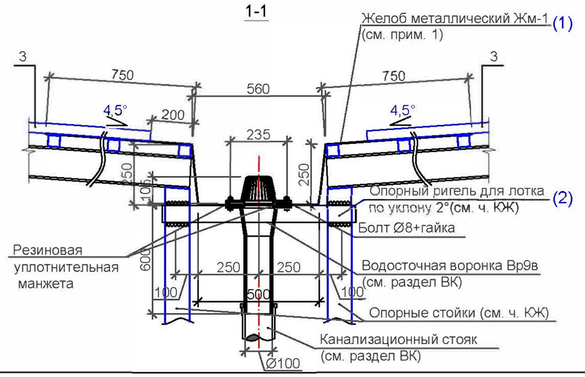


Схема водосточного желоба Жм-1





Спецификация расхода материалов на данный лист

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол. шт.	Масса ед. кг	Общая масса, кг
		Металлический желоб Жм-1 (см. прим. 5)			
1	ГОСТ 103-2006	Полоса 2500х4мм, Lобщ.=18,0пм	S=45м²	31,4	1413,0
2	ГОСТ 8639-82	Опорный ригель 80х80х4 L=800мм	12	7,68	92,16
		Кровля			
3	ГОСТ 24045-80*	Кровельный профнастил Н 60-845 (ГОСТ 24045-80*), м²	600,0		

1. Данный лист читать с листами АР 2-7.
2. Разрез 1-1 см. л. АР-7.
3. Металлический желоб Жм-1 сварить из листовой стали В=4мм электродами Э-42.
4. Все металлические детали очистить от ржавчины, окрасить пентафталевой эмалью ПФ-115 серого цвета (ГОСТ 6465-76*) в 3 слоя по грунтовке ГФ-021 (ГОСТ 25129-82).
5. Расход материалов на желоб Жм-1 в дан спецификации на 1 секцию длиной 18,0м. Всего 2 секции. По месту установки водосточного желоба сделать 2 отв. Ø100мм для установки водосточных воронок. Порядок установки желобов см. план кровли. Опирание желоба производить на стойки крепления

					АР
					Рабочий проект 5-ти этажного жилого дома по адресу: г.Атырау, ул. Баймуханова, район дома №50А
Изм.	Кол.уч.	Лист.	№док.	Подпись	Дата
ГИП	Смагулов Ч.				5-ти этажный жилой дом (IV класс комфортности)
Разраб.	Багитжан С.				План кровли

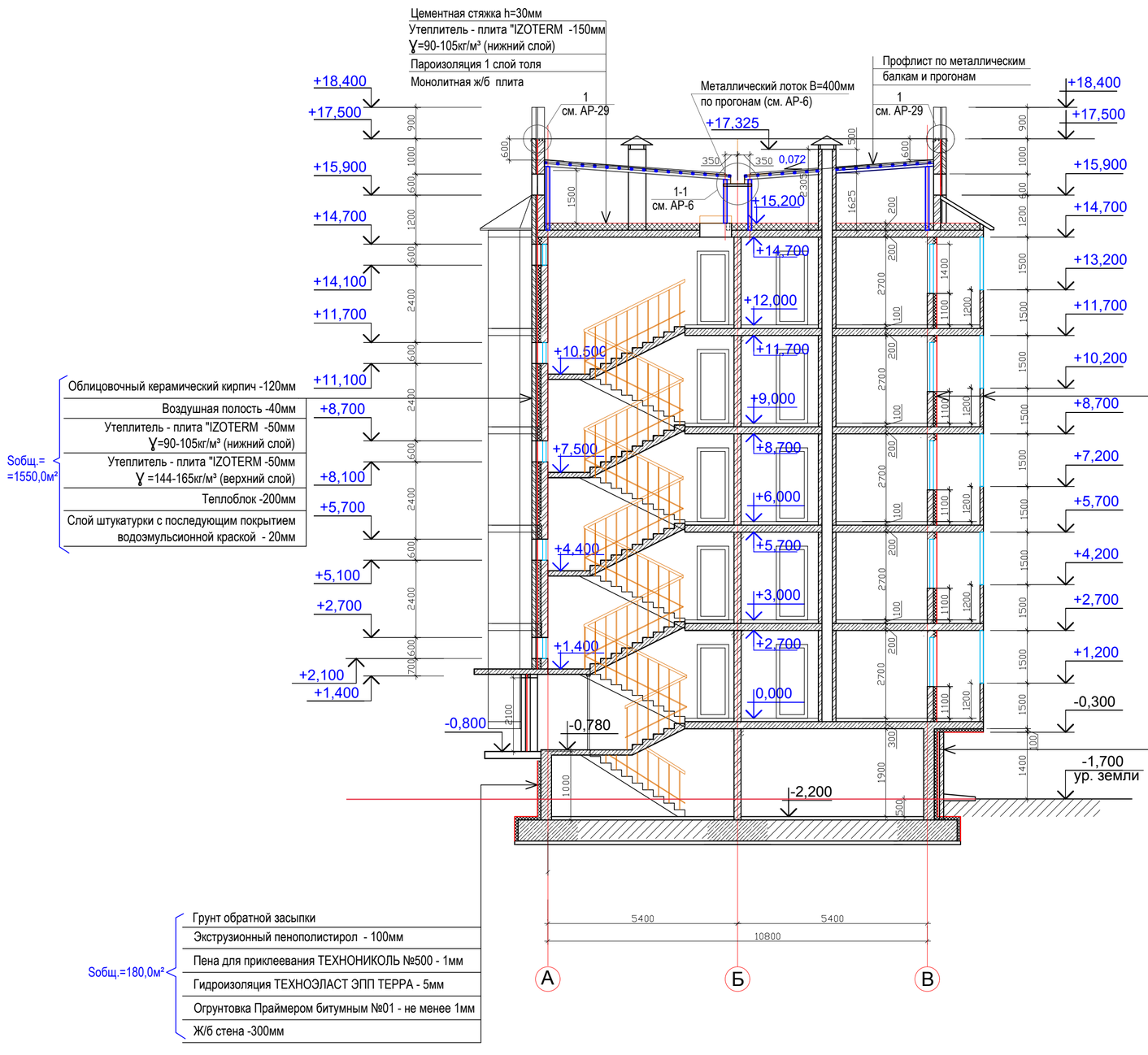
стадия	лист	листов
РП	6	

ТОО "ММ Project" г.Атырау 2023г.

Взам. инв.№ | Подп. и дата | Инв.№ подл.

ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ КАРТА
производства работ по облицовке фасадов зданий кирпичом с применением утеплителя
ТК 5.02-01-2011 (Разработано КазНИИССА-2011г.)
(рис. 1)

Разрез 1-1

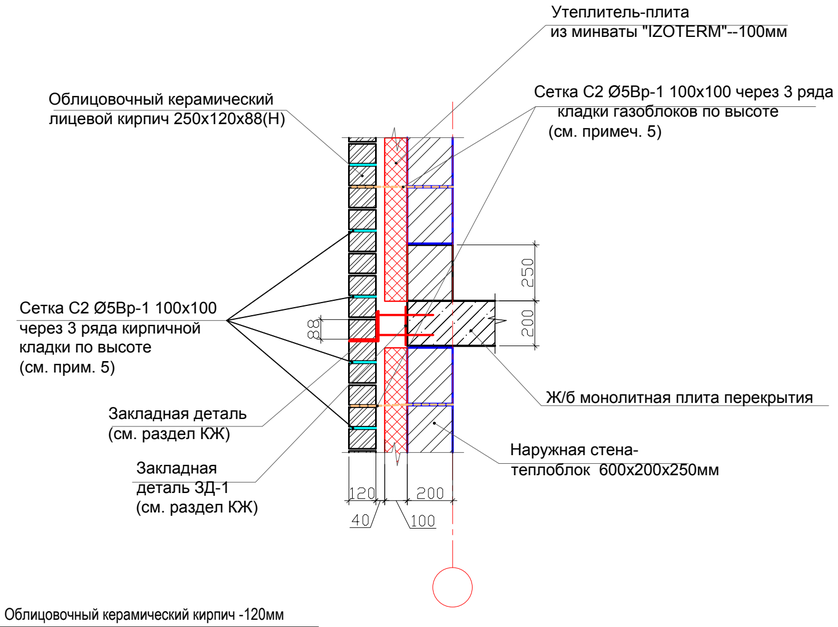


Облицовочный керамический кирпич -120мм
Воздушная полость -40мм
Утеплитель - плита "IZOTERM -50мм
γ=90-105кг/м³ (нижний слой)
Утеплитель - плита "IZOTERM -50мм
γ =144-165кг/м³ (верхний слой)
Теплоблок -200мм
Слой штукатурки с последующим покрытием водоэмульсионной краской - 20мм
Sобщ.= =1550,0м²

Облицовочный керамический кирпич -120мм
Балкон
Слой штукатурки с последующим покрытием водоэмульсионной краской - 20мм
Утеплитель - плита "IZOTERM -50мм
γ=90-105кг/м³ (нижний слой)
Утеплитель - плита "IZOTERM -50мм
γ =144-165кг/м³ (верхний слой)
Теплоблок -200мм
Слой штукатурки с последующим покрытием водоэмульсионной краской - 20мм

Облицовочный керамический кирпич 120мм
Воздушная полость -40мм
Экструзионный пенополистирол - 100мм
Пена для приклеевания ТЕХНОНИКОЛЬ №500 - 1мм
Гидроизоляция ТЕХНОЭЛАСТ ЭПП ТЕРРА - 5мм
Огрунтовка Праймером битумным №01 - не менее 1мм
Ж/б стена -300мм
Sобщ.=306,5м²

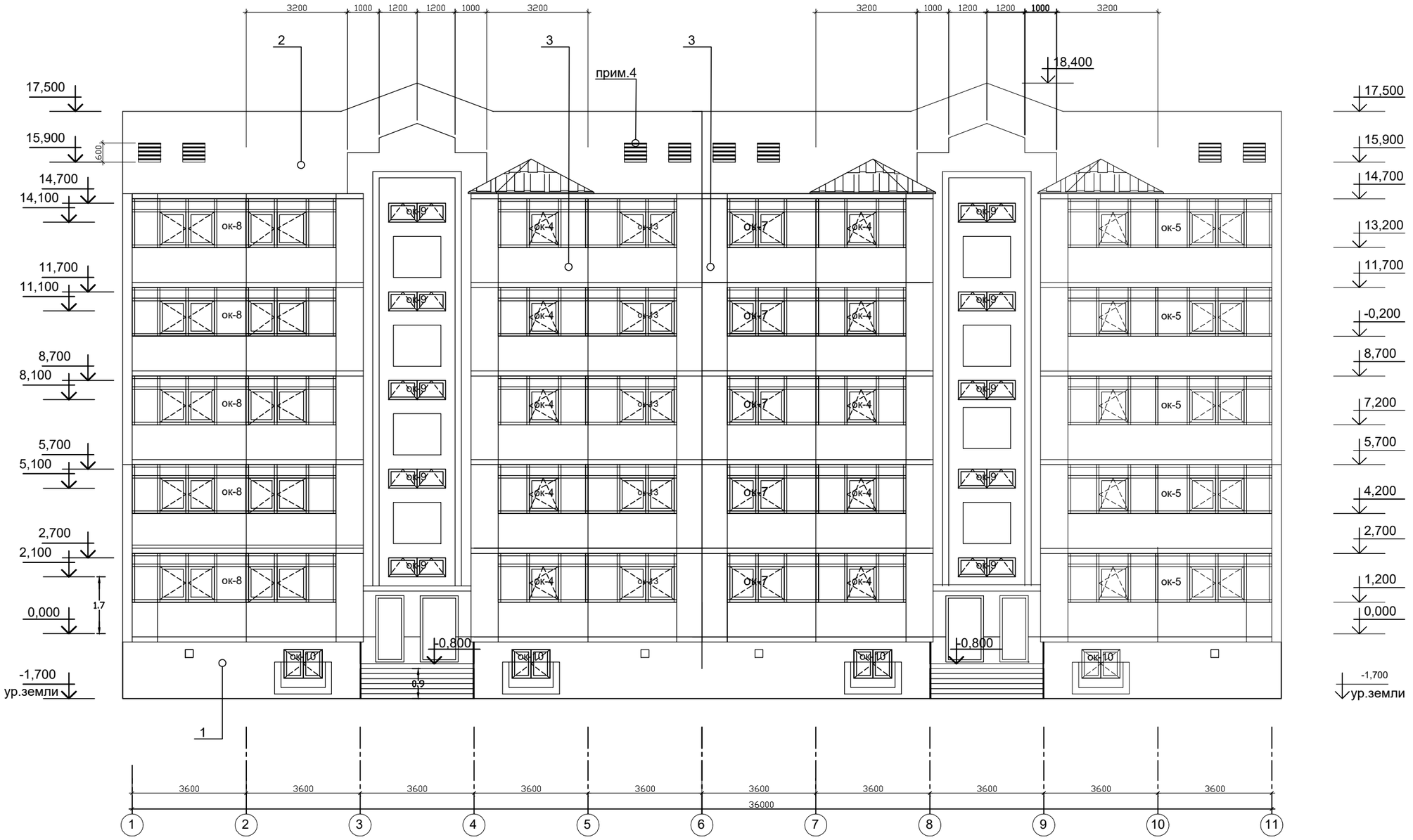
Грунт обратной засыпки
Экструзионный пенополистирол - 100мм
Пена для приклеевания ТЕХНОНИКОЛЬ №500 - 1мм
Гидроизоляция ТЕХНОЭЛАСТ ЭПП ТЕРРА - 5мм
Огрунтовка Праймером битумным №01 - не менее 1мм
Ж/б стена -300мм
Sобщ.=180,0м²



1. Данный лист читать совместно с л. АР 2-7.
2. Общая площадь утепления наружных стен подвала утеплителем экструзионный пенополистирол "Пеноплекс"-(В=100мм) --- 486,5 м².
3. Общая площадь утепления наружных стен утеплителем "IZOTERM" (В=100мм) с отм. -0,300 по отм.+13,900 --- 1550,0м².
4. Общий расход на наружные стены из теплоблока В=200мм---1960м². Усиление наружных стен см. л. АР-30,31.
5. Расход мат-лов по технологической карте облицовки лицевым кирпичом см. АР-29.
6. В системе облицовки наружных стен лицевым кирпичом предусмотреть установку венткоробочки типа VENTEK по 4 шт/м2.

				АР	
				Рабочий проект 5-ти этажного жилого дома по адресу: г.Атырау, ул. Баймуханова, район дома №50А	
Изм.	Кол.уч.	Лист.	№док.	Подпись	Дата
ГИП	Смагулов Ч.			5-ти этажный жилой дом (IV класс комфортности)	стадия: РП; лист: 7; листов:
Разраб.	Багитжан С.			Разрез 1-1	ТОО "ММ Project" г.Атырау 2023г.

Фасад "1-11"



1. Данный лист читать с планами АР-2-6
2. Спецификацию элементов заполнения оконных проемов см. л. АР-12.
3. Цветовое решение фасадов согласно эскизному проекту
4. Расход на вентрешетки см.АР-23.

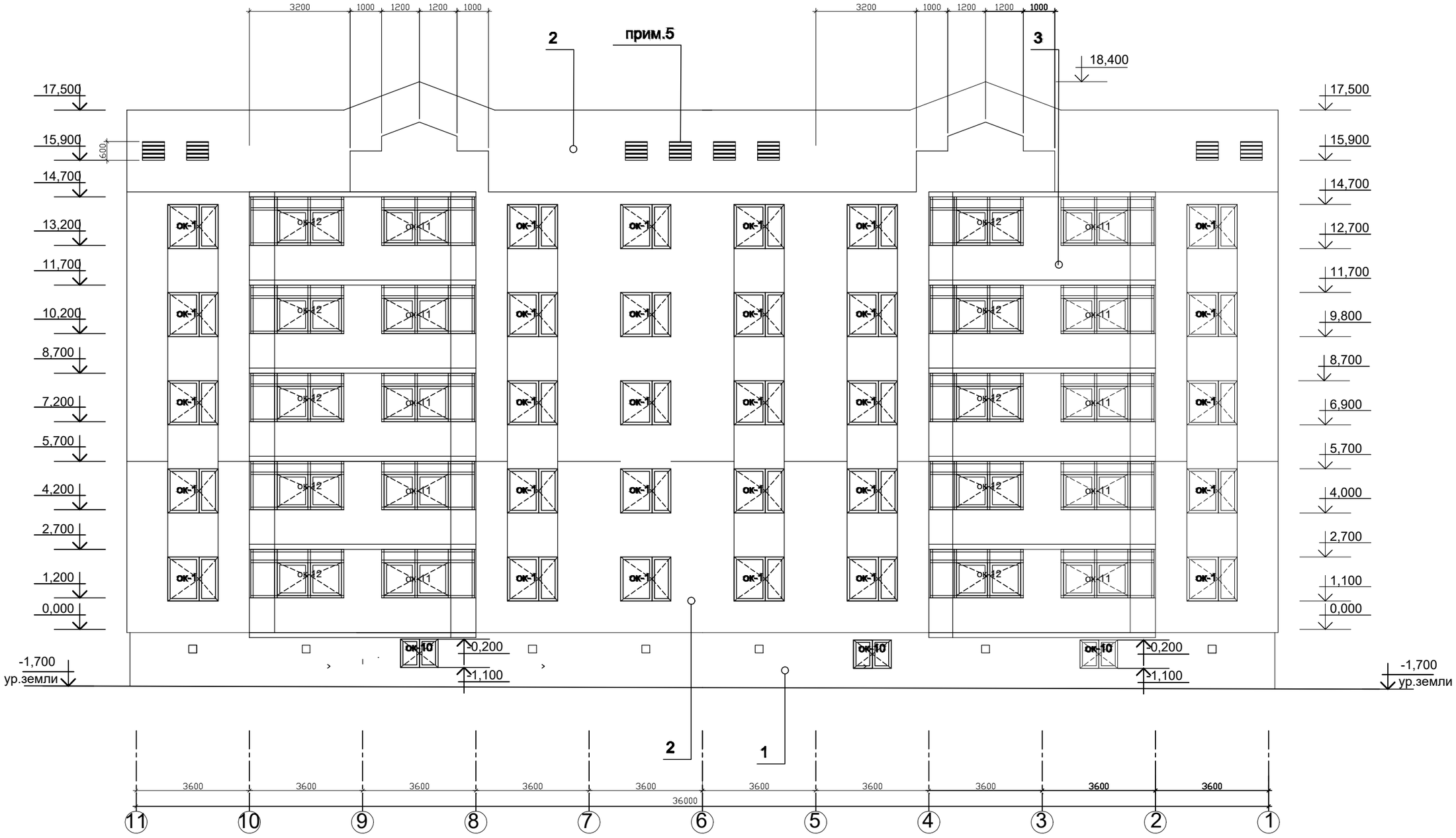
ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ ФАСАДОВ

тип отделки	Элементы фасада	Вид отделки	Цвет	Примечание
1	Стены здания - фасад	1.Облицовочный керамический кирпич КУРПу 1,4НФ/1,4/50	Медно-коричневый RAL8004	765 .0м2
2	Стены здания - фасад	1.Облицовочный керамический кирпич КУРПу 1,4НФ/1,4/50	Слоновая кость RAL1015	675.0м2

Изм.	Кол.уч.	Лист.	№док.	Подпись	Дата			
						АР		
						Рабочий проект 5-ти этажного жилого дома по адресу: г.Атырау, ул. Баймуханова, район дома №50А		
ГИП		Смагулов Ч.				5-ти этажный жилой дом (IV класс комфортности)	стадия: РП	лист: 8 / листов:
Разраб.		Багитжан С.				Фасад "1-11"	ТОО "ММ Project" г.Атырау 2023г.	

Взам. инв.№ | Подл. и дата | Инв.№ подл.

Фасад "11-1"

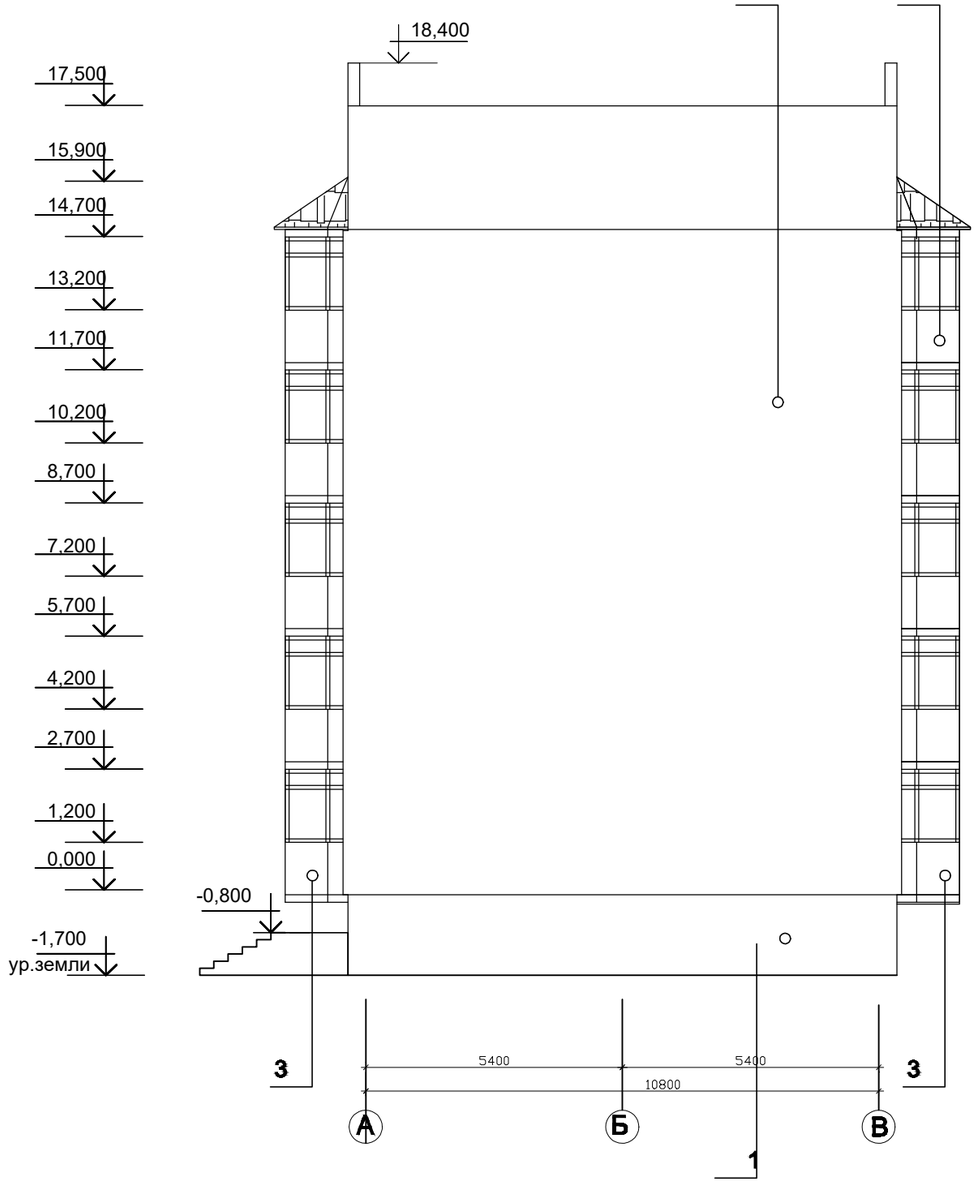


1. Данный лист читать с планами АР-2-6
2. Спецификацию элементов заполнения оконных проемов см. л. АР-12.
3. Цветовое решение фасадов согласно эскизному проекту
4. Ведомость отделки фасадов см. АР-8
5. Расход на вентрешетки см. л. АР-23

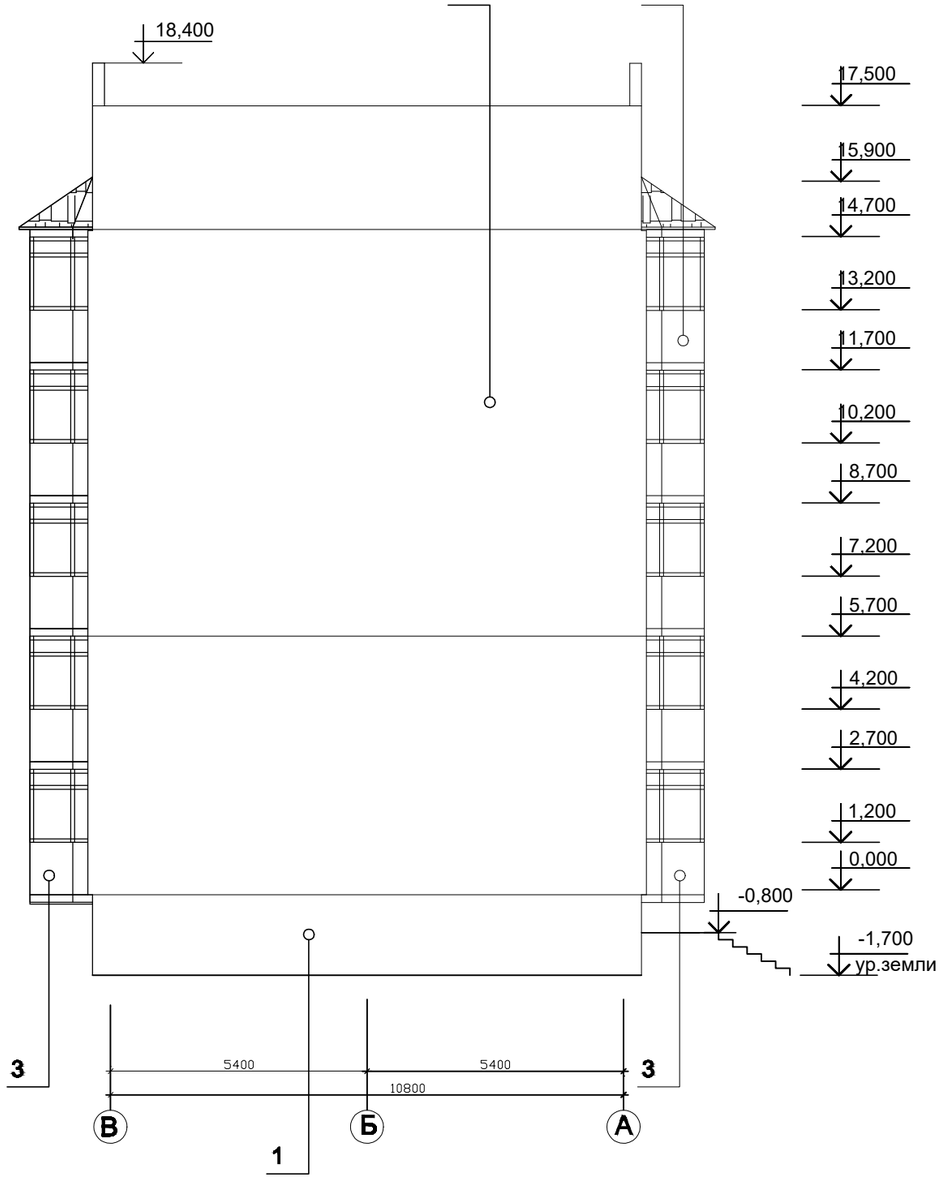
				АР		
				Рабочий проект 5-ти этажного жилого дома по адресу: г.Атырау, ул. Баймуханова, район дома №50А		
Изм.	Кол.уч.	Лист.	№док.	Подпись	Дата	
ГИП		Смагулов Ч.		5-ти этажный жилой дом (IV класс комфортности)	стадия: РП	лист: 9 / листов:
Разраб.		Багитжан С.		Фасад "11-1"	ТОО "ММ Project" г.Атырау 2023г.	

Взам. инв.№ | Подл. и дата | Инв.№ подл.

Фасад "А-В"



Фасад "В-А"



1. Данный лист читать с планами АР-2-6
2. Спецификацию элементов заполнения проемов см. л. АР-12.
3. Цветовое решение фасадов согласно эскизному проекту
4. Ведомость отделки фасадов см. АР-8

Взам. инв.№

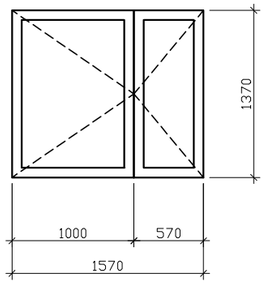
Подл. и дата

Инв.№ подл.

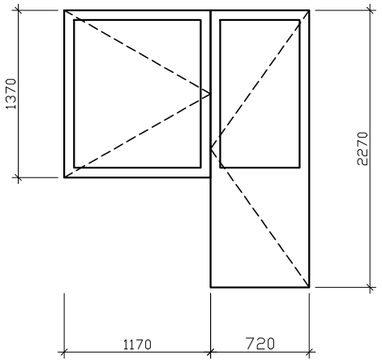
Изм.	Кол.уч.	Лист.	№док.	Подпись	Дата	АР		
						Рабочий проект 5-ти этажного жилого дома по адресу: г.Атырау, ул. Баймуханова, район дома №50А		
ГИП		Смагулов Ч.				5-ти этажный жилой дом (IV класс комфортности)	стадия: РП	лист: 10 / листов:
Разраб.		Багитжан С.				Фасад в осях "А-В" Фасад в осях "В-А"	ТОО "ММ Project" г.Атырау 2023г.	

СХЕМЫ ОКОННЫХ БЛОКОВ

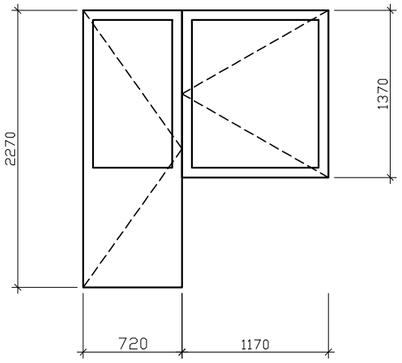
ок-1



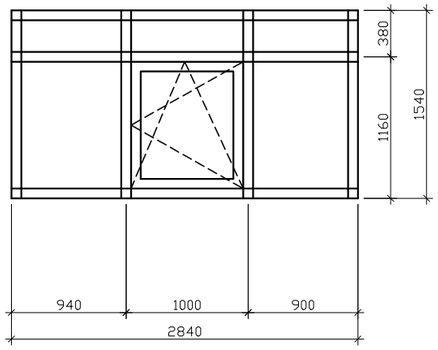
ок-2 (с балконной дверью)



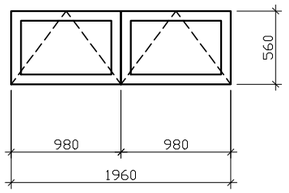
ок-3 (с балконной дверью)



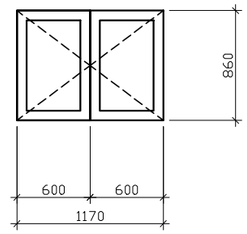
ок-4



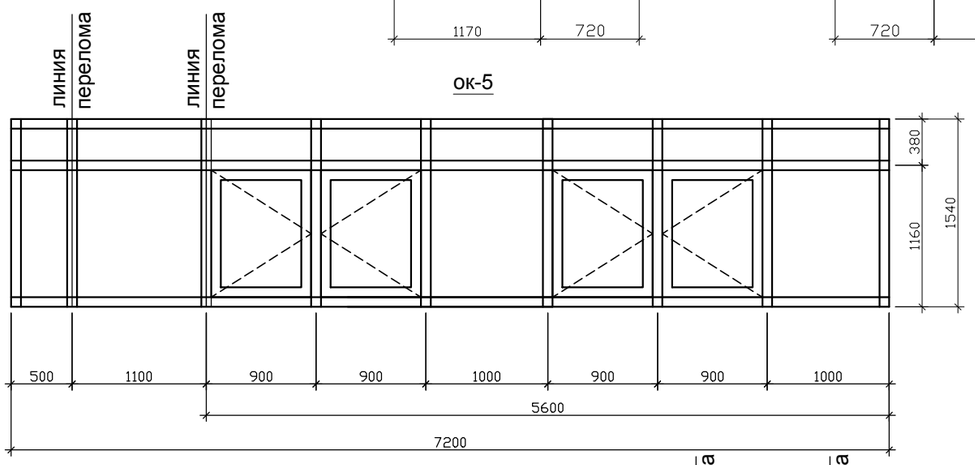
ок-9



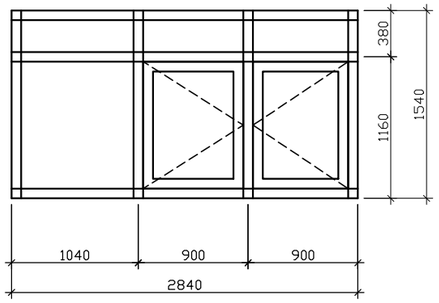
ок-10



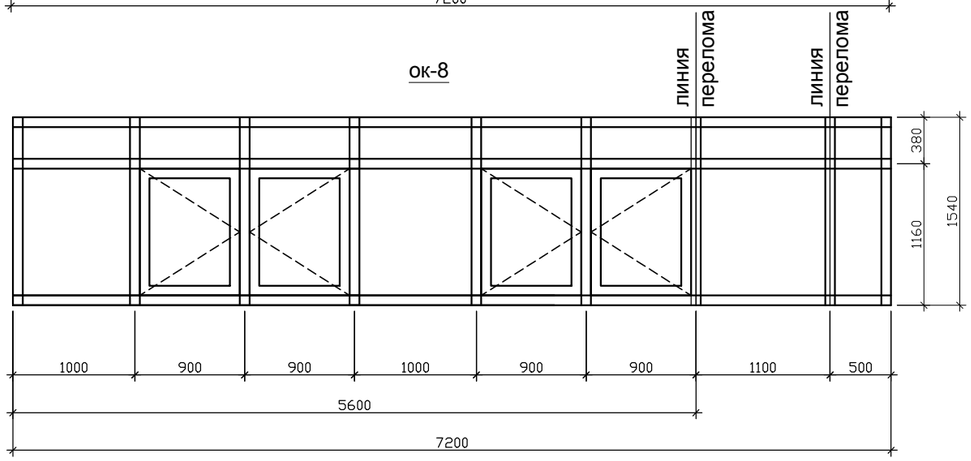
ок-5



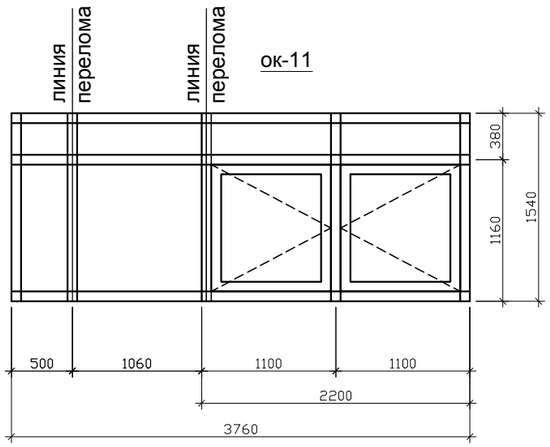
ок-7



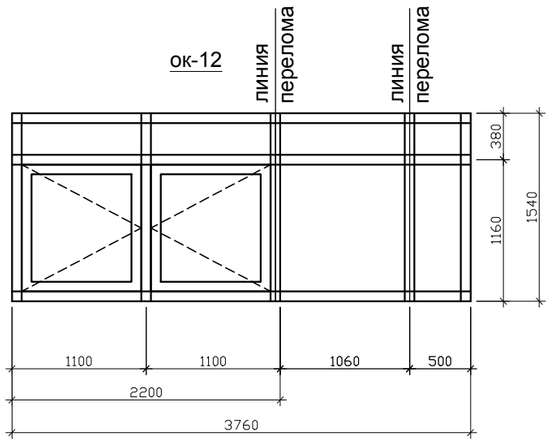
ок-8



ок-11



ок-12



1. Данный лист читать со спецификацией АР-12

				АР			
				Рабочий проект 5-ти этажного жилого дома по адресу: г.Атырау, ул. Баймуханова, район дома №50А			
Изм.	Кол.уч.	Лист.	№док.	Подпись	Дата		
ГИП	Смагулов Ч.			5-ти этажный жилой дом (IV класс комфортности)	стадия	лист	листов
					РП	11	
Разраб.	Багитжан С.			СХЕМЫ ОКОННЫХ БЛОКОВ	ТОО "ММ Project" г.Атырау 2023г.		

Взам. инв.№ | Подл. и дата | Инв.№ подл.

СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ЗАПОЛНЕНИЯ ПРОЕМОВ

МАРКА ПОЗ.	ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛИЧЕСТВО НА ЭТАЖ							ВСЕ-ГО ШТ.	КОЛ-ВО М²	ПРИМЕЧ.
			ТЕХ. ПОДП.	1	2	3	4	5	ТЕХ. ЭТАЖ			
ок-1	ГОСТ 30674-99	оконный блок ОП1570х1370(h)мм	-	6	6	6	6	6	-	30	64,52	см. схему прим.2
	ГОСТ 14918-80*	слив-оцинк.кров. сталь толщ. 0,8 0,75м2	-	6	6	6	6	6	-	30		
		подоконник ПВХ 1600х300х50мм	-	6	6	6	6	6	-	30		
ок-2	ГОСТ 30674-99	оконный блок ОП1170х1370(h)мм	-	5	5	5	5	5	-	25	40,07	см. схему прим.2
	ГОСТ 14918-80*	слив-оцинк.кров. сталь толщ. 0,8 0,6м2	-	5	5	5	5	5	-	25		
		подоконник ПВХ 1300х300х50мм	-	5	5	5	5	5	-	25		
ок-3	ГОСТ 30674-99	оконный блок ОП1170х1370(h)мм	-	5	5	5	5	5	-	25	40,07	см. схему прим.2
	ГОСТ 14918-80*	слив-оцинк.кров. сталь толщ. 0,8 0,6м2	-	5	5	5	5	5	-	25		
		подоконник ПВХ 1300х300х50мм	-	5	5	5	5	5	-	25		
ок-4	ГОСТ 30674-99	оконный блок ОП2840х1540(h)мм	-	2	2	2	2	2	-	10	43,73	см. схему прим.2
	ГОСТ 14918-80*	слив-оцинк.кров. сталь толщ. 0,8 1,4м2	-	2	2	2	2	2	-	10		
		подоконник ПВХ 2900х300х50мм	-	2	2	2	2	2	-	10		
ок-5	ГОСТ 30674-99	оконный блок ОП7200х1540(h)мм	-	1	1	1	1	1	-	5	55,45	см. схему прим.2
	ГОСТ 14918-80*	слив-оцинк.кров. сталь толщ. 0,8 3,6м2	-	1	1	1	1	1	-	5		
ок-6	ГОСТ 30674-99	оконный блок ОП5600х1540(h)мм	-	--	--	--	--	--	-	--	--	
	ГОСТ 14918-80*	слив-оцинк.кров. сталь толщ. 0,8 2,8м2	-	--	--	--	--	--	-	--		
ок-7	ГОСТ 30674-99	оконный блок ОП2840х1540(h)мм	-	1	1	1	1	1	-	5	21,86	см. схему прим.2
	ГОСТ 14918-80*	слив-оцинк.кров. сталь толщ. 0,8 1,4м2	-	1	1	1	1	1	-	5		
ок-8	ГОСТ 30674-99	оконный блок ОП7200х1540(h)мм	-	1	1	1	1	1	-	5	55,45	см. схему прим.2
	ГОСТ 14918-80*	слив-оцинк.кров. сталь толщ. 0,8 3,6м2	-	1	1	1	1	1	-	5		

СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ЗАПОЛНЕНИЯ ПРОЕМОВ

МАРКА ПОЗ.	ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛИЧЕСТВО НА ЭТАЖ							ВСЕ-ГО ШТ.	КОЛ-ВО М²	ПРИМЕЧ.
			ТЕХ. ПОДП.	1	2	3	4	5	ТЕХ. ЭТАЖ			
ок-9	ГОСТ 30674-99	оконный блок ОП1960х560(h)мм	-	2	2	2	2	2	-	10	10,97	см. схему прим.2
		слив-оцинк.кров. сталь толщ. 0,8 1,0м2	-	2	2	2	2	2	-	10		
ок-10	ГОСТ 30674-99	оконный блок ОП1170х860(h)мм	7	-	-	-	-	-	-	7	7,04	см. схему прим.2
	ГОСТ 14918-80*	слив-оцинк.кров. сталь толщ. 0,8 1,08м2	7	-	-	-	-	-	-	7		
ок-11	ГОСТ 30674-99	оконный блок ОП3760х1540(h)мм	-	2	2	2	2	2	-	10	57,90	см. схему прим.2
	ГОСТ 14918-80*	слив-оцинк.кров. сталь толщ. 0,8 1,9м2	-	2	2	2	2	2	-	10		
ок-12	ГОСТ 30674-99	оконный блок ОП3760х1540(h)мм	-	2	2	2	2	2	-	10	57,90	см. схему прим.2
	ГОСТ 14918-80*	слив-оцинк.кров. сталь толщ. 0,8 1,9м2	-	2	2	2	2	2	-	10		
ок-13	ГОСТ 30674-99	оконный блок ОП2840х1540(h)мм	-	1	1	1	1	1	-	5	21,85	см. схему прим.2
	ГОСТ 14918-80*	слив-оцинк.кров. сталь толщ. 0,8 1,4м2	-	1	1	1	1	1	-	5		

1. Данный лист читать с планами АР-2-4, фасадами АР-8-10
2. Схемы оконных блоков см. АР-11
3. Ок-1-:-4,13 - металлопластиковый оконный блок - белый, двухкамерный стеклопакет с энергосберегающим напылением.
4. Ок-5-:-8,12 -металлопластиковый оконный блок - белый, стекло-обычное для остекления балконов.

Взам. инв.№

Подл. и дата

Инв.№ подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист.	№док.	Подпись	Дата
ГИП		Смагулов Ч.			
Разраб.		Багитжан С.			

АР

Рабочий проект 5-ти этажного жилого дома по адресу:
г.Атырау, ул. Баймуханова, район дома №50А

5-ти этажный жилой дом
(IV класс комфортности)

стадия	лист	листов
РП	12	

СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ЗАПОЛНЕНИЯ ОКОННЫХ ПРОЕМОВ

ТОО "ММ Project"
г.Атырау 2023г.

СПЕЦИФИКАЦИЯ ПЕРЕМЫЧЕК

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса ед.кг.	Примечания
ПБ-1	ГОСТ 948-84	2ПБ 13-1п (1290х120х140мм)	197		
ПБ-2	ГОСТ 948-84	2ПБ 17-2п (1680х120х140мм)	30		
ПБ-3	ГОСТ 948-84	5ПБ 18-27 (1810х250х220мм)	52		

СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ЗАПОЛНЕНИЯ ДВЕРНЫХ ПРОЕМОВ

МАРКА ПОЗ.	ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛИЧЕСТВО НА ЭТАЖ							ВСЕ-ГО ШТ.	ПРИМЕЧ-Е
			ТЕХ. ПОДП.	1	2	3	4	5	ТЕХ. ЭТАЖ		
1	ГОСТ 30674-99	балконная дверь БП 720х2270(Н)	-	6	6	6	6	6	-	30	см. схему ок-3 АР-11
2	ГОСТ 30674-99	балконная дверь БП 720х2270(Н) Л	-	6	6	6	6	6	-	30	см. схему ок-2 АР-11
3	Металлический, утепленный	дверной блок 1200х2100(h)	-	2	-	-	-	-	-	2	
4	———||———	дверной блок 1200х2100(h) Л	-	2	-	-	-	-	-	2	
5	———||———	дверной блок 900х2100(h)	-	1	-	-	-	-	-	1	
6	———||———	дверной блок 900х2100(h) Л	-	1	-	-	-	-	-	1	
7	ГОСТ 6629-88	дверной блок ДО 21-13	-	4	4	4	4	4	-	20	
8	———||———	дверной блок ДО 21-9	-	4	4	4	4	4	-	20	
9	———||———	дверной блок ДО 21-9Л	-	4	4	4	4	4	-	20	
10	———||———	дверной блок ДГ 21-9	-	3	3	3	3	3	-	15	
11	———||———	дверной блок ДГ 21-9Л	-	3	3	3	3	3	-	15	
12	———||———	дверной блок ДГ 21-9	-	4	4	4	4	4	-	20	
13	———||———	дверной блок ДГ 21-9Л	-	4	4	4	4	4	-	20	
14	Металлический, утепленный	дверной блок ДУ 21-9	-	3	3	3	3	3	-	15	
15	Металлический, утепленный	дверной блок ДУ 21-9Л	-	3	3	3	3	3	-	15	
16	Металлический	дверной блок 1000х2100(h)	4	-	-	-	-	-	-	4	см. прим. 3
17	———||———	дверной блок 1000х2100(h) Л	2	-	-	-	-	-	-	2	см. прим. 3
18	———||———	дверной блок 1000х1800(h) Л	-	-	-	-	-	-	2	2	
19	ГОСТ 6629-88	дверной блок ДГ 21-12	-	4	4	4	4	4	-	20	
ИД-39	Серия 1Кз-464 АС, альбом V, часть 3	люк выхода нижний	-	-	-	-	-	-	2	2	см. л. АР-25
ИД-40	———||———	люк выхода верхний	-	-	-	-	-	-	2	2	см. л. АР-26
	Пластиковый	Люк для прочистки 300х400(Н)	-	10	-	10	-	10	-	30	см. прим. 8 АР-3

1. Данный лист читать с планами АР-2-4
2. Расход перемычек даны только на внутренние перегородки.
3. В технических помещениях подвала (водомерный узел, эл. щитовая, тепловой пункт) в нижней и верхней части двери предусмотреть вентрешетки 100х100мм. Кол-во решеток - 6шт.

Взам. инв.№ | Подл. и дата | Инв.№ подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист.	№док.	Подпись	Дата
ГИП	Смагулов Ч.				
Разраб.	Багитжан С.				

АР

Рабочий проект 5-ти этажного жилого дома по адресу:
г.Атырау, ул. Баймуханова, район дома №50А

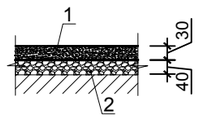
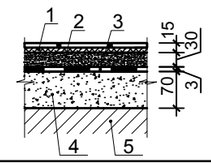
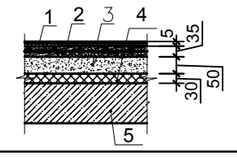
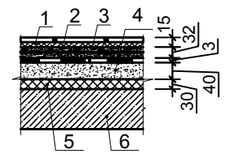
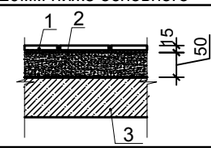
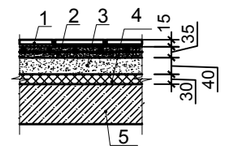
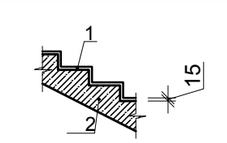
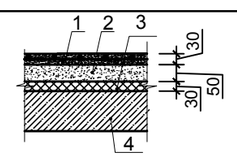
5-ти этажный жилой дом
(IV класс комфортности)

стадия	лист	листов
РП	13	

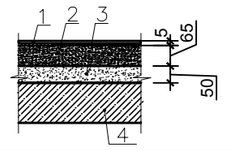
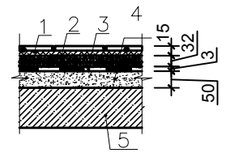
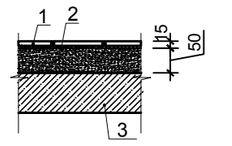
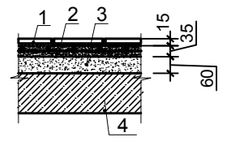
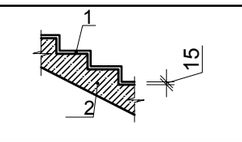
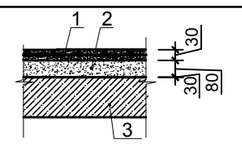
Спецификация элементов заполнения дверных проемов. Спецификация перемычек.

ТОО "ММ Project"
г.Атырау 2023г.

Экспликация полов

Наименование помещения	Тип по проекту	Схема пола	Элементы пола и их толщина	Площадь пола, м2
Технический этаж на отм. -2,800				
Технический этаж, электрощит., водомерный узел, узел связи	①		1.Покрытие---цементно-песчанная стяжка М150, армированная сеткой 5Bpl-150/5Bpl-150 (ГОСТ 8478-81*) -30 мм 2.Щебень утрамбованный в грунт--- 40мм (см. примеч. п.2)	305,04
Тепловой пункт	②		1. Покрытие-шероховатая керамическая плитка-8 мм на плиточном клее -7мм 2. Цементно-песчаная стяжка М150 - 30 мм 3. Гидроизоляция-2 слой рубероида на битумной мастике -3мм 4.Бетонный подстилающий слой В-20--- 70мм 5.Уплотненный грунт основания	18,2
1 этаж на отм. 0,000				
Гостиная, спальня, кухня, холл	③		1.Покрытие--линолеум поливинилхлоридный на теплоизолирующей основе на клее-5 мм 2.Цементно-песчанная стяжка М 100 армированная сеткой 5Bpl-100/5Bpl-100 (ГОСТ 8478-81*) -35мм 3.Пенобетон D1000 -- 50мм 4.Теплоизоляция - плита "Пеноплекс" тип 35-30мм 5. Монолитная ж/б плита перекрытия	297,31
Санузел	④	 В мокрых помещениях пол на 20мм ниже основного	1.Покрытие--шероховатая керамическая плитка-8мм на плиточном клее-5 мм -7мм 2.Цементно-песчанная стяжка М 100 армированная сеткой 5Bpl-100/5Bpl-100 (ГОСТ 8478-81*) -32мм 3. Гидроизоляция обмазочная "Церезит CR 166" -3мм 4.Пенобетон D1000 -- 40мм 5.Теплоизоляция - плита "Пеноплекс" тип 35-30мм 6. Монолитная ж/б плита перекрытия Прим.: гидроизоляцию заводить на стены h=300мм	34,48
Балкон	⑤		1.Покрытие--шероховатая керамическая плитка -8мм на плиточном клее -7мм 2.Цементно-песчанная стяжка М 100 ---50мм 3.Монолитная ж/б плита перекрытия	46,26
Тамбур, вход в технич. этаж, холлы, лестничные площадки.	⑥		1.Покрытие--шероховатая керамическая плитка -8мм на плиточном клее -7 мм 2.Цементно-песчанная стяжка М 100 армированная сеткой 5Bpl-100/5Bpl-100 (ГОСТ 8478-81*) -35мм 3.Пенобетон D1000 -- 40мм 4.Теплоизоляция - плита "Пеноплекс" тип 35-30мм 5. Монолитная ж/б плита перекрытия	32,93
Лестничный марш	⑦		1.Покрытие--шероховатая керамическая плитка-8мм на плиточном клее -7мм 2.Монолитный ж/б марш -200мм	9,00
Ниша ОВ, ниша ВК	⑧		1.Цементно-песчанная стяжка М 100 армированная сеткой 5Bpl-100/5Bpl-100 (ГОСТ 8478-81*) -30мм 2.Пенобетон D1000 -- 50мм 3.Теплоизоляция - плита "Пеноплекс" тип 35-30мм 4.Монолитная ж/б плита перекрытия	18,26

Экспликация полов

Наименование помещения	Тип по проекту	Схема пола	Элементы пола и их толщина	Площадь пола, м2
Типовой этаж на отм. +2,800; +5,600; +8,400; +11,200				
Гостиная, спальня кухня, холл	③*		1.Покрытие--линолеум поливинилхлоридный на теплоизолирующей основе на клее-5 мм 2.Цементно-песчанная стяжка М 100 армированная сеткой 5Bpl-100/5Bpl-100 (ГОСТ 8478-81*) -65мм 3.Пенобетон D1000 -- 50мм 4.Монолитная ж/б плита перекрытия	1189,24
Санузел	④*	 В мокрых помещениях пол на 20мм ниже основного	1.Покрытие--шероховатая керамическая плитка-8мм на плиточном клее -7мм 2.Цементно-песчанная стяжка М 100 армированная сеткой 5Bpl-100/5Bpl-100 (ГОСТ 8478-81*) -52мм 3. Гидроизоляция обмазочная "Церезит CR 166" -3мм 4.Пенобетон D1000 -- 50мм 5.Монолитная ж/б плита перекрытия Прим.: гидроизоляцию заводить на стены h=300мм	137,92
Балкон	⑤		1.Покрытие--шероховатая керамическая плитка -8мм на плиточном клее -7мм 2.Цементно-песчанная стяжка М 100 --50мм 3.Монолитная ж/б плита перекрытия	185,04
Лестничные площадки, холлы	⑥*		1.Покрытие--шероховатая керамическая плитка -8мм на плиточном клее -7 мм 2.Цементно-песчанная стяжка М 100 армированная сеткой 5Bpl-100/5Bpl-100 (ГОСТ 8478-81*) -35мм 3.Пенобетон D1000 -- 60мм 4.Монолитная ж/б плита перекрытия	82,80
Лестничный марш	⑦		1.Покрытие--шероховатая керамическая плитка -8мм на плиточном клее-5 мм -7мм 2.Монолитный ж/б марш -200мм	36,00
Ниша ОВ, ниша ВК	⑧*		1.Цементно-песчанная стяжка М 100 армированная сеткой 5Bpl-100/5Bpl-100 (ГОСТ 8478-81*) -30мм 2.Пенобетон D1000 -- 80мм 3.Монолитная ж/б плита перекрытия	73,04

1. Данный лист читать совместно с листами АР- 3...8, 12...14, 18...20.
2. По всему периметру подвала на ширину 1500мм произвести укладку утеплителя плитами "Пеноплекс" -тип 35 толщиной 100мм. Общая площадь утепляемого пола подвала... 195,0м².

				АР
				Рабочий проект 5-ти этажного жилого дома по адресу: г.Атырау, ул. Баймуханова, район дома №50А
Изм.	Кол.уч.	Лист.	№док.	Подпись / Дата
ГИП	Смагулов Ч.			5-ти этажный жилой дом (IV класс комфортности)
Разраб.	Багитжан С.			Экспликация полов

стадия	лист	листов
РП	14	

ТОО "ММ Project" г.Атырау 2023г.

Взам. инв.№ | Подл. и дата | Инв.№ подл.

ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ ПОМЕЩЕНИЙ

НАИМЕНОВАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ	ВИД ОТДЕЛКИ ЭЛЕМЕНТОВ ИНТЕРЬЕРА														ПРИМЕЧАНИЕ
	ПОТОЛОК	ПЛО-ЩАДЬ	СТЕНЫ, ПЕРЕГОРОДКИ	ПЛО-ЩАДЬ	НИЗ СТЕН, ПЕРЕГОРОДОК	ПЛО-ЩАДЬ	h, мм	ГИПСОКАРТОН. ПЕРЕГОРОДКИ	ПЛО-ЩАДЬ	НИЗ ГИПСОКАР. ПЕРЕГОРОДОК	ПЛО-ЩАДЬ	h, мм	КОЛОННЫ	ПЛО-ЩАДЬ	
ТАМБУРЫ	затирка швов, покраска водоэмульсион. краской (см. прим.)	4,99	однослойная ц/п штукатурка, покраска водоэмульсион. краской (см. пр.)	6,16	однослойная ц/п штукатурка, покраска водоэмульсион. краской (см. пр.)	12,46	1800	затирка, покраска водоэмульсион. краской (см. прим.)	3,08	затирка, покраска водоэмульсион. краской (см. прим.)	6,16	1800	однослойная штукатурка, водоэмул. покр. (см. прим.)	3,66	отделка простая
ВХОДЫ В ПОДВАЛ	затирка швов, известк. покр. (см. прим.)	4,99	затирка, известк. покр. (см. прим.)	19,8									однослойная штукатурка, водоэмул. покр. (см. прим.)	3,66	отделка простая
ЛЕСТНИЧНЫЕ КЛЕТКИ (+ низ лестничных маршей)	затирка швов, покраска водоэмульсион. краской (см. прим.)	245,66	однослойная ц/п штукатурка, покраска водоэмульсион. краской (см. прим.)	205,33	однослойная ц/п штукатурка, покраска водоэмульсион. краской (см. прим.)	253,73	1800								отделка простая
ХОЛЛЫ	затирка швов, покраска водоэмульсион. краской (см. прим.)	209,00	однослойная ц/п штукатурка, покраска водоэмульсион. краской (см. прим.)	143,0	однослойная ц/п штукатурка, покраска водоэмульсион. краской (см. прим.)	283,8	1800	затирка, покраска водоэмульсион. краской (см. прим.)	52,8	затирка, покраска водоэмульсион. краской (см. прим.)	104,86	1800	однослойная штукатурка, водоэмул. покр. затирка, водоэмульсион. краска, h=1800	12,33 31,66	отделка простая
САНУЗЛЫ	затирка швов, покраска водоэмульсион. краской (см. прим.)	166,54	однослойная ц/п штукатурка, покраска водоэмульсион. краской (см. прим.)	179,66	однослойная ц/п штукатурка, керам. глазур. плитка на р-ре (см. прим.)	359,48	1800						однослойная штукатурка, водоэмул. покр. однослойная штукатурка,керам. глазур. плитка на р-ре, h=1800	1,70 3,2	отделка простая
КУХНИ	затирка швов, покраска водоэмульсион. краской (см. прим.)	300,74	однослойная ц/п штукатурка, покраска водоэмульсион. краской (см. прим.)	156,2	однослойная штукатурка, керам. глазур. плитка на р-ре (см. прим.)	476,66	1800						однослойная штукатурка, водоэмул. покр. однослойная штукатурка,керам. глазур. плитка на р-ре, h=1800	111,33 43,33	отделка простая
ГОСТИНЫЕ	затирка швов, покраска водоэмульсион. краской (см. прим.)	597,74	однослойная ц/п штукатурка, покраска водоэмульсион. краской (см. пр.)	1205,6									однослойная штукатурка, водоэмул. покр.	230,15	отделка простая
СПАЛЬНИ	затирка швов, покраска водоэмульсион. краской (см. прим.)	432,66	однослойная ц/п штукатурка, покраска водоэмульсион. краской (см. пр.)	1026,66									однослойная штукатурка, водоэмул. покр.	87,13	отделка простая
БАЛКОНЫ	затирка швов, покраска водоэмульсион. краской (см. прим.)	207,68	однослойная ц/п штукатурка, покраска водоэмульсион. краской (см. пр.)	621,42											отделка простая

Примечания:
1. Данный лист читать с листами АР-3,4.

Взам. инв.№

Подл. и дата

Инв.№ подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист.	№док.	Подпись	Дата
ГИП		Смагулов Ч.			
Разраб.		Багитжан С.			

АР

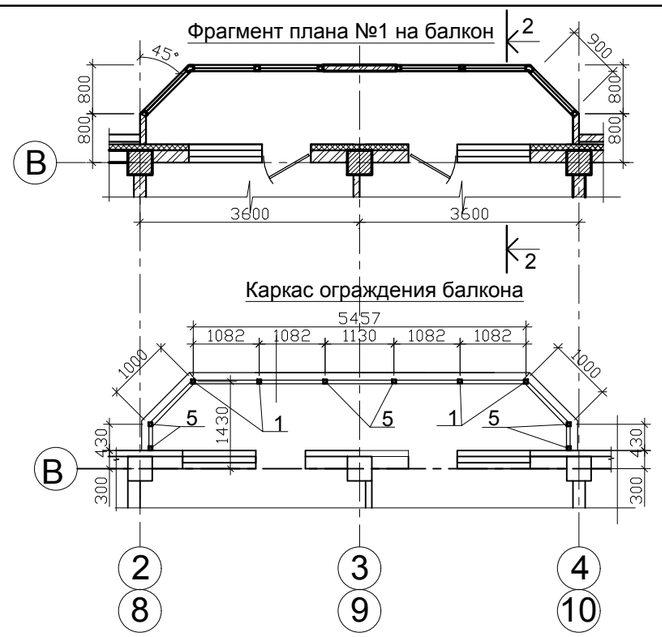
Рабочий проект 5-ти этажного жилого дома по адресу:
г.Атырау, ул. Баймуханова, район дома №50А

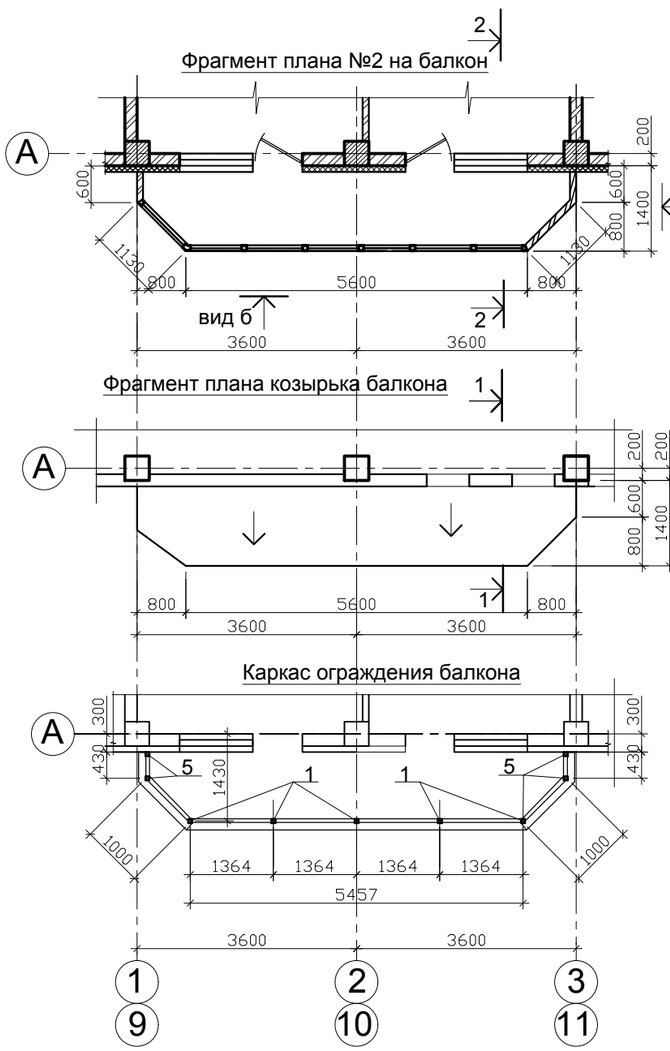
5-ти этажный жилой дом
(IV класс комфортности)

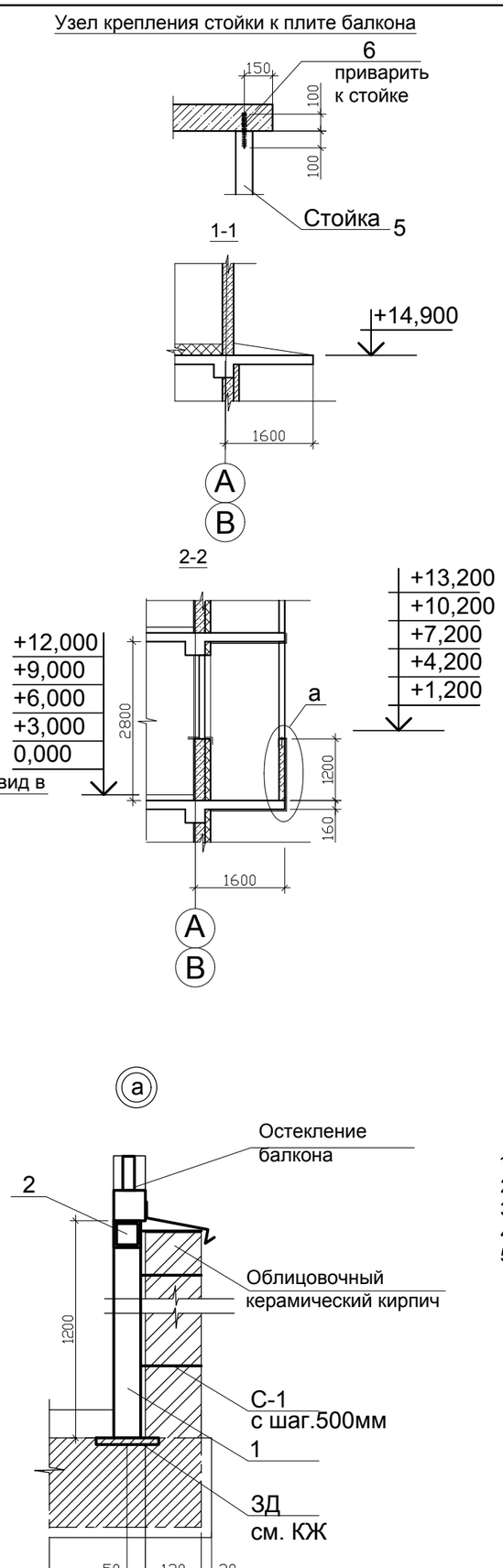
стадия	лист	листов
РП	15	

Ведомость отделки помещений

ТОО "ММ Project"
г.Атырау 2023г.

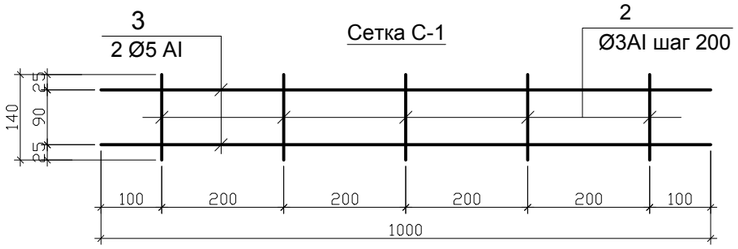






Спецификация элементов на армирование ограждений балконов

Поз.	Обозначение	Наименование материала	Кол-во	Масса ед., кг	Приме-чание
	Каркас ограждений на балкон №1 (10шт.)				
1	ГОСТ 8639-82	Стойки-труба 70х4мм L=1100мм	4	8,88	35,52
2	ГОСТ 8639-82	Связь-труба 70х4мм (м/п)	7,4	8,07	59,72
		Сетка С-1			6,09кг
3	ГОСТ 5781-82*	Ø 5Вр-1 (м/п)	36,0	0,154	5,54
4	ГОСТ 5781-82*	Ø 3Вр-1 (м/п)	54,6	0,01	0,55
5	ГОСТ 8639-82	Стойки-труба 70х4мм L=2900мм	6	23,4	140,4
6	ГОСТ 5781-82*	Ø 10А-I L=200мм	12	0,12	1,44
	Каркас ограждений на балкон №2 (10шт.)				
1	ГОСТ 8639-82	Стойки-труба 70х4мм L=1100мм	5	8,88	44,4
2	ГОСТ 8639-82	Связь-труба 70х4мм (м/п)	8,4	8,07	67,8
		Сетка С-1			7,86кг
3	ГОСТ 5781-82*	Ø 5Вр-1 (м/п)	50,4	0,154	7,76
4	ГОСТ 5781-82*	Ø 3Вр-1 (м/п)	10,6	0,01	0,1
5	ГОСТ 8639-82	Стойки-труба 70х4мм L=2900мм	5	23,4	117,0
6	ГОСТ 5781-82*	Ø 10А-I L=200мм	10	0,12	1,2

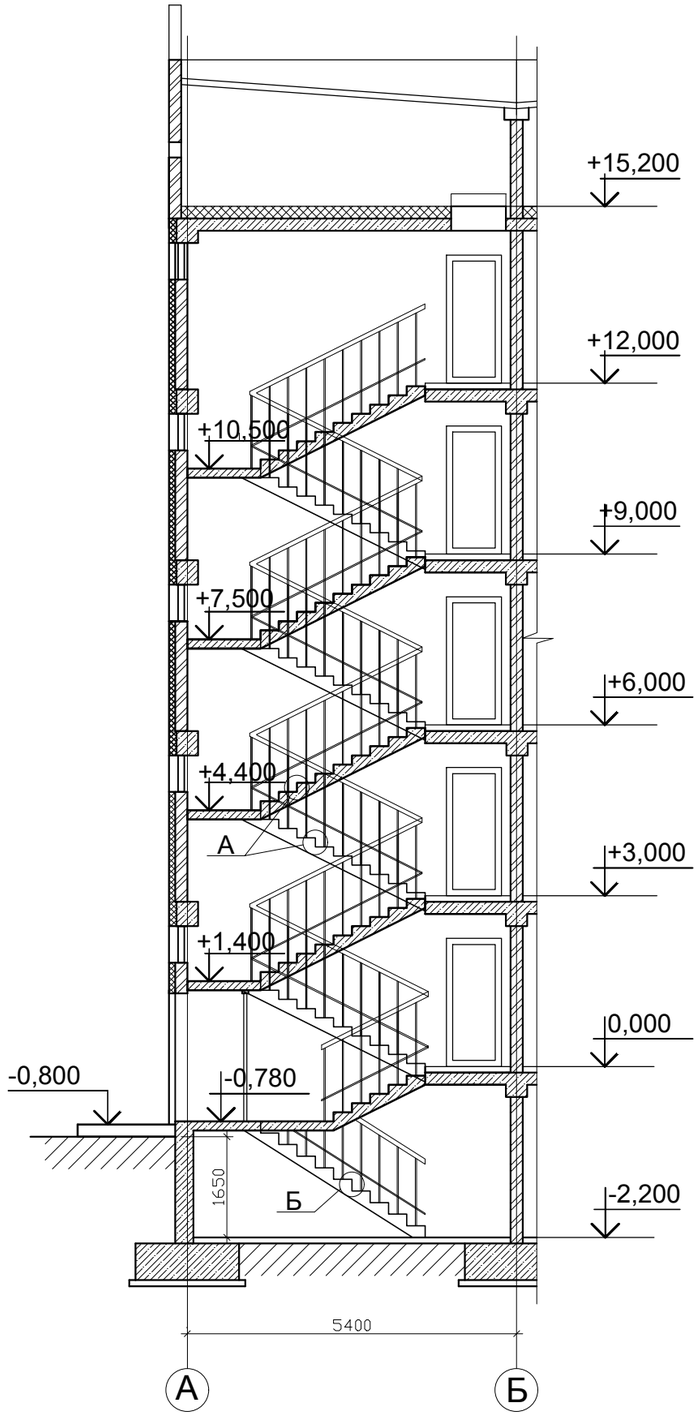


1. Данный лист читать с планами см. АР-2-6 и КЖ
2. Расход на облицовочный керамический кирпич см. ведомость отделки фасадов АР-8
3. Все металлические элементы покрыть эмалью за 2 раза
4. Все расходы в спецификации элементов даны на один балкон. Всего балконов: №1-15шт., №2 -15шт.
5. Для крепления стойки (поз.5) к балконной плите необходимо просверлить отв.Ø12мм в плите (2 шт.) и вбить в отв. штырь (поз.6). Далее штырь приварить к стойке. Сварку производить электродами Э-42.

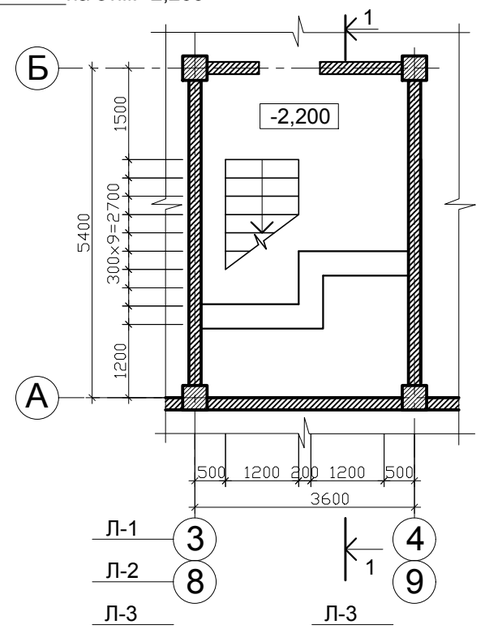
				АР	
				Рабочий проект 5-ти этажного жилого дома по адресу: г.Атырау, ул. Баймуханова, район дома №50А	
Изм.	Кол.уч.	Лист.	№док.	Подпись	Дата
				5-ти этажный жилой дом (IV класс комфортности)	стадия: РП; лист: 16; листов:
ГИП	Смагулов Ч.				
Разраб.	Багитжан С.			Балкон. Сечения. Спецификация элементов	ТОО "ММ Project" г.Атырау 2023г.

Взам. инв.№ | Подл. и дата | Инв.№ подл.

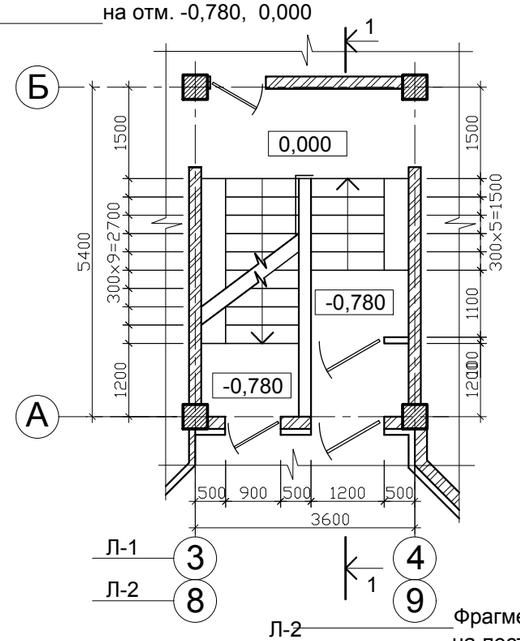
Разрез 1-1



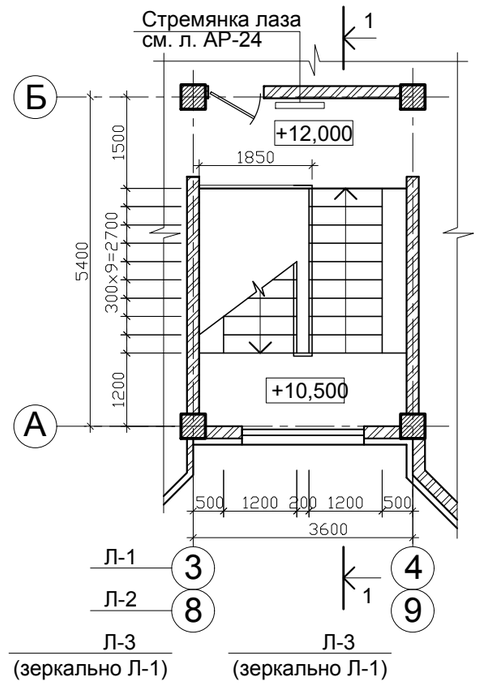
Фрагмент плана на лестницу Л-1, Л-2,Л-3
на отм. -2,200



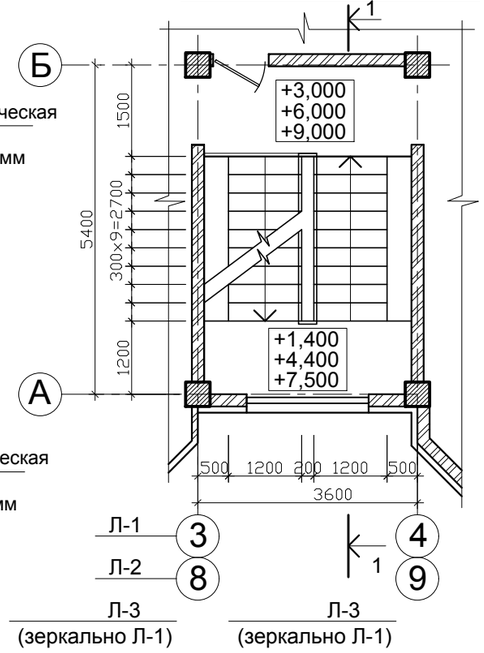
Фрагмент плана на лестницу Л-1, Л-2, Л-3
на отм. -0,780, 0,000

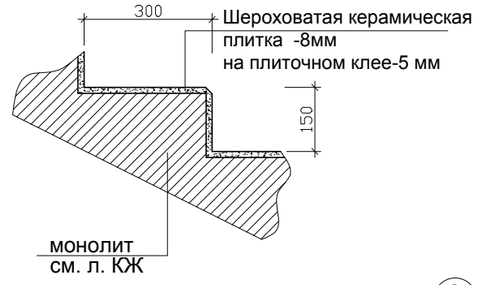


Фрагмент плана
на лестницу Л-1, Л-2
на отм. +12,000



Фрагмент плана на лестницу Л-1, Л-2
на отм. +3,000, +6,000, +9,000





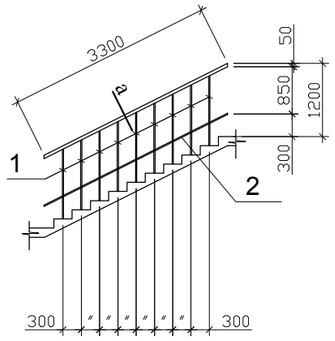
1. Данный лист читать с листами АР-2,3,4.

Взам. инв.№	Подл. и дата	Инв.№ подл.

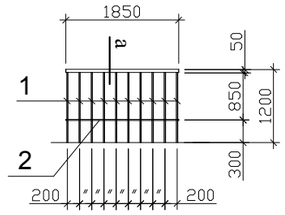
Изм.	Кол.уч.	Лист.	№док.	Подпись	Дата		
ГИП	Смагулов Ч.					АР	
Разраб.	Багитжан С.					Рабочий проект 5-ти этажного жилого дома по адресу: г.Атырау, ул. Баймуханова, район дома №50А	
						5-ти этажный жилой дом (IV класс комфортности)	стадия: РП; лист: 17; листов:
						Лестница Л-1, Л-2, Л-3 Сечения.	ТОО "ММ Project" г.Атырау 2023г.

Фрагмент ограждения

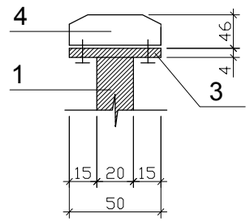
тип-1



тип-2



Сеч. а



СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ

Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол. шт.	Масса кг	Приме-чания
		Ограждения тип-1(18шт.)			
поз. 1	ГОСТ 10704-76*	тр.квад.сеч. 20,б=1.0мм,L=1.15м	10.35 п.м	0.469	4.85кг
поз. 2	ГОСТ 103-76*	полоса 50, б=4.0мм, L=3.3м		1.57	5.18кг
поз. 3	ГОСТ 103-76*	полоса 20, б=4.0мм, L=3.3м		0.63	2.08кг
поз. 4	пластик	поручень 50х46, L=3.3м			
		Ограждения тип-2(3шт.)			
поз. 1	ГОСТ 10704-76*	тр.квад.сеч. 20,б=1.0мм,L=1.15м	11.5 п.м	0.469	5.4кг
поз. 2	ГОСТ 103-76*	полоса 50, б=4.0мм, L=1.85м		1.57	2.90кг
поз. 3	ГОСТ 103-76*	полоса 20, б=4.0мм, L=1.85м		0.63	1.17кг
поз. 4	пластик	поручень 50х46, L=1.85м			

1. Данный лист читать с листами АР, КЖ
2. Все металлические элементы ограждений покрыть эмалью за 2 раза
3. Все расходы в спецификации элементов даны на один тип изделия.
4. Размеры деталей уточнить по месту.

Взам. инв.№

Подл. и дата

Инв.№ подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист.	№док.	Подпись	Дата
ГИП		Смагулов Ч.			
Разраб.		Багитжан С.			

АР

Рабочий проект 5-ти этажного жилого дома по адресу:
г.Атырау, ул. Баймуханова, район дома №50А

5-ти этажный жилой дом
(IV класс комфортности)

стадия	лист	листов
РП	18	

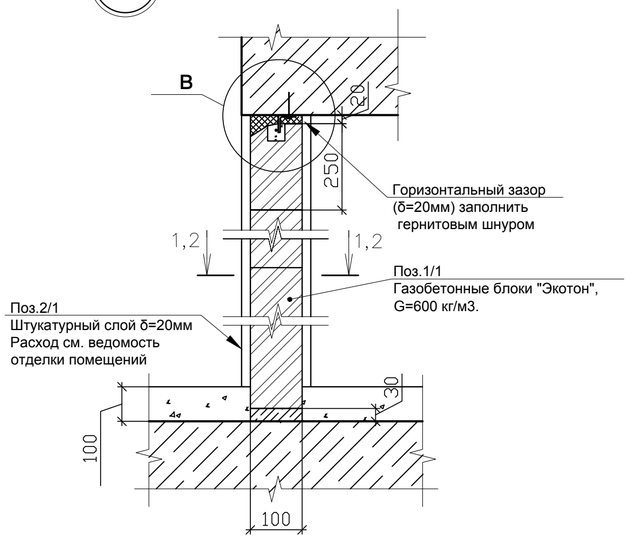
Ограждения
для лестницы Л-1, Л-2, Л-3.

ТОО "ММ Project"
г.Атырау 2023г.

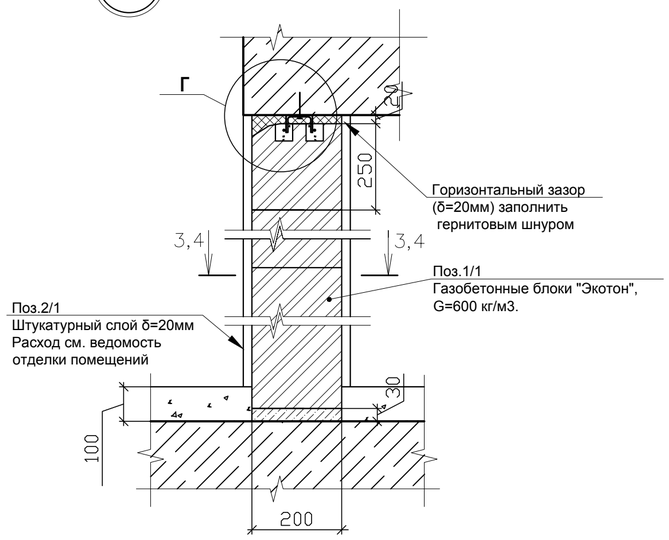
Спецификация элементов на армирование газобетонных перегородок

Поз.	Обозначение	Наименование материала	Кол-во	Масса ед., кг	Приме-чание
1/1		газобетонные блоки Б100 (м2)	560		
2/1		газобетонные блоки Б200 (м2)	980		
3/1	ГОСТ 103-76*	упор _ 80×4 L=80мм шт.	305	0.20	61.0
4/1	ГОСТ 5781-82*	горизонтальное армирование (м/п) Ø6AI	210	0.222	46,62
5/1		Бетон кл. В15 (м3)	0.35		
6/1	ГОСТ 5781-82*	анкер Ø6AI L=180мм шт.	165	0.066	10,89
7/1	ГОСТ 1990389	упор сталь листовая 200х4 (L=250мм) шт.	420	1.570	659,4
8/1	ГОСТ 1990389	упор сталь листовая 100х4 (L=180мм) шт.	505	0.56	282,8
9/1	ГОСТ 1990389	упор сталь листовая 200х4 (L=330мм) шт.	535	2.07	1 107,45
10/1		гернитовый шнур (м/п)	98		

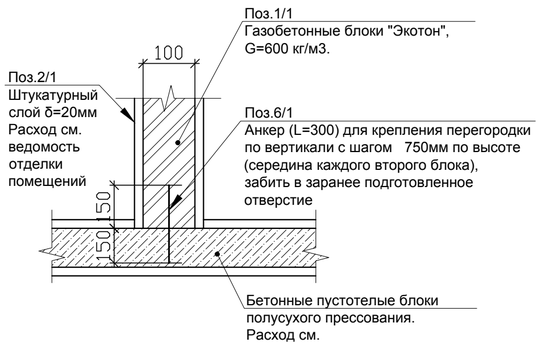
б



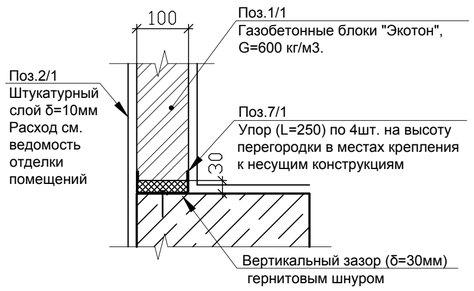
а



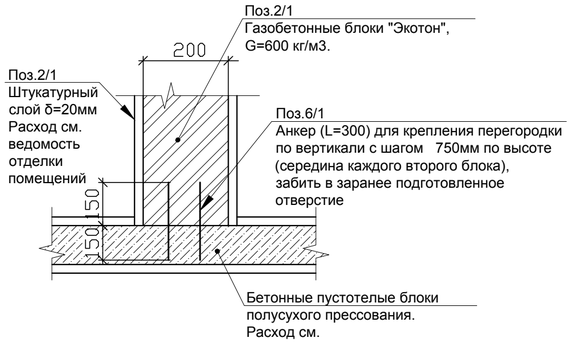
1–1



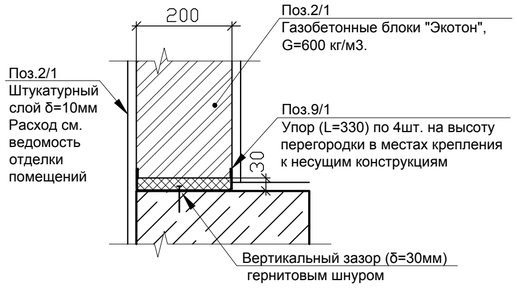
2–2



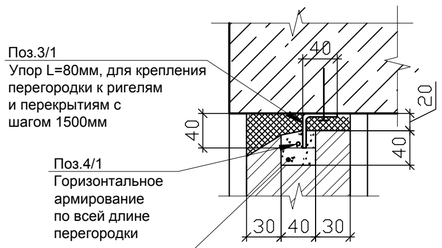
3–3



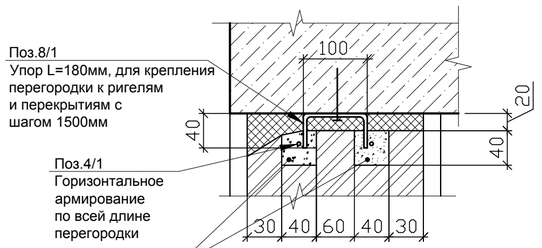
4–4



в



г

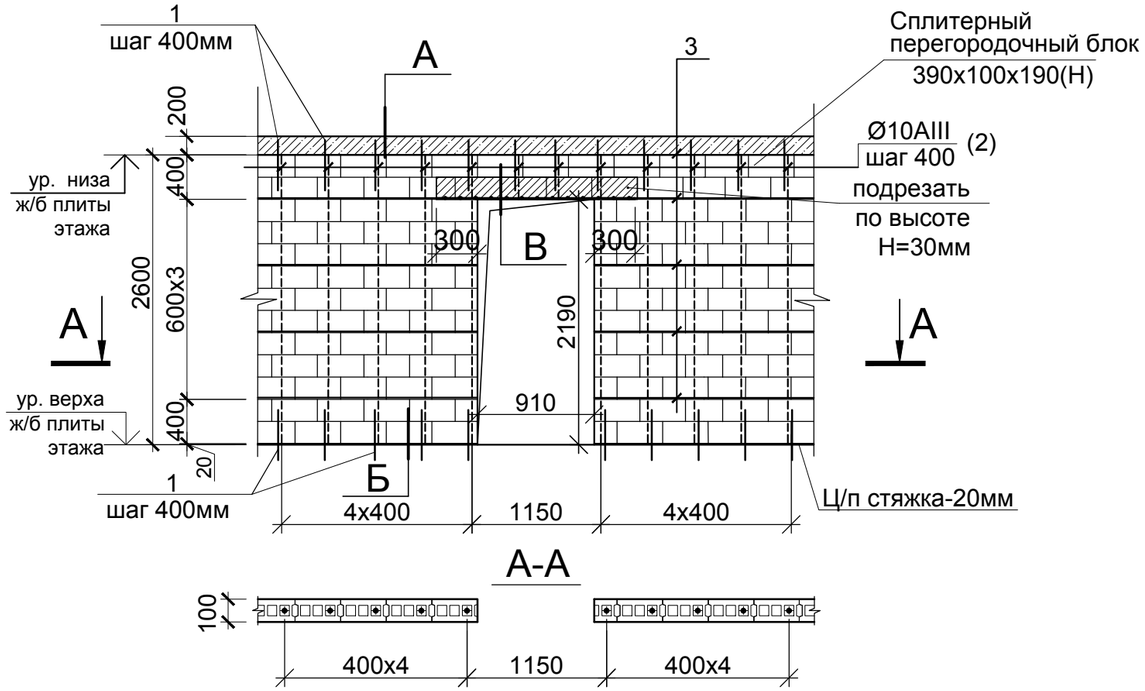


1. Узлы а,б замаркированы на планах см. АР-2-6
2. Количество элементов дано без учета добавки на обрезку и др. отходы

				АР	
				Рабочий проект 5-ти этажного жилого дома по адресу: г.Атырау, ул. Баймуханова, район дома №50А	
Изм.	Кол.уч.	Лист.	№док.	Подпись	Дата
				5-ти этажный жилой дом (IV класс комфортности)	стадия: РП; лист: 19; листов:
ГИП		Смагулов Ч.			
Разраб.		Багитжан С.		УЗЛЫ КРЕПЛЕНИЯ ГАЗОБЕТОННЫХ ПЕРЕГОРОДОК. СПЕЦИФИКАЦИЯ	ТОО "ММ Project" г.Атырау 2023г.

Взам. инв.№ | Подл. и дата | Инв.№ подл.

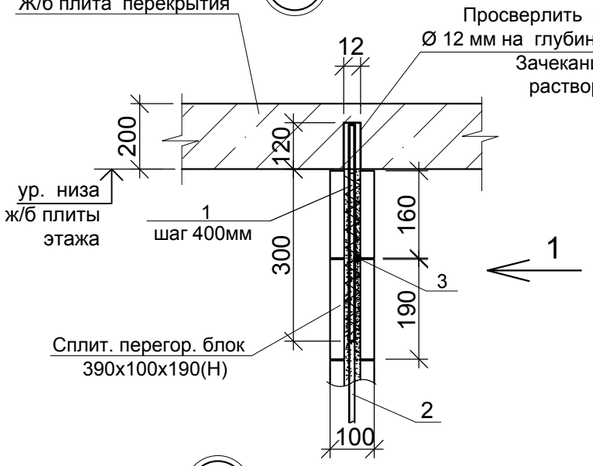
Фрагмент армирования перегородки в санузлах с дверным проемом

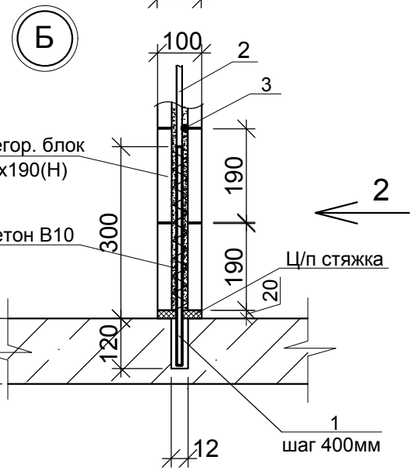


А-А

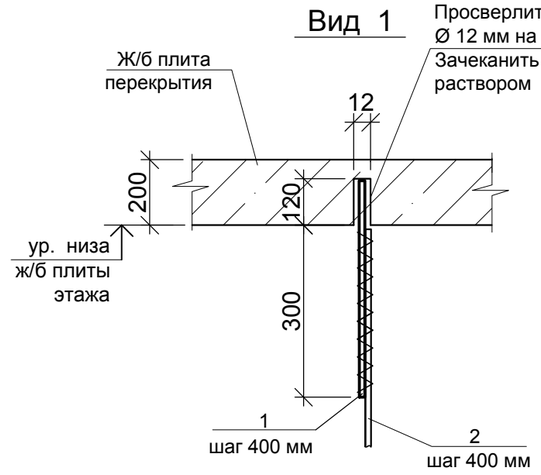
Спецификация расхода материалов на данный лист

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол. шт.	Масса ед. кг	Общая масса кг
1	ГОСТ 5781-82	ø 10 А-III L= 400 мм	1 890	0,24	453,6
2	ГОСТ 5781-82	ø 10 А-III Lобщ.=2457,0 пм		0,617	1515,96
3	ГОСТ 5781-82	ø 10 А-III Lобщ.=1512,0 пм		0,617	932,9
		Итого:			2902,46
		Сплитерные блоки 390х100х190(Н)	862,4м²		
		Мелкозернистый бетон В10, м3	23,26		

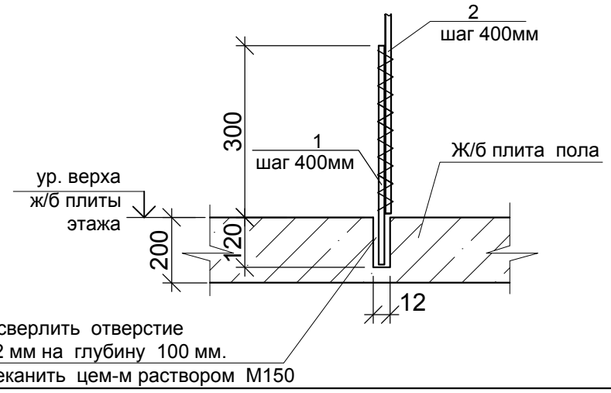




Вид 1



Вид 2

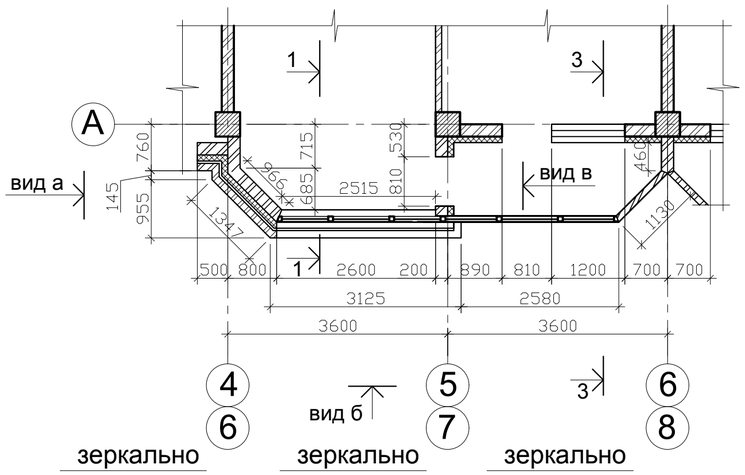


1. Данный лист см. совместно с л. АР-3,4.
2. Расход материалов в спецификации дан на все перегородки в санузлах и вентканалах на все здание.
3. Все металлические детали (поз. 1,2) в вертикальном направлениях вязать между собой мягкой проволокой.
4. Расход материалов на выравнивающюю ц/п стяжку (Н=20мм) под 1 ряд перегородочных сплитерных блоков (В=100мм) по всему жилому дому--- 2,0м³.

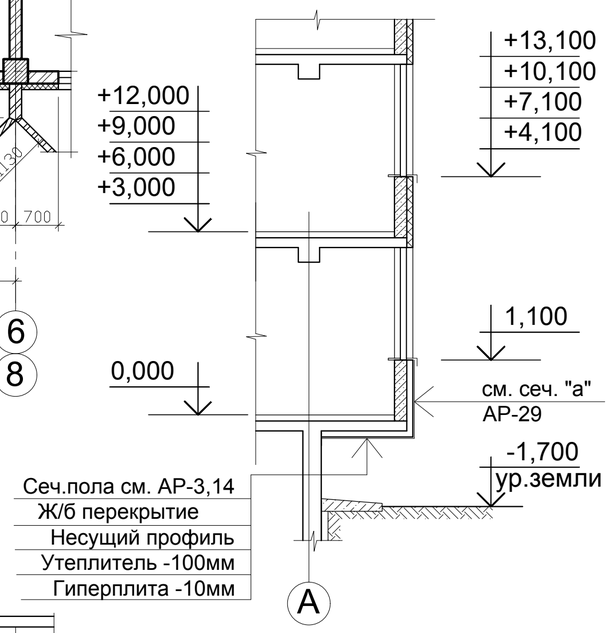
				АР	
				Рабочий проект 5-ти этажного жилого дома по адресу: г.Атырау, ул. Баймуханова, район дома №50А	
Изм.	Кол.уч.	Лист.	№док.	Подпись	Дата
ГИП		Смагулов Ч.		5-ти этажный жилой дом (IV класс комфортности)	стадия: РП; лист: 20; листов:
Разраб.		Багитжан С.		Фрагмент армирования перегородки в санузлах из сплитерных блоков.	ТОО "ММ Project" г.Атырау 2023г.

Взам. инв.№ | Подл. и дата | Инв.№ подл.

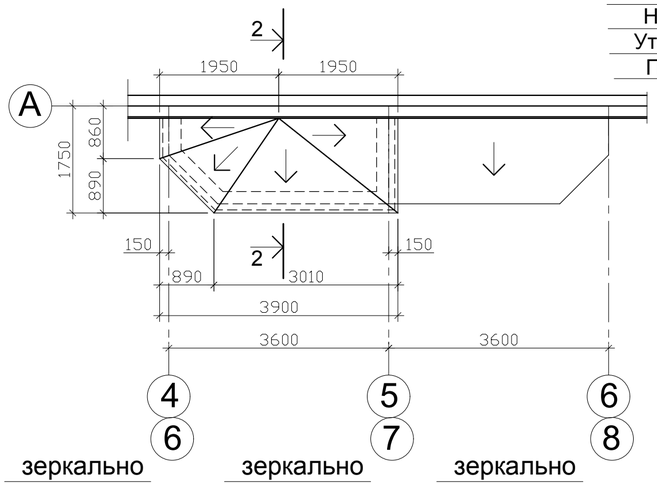
Фрагмент плана на эркер и балкон



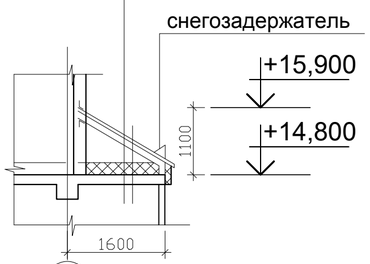
1-1



Фрагмент плана кровли эркера



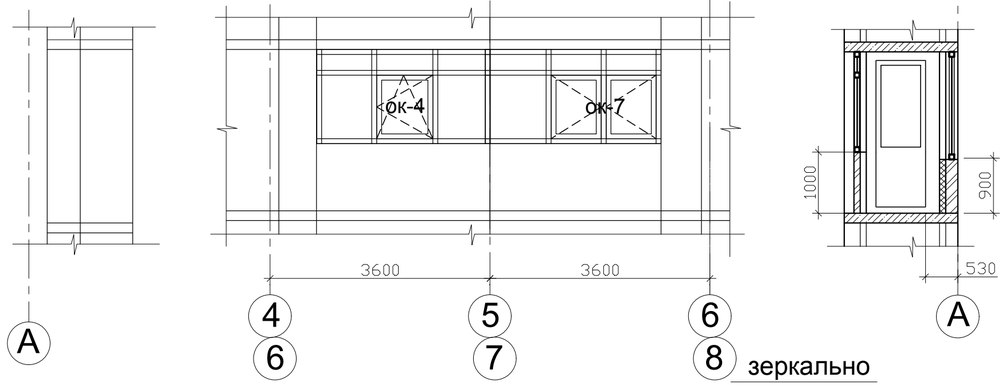
2-2



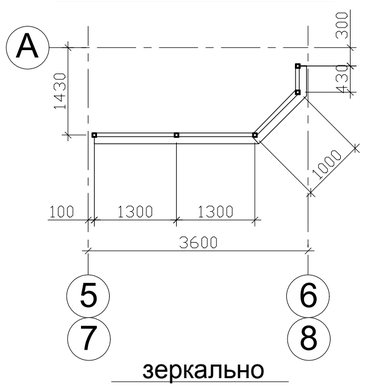
Спецификация элементов на данный лист

Поз.	Обозначение	Наименование материала	Кол-во	Масса ед., кг	Приме-чание
		Кровля эркера (2 шт.)			
1		Металлочерепица 0.8мм	6,0м2		
2		Утеплитель "IZOTERM" -150мм	6,0м2		
3		обрешетка-брус 50х20мм	20,0пм		
4	ГОСТ 8509-93	каркас-уголок 50х5мм	20,0пм	3,37	67,4кг
		Каркас ограждения на балкон (10шт.)			
5	ГОСТ 8639-82	Стойки-труба 70х4мм l=1100мм	5	8.88	44.4
6	ГОСТ 8639-82	Связь-труба 70х4мм (м/п)	4.0	8.07	32.28
		Сетка С-1	74.4	0.358	26.64
7	ГОСТ 5781-82*	Ø 5Вр-1 (м/п)	24.0	0.154	3.70
8	ГОСТ 5781-82*	Ø 3Вр-1 (м/п)	50.4	0.01	0.50
		Гиперплита В=10мм, (м²) (под эркером)	18,0		

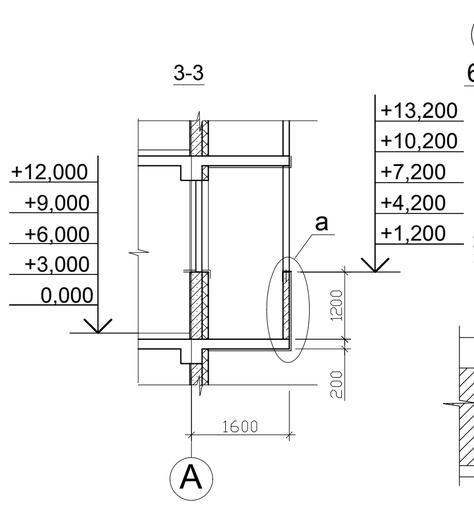
вид а / вид б / вид в

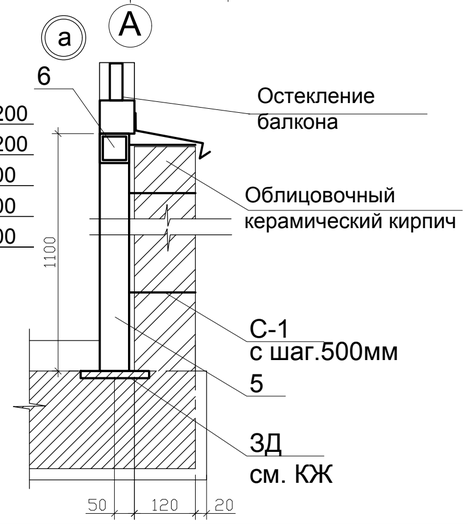


Каркас ограждения балкона



3-3



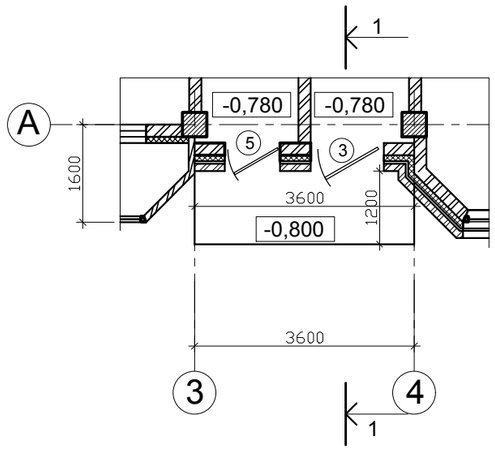


1. Данный лист читать с планами см. АР-3,4,5 и КЖ
2. Расход на наружный теплоблок см. л.АР-7
3. Расход на облицовочный керамический кирпич см. ведомость отделки фасадов АР-8
4. Все металлические элементы покрыть эмалью за 2 раза
5. Все расходы в спецификации элементов даны на один эркер. Всего: кровля над эркером -3шт.
6. Все расходы в спецификации элементов даны на один балкон. Всего: балконов -15шт.

				АР	
				Рабочий проект 5-ти этажного жилого дома по адресу: г.Атырау, ул. Баймуханова, район дома №50А	
Изм.	Кол.уч.	Лист.	№док.	Подпись	Дата
ГИП	Смагулов Ч.			5-ти этажный жилой дом (IV класс комфортности)	стадия: РП; лист: 21; листов:
Разраб.	Багитжан С.			Эркер. Сечения.	ТОО "ММ Project" г.Атырау 2023г.

Взам. инв.№ | Подл. и дата | Инв.№ подл.

Фрагмент плана №1 на крыльца



Фрагмент плана №2 на крыльцо

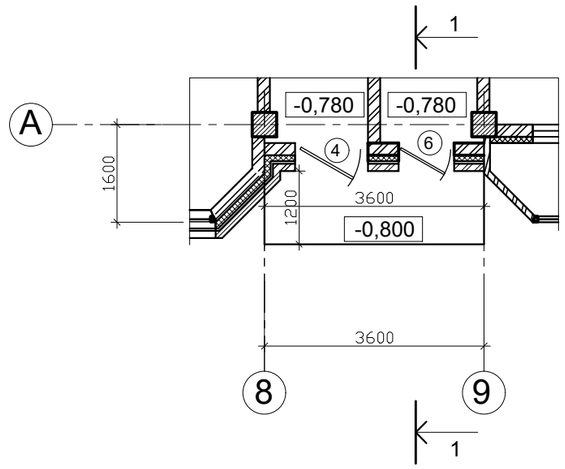
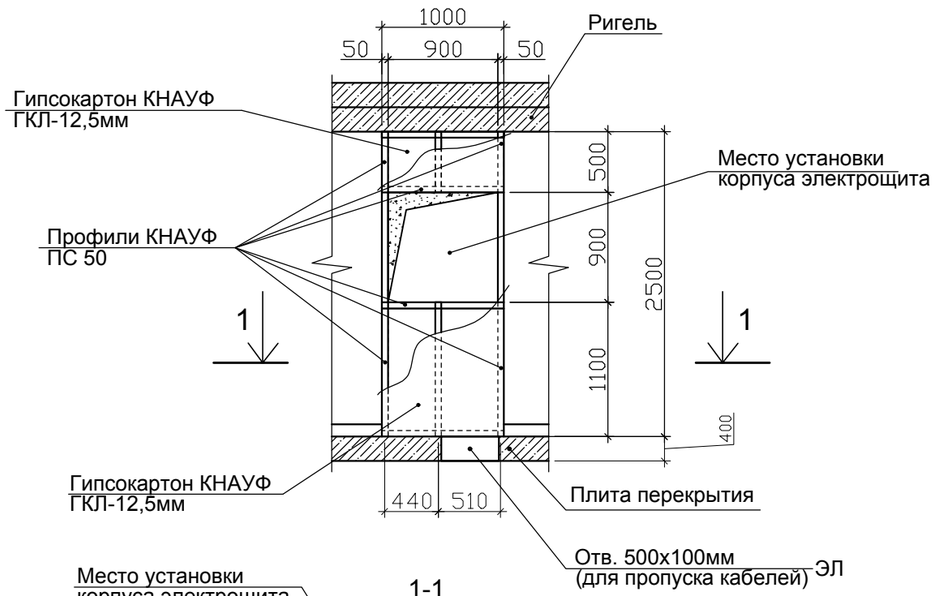
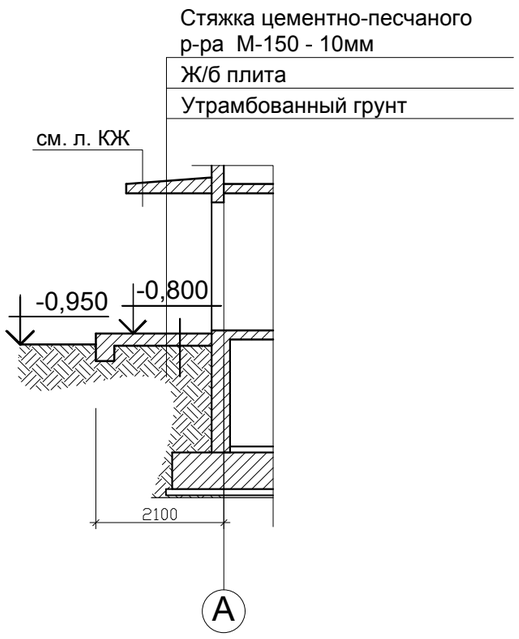


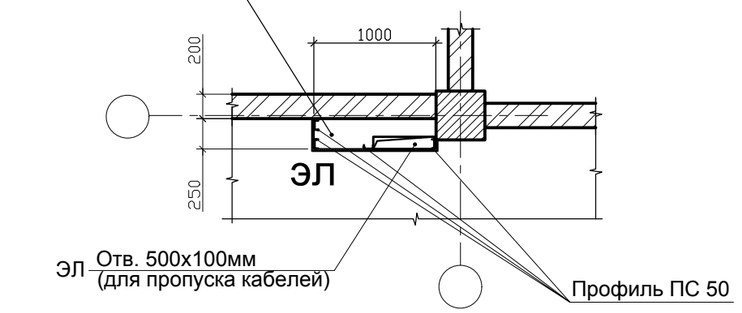
Схема установки корпуса электрощита
на лестничной площадке (см. прим. 3)



Сеч. 1-1



1-1



1. Данный лист читать с листами АР-3,4 и КЖ.
2. Общее кол-во крылец по фрагменту №1 -- 2шт., по фрагменту №2 -- 1шт.
3. Зашить место установки электрошкафа гипсокартонными листами "KNAUF" ГКЛ-толщ. 12,5мм в один слой по металлическим профилям ПС 50.
   Расход материалов на 1 место установки: гипсокартон ГКЛ--3,0м², профили ПС 50 --19,0пм.
   Общее кол-во мест установки электрощитов на все здание:-- 15шт.

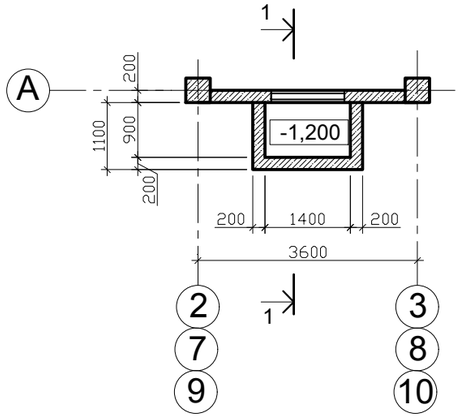
Взам. инв.№

Подл. и дата

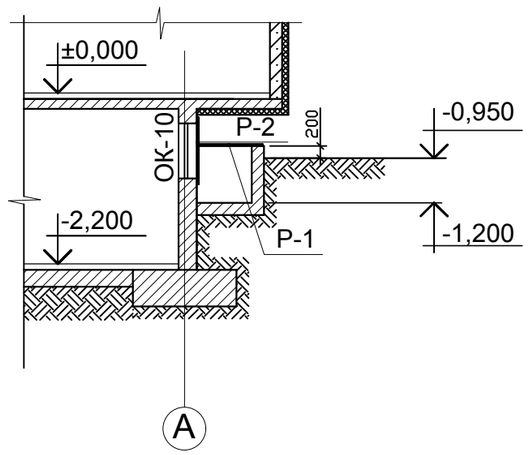
Инв.№ подл.

				АР	
				Рабочий проект 5-ти этажного жилого дома по адресу: г.Атырау, ул. Баймуханова, район дома №50А	
Изм.	Кол.уч.	Лист.	№док.	Подпись	Дата
ГИП	Смагулов Ч.			5-ти этажный жилой дом (IV класс комфортности)	стадия: РП; лист: 22; листов:
Разраб.	Багитжан С.			Крыльцо. Сечение.	ТОО "ММ Project" г.Атырау 2023г.

Фрагмент плана на решетку Р-1
для приямка



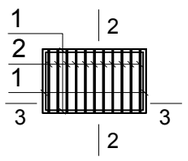
сеч. 1-1



СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ

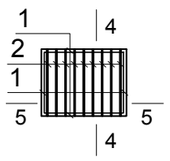
Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол. шт.	Масса кг	Приме-чания
		Решетка Р-1(3шт.)			
поз. 1	ГОСТ 8510-86	уг. 50х32,б=3.0мм	5.5 п.м	1.9	10.45кг
поз. 2	ГОСТ 10704-76*	тр. 20,б=1.0мм	11.55 п.м	0.469	5.42кг
		Решетка Р-2(3шт.)			
поз. 1	ГОСТ 8510-86	уг. 50х32,б=3.0мм	5.0 п.м	1.9	9.5кг
поз. 2	ГОСТ 10704-76*	тр. 20,б=1.0мм	9.9 п.м	0.469	4.64кг
		Решетка Р-3(16шт.)			
поз. 1	ГОСТ 8510-86	уг. 32х20,б=3.0мм	2.6 п.м	1.19	3.09кг
поз. 2	ГОСТ 10704-76*	полоса 20,б=4.0мм	7.8 п.м	0.63	4.91кг

Решетка Р-1
для приямка



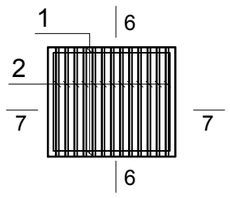
сеч. 2-2

Решетка Р-2
для оконного проема ОК-10

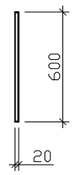


сеч. 4-4

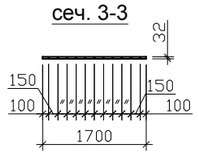
Решетка Р-3



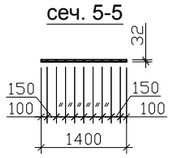
сеч. 6-6



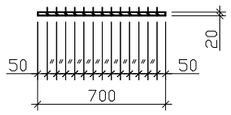
сеч. 3-3



сеч. 5-5



сеч. 7-7



1. Данный лист читать с листами АР-2, 5, КЖ.
2. Все металлические элементы решеток покрыть эмалью за 2 раза
3. Все расходы в спецификации элементов даны на один тип изделия

Взам. инв.№

Подл. и дата

Инв.№ подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист.	№док.	Подпись	Дата
ГИП	Смагулов Ч.				
Разраб.	Багитжан С.				

АР

Рабочий проект 5-ти этажного жилого дома по адресу:
г.Атырау, ул. Баймуханова, район дома №50А

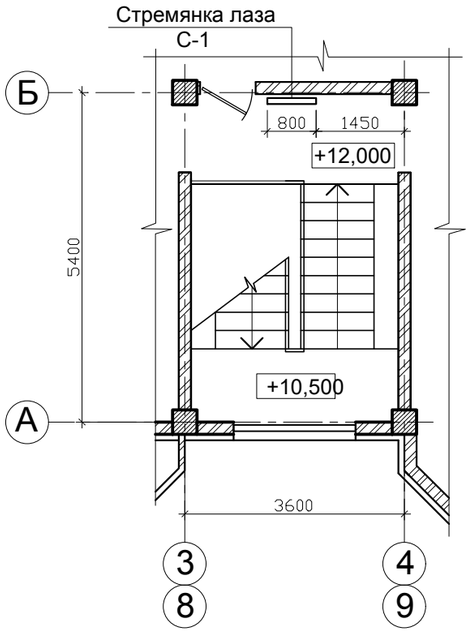
5-ти этажный жилой дом
(IV класс комфортности)

стадия	лист	листов
РП	23	

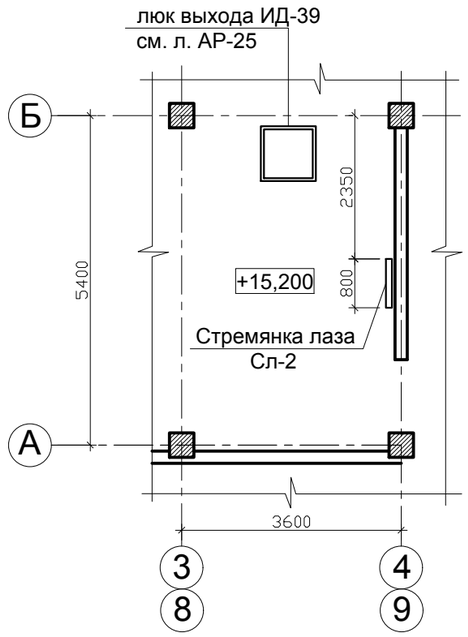
Приямок Пр-1.
Решетка Р-1,2,3.
Спецификация элементов

ТОО "ММ Project"
г.Атырау 2023г.

Фрагмент плана на стремянку лаза Сл-1



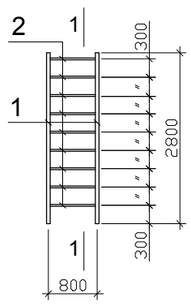
Фрагмент плана на стремянку лаза Сл-2



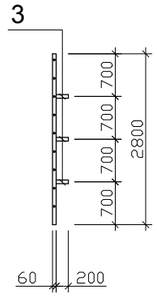
СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ

Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол. шт.	Масса кг	Приме-чания
		Стремянка лаза Сл-1(2шт.)			
поз. 1	ГОСТ 10704-76*	тр. 60,б=3.0мм,L=2.8м	5.6 п.м	4.22	23.63кг
поз. 2	ГОСТ 10704-76*	тр. 30,б=2.0мм,L=0.8м	7.2 п.м	1.38	9.94кг
поз. 3	ГОСТ 10704-76*	тр. 60,б=3.0мм,L=0.2м	1.2 п.м	4.22	5.06кг
		Стремянка лаза Сл-2(2шт.)			
поз. 1	ГОСТ 10704-76*	тр. 60,б=3.0мм,L=2.0м	4.0 п.м	4.22	16.88кг
поз. 2	ГОСТ 10704-76*	тр. 30,б=2.0мм,L=0.8м	4.8 п.м	1.38	6.63кг
поз. 3	ГОСТ 10704-76*	тр. 60,б=3.0мм,L=0.2м	1.2 п.м	4.22	5.06кг

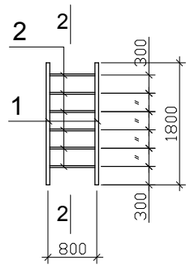
Сл-1



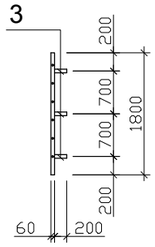
сеч. 1-1



Сл-2



сеч. 2-2



1. Данный лист читать с листами АР-5,6, КЖ.
2. Все металлические элементы стремянок покрыть эмалью за 2 раза
3. Все расходы в спецификации элементов даны на один тип изделия

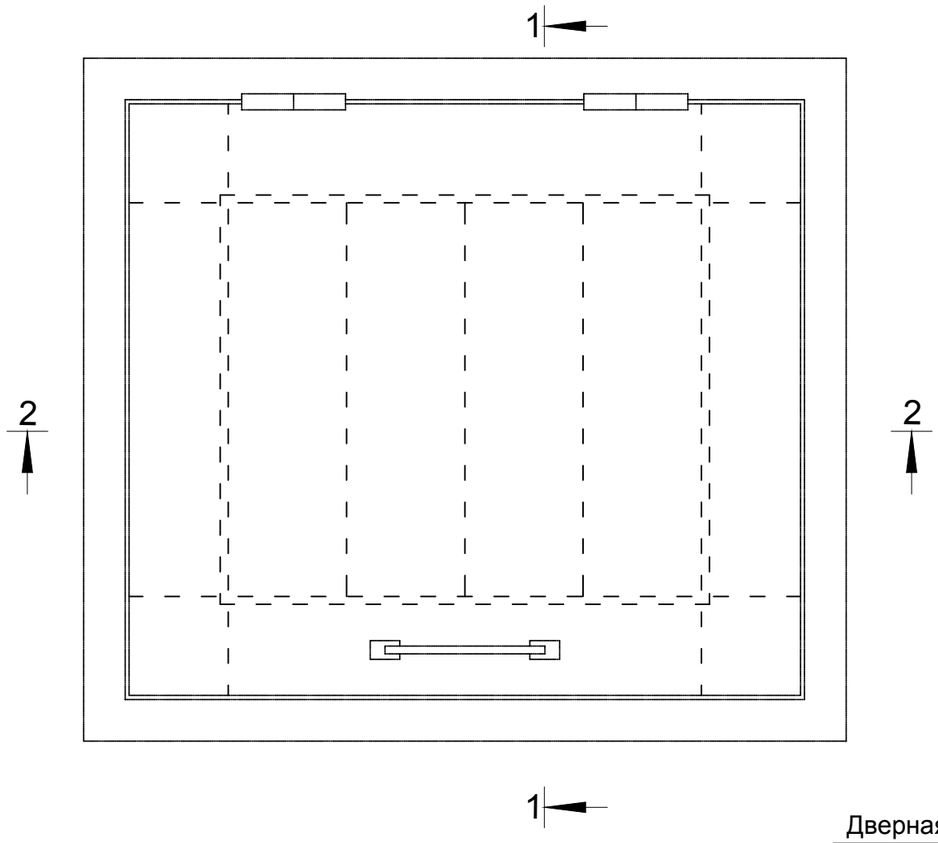
Взам. инв.№

Подл. и дата

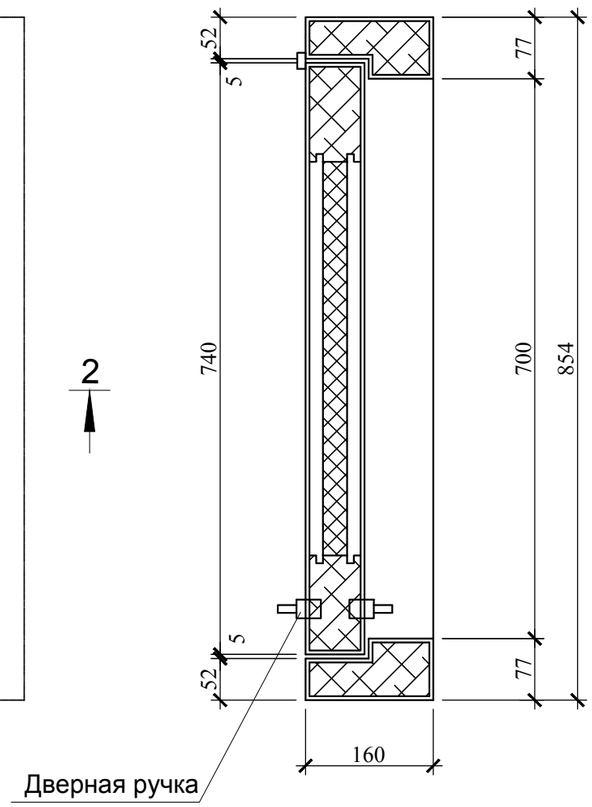
Инв.№ подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист.	№док.	Подпись	Дата	АР		
						Рабочий проект 5-ти этажного жилого дома по адресу: г.Атырау, ул. Баймуханова, район дома №50А		
ГИП		Смагулов Ч.				5-ти этажный жилой дом (IV класс комфортности)	стадия: РП	лист: 24 / листов:
Разраб.		Багитжан С.				Стремянка лаза Сл-1,2. Спецификация элементов	ТОО "ММ Project" г.Атырау 2023г.	

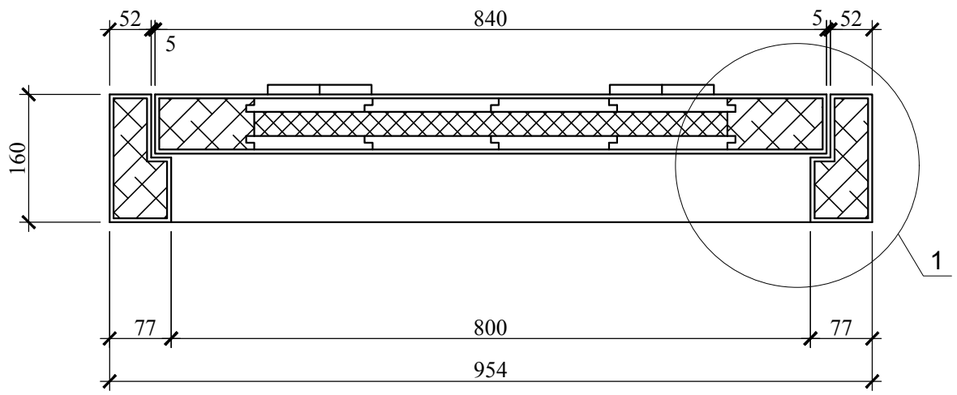
Нижний люк выхода на кровлю ИД-39



1-1

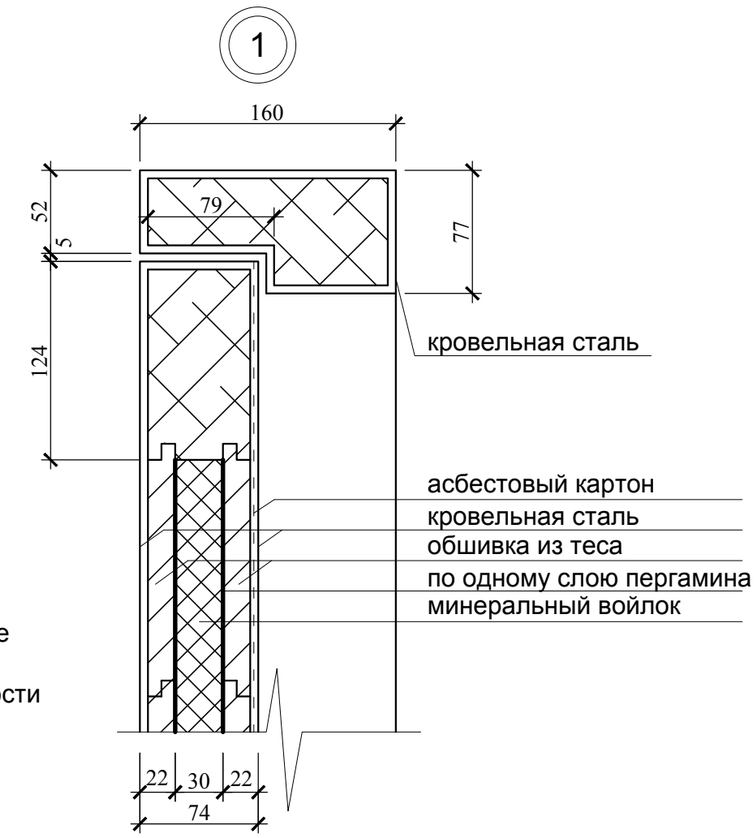


2-2



СПЕЦИФИКАЦИЯ МАТЕРИАЛОВ НА 1 ЛЮК

№№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ	ЕД. ИЗМ.	КОЛ-ВО	ПРИМЕЧ.
1	Древесина коробки	м3	0.047	
2	Древесина крышки	м3	0.046	
3	Минеральный войлок	кг	2.80	
4	Пергамин	м2	0.8	
5	Кровельная сталь б=0.7мм	кг	18.00	
6	Дверные ручки Г135 ГОСТ 5087-56	шт.	2	
7	Петли Б100 ГОСТ 5088-56	шт.	2	
8	Кровельные гвозди 3.5х40	кг	0.36	
9	Асбестовый картон	кг	1.70	



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Люк заимствован из серии 1Кз-464АС, альбом V, часть 3
2. При изготовлении люка все деревянные элементы проантисептировать
3. После изготовления люка все поверхности окрасить масляной краской за 1 раз
4. Данный лист читать с листами АР-5.

Взам. инв.№

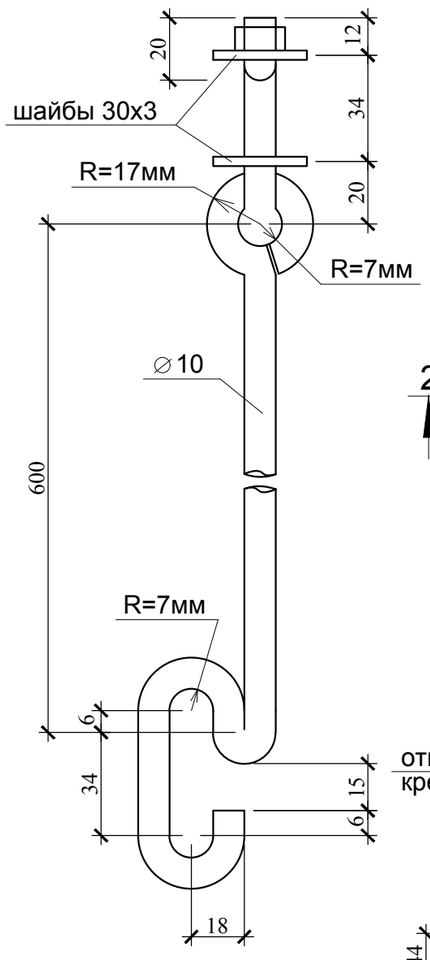
Подл. и дата

Инв.№ подл.

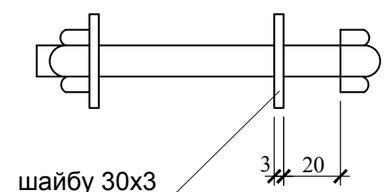
Изм.	Кол.уч.	Лист.	№док.	Подпись	Дата	АР		
						Рабочий проект 5-ти этажного жилого дома по адресу: г.Атырау, ул. Баймуханова, район дома №50А		
ГИП		Смагулов Ч.				5-ти этажный жилой дом (IV класс комфортности)	стадия: РП	лист: 25 / листов:
Разраб.		Багитжан С.				Люк выхода на кровлю ИД-39. Спецификация элементов.	ТОО "ММ Project" г.Атырау 2023г.	

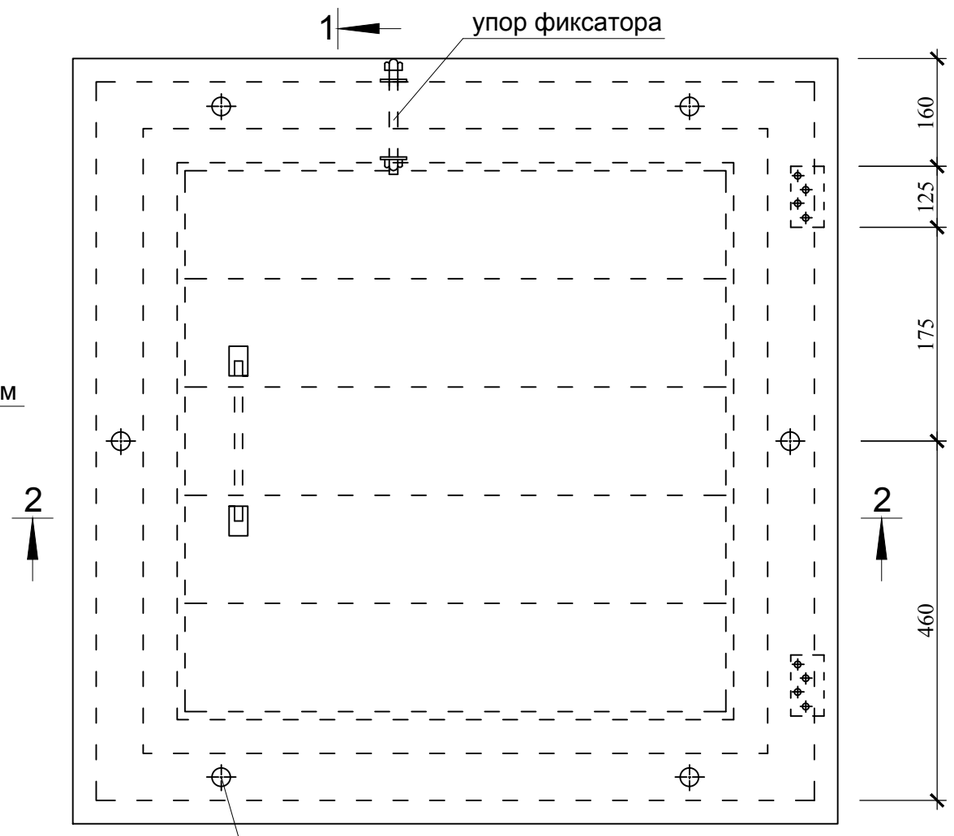
Верхний люк выхода на кровлю ИД-40

Фиксатор
вес - 0.73кг

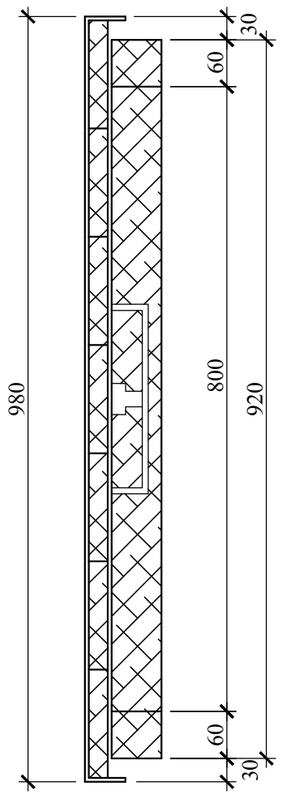


Упор фиксатора
вес - 1.0кг

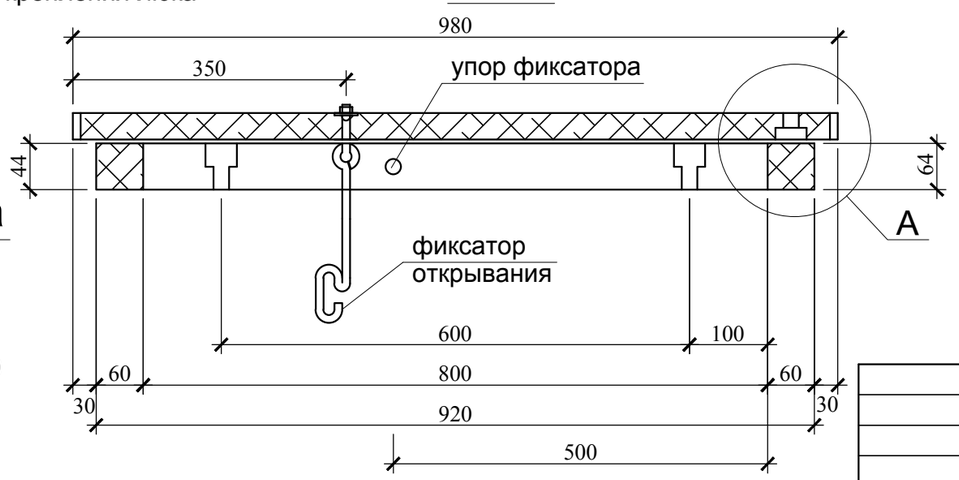


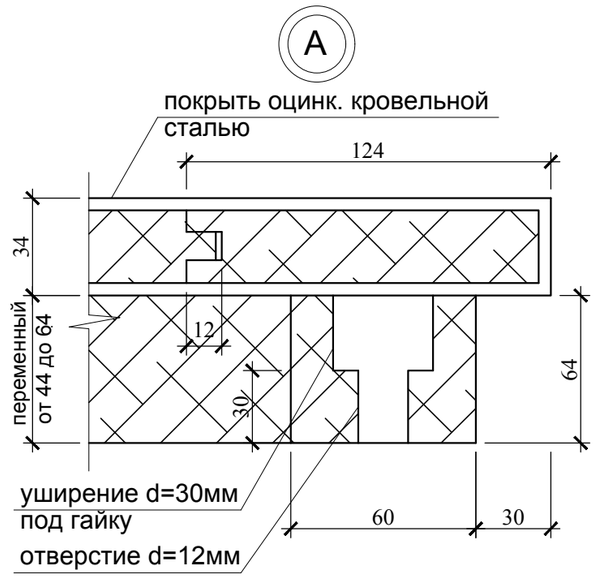


1-1



2-2





ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Люк заимствован из серии 1Кз-464АС, альбом V, часть 3
2. При изготовлении люка все деревянные элементы проантисептировать
3. После изготовления люка все поверхности окрасить масляной краской за 1 раз
4. Данный лист читать с листами АР-6.

СПЕЦИФИКАЦИЯ МАТЕРИАЛОВ НА 1 ЛЮК

№№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ	ЕД. ИЗМ.	КОЛ-ВО	ПРИМЕЧ.
1	Древесина коробки	м3	0.010	
2	Древесина крышки	м3	0.04	
3	Петли б=125 ГОСТ 5088-56	шт.	2	
4	Дверные ручки Г135 ГОСТ 5087-56	шт.	1	
5	Фиксатор открывания из арм. ⌀10 с двумя шайбами и гайкой	шт.	1	
6	Упор фиксатора болт М10х100 с гайкой и двумя шайбами	шт.	1	
7	Кровельная сталь б=0.7мм	кг	6.70	
	Кровельные гвозди	кг	0.15	

Взам. инв.№ | Подл. и дата | Инв.№ подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист.	№док.	Подпись	Дата
ГИП		Смагулов Ч.			
Разраб.		Багитжан С.			

АР

Рабочий проект 5-ти этажного жилого дома по адресу:
г.Атырау, ул. Баймуханова, район дома №50А

5-ти этажный жилой дом
(IV класс комфортности)

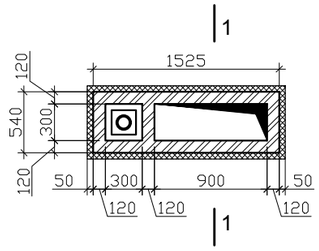
стадия	лист	листов
РП	26	

Люк выхода на кровлю ИД-40.
Спецификация элементов.

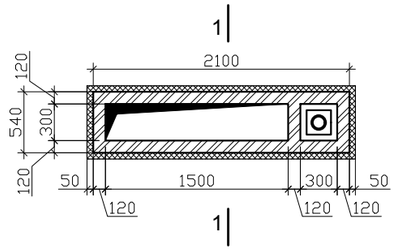
ТОО "ММ Project"
г.Атырау 2023г.

Вентиляционные шахты

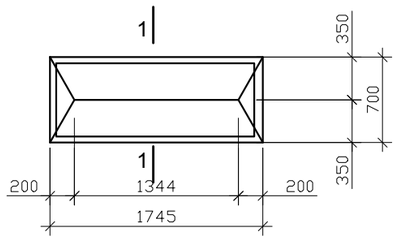
Вш-1



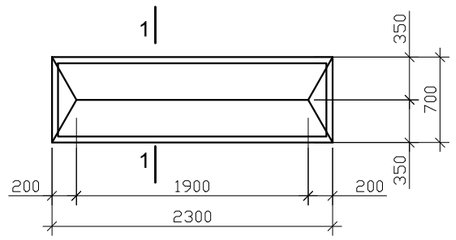
Вш-2



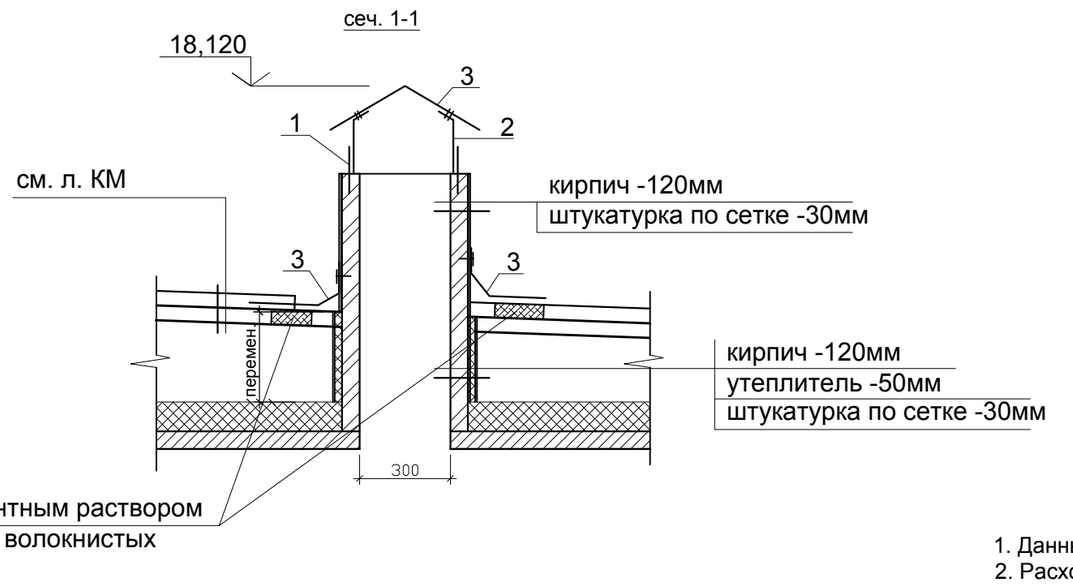
зонт Вш-1



зонт Вш-2



сеч. 1-1



СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ НА ВЫТЯЖНУЮ ШАХТУ ВШ- 1, ВШ- 2

Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол. шт.	Масса ед/кг	Приме-чание
		ВШ- 1 (4шт.)			
поз.1	Гост 5781-82*	Ø 10А III L=300	1,8 пм	0,617	1,11кг
поз.2	Гост 103-76*	- 40х4 L=300	1,8 п.м	1,26	2,26кг
поз.3	Гост 19903-74*	Оцинков. кровельная сталь б=0,8	3,8 м2	6,28	23,86кг
		Утеплитель -50мм	8,7 м2		
		Штукатурная сетка	12,2 м2	1,9	18,1кг
		Ц/п штукатурка толщ. 30мм	12,2 м2		
		Кирпич 250х120х65мм	12,2 м2		
		ВШ- 2 (6шт.)			
поз.1	Гост 5781-82*	Ø 10А III L=300	3,6 п.м	0,617	2,22кг
поз.2	Гост 103-76*	- 40х4 L=300	3,6 п.м	1,26	4,53кг
поз.3	Гост 19903-74*	Оцинков. кровельная сталь б=0,8	5,3 м2	6,28	33,28кг
		Утеплитель -50мм	11,93 м2		
		Штукатурная сетка	15,3 м2	1,9	29,1кг
		Ц/п штукатурка толщ. 30мм	15,3 м2		
		Кирпич 250х120х65мм	15,3 м2		

1. Данный лист читать с листами АР,КЖ
2. Расходы даны на одино изделие.

Взам. инв.№

Подл. и дата

Инв.№ подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист.	№док.	Подпись	Дата
ГИП		Смагулов Ч.			
Разраб.		Багитжан С.			

АР

Рабочий проект 5-ти этажного жилого дома по адресу:
г.Атырау, ул. Баймуханова, район дома №50А

5-ти этажный жилой дом
(IV класс комфортности)

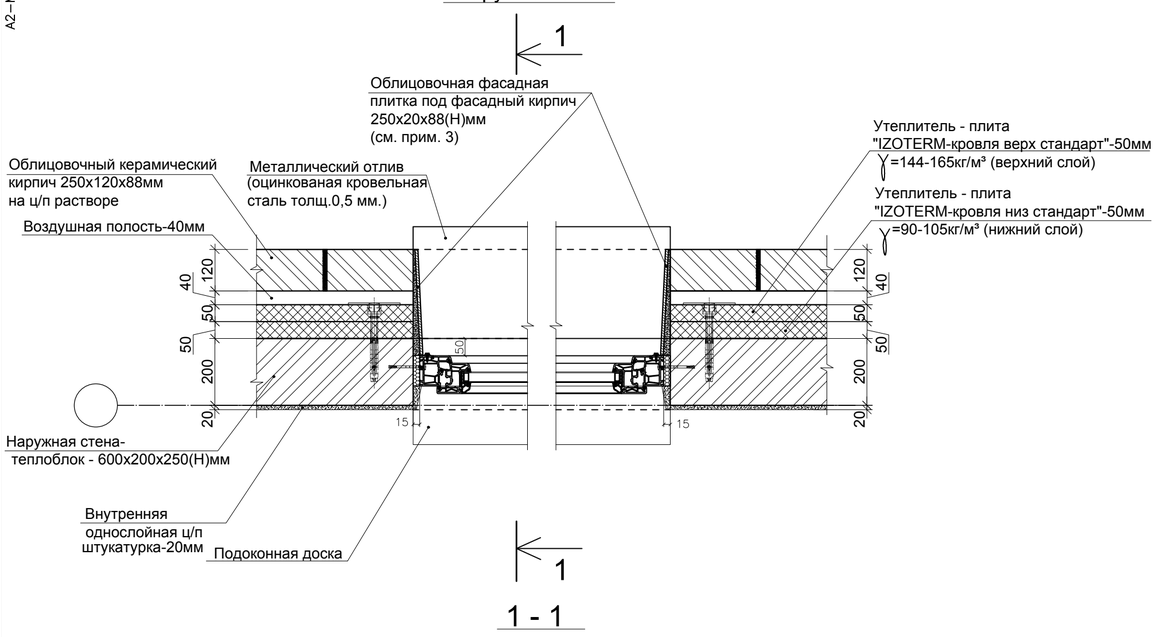
стадия	лист	листов
РП	27	

Вентшахты Вш-1,2.
Спецификация элементов

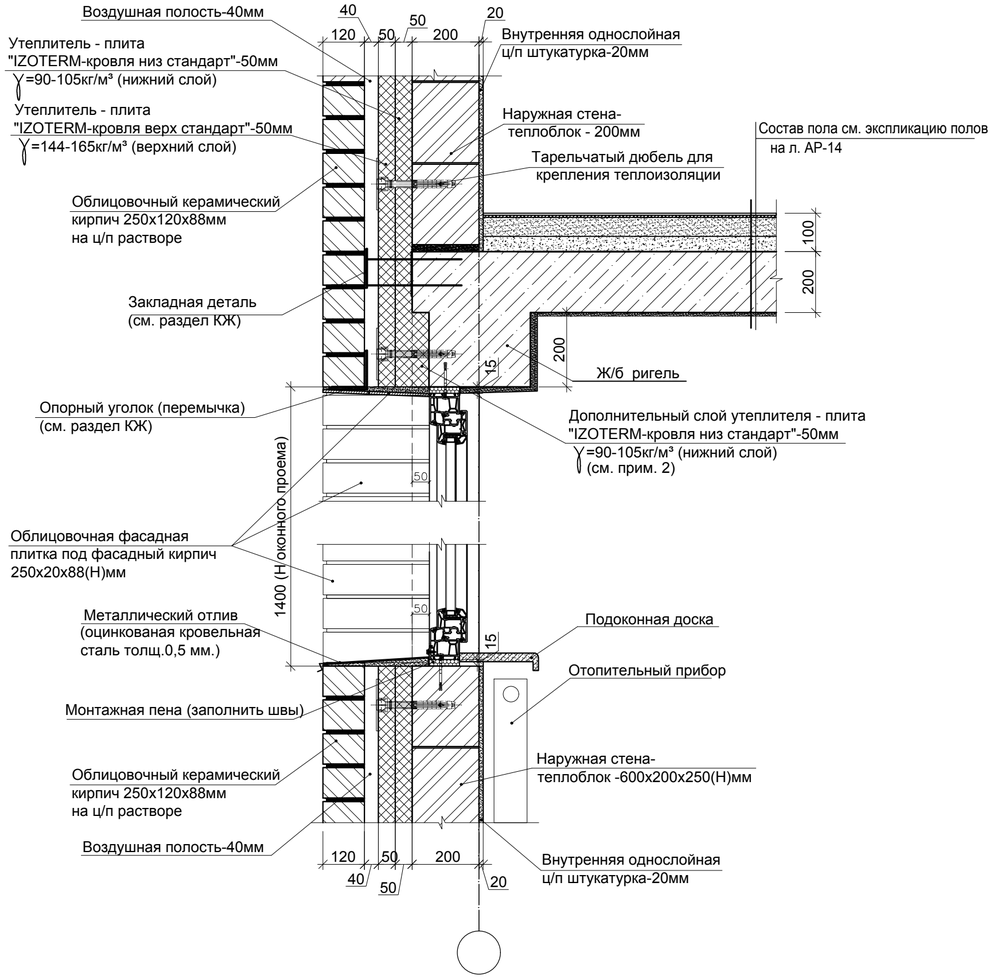
ТОО "ММ Project"
г.Атырау 2023г.

A2–M1/100

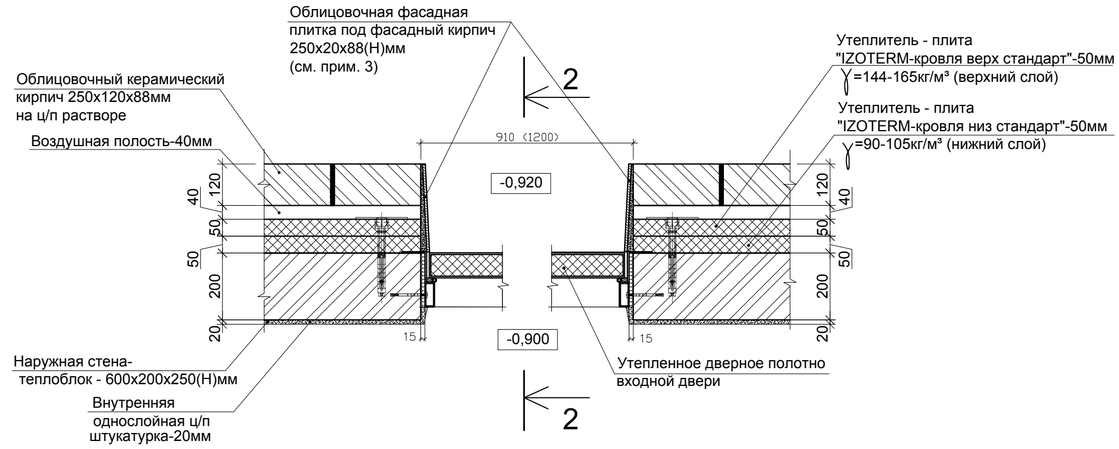
Деталь крепления оконного блока ОК-1,ОК-4,ОК-10, к наружной стене



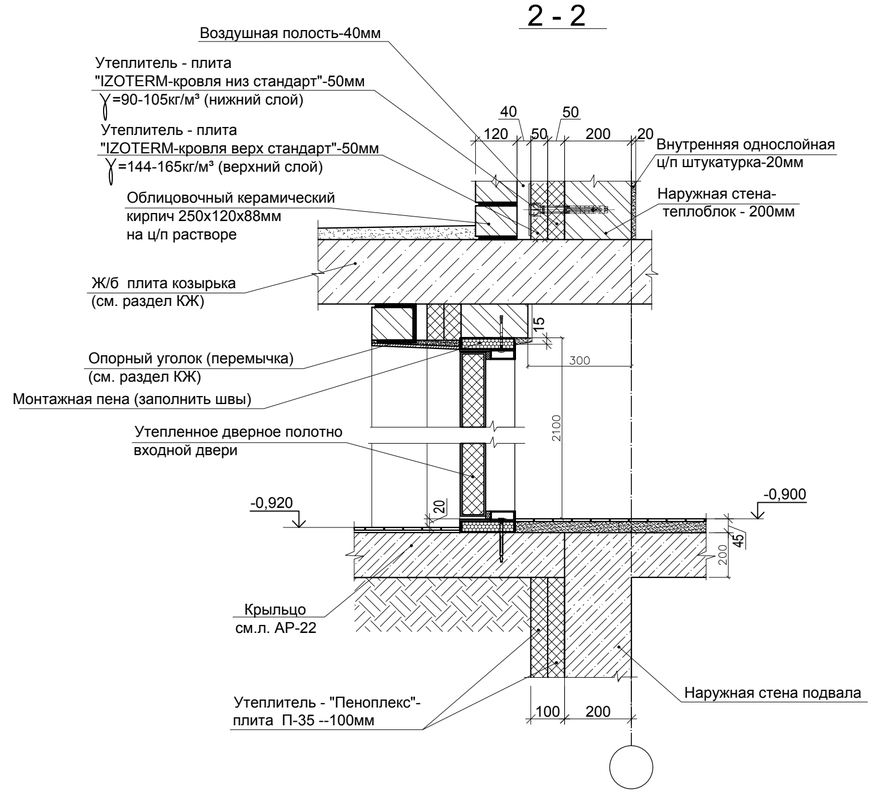
1 - 1



Деталь крепления входного дверного блока к наружной стене



2 - 2



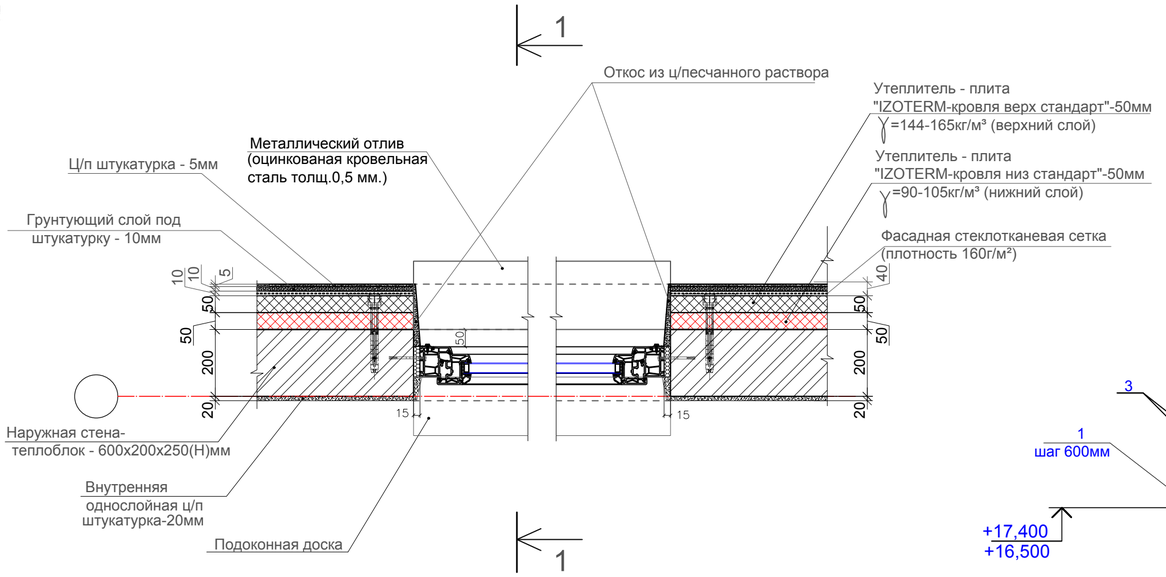
1. Данный лист читать совместно с листами АР-3,4.
2. Общая площадь дополнительного утепления наружных стен утеплителем "IZOTERM" (B=50мм) (см. сеч. 1-1) с отм. 0,000 по отм.+13,800 --- 131,2м².
3. Общая площадь облицовочной фасадной плитки по всему зданию по окнам ОК-1, ОК-4, ОК-10 и входным дверям в подъезды --- 110,0м² (см. сеч. 1-1 и 2-2).

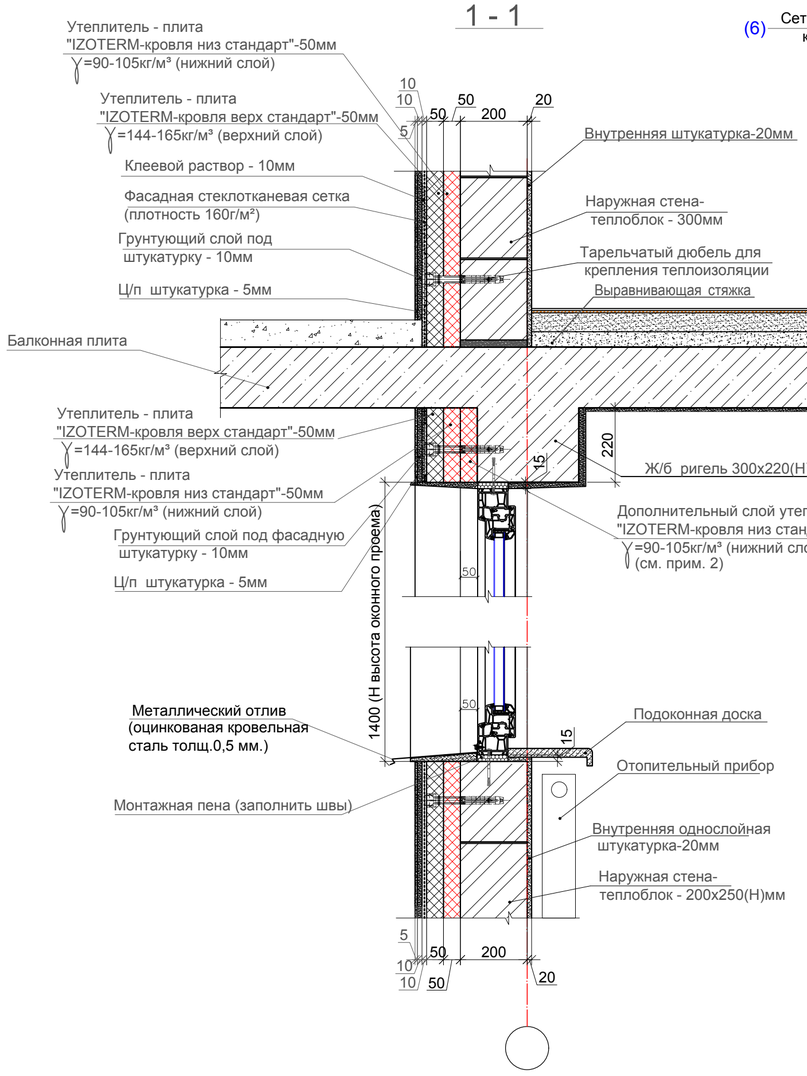
				АР	
				Рабочий проект 5-ти этажного жилого дома по адресу: г.Атырау, ул. Баймуханова, район дома №50А	
Изм.	Кол.уч.	Лист.	№док.	Подпись	Дата
				5-ти этажный жилой дом (IV класс комфортности)	стадия: РП; лист: 28; листов:
ГИП	Смагулов Ч.				
Разраб.	Багитжан С.			Деталь крепления оконного блока ОК-1, ОК-3, ОК-10 к наружной стене. Деталь крепления входного дверного блока к наружной стене.	ТОО "ММ Project" г.Атырау 2023г.

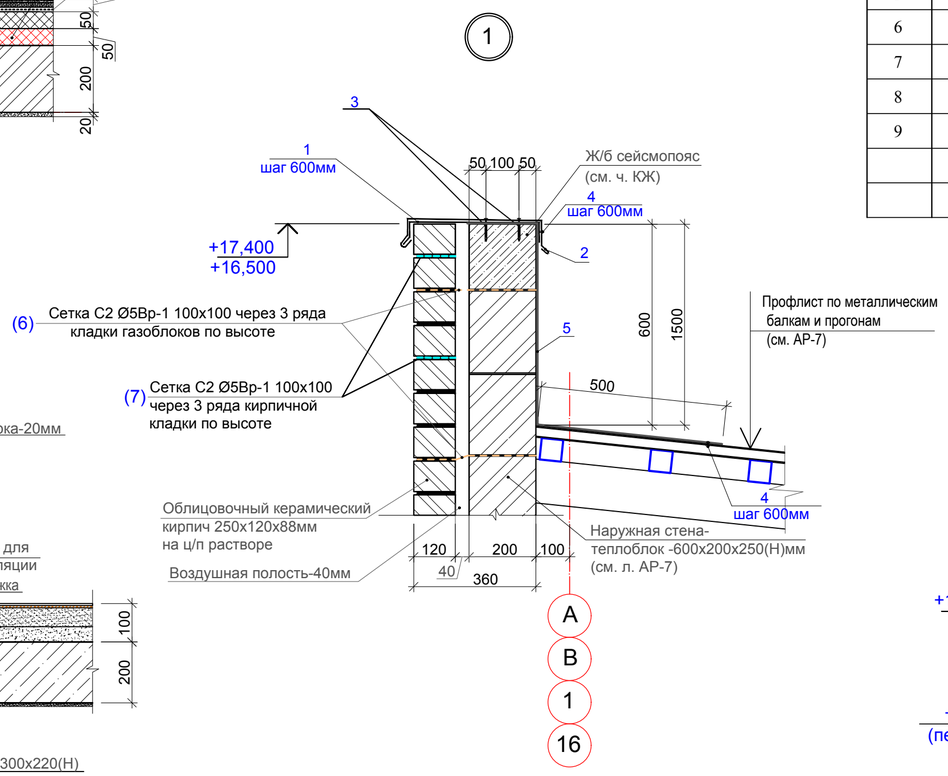
Формат А2

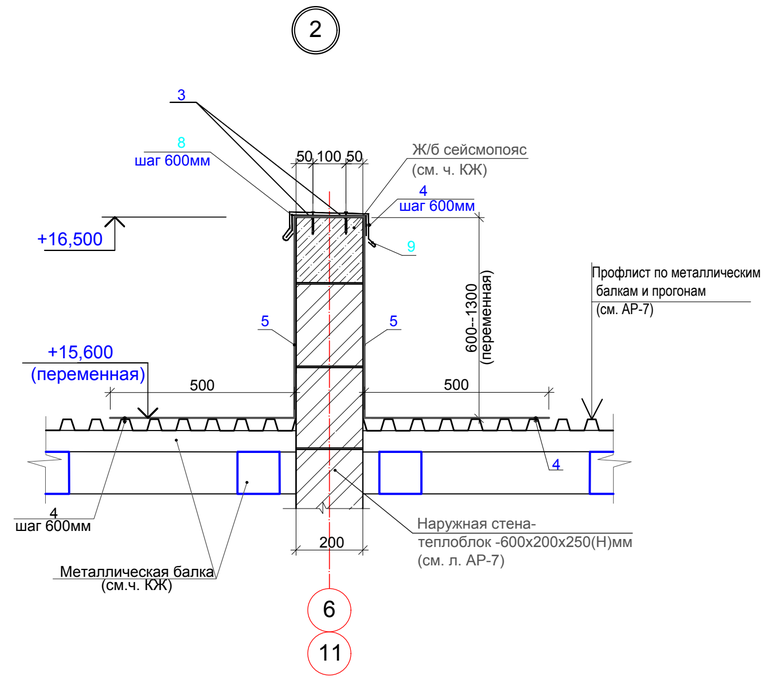
A2–М1/100

Деталь крепления оконного блока ОК-2,ОК-3 к наружной стене (по балконам)

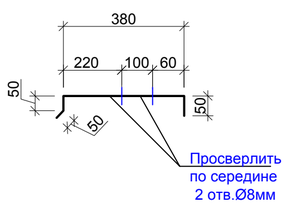




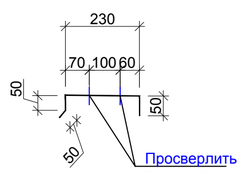




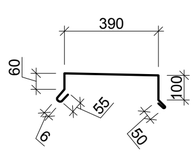
поз. 1



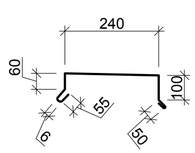
поз. 8



поз. 2



поз. 9



Спецификация расхода материалов на данный лист.

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол. шт.	Масса ед.,кг	Приме-чание
		Узел 1			
1	ГОСТ 103 - 76*	Метал. полоса 530х50х4мм	154	0,84	129,36кг
2	ГОСТ 19904-90	Кровельная оцинкованная листовая сталь, В=765х0,7мм L=пм	98,0	4,2	411,6кг
3		Шуруп Ø 5мм L=80мм, шт.	364		
		Пластиковый дюбель, шт.	364		
4		Алюминиевая заклепка, шт.	462		
5	ГОСТ 19904-90	Фартук из оцинкованной кровельной сталь, В=1360х0,7мм S=м2	217	5,5	1 193,5кг
6	ГОСТ 8478-81*	Сетка 5 ВрI-100 / 5 ВрI-100 В=350мм, S=м2	658	2,88	1 895,04кг
7	ГОСТ 8478-81*	Сетка 5 ВрI-100 / 5 ВрI-100 В=110мм, S=м2	1024,1	2,88	2 949,4кг
8	ГОСТ 103 - 76*	Метал. полоса 380х50х4мм	25,2	0,2	5,04кг
9	ГОСТ 19904-90	Кровельная оцинкованная листовая сталь, В=600х0,7мм L=пм	16,1		53,2кг

1. Данный лист читать совместно с листами АР-3,4,7.

					АР
					Рабочий проект 5-ти этажного жилого дома по адресу: г.Атырау, ул. Баймуханова, район дома №50А
Изм.	Кол.уч.	Лист.	№док.	Подпись	Дата
ГИП		Смагулов Ч.			5-ти этажный жилой дом (IV класс комфортности)
Разраб.		Багитжан С.			Деталь крепления оконного блока ОК-2, ОК-3 к наружной стене (по балконам). Узел 1.

стадия	лист	листов
РП	29	

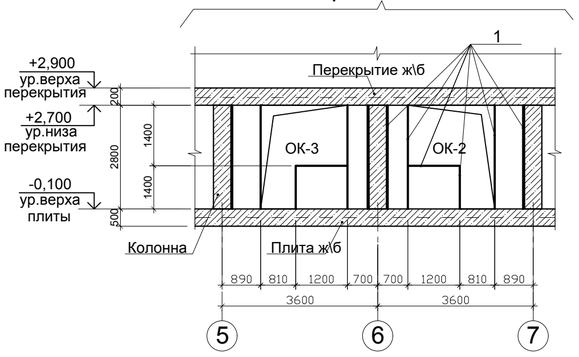
ТОО "ММ Project" г.Атырау 2023г.

Формат А2

A2–М1/100

Схема усиления наружных стен

Фрагмент 1



Фрагмент 3

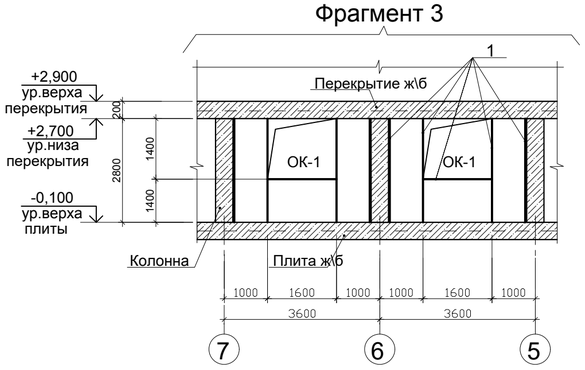


Схема расстановки стоек усиления наружной стены

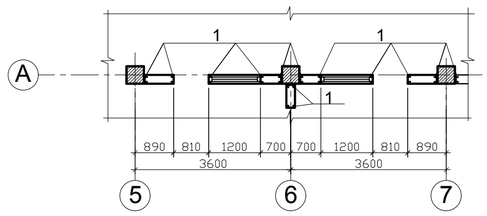
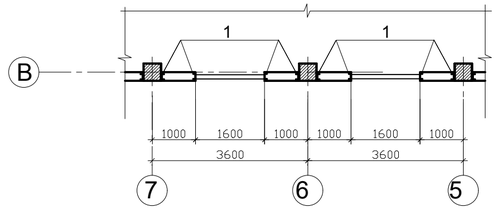
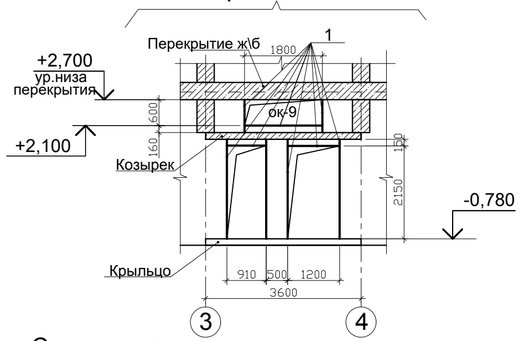


Схема расстановки стоек усиления наружной стены



Фрагмент 2



Фрагмент

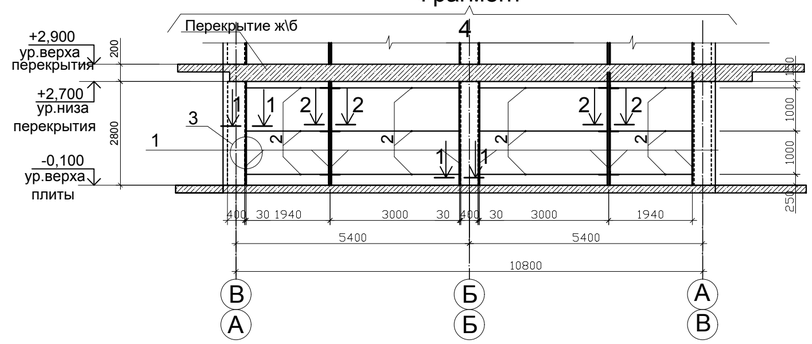


Схема расстановки стоек усиления наружной стены

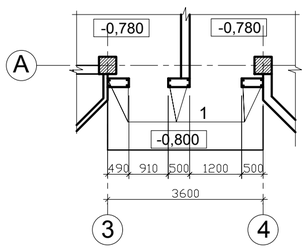
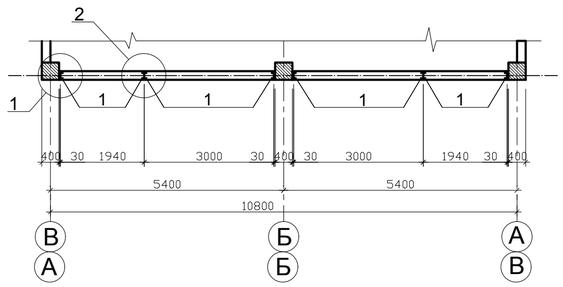
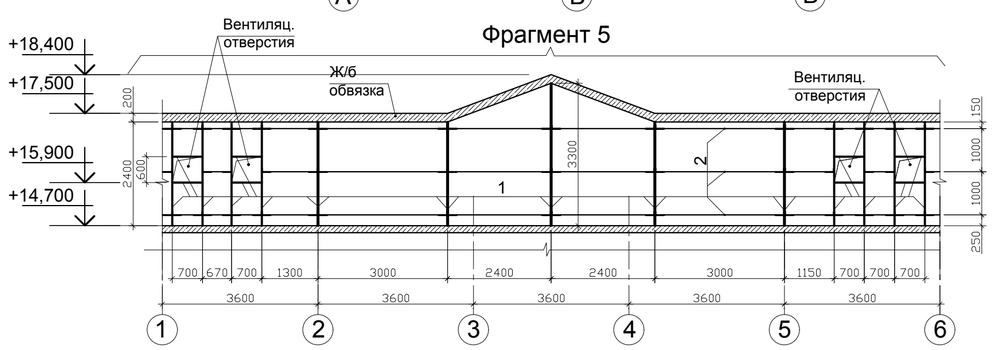


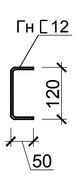
Схема усиления наружной стены по осям 1; 16



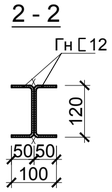
Фрагмент 5



1 - 1



2 - 2



Спецификация расхода материалов на металлический каркас усиления наружных стен

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во шт.	Масса ед.,кг	Примечание
1	ГОСТ 8278-83	Гн.⊏120х50х4, пм	1456,66	5,81	8 463,23
2	ГОСТ 5781-82*	Ø10AI, $L_{общ.}$=пм	966,66	0,617	596,43
3	ГОСТ 8509-86	L 63х63х4 L=100мм	260	0,39	101,40
4	ГОСТ 5781-82*	Ø10 A-III L=200мм	1 828	0,12	219,36
		Итого:			9380,42кг
		В том числе:			
	ГОСТ 8278-83	Гн.⊏120х50х4			8463,26кг

Указания по производству работ

1. При производстве работ руководствоваться требованиями СНиП 3.0.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции"
2. Кладку наружных стен производить из теплоблоков размерами 600х200х250(Н) марки D600, которые должны отвечать требованиям ГОСТ21520-89 "Блоки из ячеистых бетонов стеновые мелкие. ТУ"
   Доборные блоки необходимой длины следует создавать в построечных условиях.
   Кладку блоков выполнять на клеевых составах с маркой по прочности на сжатие не ниже М50.
   Клей готовится из специальной сухой полимерной смеси, которая разводится водой непосредственно перед употреблением.
   Комбинированный раствор - цементно-песчаный раствор М50 с добавлением клеевого состава для кладки блоков в соотношении 3:1.
3. Кладку блоков производить после монтажа металлического каркаса наружных стен.
   Кладку блоков рекомендуется начинать от углов и пересечений и вести к средней части перегородок.
   Укладка первого ряда блоков кладки выполняется на выравнивающий слой из комбинированного строительного раствора (см. прим. 8 на л. АР-31).
   Кладка блоков должна выполняться с обязательной перевязкой вертикальных швов не менее чем на 100мм.
4. Толщина клеевого слоя в горизонтальных и вертикальных швах при усройстве кладки должна составлять не более 3 ± 0,5мм.
   Нанесение клеевого слоя следует выполнять только на очищенные от пыли, строительного мусора и грязи опорные поверхности.
   В процессе ведения кладки при положительных температурах следует выполнять обязательное увлажнение опорных поверхностей. Увлажнение следует выполнять жесткими щетками с синтетическим ворсом за 10-15 минут перед нанесением клеевого слоя.
   Очистку и увлажнение поверхностей рекомендуется выполнять одновременно.
   Для обеспечения равномерной толщины слоя нанесение клеевого составана поверхности блоков рекомендуется выполнять при помощи специальной зубчатой кельмы.
   Не допускается при перерывах в работе укладывать раствор или клеевой состав на верхний ряд кладки.
   При выполнении кладки установленные блоки должны быть отрихтованы по вертикали и по горизонтали. Верхняя поверхность блоков перед укладкой блоков следующего ряда должна быть выровнена с помощью специальной шлифовальной доски.
   При кладке стен должна обеспечиваться как можно более плотная и точная подгонка блоков между собой при помощи различных инвентарных приспособлений.
5. В блоках кладки, примыкающих к стальным элементам каркаса (стойкам, фиксаторам и перемычкам), на соответствующих гранях блоков следует при помощи пил выполнить специальные пазы и выемки, которые обеспечивают максимально плотное сопряжение кладки со стальными элементами каркаса.
   Швы и зазоры между блоками и элементами каркаса должны быть заполнены клеевым составом или комбинированным раствором.
6. Кладка стен при отрицательных температурах не рекомендуется. При производстве кладки в зимнее время руководствоваться соответствующими рекомендациями СНиП
7. Зазоры между кладкой и несущими конструкциями заполнять упругими прокладками из пороизола, гернита, пенополиуретана, паклей, смоченной в глиняном растворе и т.д., заделать цем.-песчаным раствором М100 на глубину 20мм с каждой стороны
8. Отделочный слой перегородок условно не показан.
9. Все металлические изделия очистить от ржавчины и окрасить 2-мя слоями эмали ПФ1189 ТУ6-10-1710-79

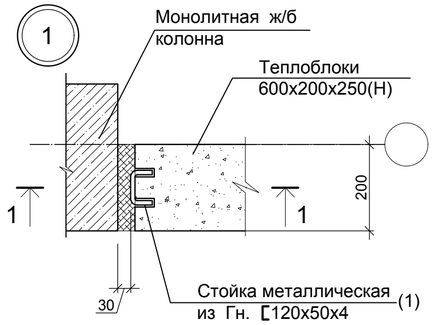
1. Данный лист см. совместно с фрагментами наружных стен и схемами установки каркаса наружных стен, АР-31.
2. Кладка теплоблоков на схемах условно не показана.

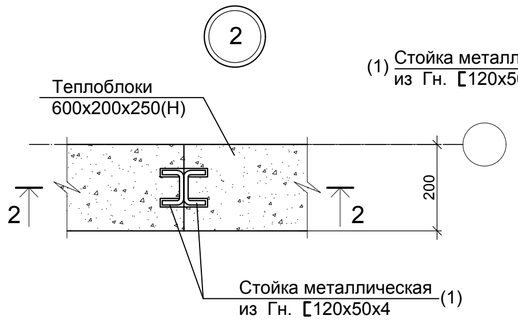
					АР
					Рабочий проект 5-ти этажного жилого дома по адресу: г.Атырау, ул. Баймуханова, район дома №50А
Изм.	Кол.уч.	Лист.	№док.	Подпись	Дата
ГИП	Смагулов Ч.				5-ти этажный жилой дом (IV класс комфортности)
Разраб.	Багитжан С.				Схема усиления наружных стен по осям 1;16; А; В. Фрагменты 1 и 2.

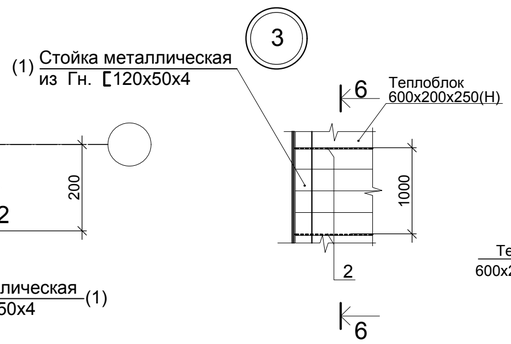
стадия	лист	листов
РП	30	

ТОО "ММ Project" г.Атырау 2023г.

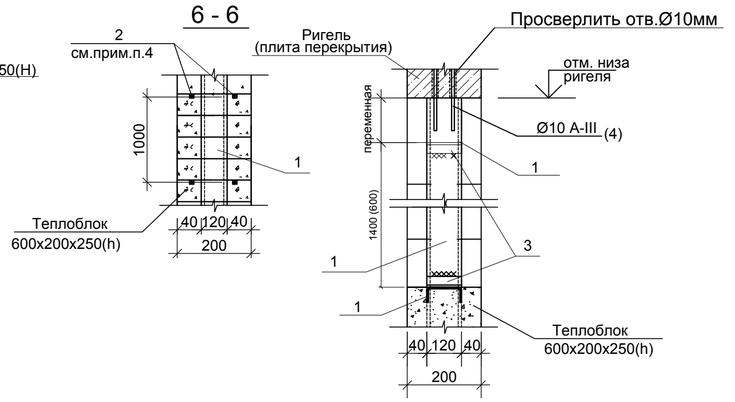
Формат А2



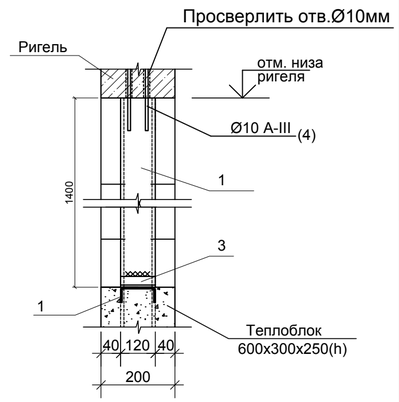


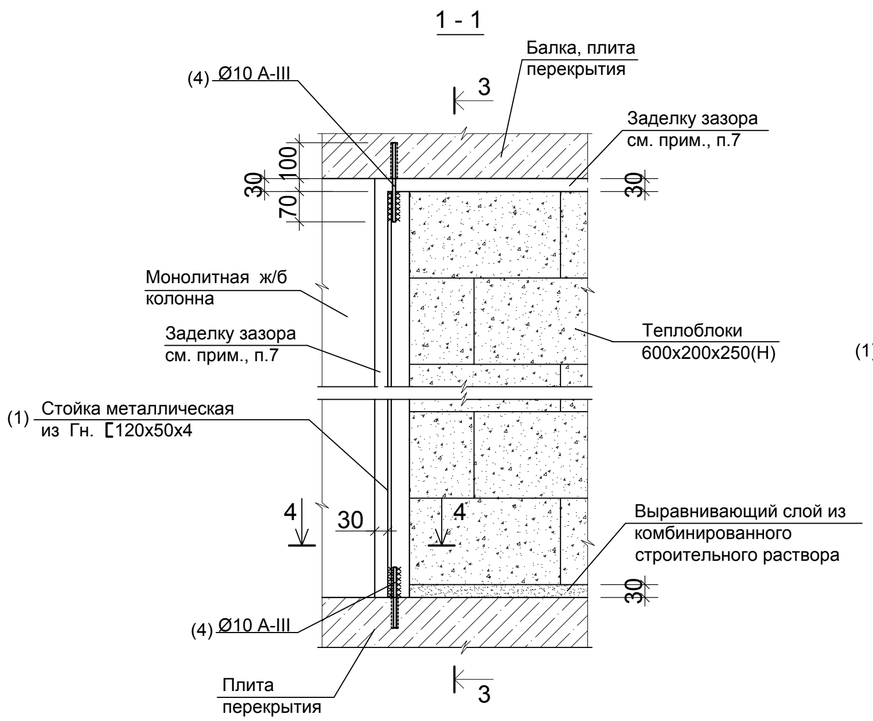


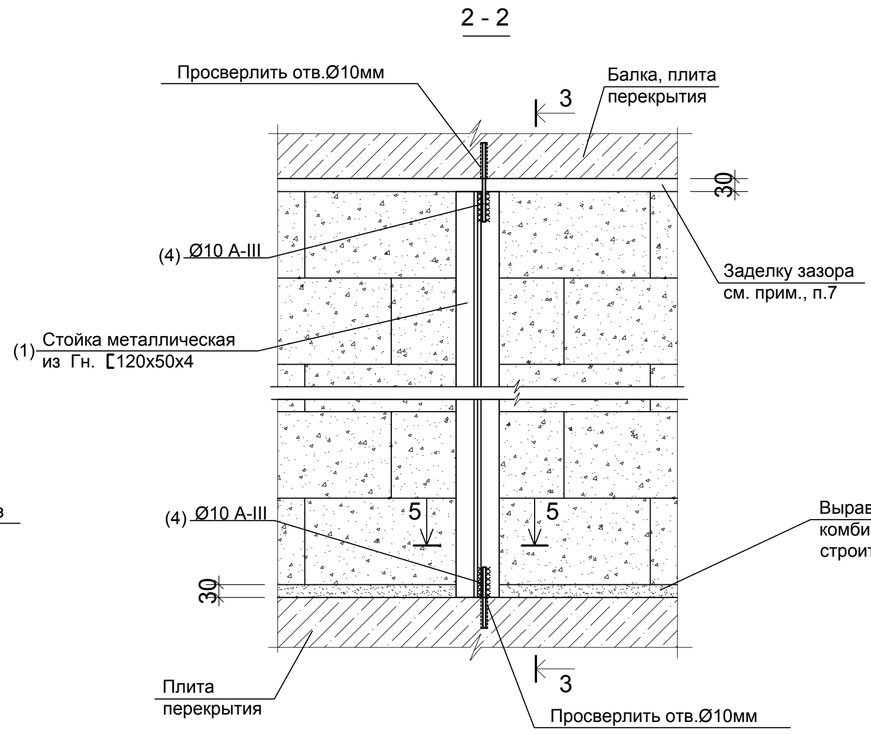
Крепление металлической перемычки над и под оконным проемом

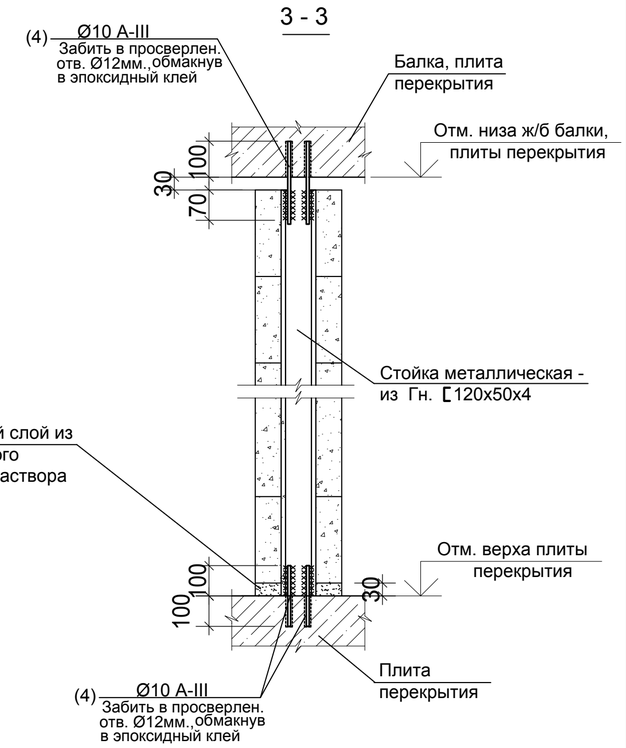


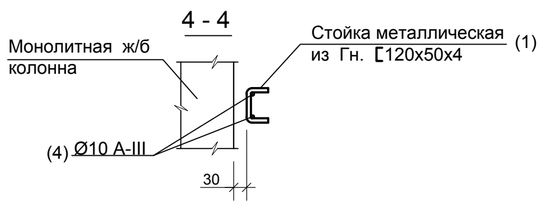
Крепление металлической балки под оконным проемом

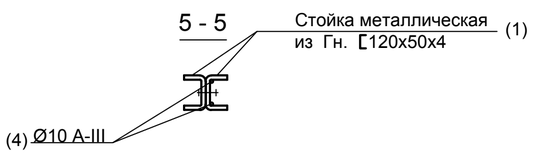












3.В блоках кладки, примыкающих к стальным элементам каркаса (стойкам, фиксаторам и перемычкам), на соответствующих гранях блоков следует при помощи пил выполнить специальные пазы и выемки, которые обеспечивают максимально плотное сопряжение кладки со стальными элементами каркаса. Швы и зазоры между блоками и элементами каркаса должны быть заполнены клеевым составом или комбинированным раствором.

4.Для установки поз. 2 в проектное положение необходимо в теплоблоках выполнить пропилы размером 20 x20 на всю длину верхней горизонтальной плоскости. После установки в пропил поз.2 и приварки ее к стойкам, поз.1, до кладки следующего ряда теплоблоков - пропил заделать цементным раствором.

5.Сварку производить электродами типа Э 42 А в соответствии с указаниями ГОСТ 14098-91 и СН 393-78.

6.Высоту шва принимать по наименьшей толщине свариваемых элементов, длину шва- по длине стыка.

7.Горизонтальные зазоры между несущими конструкциями и стенами заполнить эластичными прокладками из пенополиуретана.

8. Расход материалов на выравнивающий комбинированный слой (H=30мм) под 1 ряд блоков наружных стен (B=200мм) по всему жилому дому --- 5,0м³.

1. Данный лист см. совместно с фрагментами наружных стен и схемами установки каркаса наружных стен на л.АР-30.
2. Расход материалов учтен на АР-30.

				АР	
				Рабочий проект 5-ти этажного жилого дома по адресу: г.Атырау, ул. Баймуханова, район дома №50А	
Изм.	Кол.уч.	Лист.	№док.	Подпись	Дата
ГИП	Смагулов Ч.			5-ти этажный жилой дом (IV класс комфортности)	стадия: РП; лист: 31; листов:
Разраб.	Багитжан С.			Узлы крепления 1, 2, 3. Сечения 1-1 -:- 6-6.	ТОО "ММ Project" г.Атырау 2023г.

Взам. инв. N | Подпись и дата | Инв. N подл.

Формат А2