Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 31» декабря 2018г.

Заказчик Коммунальное государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Акимата Таласского района», 080800, Жамбылская область,Таласский район, г.Каратау, площадь Достык, дом №1, руководитель Кудертаев Нурлан Амангалиевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номердома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствииот « 31 » декабря 2018г.,ТОО «Монолит-Дизайн-2030», директор Брух Виталий Викторович, 080000, РК, Жамбылская область, г. Тараз, ул. Айтеке би 30А, кв. 1

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от « 31 » декабря 2018г. ТОО «Технадзор-2015», эксперт Абишев Айткул Тюлепбергенович, аттестат № KZ24VJE00022269 от 30.01.2017г

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от « 31 » декабря 2018г, ТОО «Kuat Projekt», эксперт Ахметов Артур Абенович

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральнымподрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Сервисные сети города Каратау. Подключение водопроводных сетей к жилым домам и объектам соцкульбыта»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Жамбылская область, Таласский район, г.Каратау,
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документацииподтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Решения (Постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от 09октября 2014г. №277 КГУ «Аппарат Акима города Каратау» Таласского района Жамбылской области;

наименование органа вынесшего решениелибо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)помещений

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращенииосуществления деятельности или определенных действий Строительно-монтажных работ, КГУ «Управление ГАСК акимата Жамбылской области» от 17.03.2017г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Kuat Projekt», ГСЛ №012596 от 15.08.2003г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Коммунальное государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Акимата Таласского района», проект №41 от 17.05.2016г

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ март 2017г.;
месяц, год

окончание работ декабрь 2018г.;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц 12;

фактически, месяц 21.

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономическиепоказатели(мощность, производительность, производственная площадь,протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провознаяспособность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем

объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственноцелевой продукции или основным видам услуг)

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Мощность	м3/сут				
Производительность	м3/сут				
Протяженность канализации	км				
Протяженность внеплощадочных сетей водопровода	км	55,66	55,66	55,66	55,66

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме,соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальныйпериод_____
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными :Водопроводная сеть из труб ПЭSDR11 Ø25 мм – 55,5км, из труб ПЭSDR11 Ø63 мм -0,162км, труба стальная Ø40 мм-441м(гильза), труба стальная Ø108 мм-376м (футляр),труба стальная Ø159 мм-376м (футляр)
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основнымматериалам и конструкциям,инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7.Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 329,547 тыс. тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ 258,753 тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря_____тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 329,547 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 258,753 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом(проектно-сметной документацией) и требованиями государственныхнормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Сервисные сети города Каратау. Подключение водопроводных сетей к жилым домам и объектам соцкульбыта»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик _____ Кудертаев Н. А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор _____ Абишев А.Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор _____ Ахметов А. А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик
(генеральный подрядчик) _____ Брух В.В.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.