Форма в редакции приказа
Министра индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года № 53
Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«15» августа 2023 года

Заказчик Филиал Акционерного общества «Казахстанская компания по управлению электрическими сетями» (Kazakhstan Electricity Grid Operating Company) «KEGOC», «Северные межсистемные электрические сети», БИН 980141004122, тел: +7 (7187) 33 86 59, 141208, Павлодарская обл., г. Экибастуз, ул. Мухтара Ауэзова, 126

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон - для физических лиц,
наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) «14» августа 2023 года, Товарищество с ограниченной ответственностью "Промстрой-Энерго", Алматинская область, г. Алматы, Ауэзовский район, улица Толе би, строение 302 БИН 031040000364, тел: +7 (727) 330-0679

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключение о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) «14» августа 2023 года, Товарищество с ограниченной ответственностью «Amir Construction», Холбаев Тынышбек Рахатович, аттестат эксперта: № KZ71VJE00022393 от 31.01.2017 г. БИН 160440032658, тел: +7(702)802-6212

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключение о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) «14» августа 2023 года, Товарищество с ограниченной ответственностью «КазЭнергоСервисстрой», Оралова Макпал Алиевна, ГИП, БИН 120540014894, тел: +7 (701)148-6382

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Реконструкция ячеек КРУ типа КХII на ПС 220 кВ «ЭПК» в филиале «Северные МЭС»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу:
Павлодарская область, г. Экибастуз, ПС 220 кВ «ЭПК»_____
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «___» _____2023 года,
дата ознакомления

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «_15_» мая 2000 г. № 237; Решение акима города Экибастуз
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___» _____20___года №_____;

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области", талон № KZ88REA00299694 от 07.10.2022 г.
наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) Проекта (проектно-сметной документации) Товарищество с ограниченной ответственностью «КазЭнергоСервисСтрой»
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) филиалом Акционерного обществ «Казахстанская компания по управлению электрическими сетями» (Kazakhstan Electricity Grid Operating Company) «KEGOC» «Северные МЭС», №119 от 17.02.2022 г.
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: октябрь 2022 года;
месяц, год

окончание работ: июнь 2023 года;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6 (шесть);
фактически месяц: 9 (девять);

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность.	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Дополнительная стоимость на Инв. №109000012411 (090000413) «Здание производственное капитальное»	шт.	-	1	-	1
Счетчик расхода электроэнергии	шт.	-	11	-	11
Комплект коммуникационного оборудования СМиУ SICAM SAS (включая программное обоспечение/программный проект, разрабатываемый для интеграции в существующую систему СМиУ объекта	шт.	-	1	-	1
Комплектное распределительное устройство с вакуумным выключателем и воздушной изоляцией, Uном.сети 10кВ, Iном.сбор,шин 2500А, максимально выдерживаемый ток (4с) 40кА ток откл. кэ25кВ NXAirS (в ком-те 15 шт), в том числе:	к-т	-	1	-	1
Ячейка ввода 10кВ Т (3AE8186)	шт.	-	2	-	2
Ячейка ТН-10кВ (JDZX10-10C1GA)	шт.	-	2	-	2

Ячейка отходящих присоединений ВЛ-10кВ, ТСН-10кВ (3AE1575-2)	шт.	-	7	-	7
Ячейка отходящих присоединений ВЛ-10кВ, ТСН-10кВ (3AE1575-6)	шт.	-	2	-	2
Ячейка СВ-10кВ (3AE8186-7)	шт.	-	1	-	1
Ячейка СР-10кВ (3AE8186-7)	шт.	-	1	-	1

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Рабочим проектом предусмотрена замена ячеек КРУ 10 кВ на ячейки в комплекте с вакуумными выключателями, трансформаторами напряжения и тока,

устройствами РЗА, ограничителями перенапряжений, заземляющими ножами, предохранителями с интеграцией в СМиУ ПС заменяемых устройств РЗА, кроме того замена кабельных линий 10 кВ, замена кабельных связей вторичных соединений.

Предусмотрен монтаж следующего количества ячеек:

- две вводные ячейки;
- две ячейки для секционирования шин;
- две ячейки трансформаторов напряжения;
- две ячейки для питания силовых трансформаторов 1ТСН-10 кв и 2ТСН-10 кВ;
- шесть ячеек для питания отходящих линий;
- одна ячейка резервная.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве, согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

ВСЕГО 516 791 977,00 тенге, в том числе:
строительно-монтажные работы – 63 125 423, 00 тенге;
оборудование – 372 063 157,00 тенге;
Прочие затраты – 81 603 397,00 тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:

ВСЕГО 455 779 690,45 тенге, в том числе:
строительно-монтажные работы – 61 821 291,55 тенге;
оборудование – 371 440 508,45 тенге;
прочие затраты – 22 517 890,45 тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 20% и фактически применено 26,86 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Реконструкция ячеек КРУ типа КХII на ПС 220 кВ «ЭПК» в филиале «Северные МЭС»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик

Амренов Азамат Маратович

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

Место печати (при наличии)

Технический надзор

1) **аттестованный (-ые) эксперт** _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

2) **аккредитованная организация** ТОО «Amir Construction», Ташев Балтабай Абилулы

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

Холбаев Тынышбек Рахатович, аттестат эксперта: № KZ71VIE00022393 от 31.01.2017 г., эксперт в части несущих и ограждающих конструкций

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата)

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) Разработчик проекта ТОО «КазЭнергоСервисСтрой», Оралова Макпал Алиевна, главный инженер проекта

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность)

Место печати (при наличии)

2) **организация** _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата)

Место печати (при наличии)

3) **аттестованный (-ые) эксперт** _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата)

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Ермекбаев Сейдуали Сейтхалович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя