«Қызылорда облысы Арал қаласында Н. Сариев, Бекарыстан би көшелерінің бойында автомобиль жолын салу»
Жұмыс жобасы бойынша
03.08.2023 ж. № 01-0317/23
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
"Арал аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
Шаруашылық серіктестік "Мекен және компания" толық серіктестігі

Астана қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 01-0317/23 от 03.08.2023 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Строительство автомобильной дороги по ул. Н. Сариев, Бекарыстан би в г. Аральск, Кызылординской области»

ЗАКАЗЧИК:

Коммунальное государственное учреждение "Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Хозяйственное товарищество-полное товарищество "Мекен и компания"

город Астана

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство автомобильной дороги по ул. Н. Сариев, Бекарыстан би в г. Аральск, Кызылординской области».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 25.05.2023 г. № 01-0853.

4. ЗАКАЗЧИК: коммунальное государственное учреждение "Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог".

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: хозяйственное товарищество-полное товарищество "Мекен и компания", лицензия от 15.11.2019 г. №19022555 на проектную деятельность (I категория).

ГИП: Жусупов Б. Б. (приказ от 09.01.2023 г. № 4).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
Задание на разработку РП, утвержденное КГУ "Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" от 14.01.2021 г.

Дополнение к заданию на разработку РП, утвержденное КГУ "Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" от 13.07.2023 г.

Архитектурно-планировочное задание от 13.07.2023 г. № 34, утвержденное ГУ "Аральский районный отдел архитектуры и градостроительства".

Письмо КГУ "Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" от 02.02.2023 г. № 01-11/1 об отсутствии прайс-листов в настоящем РП .

Отчет по инженерно-геологическим работам (арх. № 32), выполненным в 2023 г. ТОО "ГорСервисПроект" (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 04.07.2018 г. № 18013208).

Отчет по инженерно-геодезическим работам, выполненным в 2022 г. ТОО "БекСтройПроектИнженеринг" (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 03.10.2018 г. № 18018214).

Акты обследования существующих улиц, утвержденные КГУ "Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" от 24.08.2022 г.

Письмо КГУ "Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" от 13.07.2023 г. № 01-11/301 о начале реализации РП.

Письмо КГП на ПХВ «Аральская районная ветеринарная станция» Управления ветеринарии Кызылординской области от 13 июля 2023 года № 236 об отсутствии

сибиреязвенных захоронений и почвенных очагов сибирской язвы на проектируемом участке строительства в радиусе 1000 метров.

Технические условия:

Письмо Кызылординской областной дирекции телекоммуникаций от 13.07.2023 г. № 8 об отсутствии необходимости защиты и переустройства сетей телекоммуникаций, проходящих по проектируемым улицам.

Письма РГП НПХВ "Нуринский групповой водопровод", филиал "Объединенная дирекция строящихся предприятий "Арал" от 13.07.2023 г. № 01/425; от 05.07.2023 г. № 01/413 об отсутствии необходимости защиты и переустройства сетей водопровода, проходящих по проектируемым улицам.

Письмо АО «Қызылорда электр тарату компаниясы» (АО «КРЭК"), Аральский РЭС от 13.07.2023 г. № 353 об отсутствии подземных кабельных сетей, требующих защиты и переустройства на проектируемых улицах.

АО «Қызылорда электр тарату компаниясы» (АО «КРЭК») на электроснабжение уличного освещения от 09.09.2022 года № 249.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

Письмо КГУ "Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" от 13.07.2023 г. № 01-11/300 о согласовании РП.

Транспортные схемы перевозки дорожно-строительных материалов на проектируемые улицы, согласованные КГУ "Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" - Том II, альбом 1.

Планы трасс проектируемых улиц, согласованные КГУ "Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" в Томе II, альбом 1.

Типовые поперечные профили проектируемых улиц, согласованные КГУ "Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" в Томе II, альбом 1.

Планы обустройства проектируемых улиц, согласованные местным органом административной полиции в Томе II, альбом 1.

Ситуационная схема проектируемого участка, согласованная в установленном порядке с заинтересованными организациями.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Кызылординская область, Аральский р-н, г. Аральск.

Сейсмичность района: меньше 6 баллов.

Сейсмичность площадки: меньше 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Проектируемая дорога проходит в городе Аральск по улицам Бекарыстан би, Н. Сариева, Ермагамбетова и Аралтуз.

Согласно таблице 5.3 СП РК 3.01-101-2013 проектируемые улицы относятся к основным улицам в жилой застройке. Существующая дорога грунтовая. Прилегающая территория дороги застроена частными домами, зеленые насаждения и поливные грунтовые арыки не отсутствуют.

Проектом предусмотрено устройство дорожной одежды облегченного типа. Вдоль улиц устраиваются тротуары шириной 1,5 м. Поверхностный водоотвод с проезжей части и тротуаров предусмотрен за счет поперечных и продольных уклонов.

Проектом предусмотрено строительство сети уличного освещения дороги с установкой опор уличного освещения с кронштейном «ИВА» со светодиодными светильниками.

Общее протяжение проектируемой дороги – 1,851 км, в том числе улицы Бекарыстан би – 0,578 км, Н. Сариева – 0,665 км, Ермагамбетова – 0,504 км, Аралтуз – 0,104 км.

Соответствие разделов проекта строительства внесенным изменениям по замечаниям экспертов, требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Автомобильные дороги	Соколов А.Е.	KZ02VJE00023053	Соответствует
2	Инженерно-геологические изыскания	Соколов А.Е.	KZ02VJE00023053	Соответствует
3	Обустройство дороги, организация движения	Соколов А.Е.	KZ02VJE00023053	Соответствует
4	Генеральный план и транспорт (трасса)	Соколов А.Е.	KZ02VJE00023053	Соответствует
5	Организация строительства	Ажнов С.В.	KZ71VJE00023460	Соответствует
6	Сметный раздел	Ажнов С.В.	KZ71VJE00023460	Соответствует
7	Электроснабжение и наружное освещение	Искалиев А.Н.	KZ33VJE00047812	Соответствует
8	Санитарно-эпидемиологический раздел	Ангербаева Ж.А.	KZ72VJE00030717	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения, с внесенными изменениями по замечаниям экспертов, соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Категория дороги (улиц) по СП РК 3.01-101-2013	-	улицы в жилой застройке, основные	улицы в жилой застройке, основные
2	Протяженность и строительная длина улиц всего, в том числе: - Бекарыстан би - Н. Сариев - Ермагамбетов - Аралтуз	км	1,851 0,578 0,665 0,504 0,104	1,851 0,578 0,665 0,504 0,104
3	Количество полос движения	шт.	2	2
4	Ширина полосы движения	м	3	3
5	Ширина проезжей части	м	6	6
6	Ширина транзитных тротуаров	м	1,5	1,5
7	Тип дорожной одежды	-	облегченный, нежесткого типа	облегченный, нежесткого типа
8	Вид покрытия		усовершенствованное, асфальтобетонное	усовершенствованное, асфальтобетонное
9	Площадь дорожного покрытия, всего	м²	13 676	13 676
10	Площадь тротуаров	м²	3 683	3 683
11	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2022-2024 гг., всего	млн. тенге	558,434	544,869

	В том числе:			
11.1	СМР	млн. тенге	454,285	444,120
11.2	оборудование	млн. тенге	0,221	0,221
11.3	прочие затраты	млн. тенге	103,928	100,528
12	В ценах по годам строительства:			
12.1	В ценах 2022 года (ПИР)	млн. тенге		4,438
12.2	В ценах 2023 года (экспертиза ПСД)	млн. тенге		0,755
12.3	В ценах 2024 года	млн. тенге		539,676
13	Нормативный срок строительства	месяц	5	8

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство автомобильной дороги по ул. Н. Сариев, Бекарыстан би в г. Аральск, Кызылординской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Қызылорда облысы Арал қаласында Н. Сариев, Бекарыстан би көшелерінің бойында автомобиль жолын салу» Жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Тикибаев Е.А.

И.о. генерального директора

РГП "Госэкспертиза"

Баширов Р.К.

Начальник управления

РГП "Госэкспертиза"

Бердашев Б.Ж.

Начальник отдела

РГП "Госэкспертиза"

Рихтер Е.А.

Начальник отдела

РГП "Госэкспертиза"

Хван К.

Руководитель сектора

РГП "Госэкспертиза"

Искалиев А.Н.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Ажнов С.В.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Ангербаева Ж.А.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Соколов А.Е.

Руководитель сектора

РГП "Госэкспертиза"