приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

Сноска. Форма в редакции приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 09.08.2019 № 632 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

«06» 06 2023г.

Заказчик КГУ "Отдел ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области" Жамбылская область, г.Тараз, Толе би, 57 Б

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 2023 года, ТОО «Арайстрой-Group», директор Садуакасова А.А., Жамбылская область, г.Тараз, 3 пер. Автомобильный 16 Г.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 2023 год, ТОО «Бірлік Сапа» эксперт технического надзора Кудертаева Е., аттестат №KZ64VJE00073347 от 31.03.2022г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 2023 год, ТОО «Нур-Асад» директор Ардашева В.В.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральнымподрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Реконструкция автомобильной дороги по ул. Ташкентская»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Республика Казахстан, Жамбылская область, г.Тараз

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "__" _____20__ г. №_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды), либо решения о рекомендации (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "__"_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Нур-Асад»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) КГУ "Отдел ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области"

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____2022 г; окончание работ _____2023г;

месяц, год месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: _____

по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____;

фактически: _____ месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность	км	4,49	4,49	4,49	4,49

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Демонтажные работы, фрезерование, уширение, покрытие ЩМА-20, розлив вяжущих материалов, устройство покрытия из гор. м/з а/бетонной смеси, укрепление обочин из ПГС, покрытие съездов и стоянок.
Обустройство дороги: бордюры, дорожные знаки, разметка, ИДН, люки, остановочные павильоны, тротуар.
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию
5. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 772 544,541 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 658 694,128 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря не требуется;

6. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 737 737,423 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 658 694,128 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря не требуется;
7. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Реконструкция автомобильной дороги по ул. Ташкентская» принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____ Кенесбеков Е.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор _____ Кудертаев Е.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор _____ Ардашева В.В.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик _____ Садуакасова А.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 10
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	км	4,49		
2	Ширина проезжей части	м	7		
3	Ширина тротуаров	м	1-2		
4	Ширина пешеходных дорог	м	-		
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м	-		
6	Ширина обочины	м	0,5		
7	Угол откоса	градус	1,5:м		
8	Высота насыпи	см	15		
9	Дополнительные транспортные пути		-		
10	Количество полос	шт	2		
11	Дорожные знаки	шт	57	Знаки квадратные В=700 мм Знаки треугольные А=700 мм	
12	Элементы освещения		-		
13	Зеленые насаждения	шт	-		
14	Дорожное покрытие	м2	64060	-Фрезерование -ЩМА -Покрытие из гор. м/з а/б смесей	
15	Электроосвещение		-		

Заказчик _____ Кенесбеков Е.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор_____ Ардашева В.В.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«____»_____2023г.

Технический надзор ТОО "Бірлік Сапа" директор Испамбетов М.Б.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес
в лице эксперта Кудертаева Е., аттестат №KZ64VJE00073347 от 31.03.2022г.
фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании Договора № 232 от 25.07.2022г.
№ договора и дата
по объекту: «Реконструкция автомобильной дороги по ул. Ташкентская»
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является КГУ "Отдел ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области" И.о. руководителя отдела Кенесбеков Е.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком ТОО "Арайстрой-Group"
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице Садуакасова А.А.
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _____2022г; окончание работ _____2023г;
месяц, год месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:_____
по норме или по проекту организации строительства _____ месяц;
фактически _____ месяца;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 772 544,541 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 658 694,128 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря не требуется;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 737 737,423 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 658 694,128 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря не требуется;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Нур-Асад»
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой) КГУ "Отдел ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области"
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость инадежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация ТОО «Бірлік Сапа» директор Испамбетов М.Б.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя,

подпись, дата место для печати

эксперт(ы) по техническому надзору Кудертаева Е., аттестат №KZ64VJE00073347 от 31.03.2022г.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

место для печати

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«____»_____2023г.

Авторский надзор ТОО «Нур-Асад» директор Ардашева В.В.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании договора №233 от 26.07.2022г
№ договора и дата

по объекту: «Реконструкция автомобильной дороги по ул. Ташкентская»
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является КГУ "Отдел ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области"
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком ТОО " Арайстрой-Group "
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Садуакасова А.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ_____2022г.; окончание работ _____2023г;
месяц, год месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: _____

по норме или по проекту организации строительства _____ месяц;

фактически _____ месяца;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) впроцессе строительства выполнены в соответствии с требованияминормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметнойдокументацией)

ТОО «Нур-Асад»
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) КГУ "Отдел ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области"
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

Организация ТОО «Нур-Асад» директор Ардашева В.В.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата М.П.

"Нур-Асад" ЖШС

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

Сноска. Форма в редакции приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 09.08.2019 № 632 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

«____»_____2023г.

Подрядчик ТОО "Арайстрой-Group", Жамбылская область, г.Тараз, 3 пер. Автомобильный 16 Г.
наименование организации, юридический адрес

в лице Садуакасова А.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Реконструкция автомобильной дороги по ул. Ташкентская»
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является КГУ "Отдел ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылской области"
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Нур-Асад»
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) КГУ "Отдел ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз Жамбылского района "
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономическиепоказатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провознаяспособность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственноцелевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность	км	4,49	4,49	4,49	4,49

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Демонтажные работы, фрезерование, уширение, покрытие ЩМА-20, розлив вяжущих материалов, устройство покрытия из гор. м/з а/бетонной смеси, укрепление обочин, покрытие съездов и стоянок.

Обустройство дороги: бордюры, дорожные знаки, разметка, ИДН, люки, остановочные павильоны, тротуар.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основнымматериалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование вколичестве согласно актам о его приемке после индивидуальногоиспытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды иантисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____2022г; окончание работ _____2023г;
месяц, год месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:_____

по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____
фактически, месяц:_____;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

Подрядчик считает объект: «Реконструкция автомобильной дороги по ул. Ташкентская»
наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшиепо его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока всоответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО "Арайстрой-Group" Садуакасова А.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.