Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

96Ф14

Форма

Заказчик: ТОО "Алуа-Строй",БИН 100540010164, 010000, Республика Казахстан, Акмолинская область, Есильский район, г. Нур-Султан, Әнет баба, дом № 13, к.16

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "КазДемСтрой",БИН 030340000451, 010000, Республика Казахстан, г.Нур-Султан, район Сарыарка, ул. Кенесары, дом № 8 н.п. №21/А

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Строительство многоквартирного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями (Блоки А, Б, В, Г) вквартале улиц М. Абулкасымова, М. Жумабаева, Ю. Гагарина, М. Сагдиев по адресу: Акмолинская обл., г. Кокшетау, ул. Магжана Жумабаева, уч. 13» I очередь.

(наименование, адрес)

Объект : Блок А

(наименование)

Договор подряда (контракт) №1/Р/2021 от17.05.2021г.

Акт приемки выполненных работ № 14 от 16.05.2023г.

на Отопление и вентиляция

Основание:

Составлен в текущих ценах с 05.04.21 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы / Сметная прибыль	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 1 Отопление жилая часть										
			1.1 Отопление										
1	1	1118-0301-0104	Радиаторы биметаллические (алюминиевые). Установка НР=98 %	кВт	244	1254,54	18,07	306108	4409	109117	190275	536094	
						789,27	6,46	192582	1576	–	39711		

2	2	245-103-0109	Радиатор отопления биметаллический ГОСТ 31311-2005 с межосевым расстоянием 500 мм, теплоотдачей до 160 Вт	секция	1983	2155		4273365		4273365	–	4615234
						–		–		–	341869	
3	3	1118-1101-0105	Краны воздушные. Установка НР=98 %	шт.	240	224,21	–	53810	–	4450	48374	110359
						205,67	–	49361	–	–	8175	
4	4	242-207-3801	Кран Маевского, латунный штуцерный (Н-Н), для спуска воздуха,Т до + 130 °С, PN 16 ГОСТ 21345-2005 DN 15	шт.	240	278		66720		66720	–	72058
						–		–		–	5338	
5	5	1116-0602-0301	Регулятор перепада температуры диаметром 15-25 мм. Установка на резьбовом соединении НР=98 %	шт.	240	804,42	2,65	193061	636	16867	172211	394494
						731,49	0,7	175558	168	–	29222	
6	6	290-000-1000 (пл)	Терморегулятор ручной прямой RTD-G/RTD 3640, , Danfoss 013L2164	шт	240	16487		3956880		3956880	–	4273430
						–		–		–	316550	
7	7	1117-0201-0102	Полотенцесушители латунные хромированные. Установка НР=98 %	шт.	48	12175,46	32,82	584422	1575	399049	180848	826492
						3829,12	15,44	183798	741	–	61222	
8	8	242-207-0801	Кран шаровый латунный, муфтовый (В-В), рукоятка-бабочка, для воды, пара, нейтральных жидкостей, Т до +180 °С, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 15	шт.	4	1284		5136		5136	–	5547
						–		–		–	411	
9	9	242-207-1306	Кран шаровый латунный муфтовый (В-В), усиленный, с рычажной рукояткой, для воды, пара, нейтральных жидкостей, Т до +180 °С, PN 40 ГОСТ 21345-2005 DN 50	шт.	4	12890		51560		51560	–	55685
						–		–		–	4125	
10	10	1116-0301-0102	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 20 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	1174	1693,5	20,99	1988169	24642	1409011	553124	2744596
						472,33	8,43	554515	9897	–	203303	
11	11	1116-0301-0103	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 25 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	1758	1390,91	20,99	2445220	36900	1577963	828272	3535371

					472,33	8,43	830356	14820	–	261879	
12	12 1116-0401-0102	Трубопроводы отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб, диаметр до 65 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	14	4183,48	54,86	58569	768	42934	14848	79290
					1061,9	20,27	14867	284	–	5873	
13	13 1116-0401-0101	Трубопроводы отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб, диаметр до 50 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	24,024	3386,84	45,84	81365	1101	58726	21516	111111
					896,53	17,34	21538	417	–	8230	
14	14 1116-0401-0103	Трубопроводы отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб, диаметр до 80 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	12	5191,35	79,6	62296	955	47236	14162	82575
					1175,38	28,82	14105	346	–	6117	
15	15 1116-1101-0101	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое НР=98 %	м трубопровода	2932	102,68	1,39	301058	4075	1202	289864	638196
					100,88	–	295780	–	–	47274	
16	16 1116-1101-0102	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм. Испытание гидравлическое НР=98 %	м трубопровода	50	102,68	1,39	5134	70	21	4943	10883
					100,88	–	5044	–	–	806	
17	17 1113-0301-0406	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз НР=69 %	м2	33	98,35	2,7	3246	89	1449	1185	4785
					51,74	0,3	1707	10	–	354	
18	18 1113-0301-1403	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ЭП-51 за 2 раза НР=69 % ктрр1=2; ктрм1=2; кзпр1=2; кэкс1=2; кзпм1=2; кмат1=2;	м2	270	578,82	4,5	156281	1215	137430	12342	182113
					65,32	0,93	17636	251	–	13490	
19	19 261-301-0219	Крепления для трубопроводов /кронштейны, планки, хомуты/	кг	106	537		56922		56922	–	61476
					–		–		–	4554	

1.2 Узел учета №1 -1шт

20	20 1116-0601-0101	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм. Установка НР=98 %									
			шт.	12	2531,29	107,09	30375	1285	3290	25471	60314
					2150,02	15,9	25800	191	–	4468	
21	21 242-207-0801	Кран шаровый латунный, муфтовый (В-В), рукоятка-бабочка, для воды, пара, нейтральных жидкостей, Т до +180 °С, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 15									
			шт.	4	1284		5136		5136	–	5547
					–		–		–	411	
22	22 242-207-0802	Кран шаровый латунный, муфтовый (В-В), рукоятка-бабочка, для воды, пара, нейтральных жидкостей, Т до +180 °С, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 20									
			шт.	6	2100		12600		12600	–	13608
					–		–		–	1008	
23	23 242-207-0803	Кран шаровый латунный, муфтовый (В-В), рукоятка-бабочка, для воды, пара, нейтральных жидкостей, Т до +180 °С, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 25									
			шт.	2	3178		6356		6356	–	6864
					–		–		–	508	
24	24 1118-1001-0101	Фильтр для очистки воды в трубопроводах систем отопления, диаметр 25 мм. Установка НР=98 %									
			фильтр	3	13922,41	180,32	41767	541	37759	3568	48962
					1155,66	57,93	3467	174	–	3627	
25	25 1311-0201-0101	Прибор, масса до 1,5 кг. Установка на резьбовых соединениях НР=75 %									
			шт.	3	1707,27	–	5122	–	165	3717	9546
					1652,12	–	4956	–	–	707	
26	26 245-707-0104	Теплосчетчик ультразвуковой с длиной кабеля температурных датчиков 1500 мм Т макс 95 °С, PN 16, присоединительным диаметром G3/4A 110, установка - возврат, расход Gном 1,5 м3/ч, DN 15									
			шт.	3	41093		123279		123279	–	133141
					–		–		–	9862	
27	27 1116-0602-0201	Клапаны балансировочные диаметром 15-25 мм. Установка на резьбовом соединении НР=98 %									
			шт.	3	710,86	2,65	2133	8	211	1878	4332
					637,93	0,7	1914	2	–	321	

28	28	242-312-0102	Клапан балансировочный автоматический, латунный муфтовый, с изменяемой настройкой в диапазоне от 0,05 до 0,25 бар, Т до +120 °С, PN 16 ГОСТ 5761-2005 DN 20								
				шт.	2	62056		124112		124112	–	134041
						–		–		–	9929	
29	29	242-312-0103	Клапан балансировочный автоматический, латунный муфтовый, с изменяемой настройкой в диапазоне от 0,05 до 0,25 бар, Т до +120 °С, PN 16 ГОСТ 5761-2005 DN 25								
				шт.	1	75143		75143		75143	–	81154
						–		–		–	6011	
30	30	1118-0601-0101	Гребенки пароводораспределительные из стальных труб, наружный диаметр корпуса 40 мм. Установка НР=98 %								
				шт.	2	21069,16	241,9	42138	484	19835	21535	68767
						10909,6	77,25	21819	155	–	5094	
31	31	1308-0304-0306	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина до 1200x600x500 мм. Установка НР=72 %								
				шт.	1	6016,37	2676,41	6016	2676	132	3113	9859
						3208	1116,14	3208	1116	–	730	
32	32	245-405-1707	Шкаф распределительный из листовой стали шириной 1050 мм								
				шт.	1	64137		64137		64137	–	69268
						–		–		–	5131	
1.3 Узел учета №2-15 шт											
33	33	1116-0601-0101	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм. Установка НР=98 % К=15,000;								
				шт.	165	2531,29	107,09	417663	17670	45240	350229	829323
						2150,02	15,9	354753	2624	–	61431	
34	34	242-207-0801	Кран шаровый латунный, муфтовый (В-В), рукоятка-бабочка, для воды, пара, нейтральных жидкостей, Т до +180 °С, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 15 К=15,000;								
				шт.	90	1284		115560		115560	–	124805
						–		–		–	9245	
35	35	242-207-0802	Кран шаровый латунный, муфтовый (В-В), рукоятка-бабочка, для воды, пара, нейтральных жидкостей, Т до +180 °С, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 20 К=15,000;								
				шт.	45	2100		94500		94500	–	102060
						–		–		–	7560	

36	36	242-207-0802	Кран шаровый латунный, муфтовый (В-В), рукоятка-бабочка, для воды, пара, нейтральных жидкостей, Т до +180 °С, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 20 К=15,000;								
				шт.	30	2100		63000		63000	–	68040
						–		–		–	5040	
37	37	1118-1001-0101	Фильтр для очистки воды в трубопроводах систем отопления, диаметр 25 мм. Установка НР=98 % К=15,000;								
				фильтр	45	13922,41	180,32	626508	8114	566389	53520	734430
						1155,66	57,93	52005	2607	–	54402	
38	38	1311-0201-0101	Прибор, масса до 1,5 кг. Установка на резьбовых соединениях НР=75 % К=15,000;								
				шт.	45	1707,27	–	76827	–	2482	55759	143193
						1652,12	–	74345	–	–	10607	
39	39	245-707-0101	Теплосчетчик ультразвуковой с длиной кабеля температурных датчиков 1500 мм Т макс 95 °С, PN 16, присоединительным диаметром G3/4A 110, установка - подача, расход Gном 0,6 х 1,5 м3/ч, DN 15 К=15,000;								
				шт.	45	41093		1849185		1849185	–	1997120
						–		–		–	147935	
40	40	1116-0602-0201	Клапаны балансировочные диаметром 15-25 мм. Установка на резьбовом соединении НР=98 % К=15,000;								
				шт.	45	710,86	2,65	31989	119	3163	28164	64965
						637,93	0,7	28707	32	–	4812	
41	41	242-312-0102	Клапан балансировочный автоматический, латунный муфтовый, с изменяемой настройкой в диапазоне от 0,05 до 0,25 бар, Т до +120 °С, PN 16 ГОСТ 5761-2005 DN 20 К=8,000;								
				шт.	8	62056		496448		496448	–	536164
						–		–		–	39716	
42	42	242-312-0101	Клапан балансировочный автоматический, латунный муфтовый, с изменяемой настройкой в диапазоне от 0,05 до 0,25 бар, Т до +120 °С, PN 16 ГОСТ 5761-2005 DN 15 К=15,000;								
				шт.	15	57621		864315		864315	–	933460
						–		–		–	69145	
43	43	1118-0601-0101	Гребенки пароводораспределительные из стальных труб, наружный диаметр корпуса 40 мм. Установка НР=98 % К=15,000;								
				шт.	30	21069,16	241,9	632075	7257	297530	323014	1031496

					10909,6	77,25	327288	2318	–	76407	
44	44 245-405-1707	Шкаф распределительный из листовой стали шириной 1050 мм	шт.	15	64137		962055		962055	–	1039019
					–		–		–	76964	
45	45 1308-0304-0306	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина до 1200x600x500 мм. Установка НР=72 %	шт.	15	6016,37	2676,41	90246	40146	1979	46701	147903
					3208	1116,14	48120	16742	–	10956	
1.4 Узел учета №3-1 шт											
46	46 1116-0601-0101	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм. Установка НР=98 %	шт.	17	2531,29	107,09	43032	1821	4661	36084	85445
					2150,02	15,9	36550	270	–	6329	
47	47 242-207-0801	Кран шаровый латунный, муфтовый (В-В), рукоятка-бабочка, для воды, пара, нейтральных жидкостей, Т до +180 °С, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 15	шт.	2	1284		2568		2568	–	2773
					–		–		–	205	
48	48 242-207-0802	Кран шаровый латунный, муфтовый (В-В), рукоятка-бабочка, для воды, пара, нейтральных жидкостей, Т до +180 °С, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 20	шт.	15	2100		31500		31500	–	34020
					–		–		–	2520	
49	49 1118-1001-0101	Фильтр для очистки воды в трубопроводах систем отопления, диаметр 25 мм. Установка НР=98 %	фильтр	5	13922,41	180,32	69612	902	62932	5947	81604
					1155,66	57,93	5778	290	–	6045	
50	50 1311-0201-0101	Прибор, масса до 1,5 кг. Установка на резьбовых соединениях НР=75 %	шт.	5	1707,27	–	8536	–	276	6196	15911
					1652,12	–	8261	–	–	1179	
51	51 245-707-0101	Теплосчетчик ультразвуковой с длиной кабеля температурных датчиков 1500 мм Т макс 95 °С, PN 16, присоединительным диаметром G3/4A 110, установка - подача, расход Gном 0,6 x 1,5 м3/ч, DN 15	шт.	5	41093		205465		205465	–	221902
					–		–		–	16437	
52	52 1116-0602-0201	Клапаны балансировочные диаметром 15-25 мм. Установка на резьбовом соединении НР=98 %	шт.	3	710,86	2,65	2133	8	211	1878	4332

					637,93	0,7	1914	2	–	321		
53	53	242-312-0101	Клапан балансировочный автоматический, латунный муфтовый, с изменяемой настройкой в диапазоне от 0,05 до 0,25 бар, Т до +120 °С, PN 16 ГОСТ 5761-2005 DN 15									
				шт.	2	57621		115242		115242	–	124461
						–		–		–	9219	
54	54	242-312-0201	Клапан балансировочный автоматический, латунный муфтовый, с изменяемой настройкой в диапазоне от 0,2 до 0,6 бар, Т до +120 °С, PN 16 ГОСТ 5761-2005 DN 15									
				шт.	1	82226		82226		82226	–	88804
						–		–		–	6578	
55	55	1118-0601-0101	Гребенки пароводораспределительные из стальных труб, наружный диаметр корпуса 40 мм. Установка НР=98 %									
				шт.	2	21069,16	241,9	42138	484	19835	21535	68767
						10909,6	77,25	21819	155	–	5094	
56	56	245-405-1707	Шкаф распределительный из листовой стали шириной 1050 мм									
				шт.	1	64137		64137		64137	–	69268
						–		–		–	5131	
57	57	1308-0304-0306	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина до 1200x600x500 мм. Установка НР=72 %									
				шт.	1	6016,37	2676,41	6016	2676	132	3113	9859
						3208	1116,14	3208	1116	–	730	
1.5 Водоподогреватель												
58	58	1118-0801-0302	Теплообменники пластинчатые массой от 100 до 200 кг. Установка в тепловом пункте НР=98 %									
				теплообменник	1	3148,84	274,83	3149	275	–	2896	6529
						2874,01	81,11	2874	81	–	484	
59	59	245-301-0105	Теплообменник пластинчатый разборный, для систем отопления Т1=90 °С/Т2=70 °С,Т11=80 °С/Т21=60 °С, PN 16, Tmax 150 °С мощностью 40 кВт-50 кВт, количество пластин 16, DN 32									
				шт.	1	151521		151521		151521	–	163643 Казахстан
						–		–		–	12122	
60	60	1116-0601-0102	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм. Установка НР=98 %									
				шт.	2	2564,47	140,27	5129	281	548	4277	10158
						2150,02	31,81	4300	64	–	752	

61	61	242-304-0201	Клапан обратный чугунный подъемный фланцевый для воды и пара, Т до +225 °С, PN 25, марки16кч9нж ГОСТ 33423-2015 DN 32	шт.	1	10003		10003		10003	–	10803
						–		–		–	800	
62	62	242-304-0203	Клапан обратный чугунный подъемный фланцевый для воды и пара, Т до +225 °С, PN 25, марки16кч9нж ГОСТ 33423-2015 DN 50	шт.	1	14597		14597		14597	–	15765
						–		–		–	1168	
63	63	1116-0602-0302	Регулятор перепада диаметром 32-50 мм. Установка на резьбовом соединении НР=98 %	шт.	1	914,24	2,65	914	3	111	786	1836
						800,75	0,7	801	1	–	136	
64	64	290-000-1000 (пл)	Терморегулятор ручной прямой RTD-G/RTD 3640, , Danfoss 013L2164	шт	1	16487		16487		16487	–	17806
						–		–		–	1319	
65	65	1118-0501-0101	Насосы центробежные с электродвигателем, масса агрегата до 0,1 т. Установка НР=98 %	насос	1	24140,27	482,62	24140	483	3974	19447	47074
						19683,3	161,32	19683	161	–	3487	
66	66	511-401-0113 (об)	Насос циркуляционный DN 30, PN 10, Н 7,6 м вод. ст., двигатель мощностью 0,1 кВт	шт.	1	223925		223925		–	–	223925
						–		–		223925	–	
67	67	1118-1101-0102	Манометры с трехходовым краном. Установка НР=98 %	комплект	2	2561,01	–	5122	–	4395	712	6301
						363,47	–	727	–	–	467	
68	68	1118-1001-0104	Фильтр для очистки воды в трубопроводах систем отопления, диаметр 50 мм. Установка НР=98 %	фильтр	1	19610,3	259,86	19610	260	17973	1432	22725
						1377,83	82,92	1378	83	–	1683	
69	69	1118-1101-0104	Термометры в оправе прямые или угловые. Установка НР=98 %	комплект	1	548,42	–	548	–	71	468	1097
						477,67	–	478	–	–	81	
70	70	1116-0401-0102	Трубопроводы отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб, диаметр до 65 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	10	4183,48	54,86	41835	549	30667	10606	56636
						1061,9	20,27	10619	203	–	4195	

71	71 1116-0401-0103	Трубопроводы отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб, диаметр до 80 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	6	5191,35	79,6	31148	478	23618	7081	41287	
					1175,38	28,82	7052	173	–	3058		
72	72 1116-1101-0102	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм. Испытание гидравлическое НР=98 %	м трубопровода	16	102,68	1,39	1643	22	7	1582	3483	
					100,88	–	1614	–	–	258		
73	73 1126-0101-1701	Трубопроводы диаметром до 160 мм. Изоляция трубками из вспененного каучука НР=76 %	м трубопровода	16	750,3	80,55	12005	1289	5301	4585	17917	
					338,44	38,6	5415	618	–	1327		
74	74 234-303-0218	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200 °С до +105 °С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20 °С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, толщиной стенки 9 мм диаметром 60 мм К=1,100;	м	6,6	567		3742		3742	–	4041	Казахстан
					–		–		–	299		
75	75 234-303-0221	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200 °С до +105 °С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20 °С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, толщиной стенки 9 мм диаметром 76 мм К=1,100;	м	11	759		8349		8349	–	9017	Казахстан
					–		–		–	668		
76	76 1116-0601-0101	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм. Установка НР=98 %	шт.	1	2531,29	107,09	2531	107	274	2123	5026	
					2150,02	15,9	2150	16	–	372		
77	77 242-206-1605	Кран шаровый из нержавеющей стали, муфтовый, полнопроходной, для воды и пара, Т до +230 °С, PN 63 ГОСТ 21345-2005 DN 25	шт.	1	25204		25204		25204	–	27220	
					–		–		–	2016		

Раздел 2 Отопление коммерческие помещения

2.1 Отопление

78	78	1118-0301-0104	Радиаторы биметаллические (алюминиевые). Установка НР=98 %	кВт	45,89	1254,54	18,07	57571	829	20522	35786	100826
						789,27	6,46	36220	296	–	7469	
79	79	245-103-0109	Радиатор отопления биметаллический ГОСТ 31311-2005 с межосевым расстоянием 500 мм, теплоотдачей до 160 Вт	секция	353	2155		760715		760715	–	821572
						–		–		–	60857	
80	80	1118-1101-0105	Краны воздушные. Установка НР=98 %	шт.	25	224,21	–	5605	–	464	5039	11496
						205,67	–	5142	–	–	852	
81	81	242-207-3801	Кран Маевского, латунный штуцерный (Н-Н), для спуска воздуха,Т до + 130 °С, PN 16 ГОСТ 21345-2005 DN 15	шт.	25	278		6950		6950	–	7506
						–		–		–	556	
82	82	1116-0602-0301	Регулятор перепада температуры диаметром 15-25 мм. Установка на резьбовом соединении НР=98 %	шт.	25	804,42	2,65	20111	66	1757	17939	41094
						731,49	0,7	18287	18	–	3044	
83	83	290-000-1000 (пл)	Терморегулятор ручной прямой RTD-G/RTD 3640, , Danfoss 013L2164	шт	25	16487		412175		412175	–	445149
						–		–		–	32974	
84	84	242-207-0801	Кран шаровый латунный, муфтовый (В-В), рукоятка-бабочка, для воды, пара, нейтральных жидкостей, Т до +180 °С, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 15	шт.	6	1284		7704		7704	–	8320
						–		–		–	616	
85	85	242-207-0605	Кран шаровый латунный, муфтовый (В-В) с рычажной рукояткой, для воды, пара, нейтральных жидкостей, Т до +150 °С, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 40	шт.	3	13947		41841		41841	–	45188
						–		–		–	3347	
86	86	1116-0301-0102	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 20 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	56	1693,5	20,99	94836	1175	67210	26384	130918
						472,33	8,43	26450	472	–	9698	

87	87	1116-0301-0103	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 25 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	44	1390,91	20,99	61200	924	39494	20731	88486
						472,33	8,43	20783	371	–	6555	
88	88	1116-0301-0104	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 32 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	98	1984,63	20,99	194494	2057	146148	46172	259919
						472,33	8,43	46288	826	–	19253	
89	89	1116-0301-0106	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 50 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	24	2418,89	39,01	58053	936	42919	14299	78140
						591,6	16,38	14198	393	–	5788	
90	90	1116-0301-0105	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 40 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	36	2117,67	20,99	76236	756	58477	16961	100653
						472,33	8,43	17004	303	–	7456	
91	91	1116-0401-0102	Трубопроводы отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб, диаметр до 65 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	12	4183,48	54,86	50202	658	36801	12726	67962
						1061,9	20,27	12743	243	–	5034	
92	92	1116-1101-0101	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое НР=98 %	м трубопровода	258	102,68	1,39	26491	359	106	25506	56157
						100,88	–	26027	–	–	4160	
93	93	1116-1101-0102	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм. Испытание гидравлическое НР=98 %	м трубопровода	24	102,68	1,39	2464	33	10	2373	5224
						100,88	–	2421	–	–	387	
94	94	1113-0301-0406	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз НР=69 %	м2	21	98,35	2,7	2065	57	922	754	3045
						51,74	0,3	1087	6	–	226	

95	95	1113-0301-1403	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ЭП-51 за 2 раза НР=69 % ктрр1=2; ктрм1=2; кзпр1=2; кэкс1=2; кзпм1=2; кмат1=2;								
				м2	36	578,82	4,5	20838	162	18324	1646	24283
						65,32	0,93	2352	33	–	1799	
96	96	261-301-0219	Крепления для трубопроводов /кронштейны, планки, хомуты/	кг	56	537		30072		30072	–	32478
						–		–		–	2406	
2.2 Узел учета № 6 -1шт												
97	97	1116-0601-0101	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм. Установка НР=98 %								
				шт.	3	2531,29	107,09	7594	321	823	6368	15079
						2150,02	15,9	6450	48	–	1117	
98	98	1118-1001-0101	Фильтр для очистки воды в трубопроводах систем отопления, диаметр 25 мм. Установка НР=98 %	фильтр	1	13922,41	180,32	13922	180	12586	1190	16321
						1155,66	57,93	1156	58	–	1209	
99	99	1311-0201-0101	Прибор, масса до 1,5 кг. Установка на резьбовых соединениях НР=75 %	шт.	1	1707,27	–	1707	–	55	1239	3182
						1652,12	–	1652	–	–	236	
100	100	245-707-0104	Теплосчетчик ультразвуковой с длиной кабеля температурных датчиков 1500 мм Т макс 95 °С, PN 16, присоединительным диаметром G3/4A 110, установка - возврат, расход Gном 1,5 м3/ч, DN 15								
				шт.	1	41093		41093		41093	–	44380
						–		–		–	3287	
101	101	1116-0602-0202	Клапаны балансировочные диаметром 32-50 мм. Установка на резьбовом соединении НР=98 %	шт.	1	831,46	2,65	831	3	111	705	1659
						717,97	0,7	718	1	–	123	
102	102	242-312-0104	Клапан балансировочный автоматический, латунный муфтовый, с изменяемой настройкой в диапазоне от 0,05 до 0,25 бар, Т до +120 °С, PN 16 ГОСТ 5761-2005 DN 32								
				шт.	1	86603		86603		86603	–	93531
						–		–		–	6928	

Раздел 3 Вентиляция жилая часть

103	103	1120-0301-0101	Решетки жалюзийные, площадь в свету до 0,5 м2. Установка НР=98 %	решетка	153	1798,16	63,91	275118	9778	25718	237260	553368
						1566,16	16,21	239622	2480	–	40990	
104	104	261-302-0128	Решетки щелевые регулирующие марки Р-150, размер 150х150 мм	м2	2,335	10607		24767		24767	–	26748
						–		–		–	1981	
Раздел 4 Вентиляция коммерческая часть												
105	105	1120-0301-0101	Решетки жалюзийные, площадь в свету до 0,5 м2. Установка НР=98 %	решетка	107	1798,16	63,91	192403	6838	17986	165927	386996
						1566,16	16,21	167579	1734	–	28666	
106	106	261-302-0128	Решетки щелевые регулирующие марки Р-150, размер 150х150 мм	м2	2,4075	10607		25536		25536	–	27579
						–		–		–	2043	
107	107	1120-0101-0103	Воздуховоды класса Н (нормальные) из листовой стали, толщина 0,5 мм, периметр 800, 1000 мм. Прокладка НР=98 %	м2 поверхности воздуховодов	17,5	7681,05	47,22	134418	826	98797	34431	182357
						1988,31	19,39	34795	339	–	13508	
108	108	245-201-0202	Электрический конвектор ЭВУБ-1,5, с терморегулятором	шт.	2	15407		30814		30814	–	33279
						–		–		–	2465	
Раздел 5 Тепловой узел №1												
109	109	1118-0701-0103	Грязевики, наружный диаметр патрубков 89 мм. Установка НР=98 %	шт.	2	65345,24	471,28	130690	943	118907	10776	152783
						5420,48	77,25	10841	155	–	11317	
110	110	242-301-1201	Клапан (вентиль) запорный чугунный муфтовый, для воды и пара, Т до +225 °С, PN 16, марки 15кч18п(р),15кч33п ГОСТ 5761-2005 DN 15	шт.	2	858		1716		1716	–	1853
						–		–		–	137	
111	111	1118-1001-0106	Фильтр для очистки воды в трубопроводах систем отопления, диаметр 80 мм. Установка НР=98 %	фильтр	2	23743,09	450,47	47486	901	42406	4359	55993
						2089,46	134,28	4179	269	–	4148	
112	112	1311-0201-0102	Прибор, масса до 5 кг. Установка на резьбовых соединениях НР=75 %	шт.	5	2557,39	–	12787	–	276	9383	23944
						2502,24	–	12511	–	–	1774	

113	113	1118-1101-0102	Манометры с трехходовым краном. Установка НР=98 %	комплект	8	2561,01	–	20488	–	17580	2850	25205	
						363,47	–	2908	–	–	1867		
114	114	1311-0201-0101	Прибор, масса до 1,5 кг. Установка на резьбовых соединениях НР=75 %	шт.	5	1707,27	–	8536	–	276	6196	15911	
						1652,12	–	8261	–	–	1179		
115	115	245-710-0204	Тепловычислитель модели ТСРВ-033	шт.	1	79564		79564		79564	–	85929	Казахстан
						–		–		–	6365		
116	116	245-706-0112	Расходомер ультразвуковой фланцевый, расход Gном 40 м3/ч, расход Gмакс 80 м3/ч, монтажная длина 350 мм, Тмакс 150 °С, PN 25, DN 80	шт.	2	276321		552642		552642	–	596853	
						–		–		–	44211		
117	117	580-000-1000 (пл) (об)	Термопреобразователь Pt500	шт	2	13500		27000		–	–	27000	
						–		–		27000	–		
118	118	1116-0601-0102	Клапаны седельные . Установка НР=98 %	шт.	1	2564,47	140,27	2564	140	274	2138	5078	
						2150,02	31,81	2150	32	–	376		
119	119	245-504-0113	Клапан седельный регулирующий двухходовой зональный ГОСТ 30815-2002 Rp 1 1/4", Kvs 16,0 м3/ч, DN 32	шт.	1	91713		91713		91713	–	99050	
						–		–		–	7337		
120	120	1116-0601-0102	Исполнительный клапаны на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм. Установка НР=98 %	шт.	1	2564,47	140,27	2564	140	274	2138	5078	
						2150,02	31,81	2150	32	–	376		
121	121	246-302-0101	Клапан воздушный с механизмом исполнительным МЭО-16/63-0.25 КВУ 600х1000Б	шт.	1	35940		35940		35940	–	38815	
						–		–		–	2875		
122	122	1118-0501-0101	Насосы циркуляционные с электродвигателем, масса агрегата до 0,1 т. Установка НР=98 %	насос	2	24140,27	482,62	48281	965	7949	38896	94151	
						19683,3	161,32	39367	323	–	6974		
123	123	511-401-0128 (об)	Насос циркуляционный DN 40, PN 6/10, Н 10,8 м вод. ст., двигатель мощностью 0,14 кВт, 4450 об/мин	шт.	2	340098		680196		–	–	680196	

						–		–		680196	–	
124	124	1116-0601-0102	Клапаны обратные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 40 мм. Установка НР=98 %	шт.	1	2564,47	140,27	2564	140	274	2138	5078
						2150,02	31,81	2150	32	–	376	
125	125	242-304-0202	Клапан обратный чугунный подъемный фланцевый для воды и пара, Т до +225 °С, PN 25, марки16кч9нж ГОСТ 33423-2015 DN 40	шт.	1	11949		11949		11949	–	12905
						–		–		–	956	
126	126	1116-0601-0103	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм. Установка НР=98 %	шт.	2	4595,71	319,21	9191	638	947	7592	18126
						3802,76	70,43	7606	141	–	1343	
127	127	242-304-0205	Клапан обратный чугунный подъемный фланцевый для воды и пара, Т до +225 °С, PN 25, марки16кч9нж ГОСТ 33423-2015 DN 80	шт.	2	39086		78172		78172	–	84426
						–		–		–	6254	
128	128	1116-0301-0105	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 40 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	2	2117,67	20,99	4235	42	3249	943	5592
						472,33	8,43	945	17	–	414	
129	129	1116-0301-0106	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 50 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	2	2418,89	39,01	4838	78	3577	1192	6512
						591,6	16,38	1183	33	–	482	
130	130	1116-0401-0102	Трубопроводы отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб, диаметр до 65 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	6	4183,48	54,86	25101	329	18400	6363	33981
						1061,9	20,27	6371	122	–	2517	
131	131	1116-0401-0103	Трубопроводы отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб, диаметр до 80 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	6	5191,35	79,6	31148	478	23618	7081	41287
						1175,38	28,82	7052	173	–	3058	

132	132	241-114-0119	Переход концентрический приварной из углеродистой и низколегированной стали, наружным диаметром от 32 до 159 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17378-2001) размерами 89х3,5-76х3,5 мм	шт.	4	622		2488		2488	–	2687	Казахстан
						–		–		–	199		
133	133	234-303-0215	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200 °С до +105 °С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20 °С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, толщиной стенки 9 мм диаметром 48 мм К=1,100;	м	2,2	431		948		948	–	1024	Казахстан
						–		–		–	76		
134	134	1126-0101-1701	Трубопроводы диаметром до 160 мм. Изоляция трубками из вспененного каучука НР=76 %	м трубопровода	16	750,3	80,55	12005	1289	5301	4585	17917	
						338,44	38,6	5415	618	–	1327		
135	135	234-303-0215	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200 °С до +105 °С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20 °С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, толщиной стенки 9 мм диаметром 48 мм К=1,100;	м	2,2	431		948		948	–	1024	Казахстан
						–		–		–	76		
136	136	234-303-0223	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200 °С до +105 °С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20 °С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, толщиной стенки 9 мм диаметром 89 мм К=1,100;	м	16,5	947		15626		15626	–	16876	Казахстан
						–		–		–	1250		
137	137	234-303-0221	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200 °С до +105 °С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20 °С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, толщиной стенки 9 мм диаметром 76 мм К=1,100;	м	6,6	759		5009		5009	–	5410	Казахстан

						–		–		–	401	
138	138	234-303-0321	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200 °С до +105 °С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20 °С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, толщиной стенки 13 мм диаметром 89 мм К=1,100;										
				м	2,2	1136		2499		2499	–	2699 Казахстан
						–		–		–	200	
139	139	1113-0301-1421	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска краской БТ-177 серебристой за 2 раза НР=69 % ктрр1=2; ктрм1=2; кзпр1=2; кэкс1=2; кзпм1=2; кмат1=2;									
				м2	3,5	221,37	6,99	775	24	591	112	958
						45,44	0,93	159	3	–	71	
140	140	261-301-0219	Крепления для трубопроводов /кронштейны, планки, хомуты/	кг	2,4	537		1289		1289	–	1392
						–		–		–	103	
141	141	1311-0201-0101	Прибор, масса до 1,5 кг. Установка на резьбовых соединениях НР=75 %	шт.	4	1707,27	–	6829	–	221	4956	12728
						1652,12	–	6608	–	–	943	
142	142	245-601-0701	Датчик температуры наружного воздуха ESMT	шт.	1	19618		19618		19618	–	21187
						–		–		–	1569	
143	143	245-601-0702	Датчик температуры внутреннего воздуха ESM-10	шт.	1	19618		19618		19618	–	21187
						–		–		–	1569	

144	144 245-601-0703	Датчик поверхностный ESM-11	шт.	2	19618	236	39236	–	42375
					–	–	–	3139	

Всего	**34 212 710**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	4 238 680
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	196 438
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	67 275
- материалы, изделия и конструкции, тенге	22 216 661
- оборудование, тенге	931 121
- накладные расходы, тенге	4 164 515
в т.ч. зарплата, тенге	374 806
- сметная прибыль (8 %), тенге	2 465 299
Всего	**34 212 710**
Временные здания и сооружения (0,9 %)	299 534
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,785 %)	599 423
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**683 611**
Итого в текущих ценах с 05.04.21 г.	**35 795 278**
НДС (12 %)	4 295 433
Итого	**40 090 711**

Сдал Подрядчик

Товарищество с ограниченной ответственностью "КазДемСтрой",БИН 030340000451
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный

Директор Муханов Е.Т.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

ТОО «Expert Групп», БИН 160640020265
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный

Эксперт Саменов Е.С.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Принял Заказчик

ТОО "Алуа-Строй",БИН 100540010164
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или

Директор Сердалин К.Б.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

ТОО «Ремвикт»
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или

Директор Алдабергенов А.К.
(должность, подпись, расшифровка подписи)