Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

96Ф14

Форма

Заказчик: ТОО "Алуа-Строй",БИН 100540010164, 010000, Республика Казахстан, Акмолинская область, Есильский район, г. Нур-Султан, Әнет баба, дом № 13, к.16

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "КазДемСтрой",БИН 030340000451, 010000, Республика Казахстан, г.Нур-Султан, район Сарыарка, ул. Кенесары, дом № 8 н.п. №21/А

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Строительство многоквартирного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями (Блоки А, Б, В, Г) вквартале улиц М. Абулкасымова, М. Жумабаева, Ю. Гагарина, М. Сагдиев по адресу: Акмолинская обл., г. Кокшетау, ул. Магжана Жумабаева, уч. 13» I очередь.

(наименование, адрес)

Объект : Блок А

(наименование)

Договор подряда (контракт) №1/Р/2021 от17.05.2021г.

Акт приемки выполненных работ Договор подряда (контракт) № 14 от 16.05.2023г.

на Водоснабжение и канализация

Основание:

Составлен в текущих ценах с 05.04.21 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы / Сметная прибыль	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 1 Водоснабжение В1										
			1.1 Водомерный узел №1										
1	1	1116-0901-0501	Счетчики (водомеры), диаметр до 40 мм. Установка НР=98 %	счетчик (водомер)	1	664,12	32,22	664	32	19	615	1381	
						613,36	15,44	613	15	–	102		
2	2	244-301-0505	Счетчик холодной воды многоструйный крыльчатый ВСКМ DN 32	шт.	1	28656		28656		28656	–	30948	Казахстан
						–		–		–	2292		
3	3	1118-1101-0102	Манометры с трехходовым краном. Установка НР=98 %	комплект	1	2550,42	–	2550	–	2198	346	3128	
						352,88	–	353	–	–	232		
4	4	1118-1001-0102	Фильтр для очистки воды в трубопроводах систем отопления, диаметр 32 мм. Установка НР=98 %	фильтр	1	16719,03	169,54	16719	170	15427	1147	19295	

					1122	48,31	1122	48	–	1429		
5	5	1116-0601-0101	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм. Установка НР=98 %	шт.	1	2465,55	103,97	2466	104	274	2060	4888	
						2087,4	15,44	2087	15	–	362		
6	6	1116-0601-0103	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм. Установка НР=98 %	шт.	4	4475,66	309,92	17903	1240	1895	14741	35256	
						3692	68,38	14768	274	–	2612		
7	7	242-101-0302	Задвижка фланцевая параллельная двухдисковая с выдвижным шпинделем, корпус из серого чугуна, с маховиком, для воды и пара, Т до +225 °С, PN 10/16, марки 30ч6бр ГОСТ 5762-2002 DN 80	шт.	4	20265		81060		81060	–	87545	
						–		–		–	6485		
8	8	1116-0601-0103	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм. Установка НР=98 %	шт.	3	4475,66	309,92	13427	930	1421	11055	26441	
						3692	68,38	11076	205	–	1959		
9	9	1116-0301-0204	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 32 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	9	2397,54	23,34	21578	210	16685	4674	28352	
						520,33	9,57	4683	86	–	2100		
10	10	1116-0301-0208	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 80 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	5	5069,55	54,57	25348	273	21065	4041	31740	
						801,98	22,59	4010	113	–	2351		
11	11	1116-0601-0103	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм. Установка НР=98 %	шт.	1	4475,66	309,92	4476	310	474	3685	8814	
						3692	68,38	3692	68	–	653		
		1.4 Водопровод хозяйственно питьевой В1 выше 0.000 жилье											
12	12	1116-0901-0501	Счетчики (водомеры), диаметр до 40 мм. Установка НР=98 %	счетчик (водомер)	120	664,12	32,22	79694	3866	2225	73947	165932	
						613,36	15,44	73603	1853	–	12291		
13	13	244-301-0505	Счетчик холодной воды многоструйный крыльчатый ВСКМ DN 32	шт.	120	28656		3438720		3438720	–	3713818	Казахстан
						–		–		–	275098		
14	14	1116-0601-0101	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм. Установка НР=98 %	шт.	493	2465,55	103,97	1215516	51257	135171	1015966	2410001	
						2087,4	15,44	1029088	7612	–	178519		
15	15	242-207-3701	Кран шаровый латунный муфтовый (В-В), для воды,пара,Т до +150 PN 16, марки 11Б27п1 ГОСТ 21345-2005 DN 15	шт.	376	953		358328		358328	–	386994	

						–		–		–	28666	
16	16	242-304-0601	Клапан обратный чугунный муфтовый для воды, Т до +225 °С, PN 16, марки16кч11р (п) ГОСТ 33423-2015 DN 15	шт.	120	2686		322320		322320	–	348106
						–		–		–	25786	
17	17	1116-0501-0202	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 25 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб НР=98 %	м трубопровода	567	1998,92	19,88	1133388	11272	133648	968804	2270367
						1743,33	0,19	988468	108	–	168175	
18	18	1116-0501-0203	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 32 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб НР=98 %	м трубопровода	297	2311,62	23,48	686551	6974	114621	553744	1339519
						1902,21	0,3	564956	89	–	99224	
19	19	1126-0101-1701	Трубопроводы диаметром до 160 мм. Изоляция трубками из вспененного каучука НР=76 %	м трубопровода	378	750,3	80,55	283613	30448	125235	108316	423283
						338,44	38,6	127930	14591	–	31354	

20	20	234-303-0109	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200 °С до +105 °С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20 °С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, толщиной стенки 6 мм диаметром 25 мм К=1,100;	м	89,1	216		19246		19246	–	20786	Казахстан
						–		–		–	1540	
21	21	234-303-0111	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200 °С до +105 °С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20 °С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, толщиной стенки 6 мм диаметром 30 мм К=1,100;	м	326,7	344		112385		112385	–	121376	Казахстан
						–		–		–	8991	
22	22	1116-0501-0212	Подводки гибкие к водоразборной арматуре. Монтаж НР=98 %	м подводок	72	796,68	–	57361	–	28584	28201	92407
						399,68	–	28777	–	–	6845	
Раздел 5 Канализация К1												
5.1 Канализация хозяйственно-бытовая ниже отметки 0.000												
23	23	1116-0501-0102	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 100 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	94	1871,31	3,6	175903	338	91130	82858	279462
						898,24	1,21	84435	114	–	20701	
24	24	1116-0501-0101	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 50 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	7	940,2	1,48	6581	10	14	6430	14052
						936,74	0,52	6557	4	–	1041	
25	25	241-220-0103	Ревизия полипропиленовая PP-R с крышкой ГОСТ 32414-2013 диаметром 110 мм	шт.	13	771		10023		10023	–	10825	Казахстан
						–		–		–	802	
26	26	241-220-0101	Ревизия полипропиленовая PP-R с крышкой ГОСТ 32414-2013 диаметром 50 мм	шт.	5	319		1595		1595	–	1723	Казахстан
						–		–		–	128	
27	27	1118-0501-0101	Насосы центробежные с электродвигателем, масса агрегата до 0,1 т. Установка НР=98 %	насос	1	23552,91	468,56	23553	469	3974	18882	45830
						19110	156,62	19110	157	–	3395	
28	28	511-304-0303 (об)	Насос дренажный погружной в комплекте с датчиком заполнения Q 8,4 м3/ч, Н 6,6 м вод. ст.	шт.	1	51420		51420		–	–	51420
						–		–		51420	–	
5.2 Канализация хозяйственно-бытовая К1 Стояки												
29	29	1116-0501-0102	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 100 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	329	1871,31	3,6	615661	1184	318956	290001	978115
						898,24	1,21	295521	398	–	72453	
30	30	1116-0501-0101	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 50 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	411,7765	940,2	1,48	387152	609	815	378223	826605

					936,74	0,52	385728	214	–	61230		
31	31 241-220-0103	Ревизия полипропиленовая PP-R с крышкой ГОСТ 32414-2013 диаметром 110 мм	шт.	15	771		11565		11565	–	12490	Казахстан
					–		–		–	925		

Всего	**13 790 899**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	3 646 577
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	109 696
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	25 964
- материалы, изделия и конструкции, тенге	5 397 729
- оборудование, тенге	51 420
- накладные расходы, тенге	3 567 736
в т.ч. зарплата, тенге	321 096
- сметная прибыль (8 %), тенге	1 017 741
Всего	**13 790 899**
Временные здания и сооружения (0,9 %)	123 655
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,785 %)	247 457
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**282 215**
Итого в текущих ценах с 05.04.21 г.	**14 444 226**
НДС (12 %)	1 733 307
Итого	**16 177 533**

Сдал Подрядчик

Товарищество с ограниченной ответственностью "КазДемСтрой",БИН 030340000451
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный

Директор Муханов Е.Т.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

ТОО «Expert Групп», БИН 160640020265
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный

Эксперт Саменов Е.С.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Принял Заказчик

ТОО "Алуа-Строй",БИН 100540010164
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или

Директор Сердалин К.Б.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

ТОО «Ремвикт»
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или

Директор Алдабергенов А.К.
(должность, подпись, расшифровка подписи)