«Байқоңыр сотын газдандыруға ЖСҚ әзірлеу»
жұмыс жобасы бойынша

19.05.2022 ж. № EKZ-0036/22

ҚОРЫТЫНДЫ
(оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қазақстан Республикасы Жоғарғы Сотының жанындағы Соттардың қызметін қамтамасыз ету департаментінің (Қазақстан Республикасы Жоғарғы Соты Аппаратының) Қызылорда облысы бойынша Соттар әкімшісі» РММ,
Қызылорда қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ГазПроектСтрой» ЖШС,
Орал қаласы

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Байқоңыр сотын газдандыруға ЖСҚ әзірлеу» жұмыс жобасы бойынша осы жинақтау қорытындысы «Experts KZ» ЖШС берілді.

«Experts KZ» ЖШС рұқсатынсыз осы жинақтау қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
(положительное)

№ EKZ-0036/22 от 19.05.2022 г.

по рабочему проекту
«Разработка ПСД на газификацию Байконурского суда»

ЗАКАЗЧИК:
РГУ «Администратор судов по Кызылординской области департамента по обеспечению деятельности судов при верховном суде Республики Казахстан (Аппарата верховного суда Республики Казахстан)»,
город Кызылорда

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ГазПроектСтрой»,
город Уральск

город Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение по рабочему проекту «Разработка ПСД на газификацию Байконурского суда».

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Experts KZ».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Разработка ПСД на газификацию Байконурского суда».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором № 59 от 11.03.2022 г., заключенным между ТОО «Experts KZ» и РГУ «Администратор судов по Кызылординской области департамента по обеспечению деятельности судов при верховном суде Республики Казахстан (Аппарата верховного суда Республики Казахстан)».

2. ЗАКАЗЧИК: РГУ «Администратор судов по Кызылординской области департамента по обеспечению деятельности судов при верховном суде Республики Казахстан (Аппарата верховного суда Республики Казахстан)».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ГазПроектСтрой», лицензия № 18004164 от 26.02.2018 г., выданное Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области». Акимат Западно-Казахстанской области, категория лицензии – III.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 04.12.2021 года;

письмо № 4399-22-5-20/986 от 08.04.2022 года о направлении рабочего проекта на экспертизу, утвержденное РГУ «Администратор судов по Кызылординской области департамента по обеспечению деятельности судов при верховном суде Республики Казахстан (Аппарата верховного суда Республики Казахстан)»;

письмо № 4399-22-5-20/986 от 08.04.2022 года об источнике финансирования строительства, о начале строительства утвержденное РГУ «Администратор судов по Кызылординской области департамента по обеспечению деятельности судов при верховном суде Республики Казахстан (Аппарата верховного суда Республики Казахстан)»;

постановление № 165 от 10.12.2004 года Акимата Кармакшинского района Кызылординской области;

акт на право постоянного землепользования на земельный участок №0087482 с кадастровым номером 10-151-005-041, площадью 0,2935 га, с целевое назначение земельного участка: для здания;

технические условия №09-гБк-2021-00000007 от 13.04.2021 году на проектирование и подключение к газораспределительным сетям выданное АО «КазТрансГаз Аймақ»;

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

01-21-ОПЗ - Общая пояснительная записка;
01-21-ГСВ - Газоснабжение внутреннее;
01-21-ГСН - Наружное газоснабжение;
01-21-ТП - Тепломеханика;
01-21-ТС - Теплосеть;
01-21-ЭС - Электроснабжение;
01-21-ЭОМ - Электроосвещения и силовое оборудование;
01-21-ПП - Паспорт проекта;
Сметная документация;
Расчет ПИР;

5.3 Цель и назначение объекта строительства

В целях создания благоприятных условий для населения за счет разработки ПСД на газификацию Байконурского суда.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Земельный участок для разработки ПСД на газификацию Байконурского суда.

Природно-климатические условия района строительства:

- климатический подрайон III-а
- снеговая расчётная нагрузка – 120 кг/м^2
- нормативный ветровой напор – 38 кг/м^2
- расчетная температура наиболее холодной пятидневки – -310С
- рельеф трассы относительно ровный.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Тепломеханика

Рабочий проект тепломеханики разработан на основании задания на проектирование.

В проекте предусматривается отдельностоящая котельная для отопления здании. В котельной устанавливаются два котла марки BURAN BOILER BB535.

Теплопроизводительность котельной на отопление и ГВС составляет -92 кВт.

Общая теплопроизводительность котельной - 116 кВт.

Температура теплоносителя - воды 85-60 С

Циркуляция сетевой воды в трубопроводах осуществляется насосами марки А110/180 ХМ Q=3,9 м3/час, Н=11.м. Для исключения гидравлического удара устанавливается расширительный бак 80 литров. Подпитка системы осуществляется насосами AquaJetinox 82M Q=0.5м3/час, Н= 8.0м.

Общие указания по монтажу

В проекте предусмотрены материалы трубопроводов на условия монтажных работ при температуре наружного воздуха не ниже -40 С.

Материалы трубопроводов принять:

Для труб по ГОСТ 10704- 91- сталь 20 ГОСТ 1050- 2013, условия поставки по ГОСТ 10705-91 гр. в;

Для труб по ГОСТ 3262- 75*- СТАЛЬ 3 ГОСТ 380-2005.

Материал болтов по ГОСТ 7798- 70 - сталь 20 ГОСТ 1050- 2013.

Материал гаек по ГОСТ 8673-2014- сталь 10 ГОСТ 1050- 2013.

Гидравлическое испытание производится пробным давлением, равным 1.25 рабочего давления до наложения теплоизоляции.

Обработку кромок и сварку стыков производить согласно ГОСТ 16037- 80. Трубопроводы автономной котельной укладывать с уклоном не менее 0.002.

Топливо основное - газ.

Качество исходной воды по ГОСТ 31861-2012 "Вода питьевая".

Тепломеханическая часть

Водогрейных котлов

В топочной АБК устанавливается 2 котла ВВ 535 оснащенный автоматикой работающий на природном газе низкого давления,

Котел оснащен горелкой с дутьевым вентилятором, системой автоматики

регулирующей процесс горения, входящих в комплект поставки котла.

Дутьевой воздух для сжигания топлива забирается из помещения топочной. Дымовые газы отводятся дымовыми трубами от каждого котла, высотой 6м.

Для создания циркуляции в системе теплоснабжения устанавливаются два сетевых насоса на подающем трубо-проводе теплосети.

В качестве исходной воды в проекте используется вода из водопроводной сети, удовлетворяющая требованиям ГОСТ2874-82* "Вода питьевая".

Автоматика и контроль

Котел оснащен системой автоматики, входящей в комплект поставки котлов. Комплект автоматики котла состоит: из пульта управления котла и газогорелочного блока. Приборы управления и контроля размещены на пульте передней стенки котла. Поддержание заданной температуры теплоносителя осуществляется в автоматическом режиме.

Для контроля давления на котлах устанавливаются манометры, по которым контролируется давление в котлах, которое не должно превышать 0.4МПа (4кгс/см2).

Трубопроводы топочной оснащены показывающими термо-метрами и манометрами устанавливаемые по месту.

На всасывающих и нагнетательных патрубках насосов устанавливаются манометры, электроконтактные манометры.

Тепловые сети

Рабочий проект теплосети разработан в соответствии с заданием на проектирование.

Источником теплоснабжения является проектируемая котельная на газовом топливе, расположенная на территории здания.

Теплоноситель- вода с температурой 95-70 *С.

Система теплоснабжения закрытая, двухтрубная.

Трубопроводы теплосети прокладываются в непроходных каналах из сборных элементов, по серии 3.006.1-2/87. Протяженность теплосети - 125 м.

В теплосети также прокладывается трубопровод для подпитки котлов В1 от здания. Также в проекте предусмотрен дренажный трубопровод К3 и дренажный колодец для котельной, диаметром 1 м.

Для прокладки теплосети приняты стальные электросварные трубы по ГОСТ 10704-91, термообработанные, которые должны быть на заводе подвергнуты 100%-му контролю качества сварных швов методом неразрушающей дефектоскопии.

Трубопроводы относятся к категории 5д.

Пробное давление для гидравлического испытания принято для подающих трубопроводов 16кгс/мс2, для обратных трубопроводов 10 кгс/см2.

Антикоррозийное покрытие и тепловая изоляция трубопроводов принята по СН РК 4.02-04-2013.

Под конструкции канала выполнить щебеночное основание пролитое битумом толщиной 20см.

Наружную поверхность канала покрыть горячим битумом за 2 раза и оклеечной гидроизоляцией согласно СН РК 4.02-04-2013.

На вводах теплосети в здания, выполнить водогазонепроницаемую перегородку, см. лист ДТС-16.

Монтаж стальных трубопроводов производить в соответствии со МСН 4.02-02-2004.

Наружное газоснабжение

Рабочий проект "Разработка ПСД на газификацию Байконурского городского суда"

разработан на основании:

- задания на проектирование;
- технических условий ТУ №09-гБк-2021-00000007 от 13.04.2021 АО КазТрансГаз Аймак
- обследовательские и инженерные изыскания выполненные в 2020г.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями СН РК 4.03-01-2011, СП РК 4.03-101-2013 "Газораспределительные системы" и технический регламент "Требования по безопасности объектов систем газоснабжения" утвержденных постановлением правительства РК от 5.08.2014 N906.

Уровень ответственности - II технически несложный.

Точка подключение: существующий газопровод среднего давления, проложенный в надземном исполнении ∅57.

На месте врезки устанавливается кран шаровый 15с27нж ∅25.

Данным проектом предусмотрено строительство подземного газопровода среднего давления из полиэтиленовых труб ПЭ-100 ∅32х2.9 SDR-11 по СТ РК ГОСТ Р50838-2011 с установкой на месте выходе из земли и на вводе в землю кранов шаровых с изолирующим фланцевым соединением и строительство надземного газопровода низкого давления из труб стальных водогазопроводных по ГОСТ 3262-75.

Для снижения давления газа со среднего PN=0,3МПа на низкое PN=5 кПа и поддержания его на заданном уровне, проектом предусматривается установка газорегуляторного пункта ГРПШ-400 с регулятором давления газа РДНК-400 и на выходе из ГРПШ предусматривается установка отключающих устройств, на входе - КШ∅25, на выходе - КШ∅32.

Расход газа по проекту - 10,2 м³/час.

Протяженность подземного газопровода среднего давление составляет ∅32 ПЭ100-54 м.

Протяженность надземного газопровода низкого давления составляет ∅25х2.8 - 4м.

Углы поворота газопровода предусмотрены с помощью отводов по ГОСТ 17375-2001. Подземный газопровод укладывается по дну траншеи на основание из мягкого грунта на глубине в среднем 1 м от поверхности рельефа до верхней образующей трубы.

Обозначение трассы предусматривается путем укладки сигнальной ленты желтого цвета с несмываемой надписью Осторожно Газ на расстоянии 0,2м от верха присыпанного полиэтиленового газопровода по всей длине трассы.

Повороты линейной части газопровода в горизонтальной и вертикальной плоскостях выполняются полиэтиленовыми отводами.

Сварка полиэтиленового газопровода осуществляется муфтами с закладными нагревателями.

После монтажа надземный газопровод защитить от атмосферной коррозии покрытием, состоящим из двух слоев грунтовки и двух слоев масляной краской желтого цвета, в запорную арматуру покрыть масляной красной красного цвета.

Для сварки газопровода применять электроды типа Э42, Э42А ГОСТ 9467-75.

Монтаж и испытание газопровода выполнять в соответствии с требованиями СН РК 4.03-01-2011. После окончания строительства наружный газопровод подвергается испытанию на прочность и герметичность. Перед испытанием необходимо произвести продувку трубопровода с целью очистки внутренней полости. Испытание газопровода производится пневматическим способом. Нормы испытания газопровода на прочность и герметичность согласно СН РК 4.03.01-2011 составляет:

- для надземного газопровода низкого давления 5 кПа испытательное давление 0,3 МПа, с продолжительностью 1 час.
- для подземного газопровода среднего давления 0,005-0,3 МПа испытательное

давление 0,45 МПа (4,5кг/см²), с продолжительностью 24 часа.

Согласно МСН 4.03-01-2003 Контроль физическими методами подлежат стыки законченных сваркой участков стальных трубопроводов в соответствии с таблицей 14. Контроль стыков стальных трубопроводов проводят радиографическим методом по ГОСТ 7512 и ультразвуковым - по ГОСТ 14782. Число стыков, подлежащих контролю радиографическим методом по ГОСТ 7512, 5% от общего числа стыков.

Внутреннее газоснабжение

Рабочий проект газоснабжения разработан на основании письма-заказа, задания на проектирование. Проект выполнен в соответствии с требованиями МСН 4.03-01-2003, СН РК 4.03.01-2011 и технического регламента "Требования по безопасности систем газоснабжения".

Данным разделом предусмотрено внутреннее газоснабжение двух газовых котлов BB 535 RG с горелкой MaxGas 170, расположенного в котельной.

Мощность котла в котельной составляет - 58*2=116 кВт.

Максимальный часовой расход газа двух котлов составляет 6*2=12м3/ч.

Среднечасовой расход газа горелки Max Gas 170 - 6*2=12м3/ч

Максимальное рабочее давление газа - 0,003МПа.

В котельной устанавливаются: газовый счетчик Бетар G-10, сигнализатор загазованности СЗ-1, СЗ-2 с клапаном КЗГЭМ, отключающая арматура 11б27п Д15на стояке.

Установка системы автономного контроля загазованности СГК-2-Б-СО+СН4 предназначены для непрерывного автоматического контроля и оповещения об опасных концентрациях природного газа и оксида углерода (угарного газа СО) в атмосфере помещений потребителей газа и выдачи сигнализации о превышении установленных значений объемной доли газов, с одновременной выдачей сигнала на закрытие электромагнитного клапана КЗГЭМ Ду32.

Исполнительное устройство (клапан) устанавливается на основном газопроводе и прекращает подачу газа в случае обнаружения утечек.

Внутренний газопровод выполнить из водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75 Д32х2.8. Газопроводы проложены по стене здания на креплениях-кронштейнах.

Для защиты внутреннего газопровода от атмосферной коррозии, после монтажа и испытания газопровод покрыть 2-мя слоями эмали ПФ-115 желтого цвета по слою грунтовки ГФ-021, запорную арматуру покрыть эмалью красного цвета, опоры покрыть эмалью по слою грунтовки. Для сварки газопровода применять электроды типа Э42, Э42А ГОСТ 9467 - 75. В местах прохода через стены газопровод заключается в защитный футляр.

Монтаж и испытание газопровода выполнять в соответствии с требованиями СН РК 4.03-01-2011 и "Требований по безопасности объектов систем газоснабжения".

Внутренний стальной газопровод подлежит испытанию на герметичность воздухом в соответствии с требованиями СП РК 4.03-101-2013 (таблица 24):

- внутренний стальной газопровод до 0,005 МПа подлежит испытанию давлением 0,03 МПа, продолжительность испытания 1 час.

Защита проекта при чс

Рабочий проект газоснабжения выполнен в соответствии с действующими нормативными документами, требования которых направлены на предотвращение возникновения чрезвычайных ситуаций. На случай аварийной ситуации предусматривается установка отключающих устройств, которые предоставляют возможность отключения и опорожнения как отдельных участков газопроводов, так и всей системы.

Электротехническая часть

Проект выполнен на основании архитектурно-строительной и санитарно-технической частей проекта, задания заказчика, ПУЭ РК.

Объект по степени надёжности электроснабжения относится ко II категории.

Электроснабжение объекта осуществляется от наружной сети. Напряжение питающей сети - 220В с глухо заземленной нейтралью. Система заземления - TN-C-S. Разделение функций нулевого рабочего и нулевого защитного проводников выполняется на ВРУ. Учет потребленной электроэнергии выполняется на ВРУ основного здания.

Электроосвещение (внутреннее)

Проектом предусматривается рабочее, ремонтное освещение.

Освещение выполнить светильниками герметичного исполнения. Типы светильников приняты в зависимости от среды и характеристики помещений. Управление рабочим освещением выполняется с помощью выключателей установленных на входе в АИТ. Ремонтное освещение обеспечить от сети пониженного напряжения переносным светильником. Понижение сетевого напряжения выполнить ящиком с понижающим трансформатором (нанести обозначение пониженного напряжения).

Групповые сети освещения выполнить кабелем с медными жилами в двойной изоляции в ПВХ-гофротрубах открыто.

Силовое электрооборудование. Сеть розеток

Основными силовыми токоприемниками являются электродвигатели насосов и газовые водогрейные котлы.

Газовые водогрейные котлы поставляются с блоками управления комплектно. Управление насосами выполнить с помощью выключателей, установленных по месту. Для подключения прочего оборудования АИТ установить электрические розетки с заземляющим контактом герметичного исполнения (нанести обозначение сетевого напряжения).

Групповые сети силового электрооборудования выполнить кабелем с медными жилами в двойной изоляции в ПВХ-гофротрубах открыто.

Заземление и защитные меры электробезопасности

Для защиты от поражения электрическим током в случае повреждения изоляции должны быть применены по отдельности или в сочетании следующие меры защиты при косвенном прикосновении:

- защитное заземление. В качестве заземлителя использовать контур заземления (КЗ). КЗ выполнить из горизонтальных и вертикальных заземлителей в траншее на глубине не менее 0,5м. Соединение вертикальных и горизонтальных заземлителей выполнить сваркой. КЗ выполнить общим для заземления и молниезащиты;
- автоматическое отключение питания. Автоматическое отключение питания обеспечивается автоматическими выключателями и автоматическими выключателями дифференциального тока;
- двойная или усиленная изоляция. Кабельная продукция применена в двойной изоляции;
- малое напряжение. Источником питания цепей малого напряжения принят ящик с понижающим трансформатором для питания ремонтного освещения;
- уравнивание потенциалов. Для обеспечения безопасности обслуживающего персонала от поражения электрическим током предусматривается уравнивание потенциалов и заземлению всех металлических частей электрооборудования, нормально не находящихся под напряжением.

Заземлению подлежат: корпуса электродвигателей, кожухи ящиков, щитов, пусковой аппаратуры, осветительная арматура, корпуса котлов, трубопроводы, резервуары, ПКС и

т.д.

Выполнить соединение главной заземляющей шиной (ГЗШ) и:

- PEN-проводника (PE-проводник) питающей линии непосредственно;
- систему уравнивания потенциалов с помощью проводников уравнивания потенциала;
- заземлителя с помощью заземляющего проводника.

В качестве ГЗШ использовать нулевую защитную шину (сталь полосовая 25×4мм) проложенную открыто по стене на высоте 0,4м.

Молниезащита

Молниезащиту (МЗ) выполнить 3 уровня защиты.

В качестве молниеприемника использовать:

- сетку (сталь круглая Ø8) - смонтировать на кровле здания
- стержень (сталь круглая Ø8) - установить на дымовой трубе.

От молниеприемников проложить токоотводы (сталь круглая Ø8) до КЗ.

Электроснабжение

Проект выполнен на основании задания на проектирование, генерального плана и архитектурно строительных чертежей.

Объект - здание автономного источника теплоснабжения (АИТ) двумя взаиморезервируемыми кабельными линиями.

Точка подключения к источнику электроснабжения:

- вводно-распределительное устройство (ВРУ) основного здания.

Учет потребленной электроэнергии - на ВРУ основного здания.

Проектом предусматривается:

1) строительство ЛЭП-0,4кВ:

а) строительство кабельной траншеи:

- от основного здания до объекта;

б) монтаж КЛ-0,4кВ:

- из двух кабелей от ВРУ основного здания до ВРУ АИТ (см.раздел ЭОМ).

2) монтаж коммутационных аппаратов для подключения проектируемой КЛ-0,4кВ:

- на ВРУ основного здания - двух 2р автоматических выключателя;
- на объекте - трехпозиционного переключателя .

Трасса КЛ выбрана с учетом наименьшего расхода кабеля, а также обеспечения его сохранности при механических воздействиях.

Кабельная продукция должна обеспечивать возможность распознавания жил по цвету изоляции и маркировке.

При прокладке КЛ в траншее руководствоваться требованиями ПУЭ РК.

Вся применяемая при монтаже электротехническая продукция должна иметь сертификаты или допущена к применению на территории Республики Казахстан.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС) - совокупность реализуемых при строительстве проектных решений, направленных на обеспечение защиты населения и территорий и снижение материального ущерба от ЧС техногенного и природного характера, от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при диверсиях и террористических актах.

При разработке раздела «ИТМ ГОЧС» руководствовались действующими в Республике Казахстан законодательством, строительными нормами и правилами,

стандартами в области строительства объектов, ГО, защиты населения и территорий от ЧС природного и техногенного характера.

Проектные решения раздела «ИТМ ГОЧС», разработанные в полном соответствии с государственными нормами, правилами и стандартами в области проектирования, согласованию с органами управления по делам ГО и ЧС не подлежат, за исключением случаев, особо оговоренных нормативными правовыми актами Республики Казахстан и нормативными правовыми актами субъектов Республики Казахстан.

При проектировании рассматриваются условия строительства и эксплуатации объекта. В проект разрабатывается на основе исходных данных:

- перечень опасностей, которые могут возникнуть на объекте строительства в случае аварий (как на самом объекте, так и на соседних потенциально опасных объектах) и стихийных бедствий, с указанием объемов и характеристик производимых, хранящихся или транспортируемых опасных веществ, основного технологического оборудования, а также перечень опасных производственных объектов;
- границы санитарно-защитной, охранной и других зон ограничения деятельности;
- сведения о численности и размещении производственного персонала проектируемого объекта, объектов и/или организаций, которые могут оказаться в зоне действия поражающих факторов в случае аварий на объекте строительства;
- сведения о численности и размещении населения на прилегающей территории, которая может оказаться в зоне действия поражающих факторов в случае аварий на объекте строительства;
- решения по обеспечению взрывопожаробезопасности;
- сведения о наличии и характеристиках систем автоматического регулирования, блокировок, сигнализации, а также безаварийной остановки технологического процесса;
- решения по обеспечению противоаварийной устойчивости пунктов и систем управления производственным процессом, безопасности находящегося в нем персонала и возможности управления процессом при аварии;
- сведения о наличии, местах размещения и характеристиках основных и резервных источников электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, а также систем связи;
- сведения о наличии и размещении резервов материальных средств для ликвидации последствий аварий на проектируемом объекте:
- решения по предотвращению постороннего вмешательства в деятельность объекта (по системам физической защиты и охраны объекта);
- описание и характеристики системы оповещения о ЧС;
- решения по обеспечению беспрепятственной эвакуации людей с территории объекта;
- решения по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на проектируемом объекте сил и средств ликвидации последствий аварий.

Проектные решения включают в себя следующее:

- рекомендуется включать анализ риска аварий, в том числе сопровождающихся пожарами и взрывами;
- по предупреждению ЧС, возникающих в результате возможных аварий на объекте строительства, и снижению их тяжести;
- по предупреждению ЧС, возникающих в результате аварий на рядом расположенных потенциально опасных объектах (ПОО), включая аварии на транспорте;
- по предупреждению ЧС, источниками которых являются опасные природные процессы.
- сведения об обеспечении надежности функционирования систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и канализации (для всех вариантов технологических решений и мест размещения объекта строительства);

6.4 Организация строительства.

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Срок продолжительности строительства определен согласно СП РК 1.03-102-2014 и составляет 3 месяца. Начало строительства запланировано в 2022 году, согласно письму РГУ «Администратор судов по Кызылординской области департамента по обеспечению деятельности судов при верховном суде Республики Казахстан (Аппарата верховного суда Республики Казахстан)» №4399-22-5-20/986 от 08.04.2022 года.

6.5 Сметная документация

Сметная документация объекта- «Разработка ПСД на газификацию Байконурского городского суда» разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в РК-на основании Приложения 1, Приложения 2 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию РК №249 от 14 ноября 2017 года.

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах I квартала 2022 г. для Кызылординской области регион-11, г. Байконыр район-02.

Стоимость строительства принята по сборникам сметных норм и расценок на строительные работы ЭСН РК8.04-01-2015 (2018) , по сборникам элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК8.05-01-2015 и сборникам элементных сметных норм на монтаж оборудования ЭСН РК8.04-02-2015

Стоимость строительных материалов определена в текущем уровне цен I квартала 2022 г. на основании ССЦ РК 8.04-08-2021.

Стоимость инженерного оборудования определена в текущем уровне цен I квартала 2022 г. на основании ССЦ РК 8.04-09-2021.

В локальных сметах приняты:

-нормы накладных расходов 1-го уровня в процентах от оплаты труда основных рабочих строителей и машинистов (Приложение 2 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию РК №249 от 14 ноября 2017 года.);

-сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (Приложение 2 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию РК №249 от 14 ноября 2017 года);

В сметном расчете стоимости строительства приняты:

-дополнительные затраты на временные здания и сооружения на основании НДЗ РК 8.04-05-2015;

-дополнительные затраты, связанные с производством строительно-монтажных работ в зимнее время на основании НДЗ РК 8.04-06-2015;

-непредвиденные работы и затраты-2% (Приложение 1 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию РК №249 от 14 ноября 2017 года.);

-налог на добавленную стоимость в размере 12 % от общей сметной стоимости строительства (Налоговый кодекс РК).

В сводном сметном расчете стоимости строительства приняты:

-Затраты Заказчика на технический надзор – 3,24% (Приложение к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства

Министерства по инвестициям и развитию РК №102 от 11 мая 2018 года.);

-Затраты на осуществление авторского надзора – 1,12% (Приложение к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию РК №102 от 11 мая 2018 года.).

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №165 от 28 февраля 2015 года, разработчиком проекта установлен технически не сложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п.7.1 соответствуют требованиям нормативных правовых документов в области охраны окружающей среды и в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, обеспечивают безопасную эксплуатацию объекта.

Рабочий проект с оценкой воздействия на окружающую среду соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан от 09 января 2007 года «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом МООС РК от 28 июня 2007 года №204-п.

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект, в процессе экспертизы

Раздел Внутреннего газоснабжения

1. В первом листе общих данных в таблице «Основные показатели по рабочим чертежам марки «ГСВ» отдельно указали марку горелки, а так же её расход газа.
2. Во втором листе проекта, не было подписи «План котельной» и «Аксонометрическая схема». Проставили.
3. В проекте предусмотрели вентиляционный канал, естественный приток воздуха из двери, указали расположение сигнализаторов загазованности Сз-1,СЗ-2, так же предусмотрели накопитель.
4. Аксонометрическую схему выполнили под углом 45 градусов.
5. В спецификации указали кран ду15.

8. ВЫВОДЫ

1. С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект «Разработка ПСД на газификацию Байконурского суда», соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке с нижеприведенными основными технико-экономическими показателями:

Протяженность подземного газопровода
среднего давление ∅32 ПЭ100 – 54 м.

Протяженность надземного газопровода

низкого давления Ø25х2.8 – 4м.
Общая сметная стоимость
строительства в текущих ценах 2022 г. – 29,599 млн. тенге;
в том числе
СМР – 14,543 млн. тенге;
оборудование – 3,206 млн. тенге;
прочие затраты – 11,850 млн. тенге;
продолжительность строительства – 3 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована РГУ «Администратор судов по Кызылординской области департамента по обеспечению деятельности судов при верховном суде Республики Казахстан (Аппарата верховного суда Республики Казахстан)», в соответствии с условиями договора № 59 от 11.03.2022 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее трех месяцев после получения положительного заключения экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Байқоңыр сотын газдандыруға ЖСҚ әзірлеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Жер асты газ құбырының
ұзындығы орташа қысымды Ø32 ПЭ100 – 54 м.
Төмен қысымды жер үсті газ құбырының
ұзындығы Ø25х2.8 – 4м.
2022 жылғы ағымдағы және болжамдағы
бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны, – 29,599 млн.теңге
оның ішінде
құрылыс-монтаж жұмыстары – 14,543 млн.теңге;
жабдықтар – 3,206 млн.теңге;
өзгешығындар – 11,850 млн.теңге;
құрылыс ұзақтығы – 3 ай.

2. Осы сараптама қорытындысы тапсырысшының бекітілген жобалау үшін берілген бастапқы материалдарын (мәліметтер) есепке ала отырып, 11.03.2022 ж. № 59 келісім шарт шарттарына сәйкес «Қазақстан Республикасы Жоғарғы Сотының жанындағы Соттардың қызметін қамтамасыз ету департаментінің (Қазақстан Республикасы Жоғарғы Соты Аппаратының) Қызылорда облысы бойынша Соттар әкімшісі» РММ кепілдігімен орындалды.

3. Жоба бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде оның сараптаманың осы қорытындысымен сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

4. Жұмыстың басталуына дейін жоба бекітілген тәртіппен оң сараптама тағайындалған күннен бастап 3 ай кешіктірілмей бекітуге ұсынылады.

5. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Ссылка на окончательную редакцию документации

Кульманов Ж.Б.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ"

Ашимов М.А.

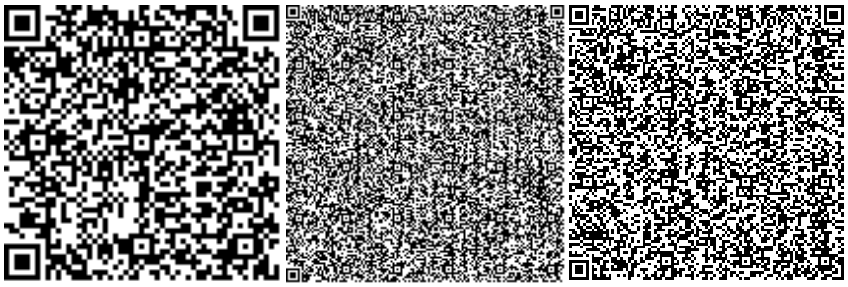
Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ"

Тулегенов Е.Б.

Эксперт

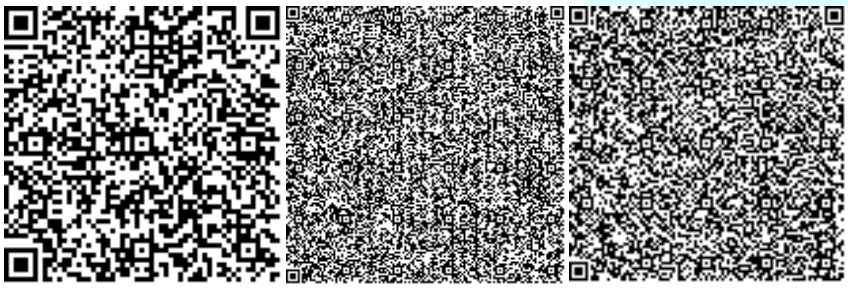
Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ"



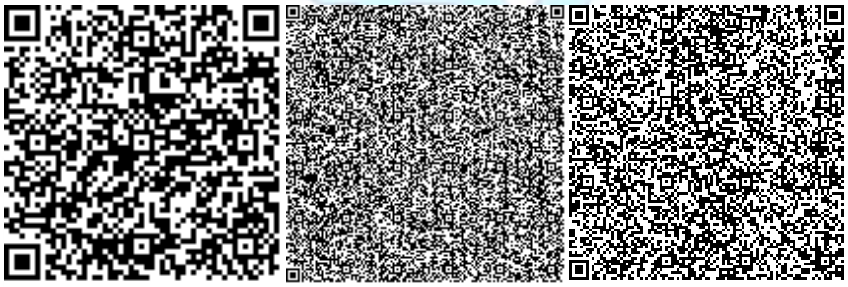
Сырымбетов С.Т.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ"



Биманов Ә.Ә.

Директор

Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ"