Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика) Форма

Заказчик: ГУ "Отдел строительства акимата города Лисаковска"
Подрядчик: ТОО "ЖАЛДАМА 2030"
Наименование строительства и его адрес: Реконструкция части здании под арендные жилые помещениядо адресу: Костанайская область, город Лисаковск, микрорайон Больничный комплекс, здание 4 А»
Договор № 32 от 09. 09. 2022 г.

СПРАВКА №1
о стоимости выполненных работ и затрат октябрь 2022 года.

код заказчика	код подрядчика	Договор		источник финансирования	организационно- правовая форма		
		номер	дата	наименование		код	
		№32	09.09.2022г.				
				специфика			

Наименование пусковых комплексов, объектов, работ	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	строительно-монтажные работы в сметных базисных ценах 2001 г.	из них		стоимость прочих затрат не входящих в состав СМР	Дополнительные затраты		Налог на добавленную стоимость 12%	Всего к оплате
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные затраты		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
АКТ №1. ЛС1-1-1	4 360 823,00	3 893 591,96							467 231,04	4 360 823,00
									-	-
Всего по стройке:	**4 360 823,00**	**3 893 591,96**	-	-	-	-	-	-	**467 231,04**	**4 360 823,00**

итого к оплате: **Четыре миллиона триста шестьдесят тысяч восемьсот двадцать три тенге**

Принял (Заказчик):
Руководитель:
Отдела строительства акимата
Заикин В.Б.

Технадзор:
ТОО "Нурэлем-Курылыс"
Эксперт по надзору
Аттестат №
Машков Р.Г.

Подрядчик:
Директор
ТОО "Жалдама 2030"
БИН 050640010532
Ахметжанов А.С.

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика) форма

Заказчик: ГУ "Отдел строительства акимата г. Лисаковска"

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: ТОО "Жалдама 2030"

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка :«Реконструкция части здания под арендные жилые помещения по адресу: Костанайская область, город Лисаковск, микрорайон Больничный комплекс, здание 4 А»

(наименование, адрес)

Объект : Подготовительные работы. Демонтажные работы

(наименование)

Договор подряда (контракт) № 2 от 09.09.2022г.

Акт приемки выполненных работ №1 (л.см.1-1-1)

за сентябрь 2022г.

на Демонтажные работы . Общестроительные работы

Составлен в текущих ценах с 01.11.21 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1 Общестроительные работы													
1	1	1146-0302-0102	Проемы в конструкциях из бетона. Пробивка НР=84 %	м3	1,05	67931,58	35730,18	71328	37517	–	43513	124028	
						32201,4	17133,57	33811	17990	–	9187		
2	2	1146-0401-0102	Приямки бетонные. Разборка НР=84 %	м3	2,69	19868,67	8877,84	53447	23881	–	34454	94933	
						10990,83	4257,16	29565	11452	–	7032		
3	3	1205-0101-0301	Перегородки кирпичные. Разборка на отдельные кирпичи 1-4 этажи. НР=72 %	м2 перегородок	717,66	1982,13	210,07	1422495	150759	–	967699	2581410	
						1772,06	100,73	1271737	72290	–	191216		
4	4	1206-0101-0901	Коробки дверные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах НР=72 %	шт.	60	2301,99	124,1	138119	7446	–	96656	253567	
						2177,89	59,51	130673	3571	–	18782		
5		1207-0101-0205	Полы из линолеума и релина Разборка покрытия НР=72 %	м2	598,3	122,8	3,2	73471	1915	–	52223	135	

					119,6	1,63	71557	975	–	10056	
6	8 1207-0101-0207	Полы из керамических плиток. Разборка покрытия НР=72 %	м2	96,4	912,31	35,44	87947	3416	–	62116	162068
					876,87	18,07	84530	1742	–	12005	
7	10 1213-0103-0105	Облицовка стен из плит керамических глазурованных. Разборка НР=72 %	м2 облицовки	231,29	854,89	59,88	197728	13850	–	137216	361740
					795,01	28,97	183878	6700	–	26796	

Раздел 2 Транспортировка мусора

8	13 414-104-0501	Мусор строительный (механизированная). Погрузка	т	177,75	117		20797		–	–	22461
					–		–		–	1664	

Всего	**3 735 947**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	1 805 751
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	238 784
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	114 720
- перевозка грузов, тенге	20 797
- накладные расходы, тенге	1 393 877
в т.ч. зарплата, тенге	125 449
- сметная прибыль (8 %), тенге	276 738
Всего	**3 735 947**
Временные здания и сооружения (0,9 %), К=0,8	26 899
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,7 %)	63 968
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**76 536**
Итого в текущих ценах с 01.11.21 г.	**3 903 350**
2022 г. - 100 % (Иинф = 1,050)	**4 098 518**
скидка Подряс **к=0,95**	**3 893 592**
НДС (12 %)	467 231
Итого	**4 360 823**

Принял (Заказчик)
Руководитель:
ГУ "Отдел строительства [illegible] города Лисаковск
_____ **Заикин В.В.**

Технадзор:
ТОО "Нұрәлем-Құрылыс"
Эксперт по техническому надзору.
Атестат № KZ31VJE00038439
_____ **Машиков Р.Т.**

Авторский надзор
ТОО "Промэнергопроект"
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЛИЦЕНЗИЯ №0340003185
Выполнение объемы соответствуют проектным решениям
_____ **Калистратова А.А.**

Подрядчик:
Директор
ТОО "Жалдама 2030"
ИНН 050640010532
_____ **Муханбетжанов А.С.**