Заказ 14Ф8

Заказчик: ТОО "Алуа-Строй"

Подрядчик: ТОО "КазДемСтрой"

Наименование объекта:Строительство многоквартирного жилого дома и паркинга по адресу г. Кокшетау ул.Акана серэ ,51

Договор № 1/2018 от 04.05.2018г.

Акт №9 от 01.04.2019г.
приемки выполненных работ за март - апрель 2019г.

(локальная смета 2-1-1)

Общестроительные работы

Составлен в текущих ценах с 02.07.18 г.

№ п/п в л/с	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Раздел 1 СТЕНЫ И ПЕРЕГОРОДКИ									
		1.1 Наружные стены									
1	1115-0601-0103	Стены. Утепление на клею НР = 80 %	м2	133,47	491,9	3,8	65654	507	24	52283	127372
					487,92	1,73	65123	231	–	9435	
2	2111-0401-0102	Плиты из вспененного полистирола с добавкой антипирена ПСБ-С-25 ГОСТ 15588-2014	м3	185,92	10664		1982651		1982651		2141263
3	1108-0201-0101	Стены наружные простые из кирпича-балконы 2-5 этажей и тамбуры входа. Кладка при высоте этажа до 4 м. Из кирпича размером 250х120х88 мм, применены коэффициенты к расходу кирпича - 0,77, раствора - 0,9 НР = 93 %	м3 кладки	125,57	34685,23	2313,2	4355424	290469	3569549	511830	5256634
					3945,26	437,6	495406	54949	–	389380	
4	1108-0201-0101	Стены наружные простые из кирпича-балконы 5-9 этажей. Кладка при высоте этажа до 4 м. Из кирпича размером 250х120х88 мм, применены коэффициенты к расходу кирпича - 0,77, раствора - 0,9 НР = 93 %	м3 кладки	166,34	31894,26	2313,2	5305292	384778	4264259	678012	6461968
					3945,26	437,6	656255	72790	–	478664	
		1.2 Стены внутренние									
5	1108-0201-0107	Стены внутренние из кирпича - 2-5 этажи. Кладка при высоте этажа до 4 м. Из кирпича размером 250х120х88 мм, применены коэффициенты к расходу кирпича - 0,77, раствора - 0,9 /толщиной 380мм/ НР = 93 %	м3 кладки	900,44	27752,3	2313,2	24989283	2082898	19479112	3553815	30826546
					3806,22	437,6	3427273	394033	–	2283448	
6	1108-0201-0107	Стены внутренние из кирпича - 6-9 этажи и техэтаж. Кладка при высоте этажа до 4 м. Из кирпича размером 250х120х88 мм, применены коэффициенты к расходу кирпича - 0,77, раствора - 0,9 /толщиной 380мм/ НР = 93 %	м3 кладки	1141,69	27669,36	2313,2	31589828	2640957	24603348	4505968	38983460
					3806,22	437,6	4345523	499604	–	2887664	

7	1108-0201-0107	Стены внутренние из кирпича - 2-5 этажи. Кладка при высоте этажа до 4 м. Из кирпича размером 250x120x88 мм, применены коэффициенты к расходу кирпича - 0,77, раствора - 0,9 /толщиной 510мм/ НР = 93 %	м3 кладки	166,26	27752,3	2313,2	4614098	384593	3596683	656187	5691908
					3806,22	437,6	632822	72755	–	421623	
8	1108-0201-0107	Стены внутренние из кирпича - 6-9 этажи и техэтаж. Кладка при высоте этажа до 4 м. Из кирпича размером 250x120x88 мм, применены коэффициенты к расходу кирпича - 0,77, раствора - 0,9 /толщиной 510мм/ НР = 93 %	м3 кладки	173,75	27669,37	2313,2	4807553	401919	3744303	685749	5932766
					3806,22	437,6	661331	76033	–	439464	
9	1108-0301-0101	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м НР = 93 %	м3 кладки	181,4	20830,88	2544,52	3778721	461576	2687549	666731	4801088
					3470,76	481,36	629596	87319	–	355636	
10	1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки /АС46и, над отверстиями при кладке вентиляционных шахт/ НР = 93 %	т металлических изделий	0,531	56747,65	2096,05	30133	1113	–	27281	62007
					54651,6	591,34	29020	314	–	4593	
11	2105-0301-3201	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,531	191399		101633		101633		109764
	1.3 Перегородки								–	8131	
12	1108-0401-0305	Перегородки неармированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м. Из кирпича размером 250x120x88 мм, применены коэффициенты к расходу кирпича - 0,77, раствора - 0,9 НР = 93 %	м2 перегородок (за вычетом проемов)	367	3267,71	237,68	1199249	87229	705696	393228	1719875
					1107,15	44,96	406324	16502	–	127398	
	1.4 Перемычки										
13	1107-0503-0110	Перемычки, масса до 0,3 т. Укладка НР = 118 %	шт.	1281	423,16	242,71	542072	310909	50865	283860	892007
					140,75	47,04	180298	60261	–	66075	
14	1107-0104-0301	Перемычки массой от 0,3 до 0,7 т. Укладка. Наибольшая масса монтажных элементов в здании до 5 т НР = 118 %	шт.	96	2053,8	1249,13	197165	119916	3025	114353	336439
					773,17	236,3	74224	22685	–	24921	
15	2104-0105-9901	Перемычки из тяжелого бетона класса В15 ГОСТ 948-84	м3	86,92	87521		7607325		7607325		8215911
16	1107-0503-0106	Ригели, масса до 2 т. Укладка НР = 118 %	шт.	6	4874,17	1900,33	29245	11402	1212	22058	55407
					2771,83	343,67	16631	2062	–	4104	
17	2104-0106-9901	Прогоны железобетонные для гражданского строительства из тяжелого бетона класса В20 СТ РК 937-92	м3	0,63	90553		57048		57048		61612
18	1107-0512-0111	Конструкции мелкие массой до 0,5 т. Установка НР = 118 %	шт	4	1615	55,5	6460	222	2097	4936	12308
					1035,25	10,5	4141	42	–	912	
19	2104-0102-0101	Плиты опорные марки ОП 4.4, размерами 380 мм x 380 мм x 140 мм СТ РК 937-92	шт.	4	1409		5636		5636		6087
20	1109-0302-0401	Укладка перемычек из уголка. Монтаж конструктивных элементов по железобетонным и каменным опорам, применен коэффициент к затратам труда - 1,1 НР = 69 %	т	0,735	26268,03	9367,35	19307	6885	2566	8035	29529

				13409,52	2434,01	9856	1789	–	2187	
21	2105-0201-0502	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали обыкновенного качества, ширина полки 125 мм, толщиной 8 мм ГОСТ 535-2005	т	0,735	223960		164611		164611	177780
	1.5 Ограждения балконов ОГ-1/ОГ-10							–	13169	
22	1107-0519-0104	Ограждения металлические без поручня. Установка НР = 118 %	м	411,52	13739,59	72,31	5654118	29759	5443502	226840	6351435
					439,49	27,65	180857	11380	–	470477	
23	1113-0301-0406	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за два раза НР = 69 %	м2	289,03	117,08	2,22	33841	642	22609	7351	44487
					36,64	0,22	10590	64	–	3295	
24	1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 НР = 69 %	м2	289,03	116,42	1,57	33650	454	27009	4313	41000
					21,41	0,22	6187	64	–	3037	
	Раздел 2 ПОКРЫТИЕ, ПЕРЕКРЫТИЕ									
	2.1 Монолитные участки МУ-1/МУ-8									
25	1106-0801-0101	Перекрытия безбалочные толщиной до 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади до 6 м (п.4) НР = 91 %	м3	14,09	38867,49	1749,82	547643	24655	417031	100850	700372
					7520,01	345,42	105957	4867	–	51879	
26	2105-0301-3201	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром 10 мм СТ РК 2591-2014	т	1,05	191399		200969		200969		217047
27	2105-0301-3202	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром 18 мм СТ РК 2591-2014	т	2,66	185510		493457		493457		532934
	2.2 Плиты монолитные МП-2/МП-9								–	39477	
28	1106-0801-0101	Перекрытия безбалочные толщиной до 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади до 6 м НР = 91 %	м3	33,03	38867,64	1749,92	1283798	57800	977613	236413	1641828
					7519,98	345,41	248385	11409	–	121617	
29	1112-0101-1402	Покрытия. Утепление керамзитом НР = 92 %	м3	11,05	13625,79	1630,05	150565	18012	109615	24885	189486
					2075,84	372,04	22938	4111	–	14036	
30	2105-0301-3001	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром 6 мм СТ РК 2591-2014	т	0,883	198733		175481		175481		189519
31	2105-0301-3202	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром 16 мм СТ РК 2591-2014	т	1,6175	185510		300062		300062		324067
32	2105-0301-3202	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром 18 мм СТ РК 2591-2014	т	1,71	185510		317222		317222		342600
	2.3 Крышка люка МКЛ-44шт								–	25378	
33	1107-0505-0104	Панели перекрытий площадью до 5 м2. Установка с опиранием на две стороны НР = 118 %	шт	42	5104,07	925,67	214371	38878	86852	113715	354333
					2110,5	184	88641	7728	–	26247	
34	1107-0505-0105	Панели перекрытий площадью до 10 м2. Установка с опиранием на две стороны НР = 118 %	шт	959	6538,46	1214,47	6270384	1164676	2464910	3396052	10439751
					2753,7	247,35	2640798	237212	–	773315	

35	1107-0505-0101	Панели перекрытий площадью до 15 м2. Установка с опиранием по контуру НР = 118 %	шт	15	8730,93	1508,93	130964	22634	49714	74288	221672
					3907,73	289,33	58616	4340	–	16420	
36	2104-0108-9903	Плиты перекрытий железобетонные многопустотные 1ПК, высотой 220 мм, под рассчетную нагрузку 8 кПа СТ РК 949-92	м2	8882,46	6849		60835969		60835969		65702847
37	2105-0301-9918	Металлизация закладных и анкерных изделий и выпусков арматуры	т	1,326	109662		145412		145412		157045
38	1109-0701-0131	Конструкции листовые массой до 0,5 т (бачки, течки, воронки, желоба, лотки и пр.). Сборка с помощью лебедок ручных (с установкой и снятием их в процессе работы) или вручную (мелких деталей) НР = 69 %	т	1,248	313325,32	97706,73	391030	121938	12695	180884	617667
					205446,31	4610,58	256397	5754	–	45753	
39	2105-0201-0501	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали обыкновенного качества, ширина полки 32 мм, толщиной 4 мм ГОСТ 535-2005	т	0,2056	223031		45855		45855		49523
40	2105-0101-0401	Прокат тонколистовой горячекатаный с обрезными кромками из углеродистой стали обыкновенного качества толщиной 2 мм ГОСТ 16523-97	т	0,271	230531		62474		62474		67472
41	2105-0301-3001	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,0749	198733		14885		14885		16076
42	2105-0106-2402	Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой из углеродистой стали, шириной 40 мм, толщиной 5 мм ГОСТ 535-2005	т	0,026	262096		6814		6814		7359
43	2105-0201-0502	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали обыкновенного качества, ширина полки 50 мм, толщиной 5 мм ГОСТ 535-2005	т	0,8342	223960		186827		186827		201773
44	1113-0301-0406	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за два раза НР = 69 %	м2	27,72	117,1	2,24	3246	62	2168	705	4267
					36,65	0,22	1016	6	–	316	
45	1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 НР = 69 %	м2	27,72	69,7	1,59	1932	44	1295	413	2533
					21,39	0,22	593	6	–	188	
46	1109-0601-0101	Конструкции дверей, люков, лазов для автокоптилок и пароварочных камер. Монтаж НР = 69 %	т	1,5616	81112,32	4201,46	126665	6561	2794	82629	226038
					75121,67	1563,78	117310	2442	–	16744	

Раздел 3 КРОВЛЯ

3.1 На отметке 31,9 /парапет 32,300/ и балконы на отметке 28,200 /парапет 28,600/

47	1112-0101-1501	Пароизоляция оклеечная. Устройство в один слой НР = 92 %	м2	271,03	801,63	25,41	217267	6886	165893	41774	279764
					164,14	3,39	44488	919	–	20723	
48	1112-0101-1303	Покрытия. Утепление плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой НР = 92 %	м2	271,03	789,57	49,6	213998	13442	82921	110722	350698
					434,03	10,02	117635	2715	–	25978	

49	1112-0101-1304	Покрытия. Утепление плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике, на каждый последующий слой НР = 92 %	м2	271,03	635,45	48,18	172226	13057	68096	86285	279192
					336,03	10,02	91073	2715	–	20681	
50	2111-0101-0109	Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционные повышенной жесткости марки П-175 ГОСТ 9573-2012	м3	61,4154	26864		1649863		1649863		1781852
51	1112-0101-1402	Покрытия. Утепление керамзитом - разуклонка НР = 92 %	м3	42,0097	13625,83	1630,05	572417	68478	416733	94605	720384
					2075,85	371,96	87206	15626	–	53362	
52	1112-0101-1701	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство НР = 92 %	м2 стяжки	271,03	574,43	96,71	155688	26212	79027	51705	223984
					186,14	21,22	50449	5752	–	16591	
53	1112-0101-1702	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 11-120101-1701 НР = 92 %	м2 стяжки	271,03	164,13	1,43	44484	388	43909	254	48317
					0,69	0,33	187	89	–	3579	
54	1112-0101-0212	Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство НР = 92 %	м2 кровли	271,03	333,65	13,23	90428	3587	54957	30377	130469
					117,64	4,19	31884	1135	–	9664	
55	2110-0403-1303	Рулонные наплавляемые кровельные и гидроизоляционные битумно-полимерные материалы стандарт-класса, модифицированные СБС-полимером, гибкость на брусе R 25 мм, t от -15°С до -5°С, теплостойкость от +80°С до +95°С, полиэстер, пленка/пленка, марка ЭПП-4,0 ГОСТ 30547-97	м2	311,6845	834		259945		259945		280741
56	2110-0403-1403	Рулонные наплавляемые кровельные и гидроизоляционные битумно-полимерные материалы стандарт-класса, модифицированные СБС-полимером, гибкость на брусе R 25 мм, t от -15°С до -5°С, теплостойкость от +80°С до +95°С, полиэстер, крошка/пленка, марка ЭКП-4,0 ГОСТ 30547-97	м2	311,6845	749		233452		233452		252128
57	1112-0101-0409	Примыкания к стенам и парапетам кровель из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство с двумя фартуками НР = 92 %	м	33,72	2327,49	32,27	78483	1088	58213	17819	104006
					568,86	5,52	19182	186	–	7704	
58	2110-0403-1303	Рулонные наплавляемые кровельные и гидроизоляционные битумно-полимерные материалы стандарт-класса, модифицированные СБС-полимером, гибкость на брусе R 25 мм, t от -15°С до -5°С, теплостойкость от +80°С до +95°С, полиэстер, пленка/пленка, марка ЭПП-4,0 ГОСТ 30547-97	м2	49,92	834		41633		41633		44964
59	2110-0403-1403	Рулонные наплавляемые кровельные и гидроизоляционные битумно-полимерные материалы стандарт-класса, модифицированные СБС-полимером, гибкость на брусе R 25 мм, t от -15°С до -5°С, теплостойкость от +80°С до +95°С, полиэстер, крошка/пленка, марка ЭКП-4,0 ГОСТ 30547-97	м2	65,28	749		48895		48895		52807
60	1112-0101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство НР = 92 %	м2 покрытия	21,075	2615,9	13,29	55130	280	36106	17302	78227
					889,4	2,94	18744	62	–	5795	

Раздел 5 ЛЕСТНИЦЫ

61	2113-0211-0501	Петля накладная	шт.	6	298		1788		1788		1931
62	1109-0304-0101	Лестницы прямолинейные и криволинейные, пожарные с ограждением. Монтаж - стремянка выход на кровлю НР = 69 %	т конструкций	0,0821	63093,79	23873,33	5180	1960	707	2124	7888
					30609,01	6881,85	2513	565	–	584	
63	2106-0208-0501	Ограждение лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы ГОСТ 25772-83	т	0,0821	521280		42797		42797		46221
	5.2 Лестница Л-4 /1шт/								–	3424	

64	1113-0301-0406	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз НР = 69 %	м2	2,84	77,82	2,11	221	6	111	72	316
					36,62	–	104	–	–	23	
65	1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 НР = 69 %	м2	2,84	116,55	1,76	331	5	265	42	403
					21,48	–	61	–	–	30	
	Раздел 6 ПРОЕМЫ										
	6.1 Окна										
66	1110-0501-0101	Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей глухих НР = 90 %	м2	129,6	3333,13	149,8	431974	19414	242204	161099	640519
					1314,48	66,69	170356	8643	–	47446	
68	1110-0501-0105	Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых НР = 90 %	м2	80,88	3161,99	155,98	255742	12616	157587	81906	364660
					1057,6	67,61	85539	5468	–	27012	
69	1110-0501-0106	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых НР = 90 %	м2	487,2	2383,3	152,86	1161144	74472	708365	370120	1653765
					776,49	67,6	378307	32937	–	122501	
71	1110-0501-0108	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) трехстворчатых (в том числе при наличии створок глухого остекления) НР = 90 %	м2	192	2626,24	154,89	504238	29738	287635	180003	738980
					973,26	68,43	186865	13138	–	54739	
73	2109-0404-0804	Фиксатор оконный	шт.	384	1812		695808		695808		751473
	6.5 Балконные двери								–	55665	
74	1110-0501-0301	Проемы балконные площадью до 3 м2. Установка дверных блоков из ПВХ профилей НР = 90 %	м2	215,04	3802,77	161,1	817748	34642	519788	250495	1153702
					1224,51	69,8	263318	15010	–	85459	
76	2109-0404-0305	Замок цилиндровый врезной с защелкой, управляемой ручками и от ключа ЗВ7 ГОСТ 5089-2011	шт.	122	7295		889990		889990		961189
									–	71199	

Итого	**211 493 442**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	16 920 019
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	8 977 759
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	1 755 712
- материалы, изделия и конструкции, тенге	151 819 114
Накладные расходы, тенге	18 110 368
Сметная прибыль (8 %), тенге	15 666 182
Всего	**211 493 442**

Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**4 229 869**
Итого в текущих ценах с 02.07.18 г.	**215 723 311**
Итого по акту в текущих ценах 2018 года, (Иинф = 1,049)	**226 293 753**
НДС (12 %)	27 155 250
Итого	**253 449 003**

Заказчик:
ТОО "Алуа-Строй"

Директор _____ Сердалин К.Б.

Подрядчик
ТОО КазДемСтрой"

Директор _____ Каирбеков Н.А.

Авторский надзор
ТОО «Алуа-Строй» Директор _____ Сердалин К.Б.

Технадзор
ТОО «L.A.D Stroy» Эксперт _____ Лыков А.Д.