«Сайрам ауданы, Ақсукент ауылдық округы, Ақсу ауылының 120-шы кварталындағы жылыжай кешеніне арналған әуе электр желісінің (10кВ) құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

09.08.2023 ж. № EXGLTD-0179/23

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Zaure Group" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
ТОО "НурАлем-Саулет"

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Сайрам ауданы, Ақсукент ауылдық округы, Ақсу ауылының 120-шы кварталындағы жылыжай кешеніне арналған әуе электр желісінің (10кВ) құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Expert Group Ltd» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі берді.

«Expert Group Ltd» жауапкершілігі шектеулі серіктестігірұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ EXGLTD-0179/23 от 09.08.2023 г.

по рабочему проекту
«Строительство ВЛ-10кВ для тепличного комплекса по адресу Сайрамский район, с/о Аксу, с.Аксу, кварт.120»

ЗАКАЗЧИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Zaure Group"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО "НурАлем-Саулет"

г. Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство ВЛ-10кВ для тепличного комплекса по адресу Сайрамский район, с/о Аксу, с.Аксу, кварт.120» выдано Товарищества с ограниченной ответственностью «Expert Group Ltd».

Данное экспертное заключение не может быть полностью иличастично воспроизведено, тиражировано и распространено безразрешения Товарищества с ограниченной ответственностью «Expert Group Ltd».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект Сайрам ауданы, Ақсукент ауылдық округы, Ақсу ауылының 120-шы кварталындағы жылыжай кешеніне арналған әуе электр желісінің (10кВ) құрылысы, Строительство ВЛ-10кВ для тепличного комплекса по адресу Сайрамский район, с/о Аксу, с.Аксу, кварт.120

Дополнительные сведения: 07, 24.07.2023, заявления 24.07.2023

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Zaure Group"

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО "НурАлем-Саулет"

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: LTD-03/00416 от 24.07.2023

задание на проектирование, утвержденное руководителем ТОО «Zaure group» от 01.07.2023 года;

решение аппарата акима Аксукентского с/о, Сайрамского района от 21.07.2023 года;

письмо ТОО «Zaure group» за №1 от 24.07.2023 года о том, что начало строительства по рабочему проекту «Строительство линии электропередач запланировано в сентябре 2023 года;

заключение об инженерно-геологических изысканиях за №11, выполненный ТОО «СпутникПроектГеодезия» в 2023 году. Государственная лицензия за №20017569 от 23.11.2020 года;

топографическая съемка, выполненная ТОО «СпутникПроектГеодезия» в 2023 году. Государственная лицензия за №20017569 от 23.11.2020 года.

Технические условия

на электроснабжение за №00-00-01-1964 от 24.04.2023 года на электроснабжение, выданные ТОО «Оңтүстік Жарық Транзит».

5.2. Согласование заинтересованных организаций

Проект согласован с ТОО «Zaure group» в июне 2023 года.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I. Книга 1. ПЗ Общая пояснительная записка.

Том II Книга 1. СМ. Сметная документация.
Альбом I. ЭС. Электроснабжение 10 и 0,4 кВ.
Брошюра. Отчёт об инженерно-геологических условиях**.**

5.4 Цель и назначение объекта строительства

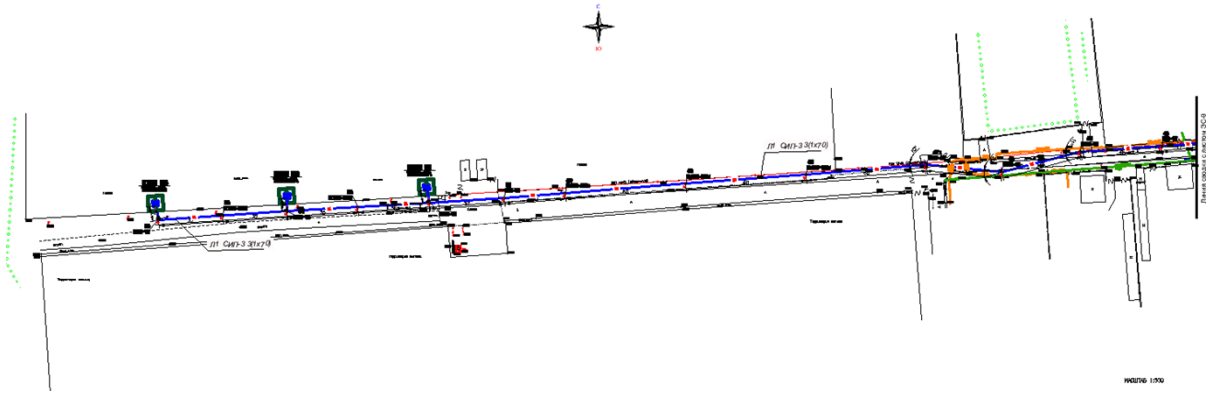
Целью строительства линии электропередач направлено на улучшение условий работы тепличного комплекса.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТАИПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Исследуемый участок расположен в селе Аксу, Аксу сельский округ, квартал 120, Туркестанская область.

Ситуационная схема



Природно-климатические условия района строительства
(СП РК 2.04-01-2017)
Пункт Шымкент.
Климатический подрайон IV-Г
Температура наружного воздуха в. °С:
абсолютная максимальная +44,2
абсолютная минимальная -30,3,
Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, °С +33,5.
Температура воздуха наиболее холодных (обеспеченностью 0,92):
Суток – 16,9;
Пятидневки – 14,3;
Периода – 4,5;
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, °С – 1,5.
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца, °С + 23,8.
Продолжительность, сут. Средняя суточная температура воздуха, °С, периода со средней суточной температурой воздуха: 0°С - 48/-0,4; 8°С - 136/2,1; 10°С - 155/3,1.
Средняя годовая температура воздуха, °С - 12,6;

Количество осадков за ноябрь-март – 377 мм;
Количество осадков за апрель-октябрь - 210 мм;
Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль - В (вост.)
Преобладающее направление ветра за июнь-август - В (вост.)
Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь – 6,0м/сек;
Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, – 1,3м/сек;
Средняя скорость ветра за отопительный период, - 1,7м/с;
Базовая скорость ветра, - 35м/с;
Давление ветра, - 0,77 кПа;
Высота снежного покрова:
средняя из наибольших декадных за зиму – 22,4см;
максимальная из наибольших декадных -62,0см;
максимальная суточная за зиму на последний день декады – 59день;
Продолжительность залегания устойчивого снежного покрова 66день;
Нормативная глубина промерзания, м: для суглинка, - 0,33;
Глубина проникновения 0°С в грунт, м: для суглинка, - 0,43;
Зона влажности - 3 (сухая);
Район по весу снегового покрова – II.
Район по давлению ветра – IV.
Район по толщине стенки гололеда – III.

Подземные воды

Подземные воды (УПВ) пройденными выработками (на июль 2023 года), до глубины 3 0м, не вскрыты.

По номенклатурному виду и физическим свойствам грунтов в пределах участка до глубины 3,0м., выделены два инженерно-геологических элемента (ИГЭ).

- первый ИГЭ-1 – суглинок, не просадочный мощностью 0,40 м;
- второй ИГЭ-2 – щебенистый грунт вскрытой мощностью 2,40 м.

Засоленность и агрессивность грунтов.

По суммарному содержанию воднорастворимых солей, согласно требованиям ГОСТ 25100-20, грунты, слагающие участок изысканий, относятся к незасоленным, сухой остаток составляет 0,058-0,0144%.

Грунты площадки по нормативному содержанию сульфатов в пересчете на ионы SO4 для марки бетона W4 неагрессивные. По нормативному содержанию хлоридов в пересчете на ионы Cl по отношению к железобетонным конструкциям грунты неагрессивные. Содержание SO4 составляет 168-264 мг/кг, содержание Cl 98,8-122,8 мг/кг.

Степень коррозионной агрессивности грунтов (ГОСТ 9.602-2016таблицы1,2,4) по отношению к свинцовой оболочке кабеля — низкая, к алюминиевой оболочке кабеля – средняя, к стальным конструкциям – средняя (таблица 6).

Сейсмичность площадки, согласно СП РК 2.03-30-2017, в соответствии списку населенных пунктов Республики Казахстан (приложение Б) составляет семь баллов поОСЗ-2475, восемь баллов поОСЗ-22475, Категория грунтов по сейсмическим свойствам – II.

.

6.2. Проектные решения

Данным проектом решается вопрос строительства ВЛ-10кВ для тепличного комплекса по адресу Сайрамский район, с/о Аксу, с.Аксу, кварт.120.

6.3. Электротехнические решения

Основание для проектирования: ТУ N00-00-01-1964 от 24.04.2023, выданные ТОО «Онтустік Жарык транзит», задание на проектирование. Проект выполнен в соответствии с ПУЭ РК «Правила устройства электроустановок Республики Казахстан», РДС РК 4.04-191-2002 «Методические указания по проектированию городских и поселковых электрических сетей», СН РК 3.02-19-2001 «Строительство электросетевых объектов в сейсмических районах».

Общая расчетная мощность проектируемого объекта, согласно ТУ, составляет 3 МВт.

Степень надежности электроснабжения объекта -3.

Для электроснабжения теплицы в легких конструкциях и сельхозпроизводства в селе Аксу, Сайрамского района , предусматривается установка трех КТПН -10,0,4 кВ 1000 кВА , которые запитаны воздушной ВЛЗ-10 кВ СИПЗ-3 (1х70), подвешиваемой на типовых железобетонных опорах, от ячейки Я-9 РУ-10 кВ 2СШ-10 кВ ПС 35/10 кВ «Залинейная». Концевые опоры оборудуются разъединителями и аппаратурой защиты от перенапряжений. Все опоры ВЛЗ-10 кВ заземляются. На Ячейке Я-9 ПС 35/10 кВ «Залинейная», устанавливается пункт коммерческого учета электроэнергии системы АСКУЭ. Учет электроэнергии системы АСКУЭ предусматривается так же, в каждой КТПН. Для поднятия коэффициента мощности до уровня 0,95, в каждой КТПН предусматривается установка устройства компенсации реактивной мощности, наружной установки

Проектом выполнены контуры наружного заземления всех КТПН полосовой сталью 40х4 (горизонтальный заземлитель) и круглой сталью диам. 16 мм. длиной 5 м. (вертикальные заземлители).

Все работы выполнить в соответствии с действующими ПУЭ РК, нормами и правилами РК.

Основные технико-экономические показатели электроснабжения

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Ед. Изм	Количество
1.	Напряжение сети	В	10кВ
2.	Категория электроснабжения	-	III
3.	Расчетная мощность	МВт	3
4.	Источник напряжения 10кВ:существующая ячейка Я-9 РУ-10кВ 2СШ-10кВ ПС 3510кВ «Залинейная		
5.	Способ выполнения сетей 10кВ-воздушный Провод СИПЗ-10кВ 3(1х70)	м	2541 (длина трассы)
6.	Количество устанавливаемых опор ВЛЗ-10кВ	шт	56

Заземление и электробезопасность

В соответствии с «Методическими указаниями по защите вторичных цепей электрических станций от импульсных помех» РД 34.20.116-93 (ЕС России) величина электромагнитных помех может быть снижена путями:

1) подавлением помех в приемнике;

2) уменьшением электромагнитной связи между источником помех и цепями, подверженными влиянию.

Примененные в проекте приемники микропроцессорные терминалы РЗА имеют высокий уровень внутренней защиты от электромагнитных помех и прошли испытания в соответствии с требованиями МЭК.

Для уменьшения электромагнитных связей между терминалами РЗА и источниками помех в проекте, в соответствии с рекомендациями РД 34.20.116-93, выполнен ряд технических решений, дополнительно к требованиям ПУЭ.

А именно:

1) заземление корпусов измерительных трансформаторов тока и напряжения каждой фазы, коммутационных аппаратов (разъединителей и выключателей), ограничителей перенапряжения, конденсаторов связи, фильтров присоединения и шкафов РЗА в ОРУ 35 кВ выполнено путем присоединения их кратчайшим путем к продольным горизонтальным элементам заземляющего устройства, которые проложены на расстоянии до 1,5 м от фундаментов. Непосредственно в месте присоединения заземляющего спуска к заземляющему устройству обеспечивается растекание токов в двух направлениях, а в радиусе трех метров – в четырех направлениях.

2) выполняется защитное и рабочее заземление устройств РЗА.

Защитное заземление выполняется путем присоединения всех шкафов, панелей, корпусов устройств РЗА к закладным протяженным элементам (полосам, швеллерам), проложенных в полу, к которым крепятся эти устройства, и которые, в свою очередь, присоединяются к внутреннему заземляющему контуру ОПУ.

Рабочее заземление этих устройств выполняется путем присоединения к нулевому рабочему проводнику питающего провода или кабеля (N – проводнику по ГОСТ Р 50571.2-94).

3) для измерительных цепей трансформаторов тока и трансформаторов напряжения применены экранированные кабели.

4) контрольные кабели цепей управления, измерения и сигнализации разделены между собой, а также с кабелями силовых цепей напряжением 0,4/0,23 кВ.

5) силовые кабели и пучки кабелей с цепями управления, измерения и сигнализации предусмотрено разделить и уложить их в кабельном лотке с расстоянием в свету между ними не ≤0,45 м, что исключает возможность возникновения индуктивных петель. Причем пучок контрольных кабелей должен располагаться в кабельном лотке со стороны, более удаленной от линейных порталов с молниеотводами и от ограничителей перенапряжения.

6) для выравнивания потенциала параллельно железобетонным кабельным трассам предусмотрена прокладка двух уравнивающих полос заземления на глубине 0,3 м рядом с проектируемыми кабельными лотками.

7) металлические оболочки кабелей цепей управления, измерения и сигнализации должны быть заземлены в месте ввода в здание ОПУ, а также в местах концевых разделок кабелей в ОРУ и ОПУ.

Защитное заземление терминалов РЗА и металлических оболочек (экранов) кабелей должны выполняться по кратчайшему пути, медными или стальными проводниками сечением в соответствии с таблицей 1.7.1 ПУЭ РК.

8) заземление молниеотводов, установленных на линейных порталах, выполнено лучами, идущими в противоположную сторону от кабельного лотка, а вдоль кабельного лотка проложена экранирующая полоса заземления.

Защита строительных конструкций от коррозии

Антикоррозийная защита строительных конструкций разработана в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013 "Защита строительных конструкций от коррозии".

Все металлические конструкции и изделия окрашиваются антикоррозионными красками в 2 раза.

Бетонные и железобетонные конструкции, соприкасающиеся с грунтом, изготовляются на сульфатостойком цементе по ГОСТ 22266-94.

Защита от коррозии металлических конструкций осуществляется лакокрасочными материалами 1-ой группы - пентафталевыми эмалями ПФ-115 ГОСТ 6465-76 и ПФ-133

ГОСТ 926-82 или пентафталевыми лаками ПФ-170 и ПФ-171 ГОСТ 15907-70* с добавлением 10-15% алюминиевой пудры наносимых на предварительно огрунтованные металлические поверхности глифталевыми грунтовками ГФ-021 по ГОСТ 25129-82 или ГФ-0163 по ТУ 6-27-12-90.

Поверхности стальных конструкций перед нанесением защитных лакокрасочных покрытий зачищают от окислов (окалины, ржавчины, шлаковых включений) до 3 степени очистки согласно ГОСТ 9.402-2004 «Подготовка металлических поверхностей перед окрашиванием».

Нарушенное в процессе электросварочных работ лакокрасочное покрытие зачищается согласно ГОСТ 9.402-2004 «Подготовка металлических поверхностей перед окрашиванием» и восстанавливается.

Энергоэффективность решений

Согласно закону по РК от 13.01.2012 года №541-IV с изменениями на 29.03.2016 года "Об энергосбережении и повышения энергоэффективности", в проекте предусмотрены:

- энергосберегающие светодиодные светильники марки SL-72,
- для регулирования энергопотребления в шкафах управления наружным освещением установлены фоторезиристоры для автоматического управления и регулирования энергопотребления,
- для учета электроэнергий в шкафах управления предусмотрена многотарифный прибор учета электроэнергии.

6.4. Санитарно-эпидемиологические мероприятия

Завоз воды для нужд строительства осуществляется специально оборудованной машиной с водозаборным устройством, оборудованным рыбозащитной сеткой с размерами ячеек 3х3 мм.

Рекультивация земель – комплекс работ, направленных на восстановление нарушенных земель для определенного целевого использования, в том числе прилегающих земельных участков, полностью или частично утративших свою ценность в результате отрицательного воздействия нарушенных земель, а также на улучшение условий окружающей среды;

Коммунальные отходы – отходы потребления, образующиеся в населенных пунктах, в том числе в результате жизнедеятельности человека, а также отходы производства, близкие к ним по составу и характеру образования;

Сбор отходов – деятельность, связанная с изъятием, накоплением и размещением отходов в специально отведенных местах или на объектах, включающая сортировку отходов с целью дальнейшей их утилизации или удаления;

Обезвреживание отходов – уменьшение или устранение опасных свойств отходов путем механической, физико-химической или биологической обработки;

Захоронение отходов – размещение отходов в назначенном месте для хранения в течение неограниченного срока, исключающее опасное воздействие захороненных отходов на здоровье населения и окружающую среду;

Хранение отходов – складирование отходов в специально установленных местах для последующей утилизации, переработки и (или) удаления;

Временное хранение отходов – складирование отходов производства и потребления лицами, в результате деятельности которых они образуются, в местах временного хранения и на сроки, определенные проектной документацией (но не более шести месяцев), для их последующей передачи организациям, осуществляющим операции по утилизации, переработке, а также удалению отходов, не подлежащих переработке или утилизации.

Транспортировка отходов – перевозка отходов от мест их образования или хранения к местам или объектам переработки, утилизации или захоронения;

Твердые бытовые отходы – коммунальные отходы в твердой форме;

Земляные работы ведутся с сохранением плодородного слоя почвы по территории с последующим использованием его при разбивке газонов, цветников и при посадке кустарников.

На период строительства

На период строительства установление СЗЗ не требуется, так как строительство носит временный характер, и выбросы загрязняющих веществ ограничивается сроками строительства. Согласно санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных постановлением Правительства РК от 20 марта 2015 года №237, класс санитарной опасности – не классифицируется.

Согласно закону РК от 29 декабря 2014 года (О внесении изменения и дополнения в некоторые законодательные акты РК по вопросам кардинального улучшения условии для предпринимательской деятельности в РК) п. 2-1 с. 71. Виды деятельности, не классифицируемые согласно санитарной классификации производственных объектов, относятся к IV категории.

6.5. Продолжительность строительства

Нормативная продолжительность строительства сетей электроснабжения выполнена согласно СП РК 1.03-102-2014 часть II «Продолжительность строительства и задела в строительстве».

Согласно норм продолжительность строительства принята 3,0 месяцев.

В том числе подготовительный период 0,5 месяц.

Общая продолжительность строительства принята 3,0 месяцев.

Начало строительства объекта запланировано в 3 квартале 2023 года.

Распределение объемов работ по годам: на 2023 год –100%.

6.6. Сметная документация

Объект строительства "Строительство ВЛ-10 кВ для тепличного комплекса по адресу Сайрамский район с/о Аксу, с. Аксу, квартал 120" находится в регионе - Туркестанская область Сайрамский район

Сметная стоимость строительства объекта определена ресурсным методом на основании следующих сметно-нормативных документов,утвержденных соответствующими приказами Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства МИР РК:

- Нормативный документ по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (Приложение 1 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-НК);

- Нормативный документ по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (Приложение 2 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-НК);

- Нормативный документ по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (Приложение 3 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-НК);

- Нормативный документ по определению затрат на инжиниринговые услуги (Приложение 4 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-НК), утвержденный приказом

Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 11.05.2018 г. №102-НК;

- Изменения и дополнения в приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-НК

(приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.12.2018 г. №257-НК. Ввод в действие с 01.01.2019 г.; приказ и.о. председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 30.07.2020 г. №110-НК. Ввод в действие с 10.08.2020 г.; приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 27.07.2021 г. №110-НК. Ввод в действие с 17.08.2021 г.; приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 25.01.2022 г. №8-НК. Ввод в действие с 11.02.2022 г.; приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 22.08.2022 г. №167-НК. Ввод в действие с 16.09.2022 г.);

- Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2022, ЭСН РК 8.05-01-2022, ЭСН РК 8.04-02-2022) с учетом изменений и дополнений;

- Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015) с учетом изменений и дополнений;

- Общие положения по применению элементных сметных норм на строительные работы (ЭСН РК 8.04-01-2022), ремонтно-строительные работы (ЭСН РК 8.05-01-2022), монтажные работы (ЭСН РК 8.04-02-2022) с учетом изменений и дополнений;

- Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2022);

- Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2022);

- Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2022);

- Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 1 Автомобильные перевозки (СЦПГ РК 8.04-12-2022);

- Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 2 Железнодорожные перевозки (СЦПГ РК 8.04-12-2022);

- Сборник сметных цен на затраты труда в строительстве (СЦЗТ РК 8.04-13-2022);

- Сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (УСН РК 8.02-03-2022);

- Сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения (УСН РК 8.02-04-2022).

Приняты затраты:

- на временные здания и сооружения в соответствии со Сборником сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015), в размере - 2,4%.

- при производстве строительно-монтажных работ в климатических условиях I температурной зоны по отраслям ,в размере - 0,24 %

Прочие затраты по главе 9 приняты в соответствии с разделом "Проект организации строительства".

Непредвиденные работы и затраты приняты по итогам глав 1-9 в размере 2 %

Стоимость проектных работ включена расчетная. Приложение - (№ расчета, сметы).

Стоимость инженерных изысканий включена расчетная. Приложение - (№ расчета, сметы).

Стоимость экспертизы включена расчетная. Приложение - (№ расчета, сметы).

Определены затраты на инжиниринговые услуги в строительстве:
всего - 3983,69 тыс. тенге
в т.ч. с разбивкой по годам:
2023 г. = 3983,69 тыс. тенге
- по авторскому надзору;
всего - 1566,078 тыс. тенге
в т.ч. с разбивкой по годам:
2023 г. = 1566,078 тыс. тенге

Месячный расчетный показатель на 2023 год составляет 3450 тенге, коэффициент для перехода от цен 2022 г. - 1,079.

Налог на добавленную стоимость на 2023 год - 12 %.

Сметная документация составлена с использованием программного обеспечения "SANA-2015". SANA-2015 23.2 от 03.04.2023 г., в текущих

ценах, введенных с 03.04.2023 г.

В процессе рассмотрения в рабочий проект внесены следующие основные изменения и дополнения согласно замечаниям экспертизы:

1) Откорректированы в сводном сметном расчете затраты на проектные работы, на инжиниринговые услуги;

2) Сметы пересчитаны в текущих ценах 3 квартала. 2022 года;

3) Приведены в соответствие расценки и объемы работ в локальных сметах по откорректированным проектным решениям по замечаниям экспертизы.

После внесения изменений основные технико-экономические показатели сложились следующим образом:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		+ увеличение - снижение
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	
1.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2023 года, в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тг	151 144,601 69 518,339 58 123,927 23 502,335	145 875,770 64 829,460 58 123,927 22 922,382	-5,268 -4,688 - 0,579

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям аккредитованной экспертной организации по комплексной вневедомственой экспертизе проектов ТОО «Expert Group Ltd» город Шымкент в рабочий проект **«Строительство ВЛ-10кВ для тепличного комплекса по адресу Сайрамский район, с/о Аксу, с.Аксу, кварт.120»** внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел «ЭСН»

1) Представлены титульные листы и лист общие данные подписями согласно п.5.10 СН РК 1.02-03-2011.

2) При формировании ответов на замечания экспертизы, чертежи раздела в формате PDF представлены на портал экспертизы в соответствующем разделе, отдельно от других разделов и марок чертежей, и каждый альбом отдельно. Приказ КДС и ЖКХ МНЭ РК №106-нқ от 21.04.2016г. раздел 2 «требования к ТЭО и ПСД в электронно-цифровой форме» п.7, п.13;

3) Выполнены подписи исполнителей согласно п.5.10 СН РК 1.02-03-2011* на листах основных чертежей и боковом штампе «согласовано».

Раздел «СМ»

1) Откорректирована стоимость проектных и изыскательских работ, принято согласно сметена ПИР;

2) Откорректирована стоимость экспертных работ, принято по расчету;

3) Представлена справка от заказчика о начале строительства с указанием месяца и года выполнен расчет заделов по годам и обоснованы принятые решения в ПОС;

4) Сметную документацию подписана заказчиком, проектной организацией;

5) Сметная документация пересчитана в текущем уровне цен согласно письма заказчика о начале строительства, текущем уровне цен согласно письма заказчика о начале строительства, расчету продолжительности строительства и расчету заделов по годам.

6) В спецификациях наименования материальных ресурсов приведено с указанием марки, основных параметров, технических характеристик, обозначения стандарта, позволяющих однозначно идентифицировать заложенный в проекте материал.

7) Представлена сводная ресурсная ведомость, оформленная согласно п.45 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан;

8) Сметная документация приведена в соответствие с откорректированными по замечаниям чертежами и ведомостью объемов работ.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			Постпроектная	Постэкспертная
1	2	3	4	5
1.	Общая протяженность линии ВЛЗ-10 кВ	км	2,541	2,541
2.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2023 года, в том числе: СМР оборудование прочие		151 144,601 69 518,339 58 123,927 23 502,335	145 875,770 64 829,460 58 123,927 22 922,382
3.	Продолжительность строительства	мес.	3,0	3,0

7.2. Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологический сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года №165, а также Приказа МНЭ РК №335 от 28.07.2016 года «О внесении изменений в приказ Министерства национальной экономики РК №165 от 28.02.2015 года разработчиком проекта установлен II уровень ответственности (технический несложный).

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.1. соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство ВЛ-10кВ для тепличного комплекса по адресу Сайрамский район, с/о Аксу, с.Аксу, кварт.120»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1.	Протяженность кабельной линии ВЛЗ-10 кВ	2,541	км
2.	Общая сметная стоимость строительства в	145 875,770	млн.тенге
3.	текущих ценах 2022 года, в том числе:		
	СМР	64 829,460	млн.тенге
	оборудование	58 123,927	млн.тенге
	прочие	22 922,382	млн.тенге
4.	Продолжительность строительства	3,0	мес.

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Zaure group» в соответствии с условиями договора №02 от 27.07.2022 года.

8.3. При предоставлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

9. ТҰЖЫРЫМДАР

9.1. **«Түркістан облысы, Сайрам ауданы, Ақсу а/о, Ақсу ауылы, 120 орам орналаскан жылыжай кешеніне 10 кВ электр желісін құрылысы»** құрылысын салу үшін дайындалған жұмыс жобасына сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

1.	Электр желінің ұзындығы ВЛЗ-10 кВ	2,541	Км
2.	2022 жылғы бағадағы сметаның жалпы	145 875,770	млн.тенге
3.	құрылыс бағасының құны, оның ішінде:		
	құрылыс-монтаж жұмыстар	64 829,460	млн.тенге
	жабдықтар	58 123,927	млн.тенге
	өзге де шығындар	22 922,382	млн.тенге
4.	Құрылыстың ұзақтығы	3,0	ай

9.2. Осы сараптамалық қорытынды №02 2022 жылғы 27 шілдедегі келісім шарт талаптарына сәйкес, растығы **«**Zaure group**» ЖШС** кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

9.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

9.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Санитарно-эпидемиологический раздел	Избасаров Нурлан Зиябекович	Санитарно-эпидемиологический раздел	№KZ75VJE00041721 от 18.10.2018 года	Соответствует
2	Электроснабжение	Панаги Рамиз Олегович	Инженерные сети и системы	№KZ67VJE00033232 от 13.12.2017 года	Соответствует
3	Сметная документация	Исмаилов Адилбек Ширинбекович	Специальные разделы проектов	KZ33VJE00047327 от 11.06.2019 года	Соответствует
4	Ведущий эксперт	Карабаев Арсен Эһгашевич	Градостроитель-ство	№KZ41VJE00037483 от 02.05.2018 года	Соответствует

Ертаева Д.Р. (Директор)

Избасаров Н.З. (Эксперт)

Панаги Р.О. (Эксперт)

Исмаилов А.Ш. (Эксперт)

Карабаев А.Э. (Эксперт)