Договор субподряда №63

г. Шымкент «08» «июнь» 2023 г.

ТОО «Гранд Тауэр Сервис», именуемое в дальнейшем "Субподрядчик" в лице директора Ержанұлы.Е., действующего на основании устава, с одной стороны, и **ТОО "Карат- Z"**именуемое в дальнейшем "Генподрядчик", в лице директора Нупбаева Ж.Д., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

1.1. Субподрядчик обязуется выполнить Генподрядчику работы по объекту **«Строительство водопроводной сети для ИЖС с кадастровым номером земельного участка №19-302-006-002 в городе Арыс,Туркестанской области»,** а Генподрядчик обязуется оплатить работы Субподрядчика в размере, порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.
1.2. Работы по настоящему Договору выполняются в следующие сроки:
1.2.1. Начало: «08» «июнь» «2023» г.
1.2.2. Окончание: «30» « июнь» «2023» г.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

2.1. Субподрядчик обязуется:
2.1.1. Выполнить работы по объекту **«Строительство водопроводной сети для ИЖС с кадастровым номером земельного участка №19-302-006-002 в городе Арыс,Туркестанской области».**
2.1.2. Выполнить работы с надлежащим качеством, которое должно соответствовать действующим нормам и правилам Республики Казахстан.
2.1.3. Выполнить работы в установленные настоящим Договором сроки.
2.1.4. Немедленно по обнаружении обстоятельств, влекущих невозможность исполнения настоящего Договора, приостановить исполнение Договора, сообщить Генподрядчику об этом немедленно в письменной форме и дожидаться его указаний.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

3.1. Генподрядчик обязуется:
3.1.1. Передать Субподрядчику сведения (информацию, материалы, иное), необходимые для исполнения настоящего Договора.
3.1.2. Оплатить работы Субподрядчика в соответствии с настоящим Договором.
3.1.3. Генподрядчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора, оплатив Субподрядчика стоимость фактически выполненных им работ.
3.3. Генподрядчик и технический надзор рассматривает и подписывает акт о выполнении работ, представленный Субподрядчиком.
При наличии недостатков в оказанных Субподрядчиком услугах Генподрядчик и технический надзор указывает об этом в акте.

4. ЦЕНА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ УСЛУГ ИСПОЛНИТЕЛЯ

4.1.Стоимость работ, выполненных Субподрядчиком по-настоящему Договор составляет 112 449,60тенге (Сто двенадцать тысяч четыреста сорок девять тенге, 60 тиын)

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Республики Казахстан.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ, ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Разногласия, возникающие между Сторонами в связи с исполнением настоящего Договора, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством Республики Казахстан.
6.2. Настоящий Договор может быть изменен по соглашению Сторон, составленному в письменной форме и подписанному обеими Сторонами.
6.3. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон либо по иным основаниям, установленным действующим законодательством Республики Казахстан и настоящим Договором.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами всех принятых на себя обязательств по настоящему Договору.
7.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Генподрядчик	Субподрядчик
ТОО "Карат-Z" г.Шымкент, АК-НИЕТ, 187 БИН 020940003169 БИК KSNVKZKA ИИК KZ04551X127006541KZT Акционерное общество "Банк Фридом Финанс Казахстан" Тел.: 8-778-703-72-38 Директор _____Нупбаева Ж.Д.	ТОО "Гранд Тауэр Сервис" Казахстан, Алматы, ПРОСПЕКТ ДОСТЫК, 38 БИН 040740015961 БИК KCJBKZKX ИИК KZ798562203116027916 АО "Банк ЦентрКредит" Тел.: 87006047007 Директор _____Ержанұлы.Е.

Генеральный подрядчик : ТОО "Карат-Z"

Субподрядчик: ТОО "Гранд Тауер Сервис"

Обьект : Строительство водопроводной сети для ИЖС с кадастровым номером земельного участка №19-302-006-002 в городе Арыс,Туркестанской области

Договор №63 от 08.06.2023г.

СПРАВКА 1
о стоимости выполненных строительных работ и затрат
за июнь месяц 2023 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор номер	Договор дата	Источник финансирования наименование	Источник финансирования код	Организационно-правовая форма наименование	Организационно-правовая форма код
		63	08.06.2023				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ (тенге)									
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1						Налог на добавленную стоимость (по графе 1)	**Всего к оплате**
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в по смете 2022 г.	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство водопроводной сети для ИЖС с кадастровым номером земельного участка №19-302-006-002 в городе Арыс,Туркестанской области	112 449,60	100 401							12 048	112 449,60
Итого:	**112 449,60**	100 401							**12 048**	**112 449,60**

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК:
ТОО "Карат-Z"
Нурбаева Ж.Д.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР
ТОО "Ясира-Н"
Нуралиев Е.А.

СУБПОДРЯДЧИК:
ТОО "Гранд Тауэр сервис"
Кожанұлы Е.

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития

Генеральный подрядчик : ТОО "Карат-Z"

Субподрядчик: ТОО "Гранд Тауэр Сервис"

Объект : Строительство водопроводной сети для ИЖС с кадастровым номером земельного участка №19-302-006-002 в городе Арыс,Туркестанской области

Договор №63 от 08.06.2023г.

Акт выполненных работ

за июнь месяц 2023 год

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель,	Сметная прибыль, тенге	
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	1101-0101-0362 *РСНБ РК 2022*	**Грунты 2 группы в траншеях.Разработка в отвал экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 м^3**	**м^3 грунта**	**9,7**	**239,79**	**239,79**	**2 326,0**	**2 326,0**		**479,5**	**3 029,9**
					0,0	**68,66**	**0,0**	**666,0**		**224,4**	
2	1101-0205-0302 *РСНБ РК 2022*	**Грунты 2 группы.Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами.** ***Доработка вручную,зачистка дна и стенок с выкидкой грунта в котлованах и траншеях,разработанных механизированным способом,применен коэффициент к затратам труда - 1,2***	**м^3 грунта**	**0,3**	**4 011,05**	**0,0**	**1 203,3**	**0,0**		**866,4**	**2 235,3**
					4 011,05	**0,0**	**1 203,3**	**0,0**		**165,6**	
3	1123-0101-0103 *РСНБ РК 2022*	**Основание под трубопроводы гравийное.Устройство /местный грунт/**	**м^3 основания**	**0,4**	**6 279,21**	**410,64**	**2 511,7**	**164,3**	**1 506,0**	**887,2**	**3 670,8**
					2 103,57	**136,95**	**841,4**	**54,8**		**271,9**	
4	1101-0205-0501 *РСНБ РК 2022*	**Траншеи,пазухи котлованов и ямы.Засыпка вручную.Группа грунтов 1**	**м^3 грунта**	**3,5**	**1 588,61**	**0,0**	**5 560,1**	**0,0**		**4 003,3**	**10 328,5**
					1 588,61	**0,0**	**5 560,1**	**0,0**		**765,1**	
5	1101-0104-0405 *РСНБ РК 2022*	**Траншеи и котлованы.Засыпка бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л с) при перемещении грунта до 5 м.Группа грунтов 2**	**м^3 грунта**	**3,3**	**42,41**	**42,41**	**140,0**	**140,0**		**34,6**	**188,6**
					0,0	**14,57**	**0,0**	**48,1**		**14,0**	
6	1101-0201-0501 *РСНБ РК 2022*	**Грунт 1,2 группы.Уплотнение пневматическими трамбовками**	**м^3 уплотненного грунта**	**3,3**	**310,29**	**140,24**	**1 024,0**	**462,8**		**571,5**	**1 723,1**
					170,05	**70,49**	**561,2**	**232,6**		**127,6**	

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель,	Сметная прибыль, тенге	
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
7	1101-0201-0601 *РСНБ РК 2022*	**Грунт насыпей уплотняемый.Полив водой**	**м³ уплотненного грунта**	**3,3**	**131,92** **19,21**	**109,41** **32,76**	**435,3** **63,4**	**361,0** **108,1**	**10,9**	**123,5** **44,7**	**603,5**
8	**1122-0501-0422** *РСНБ РК 2022*	**Трубопроводы из полимерных труб наружным диаметром 50 мм.Укладка в траншею**	**км трубопровода**	**0,002187**	**678 671,28** **400 437,84**	**278 233,44** **108 544,68**	**1 484,3** **875,8**	**608,5** **237,4**		**1 102,0** **206,9**	**2 793,2**
9	**241-201-0402** *РСНБ РК 2022*	**Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 11 ГОСТ 18599-2001 размерами 25х2,3 мм**	**м**	**2,20887**	**213,0**		**470,5**		**470,5**	**37,6**	**508,1**
10	**1122-0701-0101** *РСНБ РК 2022*	**Трубопроводы диаметром 50-65 мм.Промывка с дезинфекцией**	**км трубопровода**	**0,002367**	**117 991,73** **115 743,16**	**0,0** **0,0**	**279,2** **274,0**	**0,0** **0,0**	**5,3**	**271,2** **44,1**	**594,5**
11	**1116-1101-0101** *РСНБ РК 2022*	**Испытание гидравлическое**	**м трубопровода**	**2,187**	**170,8** **166,95**	**1,74** **0,0**	**373,5** **365,1**	**3,8** **0,0**	**4,6**	**357,8** **58,5**	**789,8**
12	**1122-0501-0401** *РСНБ РК 2022*	**Трубопроводы из полимерных труб наружным диаметром 110 мм.Укладка в траншею**	**км трубопровода**	**0,0003**	**724 100,5** **419 813,51**	**304 286,99** **110 809,86**	**217,2** **125,9**	**91,2** **33,2**		**157,6** **30,0**	**404,8**
13	**241-201-0613** *РСНБ РК 2022*	**Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 ГОСТ 18599-2001 размерами 110х6,6 мм**	**м**	**0,303**	**2 466,0**		**747,2**		**747,2**	**59,8**	**807,0**
14	**1122-0801-0105** *РСНБ РК 2022*	**Фасонные части стальные сварные диаметром 100-250 мм.Установка /ТРОЙНИК/**	**т фасонных частей**	**0,00051**	**2 051 664,4** **1 003 591,89**	**842 062,51** **301 502,28**	**1 046,3** **511,8**	**429,5** **153,8**	**105,1**	**658,9** **136,4**	**1 841,6**

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель,	Сметная прибыль, тенге	
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
15	1122-1201-0103 *РСНБ РК 2022*	**Фланцы к стальным трубопроводам диаметром 100 мм.Приварка**	фланец	3	2 696,97	108,95	8 091,0	327,0	1 987,0	5 719,0	14 915,0
					1 925,66	0,0	5 777,0	0,0		1 105,0	
16	1122-0801-0206 *РСНБ РК 2022*	**Фасонные части полимерные диаметром 110 мм.Установка на сварном соединении**	шт.	2	2 334,51	290,7	4 669,0	582,0		4 050,0	9 417,0
					2 043,81	1,88	4 088,0	4,0		698,0	
17	241-102-0228 *РСНБ РК 2022*	**Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 127 до 630 мм ГОСТ 10705-80 размерами 219х5,0 мм**	м	0,02	12 332,0		246,6		246,6		266,3
										19,7	
18	242-207-0601 *РСНБ РК 2022*	**Кран шаровый латунный,муфтовый (В-В) с рычажной рукояткой,для воды,пара,нейтральных жидкостей,Т до+150°С,PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 15**	шт.	1	2 805,0		2 805,0		2 805,0		3 029,0
										224,0	
19	242-301-1204 *РСНБ РК 2022*	**Клапан (вентиль) запорный чугунный муфтовый,для воды и пара,Т до+225°С,PN 16,марки 15кч18п(р),15кч33п ГОСТ 5761-2005 DN 32**	шт.	1	2 677,0		2 677,0		2 677,0		2 891,0
										214,0	
20	1106-0101-0101 *РСНБ РК 2022*	**Бетон на упоры.Устройство**	$м^3$	0,0097	29 904,47	1 738,08	290,1	16,8	248,6	26,7	342,1
					2 539,84	486,84	24,6	4,7		25,3	
21	1106-0101-0101 *РСНБ РК 2022*	**Бетонная отмостка вокруг люков колодцев из бетона В7,5**	$м^3$	0,0801	30 366,53	1 738,08	2 432,4	139,2	2 089,7	220,6	2 865,2
					2 539,84	486,84	203,4	39,0		212,2	
22	1122-1301-0102 *РСНБ РК 2022*	**Колодцы круглые из сборного железобетона.Устройство в грунтах мокрых**	$м^3$ железобетонных и бетонных конструкций колодца	0,156	72 427,09	16 176,01	11 298,6	2 523,5	3 232,0	6 661,6	19 397,0
					35 532,85	7 601,2	5 543,1	1 185,8		1 436,8	

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель,	Сметная прибыль, тенге	
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
23	1116-0901-0501 *РСНБ РК 2022*	**Счетчики (водомеры),диаметр до 40 мм.Установка**		1	1 120,61	50,33	1 121,0	50,0	25,0	1 050,0	2 345,0
			счетчик (водомер)		1 045,5	26,34	1 046,0	26,0		174,0	
24	1106-0301-0407 *РСНБ РК 2022*	**Детали закладные весом до 4 кг /МС-3,5,7/.Установка**		0,002184	1 585 119,59	2 336,51	3 461,9	5,1	2 389,1	973,8	4 790,6
			т		488 854,08	1 139,24	1 067,7	2,5		354,9	
		Итого по разделу	тенге				**54 911,20**				
		Накладной расход	тенге				**34 865,70**				
		Всего по разделу:	тенге				**89 776,90**				
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**				**89776,90**				
		Временные здания и сооружения 1,3%	Тенге				**1167**				
		Итого:	Тенге				**90944**				
		Доп.затраты при производстве стройки 0,31%	Тенге				**282**				
		Итого:	Тенге				**91226**				
		Непредвиденные работы и затраты-2%	Тенге				**1825**				
		Итого:	Тенге				**93050**				
		ИТОГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ 2023 г. К=1,079	Тенге				**100401**				
		Налог на добавленную стоимость - 12 %	Тенге				12048				
		Всего:	Тенге				**112449,60**				

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК:

ТОО "Карат-Z"

Нупбаева Ж.Д.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР

ТОО "Ясира-Н"

Нуралиев Е.А.

СУБПОДРЯДЧИК:

ТОО "Гранд Тауэр сервис"

Ержанулы Е.