«Маңғыстау облысы Қарақия ауданының Жетібай ауылындағы Жаңғабылұлы, Жаңақұрылыс, Мұнайшы-1, Астана ықшам аудандарының кентішілік автомобиль жолдарын салу»
жұмыс жобасы бойынша
19.01.2023 ж. № 15-0015/23
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
"Қарақия аудандық тұрғын үй коммуналдық шаруашылығы, жолаушы көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Проектный Центр" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Актау қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 15-0015/23 от 19.01.2023 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Строительство внутрипоселковых автомобильных дорог микрорайонов Жангабылулы, Жанакурылыс, Мунайшы-1, Астана в селе Жетыбай Каракиянского района Мангистауской области»

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение "Каракиянский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Проектный Центр"

г. Актау

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: «Строительство внутрипоселковых автомобильных дорог микрорайонов Жангабылулы, Жанакурылыс, Мунайшы-1, Астана в селе Жетыбай Каракиянского района Мангистауской области».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 03.11.2022 г. № 030440004567/220081/00 (81)

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Каракиянский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог"

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Проектный Центр", лицензия от 15.01.2019 г. №19000551

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование, утвержденное руководителем ГУ «Каракиянский районный отдел ЖКХ, ПТ и АД» от 21.01.2021 г.;
решение Акима села Жетыбай о предоставлении земельного участка на постоянное землепользование №111 от 13.10.2021г.;
решение Акима села Жетыбай о предоставлении земельного участка на постоянное землепользование №105 от 13.10.2021г.;
решение Акима села Жетыбай о предоставлении земельного участка на постоянное землепользование №106 от 13.10.2021г.;
решение Акима села Жетыбай о предоставлении земельного участка на постоянное землепользование №108 от 13.10.2021г.;
акт на земельный участок, выданный Филиалом НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Мангистауской области №2111091820273445 от 15.11.2021 г.;
акт на земельный участок, выданный Филиалом НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Мангистауской области №2111101020273753 от 15.11.2021 г.;
акт на земельный участок, выданный Филиалом НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Мангистауской области №2111091820273455 от 15.11.2021 г.;
акт на земельный участок, выданный Филиалом НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Мангистауской области №2111101220274100 от 15.11.2021 г.
архитектурно-планировочное задание, утвержденное руководителем ГУ «Каракиянский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства» №KZ14VUA00549429 от 04.11.2021 г.;
архитектурно-планировочное задание, утвержденное руководителем ГУ «Каракиянский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства» №KZ00VUA00549196 от 04.11.2021 г.;

архитектурно-планировочное задание, утвержденное руководителем ГУ «Каракиянский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства» №KZ59VUA00549395 от 04.11.2021 г.;

архитектурно-планировочное задание, утвержденное руководителем ГУ «Каракиянский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства» №KZ68VUA00549427 от 04.11.2021 г.;

отчеты инженерно–геодезических изысканий, топографическая съемка в масштабе 1:1000, выполненные ТОО «Проектный центр» в марте 2021 года, (государственная лицензия от 15 января 2019 года МНС № 0000421, с приложением, выданная ГУ «Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства»);

отчеты инженерно–геологических изысканий, выполненные ИП «Камеш» в 2021 году, (государственная лицензия от 16 мая 2011 года МҚЛ № 0001259, с приложением, выданная ГУ «Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства»);

письмо ГУ «Каракиянский районный отдел ЖКХ, ПТ и АД» №01-28-982 от 20.12.2022 г. о начале строительства в 3 кватале 2023 г.;

письмо ГУ «Каракиянский районный отдел ЖКХ, ПТ и АД» №01-28-987 от 21.12.2022 г. об отсутствии культурно-исторических объектов;

ГКП «Турмыс-Сервис» - письмо от 5 октября 2022 года №581 об отсутствии необходимости переноса воздушной линии;

ГКП «Турмыс-Сервис» - письмо от 5 октября 2022 года №580 об отсутствии необходимости переноса трубопроводов питьевой воды;

Технические условия:

АО «КазТрансГазАймак» №3924-13/9-9 от 26.08.2021 г. на пересечение автодороги с существующими газопроводами;

ГУ «Каракиянский районный отдел ЖКХ, ПТ и АД» №01-28-980 от 20.12.2022 г. на пересечение автомобильных дорог с существующими автодорогами;

ГУ «Каракиянский районный отдел ЖКХ, ПТ и АД» №01-28-981 от 20.12.2022 г. на пересечение автомобильных дорог с существующими автодорогами;

ГУ «Каракиянский районный отдел ЖКХ, ПТ и АД» №01-28-584 от 14.05.2021 г. на примыкание автомобильных дорог с существующими автодорогами.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо ГУ «Каракиянский районный отдел ЖКХ, ПТ и АД» №01-28-978 от 02.12.2022 г. о согласовании заказчиком рабочего проекта.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Мангистауская область, Каракиянский р-н, село Жетыбай

Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов

Сейсмичность площадки: меньше, либо 6 баллов

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Автомобильные дороги	Айтжанов С.С.	KZ24VJE00023142	Соответствует
2	Архитектурно-строительная часть	Макатов А.С.	KZ91VJE00047059	Соответствует
3	Инженерно-геологические изыскания	Макатов А.С.	KZ07VJE00021023	Соответствует
4	Наружное газоснабжение	Бозжигитов К.А.	KZ24VJE00029544	Соответствует
5	Санитарно-эпидемиологический раздел	Мороз Г.А.	KZ08VJE00029541	Соответствует
6	Организация строительства	Тауканова У.М.	KZ66VJE00022968	Соответствует
7	Сметный раздел	Тауканова У.М.	KZ66VJE00022968	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Строительная длина	км	4,977	4,977
2	Категории дороги		улица в жилой застройке: основная	
3	Ширина проезжей части	м	6,0	6,0
4	Тип дорожной одежды		облегченный	
5	Вид покрытия		усовершенствованный	
6	Количество полос движения	шт	2	2
7	Ширина полосы движения	м	3,0	3,0
8	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2022-2024 г., в том числе: СМР прочие затраты	млн. тенге	368,143 300,401 67,742	364,148 296,877 67,271
9	Из них: 2022 год – ПИР и экспертиза 2023 год 2024 год	млн. тенге		17,043 291,634 55,471
10	Продолжительность строительства	мес.	7	7

Ссылка на окончательную редакцию документации*
(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство внутрипоселковых автомобильных дорог микрорайонов Жангабылулы, Жанакурылыс, Мунайшы-1, Астана в селе Жетыбай Каракиянского района Мангистауской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Маңғыстау облысы Қарақия ауданының Жетібай ауылындағы Жаңғабылұлы, Жаңақұрылыс, Мұнайшы-1, Астана ықшам аудандарының кентішілік автомобиль жолдарын салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Мыктыбаев К.Ж.

И.о. директора

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Куварзина Э.Б.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Мороз Г.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Тауканова У.М.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Айтжанов С.С.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Макатов А.С.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Бозжигитов К.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону