Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от «24» апреля 2017 года
№ 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«13» ноября 2017 года

Заказчик **ГУ «Отдел жилищно-комунального хозяйства и жилищной инспекции Талгарского района Алматинской области», руководитель Казиев С.Б.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, найменование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пунк, найменование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации соответствии **от 10.11.2017г., ТОО «Көлсай строй», Директор Кенженов Берик Асанович, г.Талдыкорган, Молодежная 74/77 кв62**,

дата декларации, наименованиеподрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 10.11.2017г.,ДУПИУ АО «Алатау» по развитию Алматинской области директор Бочарев С.В.**

дата заключения, наименование организации,фамилия, имя, отчество(при наличии)экспертов технического надзора, № идата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 10.11.2017г. ТОО «Жетысу Гипро Строй» №18, Директор Салыкжанов С.А.**,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиков)к приемке в эксплуатацию объекта: **"Реконструкция и строительство системы водоснабжения с.Береке Талгарского района, Алматинской области"**

найменование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **Алматинская область, Талгарский район, Алатауский с/о, с.Береке,**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документайии подверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1)решения (постановления) о предоставлении соответсвующего права на землю от «__» _____20__ года№_____

найменование органа вынесшего решение

№_____;

наименование органа вынесшего решение

2)талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской облсати», №KZ07REA00037118 от 24.09.2016г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3)проекта(проектно-сметной документации) **ТОО «ЖетысуГипроСтрой» №18**

наименование проектной организаций, номер проекта

утвержденного(й) **Гостэкспертиза №0063/15 от 15.01.2015г.**;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **сентябрь 2016г.**;
месяц, год
окончание работ **ноябрь 2017г.**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6,0**;
фактически, месяц: **14,0**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов)в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измереная	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность Труб	км	5,856	5,856	6,956	6,956
Из ных: полиэтиленовые трубы д.110 мм	км	3,123	3,123	3,123	3,123
Стальные трубы д.325 мм	км	0,10	0,10	0,10	0,10
Стальные трубы д.114 мм	км	2,331	2,331	3,431	3,431
Стальные трубы д.50 мм	км	0,201	0,201	0,201	0,201
Стальные трубы д.38 мм	км	0,201	0,201	0,201	0,201
Восстановление асфальтового	м2	6000	6000	0	0

покрытия					
Благоустройство территории	территории	1	1	1	1
Строителсьтво зданий КПП	штук	1	1	1	1
Внутриплощадочные сети	сети	1	1	1	1
Строительство резервуаров V=200 м3	штук	2	2	2	2
Строительство фильтр поглотителей	штук	2	2	2	2
Регуляторы давления	штук	4	4	4	4
КТПН-25-40кВа	штук	1	1	1	1
Скважины	штук	2	2	2	2
Хлор-сатуратор	штук	2	2	2	2
Насосная станция над скважинами	штук	2	2	2	2

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам осваения проектных мощностей в начальный период_____

_____;

факт начала выпуска прордукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее– $м^2$)	-	-
Число этажей	этаж		

Общий строительный объем	метр в кубе (далее –$м^3$)	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно – строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **забор воды осуществляется из 2-х скважин и подаются через хлор-сатураторы в резервуары объемом 200 м3. Из резервуаров двумя нитками стальных труб д.114 мм подаются в населенный пункт с. Береке.**;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное роектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплутацию объекта(здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **216091,326** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **171990,461** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **14404,155** тысяч тенге, прочие затраты **29696,71** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **216091,326** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **171990,461** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **14404,155** тысяч тенге;
прочие затраты **29696,71** тысяч тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Реконструкция и строительство системы водоснабжения село Береке Талгарского района Алматинской области** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **ГУ "Отдел жилищно-комунального хозяйства и жилищной иниспекции Талгарского района Алматинской области», руководитель Казиев.С.Б.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

подпись руководителя _____МП

Технический надзор **Дуйсенбеков О.М**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

подпись эксперта _____МП

Авторский надзор **ТОО «Жетысу Гипро Строй», Бутантаев С.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись

подпись эксперта _____МП

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Көлсай Строй», Директор Кенженов Б.А**

фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись руководителя _____МП