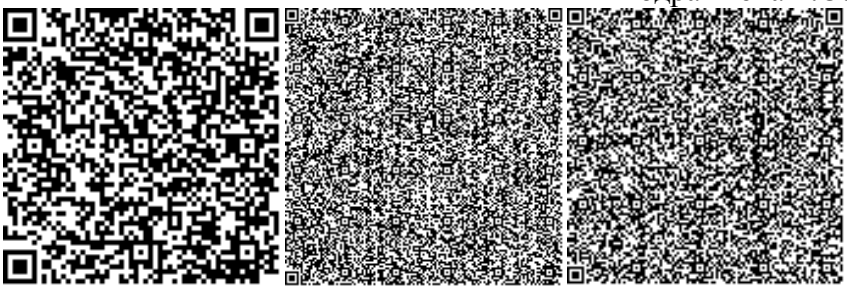
Утверждаю
Директор
ТОО «КазСпецСтройЭкспертиза»
Абдраймова Г.О.



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ КССЭ-0026/16от26.12.2016 г.

по рабочему проекту

«<< «Разработка проектно-сметной документации на реконструкцию системы отопления ГККП Сырдарьинский районный историко-краеведческий музей» Сырдарьинского районного отдела культуры и развития языков»(не удалять)>>**»**

ЗАКАЗЧИК:
ГККП "Сырдарьинский районный историко-краеведческий музей "Сырдарьинского районного отдела культуры и развития языков"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО«Шынар Проект и Компания»

<<Бар-код 2 (неудалять)>>

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект «Разработка проектно-сметной документации на реконструкцию системы отопления ГККП Сырдарьинского районного историко-краеведческого музея» Сырдарьинского районного отдела культуры и развития языков» выдано Аккредитованной экспертной организацией ТОО «КазСпецСтройЭкспертиза» Свидетельство об аккредитации от 16.06.2016 года №00056 г. Кызылорда Кызылординской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Аккредитованной экспертной организации ТОО «КазСпецСтройЭкспертиза» г. Кызылорда Кызылординской области.

<<Бар-код 2 (неудалять)>>

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Разработка проектно-сметной документации на реконструкцию системы отопления ГККП Сырдарьинского районного историко-краеведческого музея» Сырдарьинского районного отдела культуры и развития языков».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 14 декабря 2016 года №7 между Аккредитованной экспертной организацией ТОО «КазСпецСтройЭкспертиза и ГККП "Сырдарьинский районный историко-краеведческий музей "Сырдарьинского районного отдела культуры и развития языков"

2. ЗАКАЗЧИК:ГККП "Сырдарьинский районный историко-краеведческий музей "Сырдарьинского районного отдела культуры и развития языков"

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Шынар Проект и Компания» (№16000413 от 25 ноября 2004 года, приложение от 15января 2016 года, категория – II), г. Кызылорда.

Главный инженер проекта – Өксікбай Ә (приказ ТОО «Шынар Проект и Компания» от 22 июня 2016 года №5/1).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции «За счет средств местного бюджета», согласно ,письма ГККП "Сырдарьинский районный историко-краеведческий музей "Сырдарьинского районного отдела культуры и развития языков" от 2016 года.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ.

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование от 2016 года, утвержденное ГККП "Сырдарьинским районным историко-краеведческим музеем "Сырдарьинского районного отдела культуры и развития языков".

государственный акт на право постоянного землепользования на земельный участок с кадастровым номером 10-153-002-1000;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) от 25 ноября 2016 года №9, утвержденное КГУ «Сырдарьинский районный отдел архитектуры и градостроительства»;

дефектный акт подписанный директором ГККП Сырдарьинского районного историко-краеведческого музея Божановой Г, бухгалтером Олжабаевым Е, главным специалистом Абдировым Е и Алашбаевым Т.

отчеты по топогеодезическим и инженерно-геологическим изысканиям, выполненные ТОО «Шынар Проект и Компания» г. Кызылорда, в 2016г. (лицензия №16001681от 02 февраля 2016 года).

заключение государственной экологической экспертизы о комплектности 2016 года ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области;

санитарно-эпидемиологическое заключение: «не требуется отраслевое заключение», согласно, письма от 14.12.2016г. №3309 РГУ «Сырдарьинское районное управление по защите прав потребителей Кызылординской области»

Письма:

От ГККП "Сырдарьинский районный историко-краеведческий музей":

- Письмо на рассмотрение проектно-сметной документации
- о сроках начала строительства;
-об источнике финансирования;

Технические условия:

От 29 ноября 2016 года №010-2/463 о подключении водоснабжении

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

санитарно-эпидемиологическое: «не требуется отраслевое заключение», согласно, письма от 14.12.2016г. №3309 РГУ «Сырдарьинское районное управление по защите прав потребителей Кызылординской области»

заключение государственной экологической экспертизы о комплектности 2016 года, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области;

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

ТОМ-I	Книга 1	Общая пояснительная записка. Исходные данные.
ТОМ-II	Альбом 1	Архитектурно-строительная часть.
	Альбом 2	Наружные сети канализации и водоснабжения..
	Альбом 3	Санитарно-техническая часть. Тепломеханическая часть.
ТОМ-III	Книга 1	Сметная документация.
ТОМ-IV	Книга 1	Проект организации строительства.
ТОМ-V	Книга 1	Раздел «Охрана окружающей среды», разработанный ТОО «Шынар Проект и Компания» в 2016 году.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

«Разработка проектно-сметной документации на реконструкцию системы отопления ГККП Сырдарьинский районный историко-краеведческий музей» Сырдарьинского районного отдела культуры и развития языков» для улучшения системы теплоснабжения.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

«Площадка котельной расположена на территории мечети в центральной части поселка Теренозек Сырдарьинского района Кызылординской области.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический район – IVг. (СНиП РК 2.04-01-2010);

годовое количество осадков – 129мм;

средняя температура наружного воздуха (СНиП РК 2.04-01-2010):

наиболее холодной пятидневки – минус 30^0С;

наиболее холодной суток – минус 35^0С;

сейсмичность района - 5 баллов;

район по весу снегового покрова – I (S_0=50 кГ/м^2,СНиП 2.01-07-85*);

район по скоростному напору – III (W_0=38 кГ/м^2, СНиП 2.01-07-85*);

экологическая характеристика района – зона экологического кризиса. (Закон РК «О социальной защите граждан, пострадавших вследствие экологического бедствия в Приаралье» №1468-XII30 июня 1992 г. с изменениями.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно отчету об инженерно-геологических изысканиях участка, выполненному ТОО «Гео Мапс» площадка строительства характеризуется следующими данными:

рельеф площадки ровный. Высотные отметки поверхности земли изменяются от 60,28 до 60,15м.

Геолого-литологическое строение:

0,0-0,2м – насыпной грунт.

0,2 – 3,0м- песок мелкий, светло-серого цвета, маловлажный, средней плотности, полимиктового состава.

по содержанию сухого остатка равного 6,489-7,882%- грунты – сильно засолены. Тип засоления- хлоридно-сульфатный. По содержанию сульфатов в пересчете на ионы SO_4^{2-} грунты сильноагрессивные к бетонам на портландцементе и шлакопортланцементе, сильно- агрессивные к бетонам на сульфатостойком виде цемента, по содержанию хлоридов CL- - сильноагрессивные к бетонам на всех видах цемента.

коррозийная активность грунтов к железу на глубине 1,0-2,0м от средней до высокой.

подземные воды относятся к III- виду агрессии. Подземные воды по содержанию сульфатов SO_4^{2-}среднеагрессивные к бетонам на портландцементе, неагрессивные к бетонам на шлакопортланцементе и на сульфатостойком виде цемента, по содержанию хлоридов CL- слабоагрессивные к бетонам на всех видах цемента.

Подземные воды залегают на глубине 2,2-2,6м от поверхности земли (на 10.08.2016г.).

Нормативная глубина промерзания грунтов: для суглинка – 1,09 и песков 1,33м.

Существующие состояния:

Существующее здание котельной имеет прямоугольную форму, с размерами в плане 14х3,8м, одно этажное, без тех подполья. Высотой этажа – 3,0м. Здание разделено на два блока 1) котельный зал, 2) помещение для резервуара.

Год строительства	Существующее здание школы
	2004
Конструктивная схема – с продольными несущими стенами	
Конструктивное решение:	
фундаменты	сборные железобетонные
стены, перегородки	кирпичные
перекрытие, покрытие	железобетонные плиты
крыша, кровля	чердачная, односкатная из асбестоцементных листов по деревянным конструкциям
окна, двери	пластиковые

полы	бетонные
Наружная и внутренняя отделка	штукатурка с последующей известковой окраской стен
крыльцо	цементная штукатурка
фундамент котлов и дымовой трубы	монолитно-железобетонные
дымовая труба	металлическая
Инженерное обеспечение, сети и системы:	
отопление	местное
вентиляция	С естественным побуждением
электроснабжение	от поселковых сетей
водопровод	от поселковых сетей
канализация	местная

По данным технического заключения о состоянии здании, основные несущие и ограждающие конструкции основного здания находятся в удовлетворительном состоянии.

6.2. Принятые проектные решения

Согласно задание на проектирования проектом предусматривается:

- общестроительные работы по зданию котельной;
- устройство котлов на жидком топливе;
- устройства наружных тепловых сетей к зданию мечети и к зданию дома дружбы;

-устройство тепломеханических сетей, сетей канализации, отопления и вентиляции;

6.2.1. Архитектурно-строительная часть

Конструктивное решение.

Степень огнестойкости–II. Класс по функциональной пожарной опасности-Ф-4.3.

Принятые технические решения по энергоэффективности и тепловой защите здания, принятые в соответствии с требованиями СН РК 2.04-21-2004* и СН РК 2.04-01-2009, позволяют поддерживать нормируемую температуру и относительную влажность внутреннего воздуха, обеспечивающие установленного для деятельности людей микроклимата в здании, необходимой надежности и долговечности строительных конструкций.

По общестроительным работам предусмотрено устройство фундамента под котлы, устройства приямка и дымовой трубы.

Фундамент под оборудование (Фм-1,Фм-2,Фм-3,Фм-4)

Фм-1,Фм-2,Фм-3,Фм-4 – фундамент под оборудование выполнен из монолитного бетонаВ15 с армированием арматуры AIII по гост-у 5781-82*.

Гидроизоляция – под фундаменты и полы, устраивается щебеночная подготовка

Приямок Пр-1

Приямок Пр-1 в плане размерами 500х500 мм, высотой -1200 мм. Выполнен из бетонакл.В12,5 с армированием арматурой AIII по гост-у 5781-82*.

Теплотрасса для наружных тепловых сетей – выполнена из сборных железобетонных изделий серий 3.006.1-8. Монолитные участки выполнены из бетона кл. В 12,5 с армированием арматурой АIII по гост-у 5781-82*.

Основные показатели.

площадь застройки - 288,2 м2;
общая площадь - 245,1 м2;
строительный объем -1648,0м3;

Мероприятия по защите конструкций от коррозии

Мероприятия по защите конструкций капитального здания от коррозии выполнены в соответствии с требованиями СНиП 3.04.03-85«Защита строительных конструкций от коррозии», СНиП РК 2.01-19-2004

Открытые поверхности металлических элементов защищаются лакокрасочным покрытием из эмали типа ПФ (ГОСТ 6465-76) по грунтовке ПФ-20 (ГОСТ 18186-79) Все подземные бетонные вновь возводимые конструкции изготавливаются с применением сульфатостойкого портландцемента с окраской всех боковых поверхностей, соприкасающихся, с грунтом горячим битумом за 2 раза. Все деревянные элементы пропитываются антисептиками.

Мероприятия по защите от шума, вибрации, пыли и солнечной радиации.

Мероприятия по защите от шума выполнены в соответствии с требованиями СНиП II-12-77 «Защита от шума».

Уровень звукового давления в помещениях не превышает допустимых значений.

Все оконные блоки и дверные блоки снабжены герметизирующими прокладками по периметру притворов оконных переплетов и дверных полотен в соответствии с требованиями ГОСТ 24698-81, ГОСТ 23166-99, серии 1.136.5-19.

Защита помещений от солнечной радиации предусмотрена за счет ориентации оконных проемов в сторону сектора горизонта с наименьшим тепловым солнечным воздействием и за счет средств озеленения, располагаемых перед фасадами здания.

6.2.2. Инженерное обеспечение, сети и системы:

Теплоснабжение, отопления и вентиляция

Тепломеханическая часть.

Теплоснабжение мечети и дома дружбы осуществляется от проектируемых котлов КВа-58 «ВВ-535FA» производительностью 58 кВт каждый фирма «Буран Бойлер». В качестве основного вида топлива принято дизельное топливо.

Теплотворной способностью дизельное топливо 10200 ккал/кг. Расход дизельного топлива – 36,47 т/год. Теплоноситель – горячая вода с параметрами 85-60°С.

В котельной устанавливаются два котла на жидком топливе и на природном газе марки КВа-58 «ВВ-535FA» производительностью 58кВт каждый с горелкой работающий в автоматическом режиме. Теплоноситель-вода с параметрами Т1-Т2 = 85-60С°. Пропуск воды через котлы принят постоянным.

Отопление - схема системы отопления – однотрубная, с нижней разводкой, горизонтальная.

Общий расход тепла – 63280 ккал/час.

В качестве отопительных приборов – радиаторы МС-90.

Воздухоудаление - из верхних точек системы через воздухоспускные краны.

Участки труб, покрываются антикоррозийной краской, изолируется минераловатными полуцилиндрами толщиной 40мм ГОСТ 23208-83 с верхним слоем из стеклопластика рулонного типа РСТ ТУ-6-11-145-80.

Вентиляция – приточно-вытяжная естественная и частично с механическим побуждениям согласно СНиП РК 4.02-42-2006.

Приток воздуха осуществляется естественным путем. Удаление воздуха из верхней зоны, предусмотрено по воздуховодами ВЕ1-ВЕ4 из оцинкованной стали по ГОСТ14918-80*. Дефлектор вентиляционный вытяжной принят по серии 1.494-32.

Тепловые сети

Прокладка теплосети – подземная в непроходных каналах. Спуск воды из трубопроводов в низших точках водяных тепловых сетей (тепловая камера) предусматривается отдельно из каждой трубы с последующим отводом воды передвижными насосами охлаждающему колодцу системы канализации, согласно требованиям МСН 4.02-02-2004 "Тепловые сети".

Трубы стальные электросварные по ГОСТ 10704-91 2Ø76х3,0 Т1,Т2, протяженностью 6,0 метра, 2Ø38х2,5 Т1,Т2 протяженностью 85,0 метра. Система теплоснабжения - закрытая, двухтрубная. Трубопроводы тепловых сетей выполнить из стальных труб ГОСТ 10704-91, изготовленных из качественной углеродистой стали марки 10 ГОСТ 1050-88, поставка по группе "В" ГОСТ10705-80* при 100% контроле качества сварных швов неразрушающим методом.

Трубопроводы изолируются матами минераловатными прошивными в обкладках ГОСТ21880-94*, остальные цилиндрами из мин. ваты. Покровный слой - рулонный стеклопластик РСТ. Толщина основного слоя изоляции 40мм. Антикоррозийное покрытие выполнить изолом в 2 слоя по холодной изольной мастике (подземная прокладка). Гидравлическое испытание трубопроводов выполнить на пробное давление 16кгс/см².

Водоснабжение и канализация.

водоснабжение - источником водоснабжения служат поселковые сети водоснабжения. Проектом предусмотрено устройство бака запаса воды объемом 1м³ и подпиточный насос. Трубы полипропиленовые по ТУ 658 РК 39061874 ТОО-001-2000Ø32мм.

Потребный суточный расход воды – 1,48 м3/сут.

канализация - система канализации предусмотрено хозяйственно-бытовая, производственная. Отвод стоков предусмотрен в охлаждающий колодец.

Система внутренней канализации самотечная для отвода сточных вод. Наружные и внутренние сети канализации из полиэтиленовых труб по ГОСТ 22689-89. Сети, прокладываемые под полом 100мм. Для ликвидации засоров на сети предусмотрена прочистка.

Отвод дождевых и талых вод принят неорганизованный.

6.3. Охрана окружающей среды.

Проектом предусмотрены мероприятия по соблюдению законодательства Республики Казахстан в области охраны и недр и окружающей природной среды.

Предоставлено государственное экологическое заключение ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области»

6.4.Организация строительства

Раздел разработан в соответствии со СНиП РК 1.03-06-2002* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Доставка ГСМ для работающих механизмов осуществляется автобензозаправщиками. В целях пожарной безопасности на огневых работах сварочный участок оснащается первичными средствами пожаротушения согласно ППБ РК 08-97-2006.

Технико-экономические показатели:

затраты труда на выполнение строительно-монтажных работ – 262,903м чел/дней;

продолжительность строительства – 2,5 месяца, в том числе 0,5 месяца – подготовительный период определена по СНиП РК 1.04.03-2008 «Продолжительность строительства и задела в строительстве предприятий зданий и сооружений». Все остальные здания и сооружения возводятся параллельно в пределах срока строительства данного объекта.

В подготовительный период предусматривается подготовка территории, строительство проектируемой трансформаторной подстанции, строительство временных санитарно-бытовых и складских зданий и сооружений, прокладка временных коммуникаций, сетей наружного освещения территории строительства.

Перечень выполняемых работ, их последовательность и продолжительность основного периода, а также графики потребности в машинах и механизмах, рабочих кадрах приведены в календарном плане строительства.

6.5 Сметная документация

Сметная документация составлена согласно «Порядка разработки, согласования, утверждения состава проектной документации на строительство» (СН РК 1.02-03-2011*), введенному в действие приказом Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 15 августа 2012 года №411. Государственному нормативу по определению сметной стоимости строительства, в Республике Казахстан, введенному в действие приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 3 июля 2015 года №235-нқ, заданию на проектирование, проектным решениям.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС – 4 (5.5.2.1)» по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2016 года.

При составлении смет использованы:

ССЦ РК 8.04-09-2015 «Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства» 2016 год, IV квартал;

ССЦ РК 8.04-08-2015 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» 2016 год, IV квартал в количестве 16 сборников;

СЦЭМ РК 8.04.-11-2015 «Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов» 2016 год, IV квартал;

СЦПГ РК 8.04-12-2015 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозку грузов для строительства» 2016 год, IV квартал;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования, которых с соответствующими техническими характеристиками

отсутствуют в действующих сборниках цен утвержденный заказчиком согласно пункту 24 Государственного норматива по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015);

затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска 30% от заработной платы (СН РК 8.02-02-2002).

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ.

7.1. Оценка принятых проектных решений

В соответствии с «Правила определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденными приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года №165 разработчиком проекта установлен не сложный III (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Разработка проектно-сметной документации на реконструкцию системы отопления ГККП Сырдарьинский районный историко-краеведческий музей» Сырдарьинского районного отдела культуры и развития языков» разработан в соответствии с заданием на проектирование, на основании технического заключения и иными исходными данными, техническими условиями, по составу представленные материалы приведены в соответствие с требованиями действующих нормативов:

СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство»;

Технологические решения приведены в соответствие требованиями СНиП РК 3.02-24-2004* «Дошкольные учреждения» и Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации дошкольных организаций образования», от 13 января 2010 года № 13, СНиП РК 3.02-02-2009 «Общественные здания и сооружения», СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», СП РК 4.02-103-2002 «Проектирование автономных источников теплоснабжения», СН РК 2.02-14-2002 «Нормы технологического проектирования малометражных отопительных котлов на газообразном и жидком топливе. Противопожарные требования».

СНиП РК 4.02-08-2003 «Котельные установки»;

РДС РК 1.04-07-2002 «Правила оценки физического износа зданий и сооружений»;

СНиП РК 2.04-05-2002 «Естественное и искусственное освещение»;

СНиП РК 4.02-42-2006 «Отопление, вентиляция и кондиционирование»;

СНиП РК 4.04-06-2002 «Внутренний водопровод и канализация здания»;

МСП 4.03-103-2005 «Требования к безопасности систем газоснабжения»;

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы.

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям Аккредитованная экспертная организация ТОО «КазСпецСтройЭкспертиза» по рабочему проекту:

«Разработка проектно-сметной документации на реконструкцию системы отопления ГККП Сырдарьинский районный историко-краеведческий музей» Сырдарьинского районного отдела культуры и развития языков» внесены следующие изменения и дополнения:

По архитектурно-строительным решениям

7.2.1 Общая пояснительная записка приведена в соответствие с СПДС ГОСТ 21.101-97.

7.2.2 Представлен дефектный акт и паспорт котлов.

7.2.3 Указана степень огнестойкости здания и класс по функциональной пожарной опасности.

По отоплению и вентиляции, тепломеханическая часть

7.2.4 Расход топлива принят по техническим характеристикам котла.

7.2.5 На тепловой схеме:

- котельной сброс воды от котлов принят в охлаждающий колодец;
- котельной сброс воды от котлов принят с диаметром труб 32мм;

7.2.6 В распределительной гребенке К-12 ответвление от сети Т22 исправлено на 26х2,2мм.

По водопроводу и канализации

7.2.7 Представлен продольный профиль сети К1 и план с внутренними сетями В1 и К1.

По сметной документации

По локальным сметам

7.2.8 Расценки в локальных сметах приведены в соответствие с действующей сметно-нормативной базой.

7.2.9 Объемы работ в сметной документации приведены в соответствие с проектными решениями.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Показатели		Отклонение (+)увеличен. (-)уменьшен.
			заявленные до экспертизы	рекомендованные к утверждению	
1	Общий расход тепла	ккал/час	63280	63280	
	Общая протяженность наружных тепловых сетей	м	85,0	85,0	
2	Общая сметная стоимость строительства тепловых сетей музея в текущем уровне цен 2016 года, в том числе	млн.тенге	17,65	13,13	-4,52
	СМР	млн.тенге	11,27	8,13	-3,14
	Оборудование	тыс.тенге	2,00	1,4	-0,6
	Прочие затраты в т.ч.	млн.тенге	4,37	3,60	-0,77
4	Трудоемкость строительства	тыс.чел.дн	0,302	0,262	-0,04

6	Продолжительность строительства	мес.	2	2	
7	Вид строительства	Реконструкция			

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Показатели		Отклонение (+)увеличен. (-)уменьшен.
2	Общая сметная стоимость строительства тепловых сетейдома дружбы в текущем уровне цен 2016 года, в том числе	млн.тенге	4,12	4,12	
	СМР	млн.тенге	3,24	3,24	
	Оборудование	тыс.тенге			
	Прочие затраты в т.ч.	млн.тенге	0,88	0,88	
4	Трудоемкость строительства	тыс.чел.дн	0,12	0,12	
6	Продолжительность строительства	мес.	0,5	0,5	

Всего по обьекту:

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	музей	Дом дружбы	всего
2	Общая сметная стоимость строительства тепловых сетей в текущем уровне цен 2016 года, в том числе	млн.тенге	13,13	4,12	17,25
	СМР	млн.тенге	8,14	3,24	11,38
	Оборудование	тыс.тенге	1,39		1,39
	Прочие затраты в т.ч.	млн.тенге	3,60	0,88	4,48
4	Трудоемкость строительства	тыс.чел.дн	0,26	0,12	
6	Продолжительность строительства	мес.	2	0,5	
7	Вид строительства	Реконструкция			

ВЫВОДЫ

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Разработка проект но сметная документация на реконструкцию системы отопления ГККП Сырдарьинский районный историко-краеведческий музей» Сырдарьинского районного отдела культуры и развития языков»** соответствует требованиям нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в

установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общий расход тепла,ккал/час	-	63280
Общая протяженность наружных тепловых сетей, м	-	85,0
Общая стоимость строительства тепловых сетей музея в текущих ценах 2016 года, млн.тенге в том числе	-	13,13
СМР млн.тенге	-	8,14
Оборудованиямлн.тенге	-	1,4
Прочие млн.тенге		3,60
Трудоемкость строительства тыс.чел/дн	-	0,262
Продолжительность строительства, мес.	-	2,5
Общая стоимость строительства тепловых сетей дома дружбы в текущих ценах 2016 года, млн.тенге в том числе	-	4,12
СМР млн.тенге	-	3,24
Оборудованиямлн.тенге	-	
Прочие млн.тенге		0,88
Трудоемкость строительства тыс.чел/дн	-	0,12
Продолжительность строительства, мес.	-	
Всего по обьекту:		
Общая стоимость строительства тепловых сетей в текущих ценах 2016 года, млн.тенге в том числе	-	17,25
СМР млн.тенге	-	11,38
Оборудованиямлн.тенге	-	1,39
Прочие млн.тенге	-	4,48

4. 8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ГККП "Сырдарьинский районный историко-краеведческий музей" Сырдарьинского районного отдела культуры и развития языков" в соответствии с условием договора от 14 декабря 2016 года №7

8.3. При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8.5. Проектно-сметная документация на строительство объектов, должна быть представлена на утверждение не позднее трех месяцев, после получения положительного заключения, комплексной вневедомственной экспертизы, согласно п.4 «Правила утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций», утверждённые приказом Министра экономики Республики Казахстан от 02 апреля 2015 года №304.

ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Сырдария аудандық мәдениет және тілдерді дамыту бөлімінің Сырдария аудандық тарихи-**

өлкетану музейі МКҚК-нің бу қазандығын қайта жаңғырту»жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

Жылудың жалпы шығысы, ккал/час	-	63280
Сыртқы жылу желілерінің ұзындығы, м	-	85,0
Музей құрылысының жалпы сметалық құны, млн. теңге, оның ішінде		13,13
Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге		8,14
Құрал-жабдықтар, млн. теңге		1,4
Өзге де шығындар, млн. теңге		3,60
Құрылыс ұзақтығы, ай,		2,5
Достық үйі құрылысының жалпы сметалық құны, млн.теңге, оның ішінде		4,12
Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге		3,24
Құрал-жабдықтар, млн. теңге		
Өзге де шығындар, млн. теңге		0,88
Құрылыс ұзақтығы, ай,		2,5
Барлығы объект бойынша жалпы сметалық құны, млн.теңге, оның ішінде		17,25
Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге		11,38
Құрал-жабдықтар, млн. теңге		1,4
Өзге де шығындар, млн. Теңге		4,48
Құрылыс ұзақтығы, ай,		2,5

8.2. Осы сараптамалы қорытынды 2016 жылғы 14 желтоқсандағы №7 шартталаптарына сәйкес, растығы МКҚК «Сырдария аудандық тілдерді дамыту бөлімінің» «Сырдария аудандық тарихи-өлкетану музейі»-менкепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

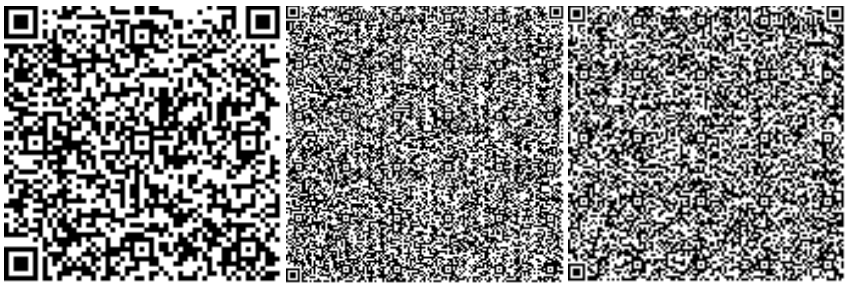
8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

8.5. Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы 02 сәуірдегі №304 бұйрығы мен бекітілген «Бюджет қаражаттары және мемлекеттік инвестициялардың басқа түрлері есебінен құрылысқа арналған жобаларды (техникалық-экономикалық негіздемелер және жобалау-сметалық құжаттамаларды) бекіту қағидаларының» 4 тармағына сәйкес құрылысқа арналған жобалау-сметалық құжаттама ведомстводан тыс кешенді сараптаманың оңқ орытындысын алғаннан кейін үш айдан кешіктірмей бекітуге ұсынылуы тиіс.

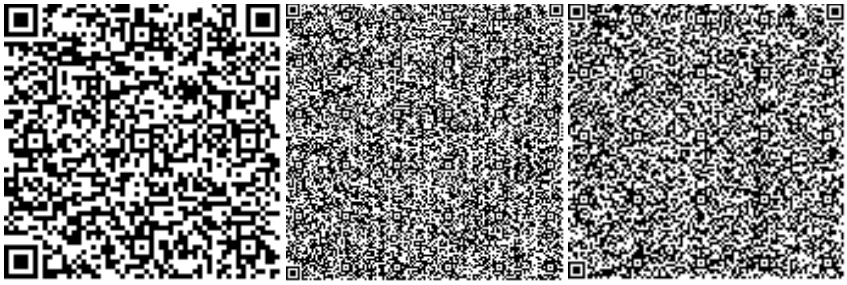
Шадаева Ж.А.

Эксперт



Абдукаримов О.Д.

Эксперт



Счет-фактура № 00000000036 от 9 декабря 2016 г.

Поставщик: ТОО "Шынар Проект и Компания"

БИН и адрес места нахождения поставщика: БИН: 040640002222, Республика Казахстан, Кызылорда, Жахаева, дом № 187,Свидетельство о постановке на регистрационный учет по НДС, серия 33001, № 1003016, от 15.05.2016

ИИК поставщика: KZ128560000010054118, в банке АО "Банк ЦентрКредит", БИК KCJBKZKX

Договор (контракт) на поставку товаров (работ, услуг): Жұмыстарды мемлекеттік сатып алу туралы шарт №27 30.11.2016

Условия оплаты по договору (контракту): безналичный расчет

Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг):

государство, регион, область, город, район

Поставка товаров (работ,услуг) осуществлена по доверенности: Без доверенности

Способ отправления: самовывоз

Товарно-транспортная накладная:

Грузоотправитель: БИН: 040640002222, ТОО "Шынар Проект и Компания",Республика Казахстан, Кызылорда, Жахаева, дом № 187

(БИН, наименование и адрес)

Грузополучатель: БИН: 990140004307, ГККП "Сырдарьинский районный историко-краеведческий музей" Сырдарьинского районного отдела культуры и развития языков

(БИН, наименование и адрес)

Получатель: ГККП "Сырдарьинский районный историко-краеведческий музей" Сырдарьинского районного отдела культуры и развития языков

БИН и адрес места нахождения получателя: БИН: 990140004307,

ИИК получателя: KZ936010201000005204, в банке АО "Народный Банк Казахстана", БИК HSBKKZKX

№ п/п	Наименование товаров (работ, услуг)	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена (KZT)	Стоимость товаров (работ, услуг) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Разработка ПСД на реконструкцию системы отопления ГККП "Сырдарьинский районный историко-краеведческий музей"Сырдарьинского районного отдела культуры и развития языков	услуга	1	892 857,00	892 857,00	12%	107 142,84	999 999,84		
Всего по счету:					**892 857,00**		**107 142,84**	**999 999,84**		

Руководитель: Тұрсынбай А. Б.

(Ф.И.О., подпись)

Главный бухгалтер: Не предусмотрен

(Ф.И.О., подпись)

ВЫДАЛ (ответственное лицо поставщика)

(должность)

(Ф.И.О., подпись)

Примечание: Без печати недействительно. Оригинал (первый экземпляр) - покупателю. Копия (второй экземпляр) - поставщику.

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

		ИИН/БИН
Заказчик	ГККП "Сырдарьинский районный историко-краеведческий музей" Сырдарьинского районного отдела культуры и развития языков	990140004307
	полное наименование, адрес, данные о средствах связи	
Исполнитель	ТОО "Шынар Проект и Компания",Республика Казахстан, Кызылорда, Жахаева, дом № 187, тел.: +8724 (2) 23-44-22	040640002222
	полное наименование, адрес, данные о средствах связи	

Договор (контракт) Жұмыстарды мемлекеттік сатып алу туралы шарт №27 30.11.2016

Номер документа	Дата составления
00000000036	09.12.2016

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)		
					количество	цена за единицу	стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Разработка ПСД на реконструкцию системы отопления ГККП "Сырдарьинский районный историко-краеведческий музей"Сырдарьинского районного отдела культуры и развития языков			услуга	1	999 999,84	999 999,84
				Итого	1	x	999 999,84

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____
наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц _____

Сдал (Исполнитель) Директор / _____ / Тұрсынбай А.Б.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) _____ / _____ /
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 09.12.2016

М.П.