«СҚО, Петропавл қаласы, Қизатов көшесі, 6 мекенжайы бойынша ҚР Ұлттық ұланы академиясы аумағынан еріген, жерасты және нөсер суларын бұрудың дренаждық жүйесін күрделі жөндеу»

жұмыс жобасы бойынша

11.10.2023 ж. № 12-0232/23

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Қазақстан Республикасы Ұлттық ұланы академиясы» Республикалық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Проектно-производственное объединение - "Готика" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Көкшетау қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 12-0232/23 от 11.10.2023 г.

(положительное)

по рабочему проекту

"Капитальный ремонт дренажной системы отвода талых, грунтовых и ливневых вод с территории Академии Национальной Гвардии РК по ул. Кизатова, 6 в г. Петропавловске, СКО"

ЗАКАЗЧИК:

Республиканское государственное учреждение "Академия Национальной гвардии Республики Казахстан"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Проектно-производственное объединение - "Готика"

город Кокшетау

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: "Капитальный ремонт дренажной системы отвода талых, грунтовых и ливневых вод с территории Академии Национальной Гвардии РК по ул. Кизатова, 6 в г. Петропавловске, СКО".

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 14.08.2023 г. № 01-1246.

4. ЗАКАЗЧИК: Республиканское государственное учреждение "Академия Национальной гвардии Республики Казахстан".

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Проектно-производственное объединение - "Готика", лицензия от 08.04.2021 г. №21014783 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование, утвержденное заказчиком 24 февраля 2023 года;
изменения и дополнения к заданию на проектирование, утвержденное заказчиком 14 сентября 2023 года;
акт на право собственности на земельный участок, право постоянного землепользования с кадастровым номером 15-234-002-029 площадью 9,8481 га;
архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование от 12 февраля 2020 года № KZ44VUA00182035, выданное КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска»;
техническое заключение о техническом состоянии дренажной системы отвода талых и ливневых вод, выполненное СКОф АО «НЦ «Құрылысконсалтинг» 15 июня 2023 года (свидетельство об аккредитации 01 марта 2022 года № KZ31VWC00001663, выданное РГУ «Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан);
отчет об инженерно-геологических изысканиях (арх. № 435), выполненный ТОО «Стадия» в 2023 году, (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 10 февраля 2021 года № 21006436, выданная КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области»);
технический отчет о выполненных инженерно-геодезических изысканиях, выполненный ТОО «Нур-Есиль» в 2023 году (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 25 мая 2020 года № 20007245, выданная КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области»);
дефектная ведомость, утвержденный заказчиком 24 февраля 2023 года;
письмо заказчика от 20 июля 2023 года № 41-18-175/1018 о подключении насосной станции;
письмо заказчика от 02 сентября 2023 года № 41-18-175/1232 о расстоянии вывоза строительного мусора;

письмо заказчика от 19 сентября 2023 года № 41-18-178/1321 об отсутствии затрат на управление проектом;

письмо заказчика от 21 сентября 2023 года № 41-18-178/1331 по поставке комплектной насосной станции;

письмо заказчика от 22 сентября 2023 года № 41-18-175/1333 о начале выполнения работ;

письмо заказчика от 22 сентября 2023 года № 41-18-178/1337 по износу труб;

письмо заказчика от 25 сентября 2023 года № 41-18-178/1356 касательно метода горизонтально-направленного бурения;

письмо заказчика от 09 октября 2023 года № 41-18-175/1438 о директивном сроке строительства;

письмо заказчика от 09 октября 2023 года № 41-18-175/1436 об источнике финансирования;

письмо заказчика от 09 октября 2023 года № 41-18-175/1437 о бюджете;

письмо заказчика от 09 октября 2023 года № 41-18-175/1439 о проведении капитального ремонта впервые;

письмо ГУ «Управление ветеринарии акимата Северо-Казахстанской области» от 08 сентября 2023 года № 33.01-10/1013 об отсутствии сибиреязвенных очагов и сибиреязвенных захоронений в радиусе 1000 метров от проектируемого объекта;

письмо КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Петропавловска» от 06 сентября 2023 года № 407 об отсутствии зеленых насаждений.

Технические условия:

от 24 апреля 2023 года № 91 ГКП «Очистные, водоотводные и водопропускные сооружения» на подключение к ливневой канализации, для отвода сточных вод.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

пересечение наружного водопровода и канализации согласовано ТОО «Петропавловские Тепловые Сети» 13 февраля 2020 года № ПС-32-06.2-216;

альбом «Наружный водопровод и канализация» согласован РГУ «Академия Национальной гвардии Республики Казахстан»; КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Петропавловска»; АО «Северо-Казахстанская Распределительная Электросетевая Компания» 12 февраля 2020 года;

топографическая съемка согласована АО «Северо-Казахстанская Распределительная Электросетевая Компания» 12 февраля 2020 года № ТС-31-08-510;

согласование РГУ «Есильская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов» Комитета по водным ресурсам Министерства экологии, геологии и природных ресурсов РК от 22 сентября 2023 года № KZ78VRC00017478 о размещении проектируемого объекта;

метод горизонтально-направленного бурения согласован КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Петропавловска» 22 сентября 2023 года № 3555.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Северо-Казахстанская область, город Петропавловск, ул. Кизатова,6.

Сейсмичность района: несейсмичен.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 8.

Таблица 8

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Ливневая канализация	Вознюк Л.В.	KZ19VJE00022844	Соответствует
2	Архитектурно-строительная часть	Шалковский В.М.	KZ72VJE00066316	Соответствует
3	Проект организации строительства	Ни М.В.	KZ03VJE00022841	Соответствует
4	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Бирназарова Н.С.		Соответствует
5	Электроснабжение	Елеманова А.А.	KZ38VJE00030068	Соответствует
6	Сметный раздел	Ни М.В.	KZ03VJE00022841	Соответствует
7	Санитарно-эпидемиологический раздел	Некрошевич А.А.	KZ28VJE00027823 KZ81VJE00030070	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 9

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2023 года, в том числе:	млн. тенге	211,377	210,784
1.1	СМР	млн. тенге	159,004	159,171
1.2	оборудование	млн. тенге	14,104	14,139
1.3	прочие затраты	млн. тенге	38,269	37,474
2	Продолжительность строительства	мес.	3	3

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект "Капитальный ремонт дренажной системы отвода талых, грунтовых и ливневых вод с территории Академии Национальной Гвардии РК по ул. Кизатова, 6 в г. Петропавловске, СКО" соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «СҚО, Петропавл қаласы, Қизатов көшесі, 6 мекенжайы бойынша ҚР Ұлттық ұланы академиясы аумағынан еріген, жерасты және нөсер суларын бұрудың дренаждық жүйесін күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

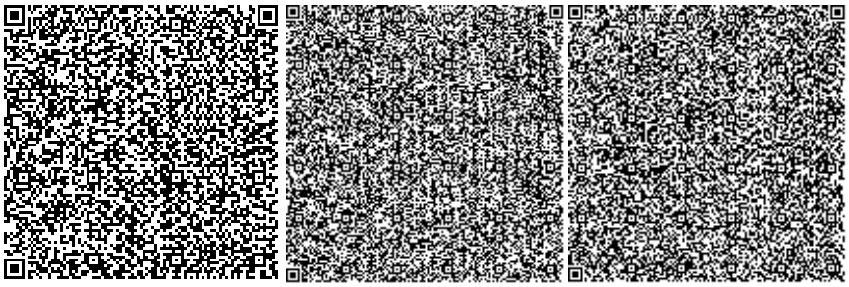
3. Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Жансеитов Д.Т.

Директор

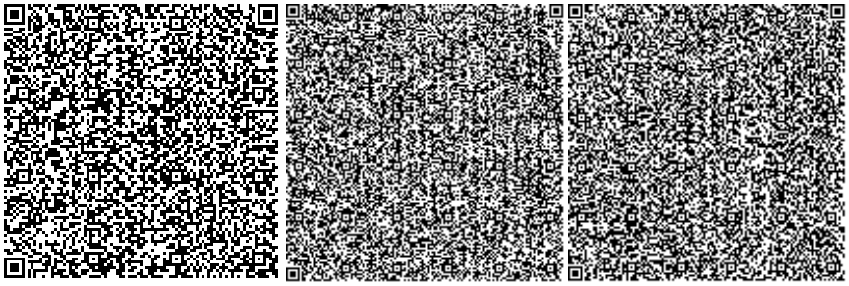
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону



Радченко Л.В.

Директор департамента

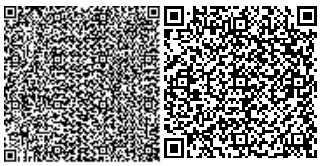
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

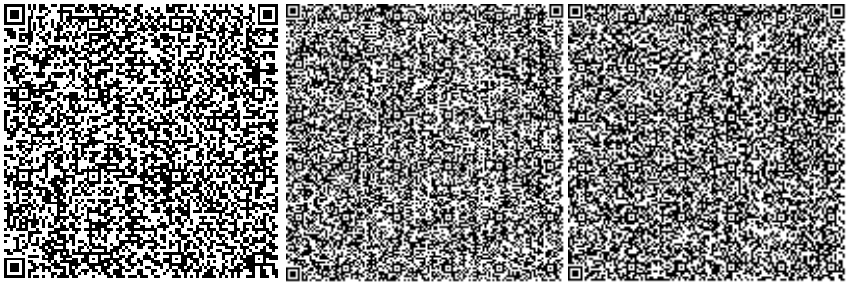


Кирилов Е.Ю.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

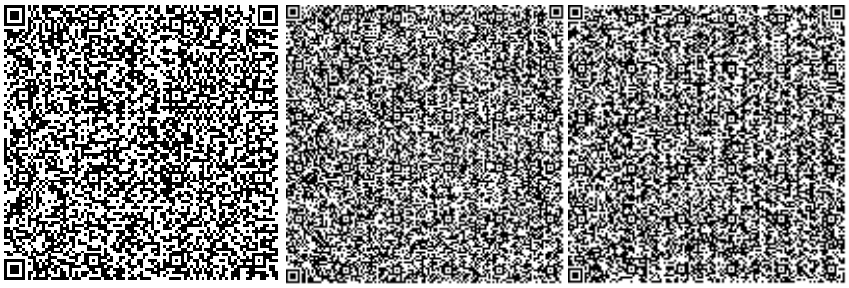




Мухамедина Г.З.

Ведущий специалист (перевод, делопроизводство)

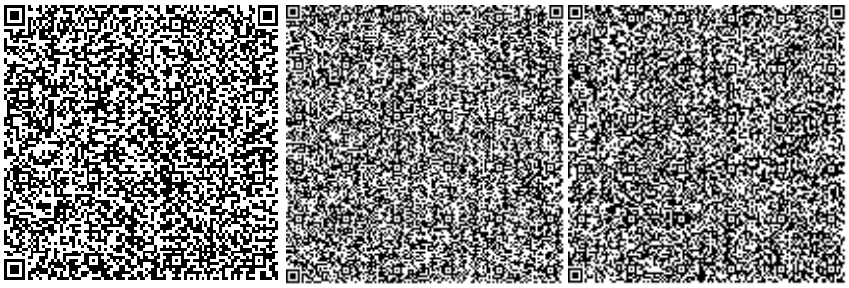
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону



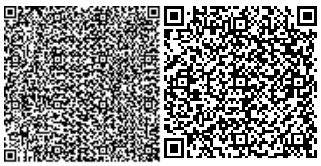
Вознюк Л.В.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

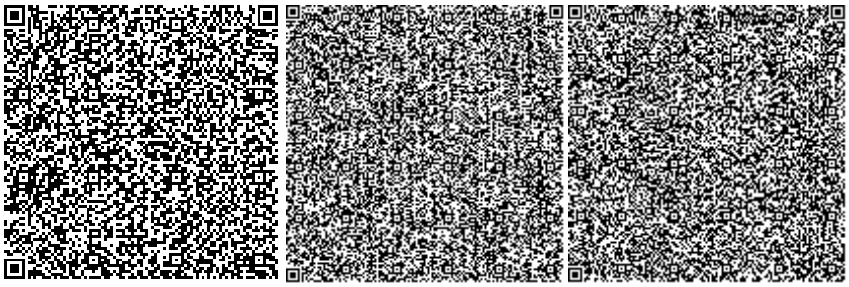


Некрошевич А.А.



Эксперт

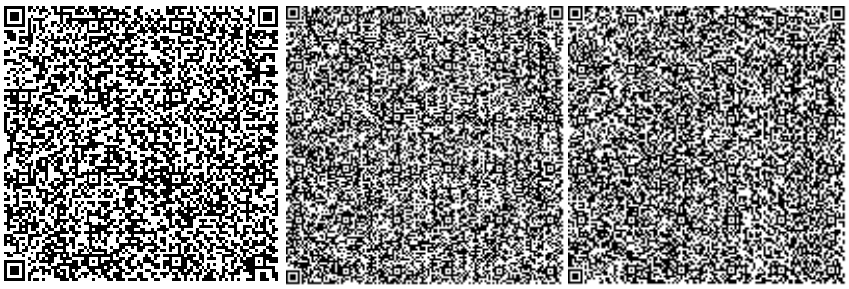
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону



Елеманова А.А.

Эксперт

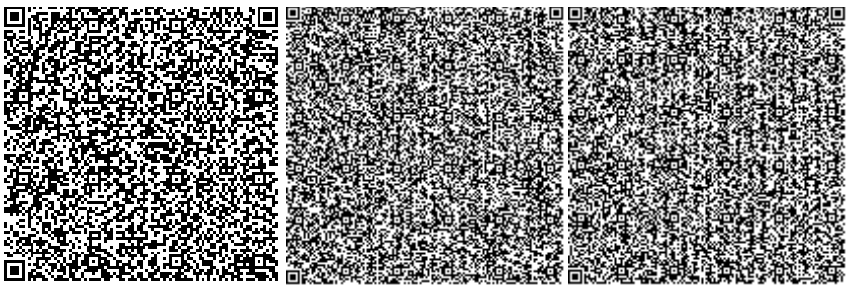
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

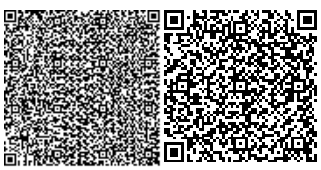


Бирназарова Н.С.

Главный специалист по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

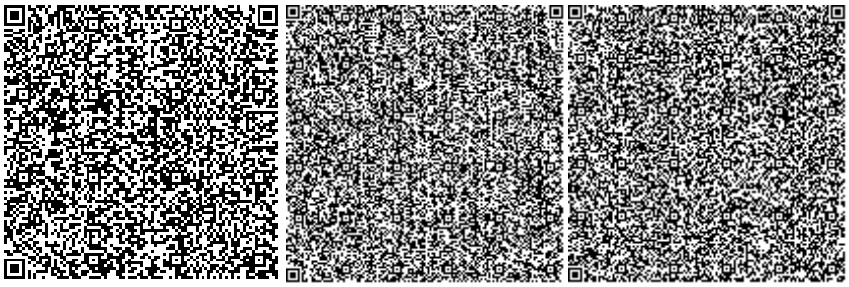




Шалковский В.М.

Эксперт

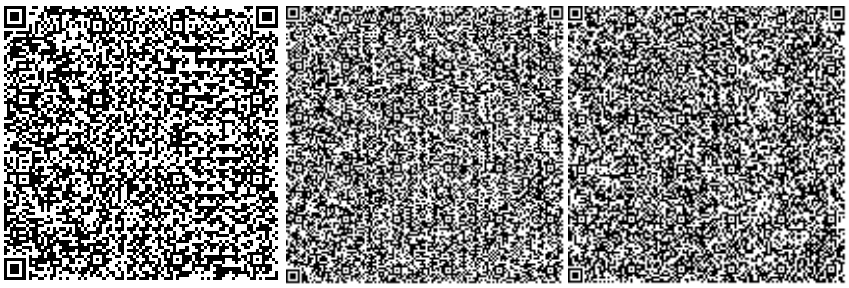
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону



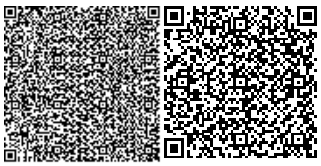
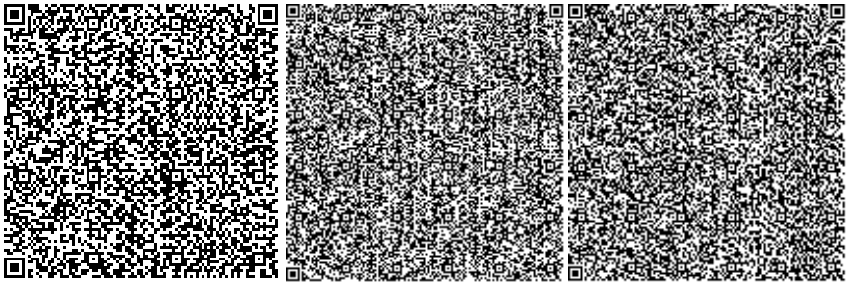
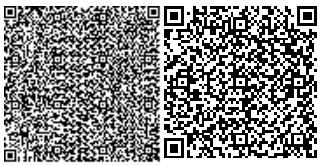
Ни М.В.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону



Жакупова А.С.

ведущий специалист (оформление и выдача экспертных заключений)

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону