АТЫРАУ ОБЛЫСЫ
ИНДЕР АУДАНДЫҚ
ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ
МЕМЛЕКЕТТІК
МЕКЕМЕСІ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ОТДЕЛ
СТРОИТЕЛЬСТВА
ИНДЕРСКОГО РАЙОНА
АТЫРАУСКОЙ ОБЛАСТИ

060200, Атырау облысы, Индер ауданы, Н.Мендіғалиев көшесі, 30/7 үй.
060200, Атырауская область, Индерский район, ул. Н.Мендигалиева, дом 30/7.

БҰЙРЫҚ

ПРИКАЗ

2022ж. «12» 01 № 1а «___» _____2022 г.

«Атырау облысы Индер ауданы Индербор кентіндегі Тайсойған және Қонаев көшелері қиылысында орналасқан спорт және ойын алаңы» нысанын пайдалануға қабылдау актісін бекіту туралы

Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 16 шілдедегі №242 «Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» заңының 73-бабының 4-тармағын басшылыққа ала отырып **БҰЙЫРАМЫН:**

1. «Атырау облысы Индер ауданы Индербор кентіндегі Тайсойған және Қонаев көшелері қиылысында орналасқан спорт және ойын алаңы» нысаны сәйкестік туралы декларацияның және орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі мен құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытындыларының негізінде қабылданып, 2021 жылғы 15 қыркүйектегі объектіні пайдалануға қабылдау актісі бекітілсін.

2. Бөлімнің инспектор маманы М.Ибраевқа «Атырау облысы Мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» мемлекеттік мекемесіне нысанның қабылданғаны жөніндегі құжаттарды тапсыру міндеттелсін.

3. Осы бұйрықтың орындалысына бақылау жасауды өзіме қалдырамын.

Негіз: «Бахан» ЖШС-нің сәйкестік туралы декларациясы, «Армада проект» ЖШС-нің орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі мен «Инжиниринг Контроль» ЖШС-нің құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытындылары.

Бөлім басшысының міндетін атқарушы **Н.Гинаятов**

Приложение 1 к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден приказом Министра
по инвестициям и развитию Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«15» 09 2021г.

Заказчик ***Государственное учреждение "Отдел строительства Индерского района", руководитель отдела Маженова Б, п.Индерборский,Мендигалиева,30/7***

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номердома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии ***от « 31 » мая 2021 года Товарищество с ограниченной ответственностью «БАХАН», директор Оспанов ЕсенжанЕрболекулы , Республика Казахстан, Атырауская область, г.Атырау ул. Ахмет Байтурсынова,47а***

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ ***от « 31 » мая 2021 года Товарищество с ограниченной ответственностью «Инжиниринг-Контроль», эксперт технического надзора Алгазиев Алмас Оразбаевич***

-атестат технического надзора №KZ63VJE00030588 по объектам второго и третьего уровня ответственности в части несущих и ограждающих конструкции, выданного 20.09.2017 года
-атестат технического надзора №KZ63VJE00030585 по объектам второго и третьего уровня ответственности в части инженерных сетей,выданного 20.09.2017 года;
-атестат технического надзора №KZ63VJE00030589 по объектам второго и третьего уровня ответственности в части технологического оборудования

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту ***от « 01» сентября 2021 года Товарищество с ограниченной ответственностью «Армада Проект», директор Аренова Г.Б.***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Строительство спортивно-игровой площадки, расположенной на пересечении улиц Тайсойган и Конаева,пос. Индербор,Индерского района, Атырауской области" новое строительство***

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу ***Республика Казахстан, Атырауская область, пос.Индербор, Индерского района***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от 28.11.2021года, Акт на земельный участок:2111261320291674. Кадастровый номер земельный участок №04-060-002-1190

ГА 0,1505

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий
Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области», № KZ43REA00179157 от 12.06.2020г

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***Товарищество с ограниченной ответственностью "Армада проект", рабочий проект №2020-003***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ***Государственное учреждение "Аппарат акима поселка Индербор" приказ №0009 от 31 марта 2020 года***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***июнь 2020 года***;

месяц, год

окончание работ ***май 2021 года***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства ***4 месяца***
фактически ***11 месяцев***

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Наименование работ (мощность, производительность,производственная площадь,объем и т.д.)	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
I. Генплан (покрытия):					
1) из искусственной травы	М2	976	976	976	976
2) коврик резиновый	М2	253	253	253	953
3) брусчатка	М2	380	380	392	392
II.ограждение					
1) из панелей с прутками и металлическими стойками,размер секции 3х2м	шт	120	120	120	120
2)калитка размером 1х2,5м	шт	3	3	3	3
III.Наружное электроосвещение					
ВЛ-0,4кВ					
2) провод самонесущий ,бранированные ,изолированный, для электропередачи до 35 КВ,масса 1 м до 1кг	м	96	96	390	390
3)освещение: опоры стальные СТВг, высотой 10м	шт	6	6	8	8
4)Светильник LED-250-001,мощность 250 Вт	шт	6	6	8	8
IV.Видеонаблюдение					
1)видеокамера	шт	4	4	4	4
2)опора стальная для камер СТВ-6	шт	2	2	2	2
3)оптический кабель КС-ОКЛО-2G.652.D-CF3	м	130,5	130,5	130,5	130,5

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

I. Генплан. **Покрытие:**

1. Из искусственной травы - 976м2

2. Коврик резиновый - 253 м2

3. Брусчатка -380м2

II. **Ограждение из панелей с прутками и металлическими стойками**, размер секции 3х2 м- 120шт

Калитка распашная из сетчатых панелей с металлическими стойками 1х2,5м-3шт

III.**Малые архитектурные формы:**

1.Двухсекционный турник с лестницей-2шт

2.Шведская стенка-2шт

3.Брусья паралльные-1шт

4.Спортивный тренажер "Лыжный ход"-1шт

5.Спортивный тренажер "Тяга верхная"-1шт

6.Скамья,тип 2С-3А-6шт

7.Урна "Сатурн" - 6шт

8.Ворота для мини футбола -2шт

9.Детский игровой комплекс-1шт

10.Качалка "Балансир" - 2шт

11.Качели-1шт

III. Наружное электроосвещение ВЛ-0,4кВ:

1.Провод бронированные ,изолированный, для электропередачи до 35 КВ,масса 1 м до 1кг
2.Освещение: Опоры стальные СТВг, высотой 10м 8 шт, светильник LED, мощность 250 Вт 8 шт.
3.Установка Ящик управления освещением со счетчиком учета, автоматическим управлением от фото реле, автоматическим управлением освещением, исполнение по току на 16А-1шт

IV. Видеонаблюдение:
1) Видеокамера 4шт, опора стальная для камер СТВ-6 2шт. Оптический кабель КС-ОКЛО-2G.652.D-CF3

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение,

газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего ***43 460,826 тыс. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***34459,928 тыс. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***127,982 тыс.тенге, прочие затраты 4150,549 тыс.тенге***

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего ***34 864,61328 тыс. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***31 001,137 тыс. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***127,982 тыс.тенге, прочие затраты 3735,494 28 тыс.тенге***

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство спортивно-игровой площадки, расположенной на пересечении улиц Тайсойган и Конаева,пос.Индербор, Индерского района,Атырауской области»

принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Руководитель отдела _____ Жумашев Д.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор _____ *Алгазиев А.О*
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор _____ Аренова Т.Б
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____ Оспанов Е.Е
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.