Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«31» 10 2017 г.

Заказчик
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции г.Сарани»
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии от «30» 10 2017 года
ТОО «СЕрВИС НС», Әбдірахман С.Ж., г.Караганда, ул. Мустафина 9/3
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «30» 10 2017 года
ТОО «Kristallstroy», эксперт Дудко Д.В. аттестат № KZ 20VJE00023020, от 17.02. 2017 г.
аттестат № KZ 45VJE00021503, от 13.12.2016г.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «30» 10 2017 года,
ТОО «КОНЭС», главный инженер проекта Луков Д.С.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Строительство тепловых сетей к 20 домам и объектам СКБ в п.Актас»
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Карагандинская область п. Актас
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления) акимата города Сарани «О предоставлении ГУ «Отдел строительства города Сарани» права постоянного землепользования на земельные участки от «22» декабря 2016 г. №53/10;
наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции перепланировке, переоборудовании)
б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **№ KZ28REA00069526 от 28 августа 2017 года ГУ «Управление ГАСК Карагандинской области»**
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона
в) проекта (проектно-сметной документации) **рабочий проект ТОО «КОНЕС», № 05-05-2014**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) приказом ГУ «Отдел строительства города Сарани» № 25 от 26.08.2015 года
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **сентябрь 2017 года;**
месяц, год

окончание работ **октябрь 2017 года;**
месяц, год

при продолжительности строительства по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2 месяца;**
фактически, месяц: **2 месяца.**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Производительность	Гкал/час	11,2	11,2	12,0	12,0

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период __-_____
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	м3	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Общая длина трубопровода - 5586 п.м.
Труба стальная электросварная D = 219 мм – 212,6 п.м.
Труба стальная электросварная D = 159 мм – 909,2 п.м.
Труба стальная электросварная D = 133 мм – 767,7 п.м.
Труба стальная электросварная D = 108 мм – 393,9 п.м.
Труба стальная электросварная D = 89 мм – 1584,8 п.м.
Труба стальная электросварная D = 76 мм – 1573,9 п.м.
Труба стальная электросварная D = 57 мм – 24 п.м.
Труба стальная электросварная D = 40 мм – 111,2 п.м.
Труба стальная электросварная D = 48 мм – 9 п.м.
Краны шаровые сварные D = 80 мм – 40 шт
Краны шаровые сварные D = 40 мм – 4 шт
Краны шаровые сварные D = 15 мм – 56 шт
Краны шаровые сварные D = 20 мм – 27 шт
Краны шаровые сварные D = 25 мм – 98 шт
Маты минераловатные прошивные, толщина 80 мм – 236,1 м3
Сталь листовая оцинкованная – 12,3 тн
Задвижки фланцевые D = 125 мм – 8 шт
Задвижки фланцевые с выдвижным шпинделем D = 150 мм – 4 шт
Задвижки фланцевые с выдвижным шпинделем D = 200 мм – 2 шт

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования: --

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): **всего 67 200 000 тенге, в том числе стоимость строительно-монтажных работ 67 200 000 тенге 00 тиын, стоимость оборудования - тенге;**

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **всего 67 200 000 тенге, в том числе стоимость строительно-монтажных работ 67 000 000 тенге 00 тиын, стоимость оборудования - тенге 00 тиын;**

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: объект «Тепловые сети к 20 домам и объектам СКБ в поселке Актас» **принять в эксплуатацию.**

Заказчик

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции г.Сарани» Шотт О.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П

Генеральный подрядчик

ТОО «СЕрВИС НС» Әбдірахман С.Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор

ТОО «КОНЭС» Луков Д.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор

ТОО «Kristallstroy» Дудко Д.В.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.