Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«27» декабря 2019 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «СЕрВИС НС», Караганда, улица Мустафина 9/3**
наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Мусин Асет Бахытович**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **Строительство инженерно – коммуникационной инфраструктуры к крупнопанельному 5 – ти этажному, 6 подъездному малогабаритному жилому дому блок секция 3-1-1-2, Карагандинская область, город Сарань**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Государственное учреждение «ОТДЕЛ СТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА САРАНИ»**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «Жигита», ТОО «Ботакара 2030», ТОО «Асар Строй KZ»**
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) рабочий проект **ТОО «DWG-projekt.kz», лицензия № 13002915 шифр 05-2017**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **приказом ГУ «Отдел строительства города Сарани» от 28.11.2017 года**
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

№ п/п	Наименование	Ед изм.	Кол-во
1	Площадь земельного участка отведенной территории	га	0,6795
2	Площадь покрытия	м2	2444
3	Площадь озеленения	м2	2810
4	Общая протяженность трассы водопровода	км	0,117

5	**Общая протяженность трассы канализации**	**м**	**191,18**
6	**Общая протяженность трассы тепловых сетей**	**м**	**160,4**

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к крупнопанельному 5-ти этажному, 6-ти подъездному малогабаритному жилому дому блок секции 3-1-1-2, Карагандинская область, город Сарань выполнено в соответствии с действующими нормами и правилами, обеспечивающими санитарную, пожарную и экологическую безопасность, при соблюдении правил мероприятий, предусмотренных настоящим проектом. Функциональное зонирование территории проектируемого участка предполагает четкое разграничение путей доступа жителей жилых домов, в том числе маломобильных групп населения (МНГ). Проектом генерального плана на проектируемом участке предложено к размещению:**
- автостоянки для жителей;
- автостоянки для маломобильных групп населения (МНГ).
Транспортной схемой проездов и пешеходных проходов предусматривается возможность подъезда автотранспорта и доступа гостей к зданиям, а также пожарных машин. Покрытие проезжей части выполняется из а/б, пешеходной зоны – из тротуарной плитки. Все тротуары, дорожки обрамлены бетонным бортовым камнем разного типа. Благоустройство территории предусматривает:
- установку урн для мусора;
- установку скамеек;
- установку МАФ на детской, баскетбольной и спортивной площадке.
Прокладка тепловых сетей принята подземная канальная. Для освещения территории жилого дома в ТП предусмотрена установка ящика управления наружным освещением. Освещение выполняется уличными светильниками. Проектируемые кабели прокладываются в траншее.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **октябрь 2018 год**;

окончание работ **ноябрь 2019 год**;

при продолжительности строительства, месяц: **3 мес.;**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3 мес.**;

фактически, месяц: **6 мес., согласно графика производства работ.**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____ % и фактически применено _____ % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

указать наименование организации

_____	_____	_____
Ф.И.О. руководителя	*Личная подпись и М.П.*	*Дата*

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____	_____	_____
Ф.И.О. руководителя	*Личная подпись и М.П.*	*Дата*

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **Строительство инженерно – коммуникационной инфраструктуры к крупнопанельному 5 – ти этажному, 6 подъездному малогабаритному жилому дому блок секция 3-1-1-2, Карагандинская область, город Сарань**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

ПОДРЯДЧИК (ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК)

Мусин А.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, печать (при наличии)

Қарағанды қ. Қазыбек би атындағы ауд. Қазақстан Республикасы Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі «СЕрВИС НС» Товарищество с ограниченной ответственностью Республика Казахстан г. Караганда район имени Казыбек би