Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28» октября 2015 г.

Заказчик ***ТОО "Медикал Лизинг групп", ЮКО, г. Шымкент, Абайский район, ул. Каратал, 2/1***

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии ***ТОО "М и К LTD", директор Морозов В.В., Казахстан, ЮКО, г. Шымкент, ул. Пшеничных А, дом 1***

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ ***ТОО «Ер-гарант-строй», РК, ЮКО, г.Шымкент, жилой массив Каратобе, ул.Курбан ата, 17, Алпысбаев П.Т., АДСиЖКХ №01150, №01149 от 26.04.2012 г***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту ***ТОО «САМАР-3Т» директор Турмахамбетов Н..***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***Строительство административно-хозяйственного здания в микрорайоне Кызылжар города Шымкент (с наружными сетями водоснабжения и газоснабжения)***

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация,капитальный ремонт)

по адресу ***г. Шымкент, микрорайон Кызылжар***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от _____

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО «САМАР-3Т»***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ***ТОО "Медикал Лизинг групп"***

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***август 2014 год***

месяц, год

окончание работ ***октябрь 2015 год***

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***14 месяцев***

фактически, месяц: ***14 месяцев***

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Газопровод надземный 57х3,5 мм	***м***	***103***		***103***	
Водопрвод ПЭ Ø63х5,8 мм	***км***	***0,43***		***0,43***	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	1 525,04	1 525,04
Число этажей	этаж	3	3
Общий строительный объем	$м^3$	18 702,07	18 702,07
В том числе подземной части	$м^3$	7 039,78	7 039,78
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Общая площадь 1 525,04 м2, число этажей 3, газопровод надземный 103 м., водопровод 430 м.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего ***729 022,30*** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных

работ ***415 140,0*** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ***0*** тысяч тенге;

8. . Стоимость основных фондов принимаемых в эксплуатацию, согласно договоров №1/08 от 11.08.2013 г, №2/08 от 1408.2013 г, №3/08 от 17.08.2013 г, составляет ***0*** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ ***0*** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***0*** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

Строительство административно-хозяйственного здания в микрорайоне Кызылжар города Шымкент (с наружными сетями водоснабжения и газоснабжения)

принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ***Кожахметов М.М.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), М.П. подпись руководителя

Технический надзор ***Алпысбаев П.Т.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), М.П. подпись руководителя

Авторский надзор ***Турмахамбетов Н.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Генеральный подрядчик) ***Морозов В.В.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), М.П. подпись руководителя