Утверждена приказом и.о. Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 5 августа 2021 года №420

Заказчик : ТОО "Предприятие капитального строительства акимата города Алматы"
Подрядчик : ТОО "Корпорация"Астана-Стройинвест" г.Алматы, ул. Айтеке би, 202
Наименование строительства и его адрес:
Строительство семи 16-ти этажных жилых домов южнее ул.Жандосова,между ул.Сулейменова и ул.Щепкина в Ауэзовском районе г.Алматы"(без внутриплощадочных и внеплощадочных инженерных сетей).Завершение строительства.

**СПРАВКА №1**
**о стоимости выполненных работ и затрат**
**за октябрь 2023 года**

| Код заказчика | Код подрядчика | Договор | | Источник финансирования | | Организационно-правовая форма | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Номер | Дата | наименов. | код | наименование | код |
| | | № 089 | 23.07.2019 г. | | | | |
| | | д/с №089-9 | 27.04.2023 г. | | | | |

| Наименование пусковых комплексов, объектов | Стоимость выполненных работ и затрат в тенге | | | | | | | | НДС | Всего к оплате |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | с начала года по отчетный месяц включительно с НДС | в отчетном месяце без НДС | из графы 1 | | | | | | | |
| | | | Строительно-монтажные работы по смете | из них | | стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР по смете | дополнительные затраты | | | |
| | | | | В отчетном месяце | по монтажу оборудования | | на приобретение материалов | другие дополнительные расходы | | |
| А | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Строительно-монтажные работы | 36 424 679,00 | 32 522 034,82 | | | | | | | 3 902 644,18 | 36 424 679,00 |

ТОО "Предприятие капитального строительства акимата города Алматы", БИН 080840017805

Заместитель Председателя Правления _____ Д.Б. Давлетов

Технический надзор: ТОО «IT INVEST COMPANY» , БИН 151240009111

Директор _____ А.С. Мамбеталиев

Подрядчик: ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест", БИН 000740002447

Президент _____ С.А. Байназаров

Scanned with CamScanner
Scanned with CamScanner

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЖШС «КОРПОРАЦИЯСЫ
«АСТАНА-СТРОЙИНВЕСТ»

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН
ТОО «КОРПОРАЦИЯ
«АСТАНА-СТРОЙИНВЕСТ»

Казахстан г. Алматы, 050026, ул. Айтеке би, 202
тел./факс 346-78-90

**РЕЕСТР**
**выполненных работ за ОКТЯБРЬ 2023 года**

**Заказчик:** ТОО "Предприятие капитального строительства акимата города Алматы"
**Подрядчик:** ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест"

**Объект: Строительство семи 16-ти этажных жилых домов южнее ул.Жандосова,между ул.Сулейменова и ул.Щепкина в Ауэзовском районе г.Алматы"(без внутриплощадочных и внеплощадочных инженерных сетей).Завершение строительства.**

Договор: №089 от 23.07.2019 г; д/с №089-9 от27.04.2023 г.

| № п/п | № акта | № ОФ | Наименование | СМР (в рыночных ценах) редакция 2022.5 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 1 | Э140 | **Пятно 1. Общестроительные работы** | **36 424 679** |
| | | | **Итого:** | **36 424 679** |

*исп. Инженер ПТО*
*Максимова Т.А.*
*тел. 8 727 346 78 96*

Scanned with CamScanner

Scanned with CamScanner

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик : ТОО "Предприятие капитального строительства акимата города Алматы"
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест"
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Строительство семи 16-ти этажных жилых домов южнее ул.Жандосова,между ул.Сулейменова и ул.Щепкина в Ауэзовском районе г.Алматы"(без внутриплощадочных и внеплощадочных инженерных сетей).Завершение строительства.
(наименование, адрес)

Объект : Жилой дом,пятно 1
( наименование)

Договор подряда (контракт) № 089 от 2019-07-23; д/с №089-9 от 2023-04-27

# Акт выполненных работ №1

за октябрь 2023 (месяц, год) на 02-01-02 Общестроительные работы (кроме земляных работ и фундаментов) работы

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей | Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей | Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь | Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге | Страна происхождения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | Раздел: 1. Стены | | | | | | | | | | |
| 1 | 1 | Е11-061904-0201<br>Кзтр и Кэм=1,08 #ТЧ 06 табл.4 п.3.2<br>Кзтр=1,12 | Конструкции стен высотой до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Монтаж опалубки. На высоте (глубине) от поверхности земли от 36 до 55 м, применен коэффициент к затратам труда рабочих-строителей - 1,12 | м2 | 331,512 | 6961,68<br>2482,3 | 2774,53<br>615,95 | 2307880<br>822912 | 919790<br>204195 | 565178 | 934668<br>259405 | 3501953 | |
| 2 | 2 | Е11-061904-0301<br>Кзтр и Кэм=1,08 #ТЧ 06 табл.4 п.3.2<br>Кзтр=1,12 | Конструкции стен высотой до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Демонтаж опалубки. На высоте (глубине) от поверхности земли от 36 до 55 м, применен коэффициент к затратам труда рабочих-строителей - 1,12 | м2 | 331,512 | 3874,84<br>1886,6 | 1988,24<br>441,99 | 1284556<br>625431 | 659125<br>146525 | 0 | 702481<br>158963 | 2146000 | |
| 3 | 3 | Е11-061904-0402<br>Кзтр и Кэм=1,08 #ТЧ 06 табл.4 п.3.2<br>Кзтр=1,12 | Конструкции стен высотой до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Бетонирование бетононасосом. На высоте (глубине) от поверхности земли от 36 до 55 м, применен коэффициент к затратам труда рабочих-строителей - 1,12 | м3 | 81 | 32537,23<br>4472,41 | 5276,5<br>2142,52 | 2635516<br>362265 | 427396<br>173544 | 1845854 | 487587<br>249849 | 3372952 | |
| 4 | 4 | Е11-061904-0101<br>Кзтр и Кэм=1,08 #ТЧ 06 табл.4 п.3.2<br>Кзтр=1,12 | Конструкции стен высотой до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Армирование. На высоте (глубине) от поверхности земли от 36 до 55 м, применен коэффициент к затратам труда рабочих-строителей - 1,12 | т | 2,98923 | 62388,01<br>57783,27 | 2555,88<br>545,67 | 186492<br>172727 | 7640<br>1631 | 6125 | 158666<br>27613 | 372771 | |
| 5 | 5 | С1214-210-0101 | Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм | т | 0,29013 | 434300 | | 126003 | | 126003 | 10080 | 136083 | |
| 6 | 6 | С1214-210-0201 | Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм | т | 0,4701 | 431408 | | 202805 | | 202805 | 16224 | 219029 | |
| 7 | 7 | С1214-210-0202 | Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм | т | 2,229 | 409726 | | 913279 | | 913279 | 73062 | 986341 | |
| 8 | 8 | Е11-060301-0601<br>Кзтр и Кэм=1,08 | Сетки арматурные плоские. Изготовление в построечных условиях из арматуры диаметром до 16 мм | т | 0,3539 | 32615,54<br>30845,84 | 1385,7<br>530,05 | 11543<br>10916 | 491<br>188 | 136 | 10105<br>1732 | 23380 | |
| 9 | 9 | Е11-060301-0602<br>Кзтр и Кэм=1,08 | Сетки арматурные плоские. Изготовление в построечных условиях из арматуры диаметром до 25 мм | т | 0,0919 | 24773,42<br>23061,28 | 1328,14<br>530,05 | 2277<br>2119 | 122<br>49 | 35 | 1973<br>340 | 4590 | |
| 10 | 10 | Е11-060301-0701<br>Кзтр и Кэм=1,08 | Каркасы арматурные пространственные. Изготовление в построечных условиях из арматуры диаметром до 25 мм | т | 0,4405 | 32081,14<br>29963,07 | 1734,07<br>623,59 | 14132<br>13199 | 764<br>275 | 169 | 12261<br>2111 | 28504 | |
| | | | Итого по разделу: 1. Стены | | | | | | | | | 10791603 | |



Scanned with CamScanner

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм. код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей | Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей | Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь | Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге | Страна происхождения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | Раздел: 2. Перекрытие | | | | | | | | | | |
| 11 | 82 | Е11-061906-0201 Кзтр и Кзм=1,08 #ТЧ 06 табл.4 п.3.2 Кзтр=1,12 | Конструкции перекрытий безбалочных на высоте от опорной поверхности до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Монтаж опалубки на основе телескопических стоек. На высоте (глубине) от поверхности земли от 36 до 55 м, применен коэффициент к затратам труда рабочих-строителей - 1,12 | м2 перекрытия | 660 | 4588,42 / 2635,42 | 92,9 / 20,52 | 3028357 / 1739377 | 61314 / 13543 | 1227666 | 1595161 / 369884 | 4993402 | |
| 12 | 83 | Е11-061906-0301 Кзтр и Кзм=1,08 #ТЧ 06 табл.4 п.3.2 Кзтр=1,12 | Конструкции перекрытий безбалочных на высоте от опорной поверхности до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Демонтаж опалубки на основе телескопических стоек. На высоте (глубине) от поверхности земли от 36 до 55 м, применен коэффициент к затратам труда рабочих-строителей - 1,12 | м2 перекрытия | 660 | 1594,8 / 1547,67 | 47,13 / 10,48 | 1052568 / 1021462 | 31106 / 6917 | 0 | 935827 / 159073 | 2147468 | |
| 13 | 84 | Е11-061906-0502 Кзтр и Кзм=1,08 #ТЧ 06 табл.4 п.3.2 Кзтр=1,12 | Конструкции перекрытий безбалочных на высоте от опорной поверхности до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Бетонирование бетононасосом. На высоте (глубине) от поверхности земли от 36 до 55 м, применен коэффициент к затратам труда рабочих-строителей - 1,12 | м3 | 132 | 31155,81 / 3934,18 | 4335,11 / 1764,48 | 4112567 / 519312 | 572234 / 232911 | 3021021 | 684523 / 383768 | 5180858 | |
| 14 | 85 | Е11-061906-0401 Кзтр и Кзм=1,08 #ТЧ 06 табл.4 п.3.2 Кзтр=1,12 | Конструкции перекрытий безбалочных на высоте от опорной поверхности до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Армирование. На высоте (глубине) от поверхности земли от 36 до 55 м, применен коэффициент к затратам труда рабочих-строителей - 1,12 | т | 15,3136 | 47373,06 / 36593,98 | 1776,04 / 392,88 | 725452 / 560386 | 27197 / 6016 | 137869 | 515426 / 99270 | 1340148 | |
| 15 | 86 | С1214-210-0101 | Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм | т | 0,2013 | 434300 | | 87425 | | 87425 | 6994 | 94419 | |
| 16 | 87 | С1214-210-0201 | Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм | т | 12,8136 | 431408 | | 5527890 | | 5527890 | 442231 | 5970121 | |
| 17 | 88 | С1214-210-0202 | Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм | т | 2,2987 | 409726 | | 941837 | | 941837 | 75347 | 1017184 | |
| | | | закладные детали | | | | | | | | | | |
| 18 | 92 | Е11-060301-0407 Кзтр и Кзм=1,08 #ТЧ 06 табл.4 п.3.2 Кзтр=1,12 | Детали закладные весом до 4 кг. Установка. На высоте (глубине) от поверхности земли от 36 до 55 м, применен коэффициент к затратам труда рабочих-строителей - 1,12 | т | 0,0168 | 446775,95 / 444752,99 | 2022,96 / 926,06 | 7506 / 7472 | 34 / 16 | 0 | 6814 / 1146 | 15466 | |
| 19 | 93 | С1261-102-0126 | Поковки из квадратных заготовок ГОСТ 8479-70 | т | 0,0168 | 286428 | | 4812 | | 4812 | 385 | 5197 | |
| | | | Итого по разделу: 2. Перекрытие | | | | | | | | | 20764263 | |
| | | | ИТОГО: | | | | | 23172897 / 5857578 | 2707213 / 785810 | 14608104 | 6045492 / 2337477 | 31555866 | |
| | | | В том числе : | | | | | | | | | | |
| | | | Стоимость оборудования, всего | | | | | | | 0 | | | |
| | | | в том числе, оборудование поставки заказчика | | | | | | | 0 | | | |
| | | | Временные здания и сооружения | | | 1 % | | 315 559 | | | | | |
| | | | Итого с временными | | | | | | | | | 31 871 424 | |
| | | | Зимние удорожания | | | 0,42 % | | 133 860 | | | | | |
| | | | Итого с зимними удорожаниями | | | | | | | | | 32 005 284 | |
| | | | Непредвиденные работы и затраты | | | 2 % | | 640 106 | | | | | |
| | | | Итого с непредвиденными работами и затратами | | | | | | | | | 32 645 390 | |
| | | | в том числе на 2022 год (40%) | | | | | | | | | 13 058 156 | |
| | | | в том числе на 2023 год (60%) | | | | | | | | | 19 587 234 | |



Scanned with CamScanner

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей | Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей | Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь | Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге | Страна происхождения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | **Итого в текущих ценах** | | | | | | | | | **33 527 871** | |
| | | | в том числе в текущих ценах на 2022 год К=1 | | | | | | | | | 13 058 156 | |
| | | | в том числе в текущих ценах на 2023 год К=1,0450539 | | | | | | | | | 20 469 715 | |
| | | | **НДС** | | | **12 %** | | | | | | **4 023 345** | |
| | | | **Итого с НДС** | | | | | | | | | **37 551 216** | |
| | | | **Итого с учетом тендерной скидки, 3%** | | | **0,97** | | | | | | **36 424 679** | |
| | | | в т.ч. НДС | | | **0,12** | | | | | | 3 902 644 | |

**Заказчик**
**ТОО "Предприятие капитального строительства города Алматы"**

Зам. Председателя Правления _____ Давлетов О.Б.

Директор департамента управления проектам (ДУП) _____ Косанов Ч.Б.

Главный менеджер ДУП _____ Рыспаев Б.С.

Главный менеджер ДУП _____ Воропаева О.И.

Главный менеджер по безопастности _____ Секеев Е.М.

**Авторский надзор**
**ТОО «АиГТР»**

Эксперт _____ Цой Р.В.

**Технический надзор**
**ТОО «IT INVEST COMPANY»**

Эксперт _____ Молдабеков Б.Т

**Подрядчик**
**ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест"**

Вице-президент _____ Мейрманов Б.А.

Руководитель проекта _____ Танкаев А.Ш.

«Расценки проверены»
17.10.2023г.



Scanned with CamScanner
Scanned with CamScanner