Наименование объекта: **"Жилой комплес расположенный в г. Алматы, проспект Абая, угол улицы Манаса, пятна 7, 8, 9, 10 "**

Заказчик: **ТОО "Бат Сат-1"**

Подрядчик: **ТОО "ТехнОВиД плюс"**

Договор подряда от 10.09.2018 года

Приложение

Договор подряда от 10.09.2018 года

АКТ
выполненных работ за НОЯБРЬ 2018 г.
Пятно 7

№	Наименование	ед . изм.	кол-во по договору	Стоим. Монтажа за ед. тенге	Общая сумма по договору тенге	Физ. объем работ			Стоимость принятых работ	Предыдущее выполнение		Выполнено с начала		Подпись инженера ПТД/ПТО	Подпись инженера ОКК
						предъявлено	принято ПТО	принято ОКК		Физ. объём	Стоимость тенге	%	Стоимость тенге		
1.	**Монтаж вентилируемого фасада**														
	Материалы														
	Подконструкция по системе крепления "Hoffmann" (на креатон)	м2	1 199,00	7 072	8 479 328				-	424,14	2 999 518	35%	2 999 518		
	Подконструкция по системе крепления "Hoffmann" (на клинкерную плитку)	м2	1 615,00	7 072	11 421 280				-	310,66	2 196 988	19%	2 196 988		
	Подконструкция по системе крепления "Hoffmann" (на клинкерную плитку) для монтажа клинкерной плитки	м2	1 615,00	9 908	16 001 420	310,66	310,66	310,66	3 078 019			19%	3 078 019		
	Подконструкция по системе типа "Hoffmann" (на гранит) цокольная часть 600*600*30	м2	85,00	8 266	702 610										
	Подконструкция по системе типа "Hoffmann" (на гранит) цокольная часть 600*600*30 для монтажа гранита	м2	85,00	9 267	787 695										
	Утепление в 2 слоя ROCKWOOL 50мм (в том числе крепеж)	м2	2 899,00	3 365	9 755 135				-	734,8	2 472 602	25%	2 472 602		
	Пароизоляционная мембрана	м2	2 899,00	126	365 274	734,80	734,80	734,80	92 585			25%	92 585		
	Стоимость армокаркаса (для монтажа гранита на цоколе)	м2	20,00	5 956	119 120										
	Стоимость армокаркаса (для монтажа гранита накрывки)	м/п	75,00	4 410	330 750										
	Оцинкованный лист (для карнизов)150мм	м/п	186,00	1 796	334 056										
	Оцинкованный лист (для карнизов)1060мм	м/п	-	12 084	-										
	Стойки для разделения плоскостей облицовочного камня клинкера и креатона	м/п	152,00	4 860	738 720										
	Работа														
	Монтаж подконструкции по системе крепления типа "Hoffmann" на креатон	м2	1 199,00	3 889	4 662 911				-	424,14	1 649 480	35%	1 649 480		
	Монтаж подконструкции по системе крепления типа "Hoffmann" на Клинкерную плитку	м2	1 615,00	4 612	7 448 380				-	310,66	1 432 764	19%	1 432 764		
	Монтаж подконструкции по системе типа "Hoffmann" (на гранит) цокольная часть 600*600*30	м2	85,00	5 043	428 655										
	Монаж утеплителя 2 слоя	м2	2 899,00	696	2 017 704				-	734,8	511 421	25%	511 421		
	Монтаж пароизоляции	м2	2 899,00	150	434 850	734,80			110 220			25%	110 220		
	Монтаж ветрозащной мембраны	м2	2 899,00	150	434 850				-			0%	-		
	Монтаж клинкера по каркасу	м2	1 615,00	4 612	7 448 380	310,66			1 432 764			19%	1 432 764		
	Монтаж креатона по каркасу	м2	1 199,00	4 524	5 424 276	424,14			1 918 809			35%	1 918 809		
	Монтаж гранита по каркасу	м2	85,00	7 027	597 295										
	Монтаж гранита по армокаркасу	м2	20,00	10 070	201 400										
	Монтаж накрывки гранита	м/п	75,00	7 050	528 750										
	Изготовление отливов для карнизов 150мм	м/п	186,00	1 653	307 458										
	Изготовление отливов для карнизов 1060мм	м/п	-	11 682	-										
	Подъемные механизмы														
	Аренда строительных лесов	м2	438,60	217	95 176										
	Монтаж лесов от отм -1,200 до отм +7,500	м2	438,60	240	105 264										
	Демонтаж лесов от отм -1,200 до отм +7,500	м2	438,60	140	61 404										
	Аренда люлек (из расчета 73дн*12 шт)	маш/см	876,00	4 894	4 287 144										
	Монтаж люлек	шт	12,00	24 572	294 864										
	Демонтаж люлек	шт	12,00	19 892	238 704										
	Перестановка механизмов	шт	12,00	27 432	329 184										
2.	**Окна (ПВХ)- наружные**														
	ОК-1(26шт), ОК-1*(52шт), ОК-2(104шт), ОК-2*(26шт),ОК-3(13шт), ОК-3*(13шт), ОК-4 (1шт) **Профиль:** WHS 60 (пр-во Россия) **Цвет профиля изнутри/снаружи:** белый/(серый) Coal Grey KDB74-U4 **Остекление:** **Тип 1** Стеклопакет 24мм (4мм прозрачное каленное+16мм спейсер+4мм прозрачное энергосберегающее каленное) **Тип 2** Стеклопакет 24мм (4мм прозрачное не каленное+16мм спейсер+4мм прозрачное энергосберегающее не каленное) **Тип 4** Стеклопакет 24мм (6мм прозрачное каленное+14мм спейсер+4мм прозрачное энергосберегающее каленное) ОК-2 * - без энергосбрежения	м2	1 125,52	29 500	33 202 840	484,80	484,80	484,80	14 301 600			43%	14 301 600		
3.	**Приточные клапана**														
	Air Box (с отверстиями в профиле) - механический	шт.	507,00	5 700	2 889 900										
4.	**Усиливающий профиль**														
	Усиливающий профиль 1,5 мм	м/п	998,40	2 800	2 795 520	998,40	998,40	998,40	2 795 520			100%	2 795 520		

5	**Балконные пары ПВХ**														
	ОК-5(39шт) ,ОК-5л(39шт) Профиль ПВХ – WHS –Пр-во Россия Цвет профиля изнутри/снаружи: белый/ белый Остекление: Тип 1 Стеклопакет 24 мм: (дверь) (4мм прозрачное каленное -16мм спейсер-4 мм прозрачное энергосберегающее каленное) Тип 2 Стеклопакет 24мм (окно) (4мм прозрачное -16мм спейсер-4 мм прозрачное энергосберегающее)	м2	256,60	23 324	5 984 938										
6.	**Откосы на окна**														
	Откос на окна: Ширина 260 мм , толщина листа оцинкованного 0,65мм, RAL порошковое покрытие	м/п	1 815,00	6 700	12 160 500										
7.	**Отливы на окна**														
	Отливы на окна: Ширина 260 мм , толщина листа оцинкованного 0,65мм, RAL порошковое покрытие	м/п	545,00	6 700	3 651 500										
8.	**Подоконная доска**														
	Подоконная доска +уширительный профиль + пена монтажная + монтажные шурупы Ширина - 200мм, Цвет –белый, Производство- Казахстан Home Line	м/п	546,00	2 721	1 485 666										
9.	**Витражи наружные алюминиевые (входные группы)**														
	В-1.1 (4шт), В-1.2 (1шт), В-1.3(3шт), В-1.3л(1шт), В-1.4 (2шт), В-1.5(6шт) **Профиль** –ALUTECH (про-воБеларусь) **Цвет профиля изнутри/снаружи:** RAL 7024 матовый порошковое покрытие(серый) **Остекление:** **Тип 1** Стеклопакет 26 мм: (6мм прозрачное каленное -14мм спейсер-6 мм прозрачное энергосберегающее каленное) **в том числе двери в составе витража:** **Фурнитура:** Ручка дуга 1шт , доводчик 1шт	м2	91,77	86 300	7 919 751										
10.	**Вентилируемые алюминиевые решетки**														
	Алюминиевые вентилируемые решетки Цвет - RAL (серый) порошковое покрытие	м2	22,36	32 500	726 700										
11.	**Декоративная решетка для балконов кондиционерных блоков**														
	Профиль трубы: Alutech F50 Профиль ламели: Alutech SP50 Цвет профиля: RAL 6000	м2	244,04	74 405	18 157 796										
12.	**Устройство накрывки парапета (оцинкованный гнутый лист 1 мм)**														
	Устройство парапета: (OSB 8мм влагостойкий, оцинкованный лист крашенный 1 мм, мембрана, уголок металлический, кронштейны, пр. материалы) 0,96 м - м/п 0,66 м- м/п 0,39 м- м/п Металлический прогон в стоимость не входит!	м/п	87,00	26 827	2 333 949										
12.	**Обрамление деформационных швов между Пятнами 8-7**														
	Оцинкованный крашенный гнутый лист 1мм (вертикальный шов) (см. чертежи)	м/п	101,40	38 500	3 903 900										
	Оцинкованный крашенный гнутый лист 1мм (горизонтальный шов) (см чертежи)	м/п	11,66	156 200	1 821 292										
	Утепление деформационных швов	м2	199,60	8 400	1 676 640										
	Итого с учетом НДС 12% :				**183 092 929**				**23 729 517**		**11 262 773**		**34 992 290**		

Причины несоответствия:
1. Качество выполняемых работ
2. Сдача исполнительной документации:
3. Испытание оборудования и инженерных коммуникаций:
4. Соблюдение сроков выполнения работ
по графику производства работ:
5. Этап работы:

5.1. Завершен
5.2. Не завершен

ЗАКАЗЧИК:

Управляющий директор объекта

М.П.

ПТД
ОПП

Тех.надзор

ПОДРЯДЧИК:

Директор ТОО "ТехнОВиД плюс"

М.П.

Хрущёв С.А.

Нач. ПТО: **Кръстева Л.Ф.**