Наименование объекта: **"Жилой комплес расположенный в г. Алматы, проспект Абая, угол улицы Манаса, пятна 7, 8, 9, 10 "**

Заказчик: **ТОО "Бат Сат-1"**

Подрядчик: **ТОО "ТехнОВиД плюс"**

Договор подряда от 10.09.2018 года

доп соглашение №1 от 01.06.2019 г.

Приложение

Договор подряда от 10.09.2018 года

доп соглашение №1 от 01.06.2019 г.

АКТ

выполненных работ за ИЮНЬ 2019 г.

Пятно 9

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Цена за ед.	Итого , тенге	Физ. объем работ			Стоимость принятых работ	Предыдущее выполнение		Выполнено с начала		Подпись инженера ПТД/ПТО	Подпись инженера ОКК
						предъявлено	принято ПТО	принято ОКК		Физ. объём	Стоимость тенге	%	Стоимость тенге		
1.	**Монтаж вентилируемого фасада**														
	Материалы														
	Подконструкция по системе крепления "Hoffmann" (на креатон)	м2	1 744,30	7 072	12 335 690	803,17	803,17	803,17	5 680 018	287,65	2 034 261	63%	7 714 279		
	Подконструкция по системе крепления "Hoffmann" (на клинкерную плитку)	м2	1 213,00	7 072	8 578 336				-			0%	-		
	Подконструкция по системе крепления "Hoffmann" (на клинкерную плитку) для монтажа клинкерной плитки	м2	1 213,00	9 908	12 018 404				-			0%	-		
	Подконструкция по системе типа "Hoffmann" (на гранит) цокольная часть 600*600*30	м2	46,00	8 266	380 236				-			0%	-		
	Подконструкция по системе типа "Hoffmann" (на гранит) цокольная часть 600*600*30 для монтажа гранита	м2	46,00	9 267	426 282				-			0%	-		
	Утепление в 2 слоя ROCKWOOL 50мм (в том числе крепеж)	м2	3 003,30	3 365	10 106 105	803,17	803,17	803,17	2 702 667	287,65	967 942	36%	3 670 609		
	Пароизоляционная мембрана	м2	3 003,30	126	378 416	803,17	803,17	803,17	101 199	287,65	36 244	36%	137 443		
	Стоимость армокаркаса (для монтажа гранита на цоколе)	м2	52,20	5 956	310 903				-			0%	-		
	Стоимость армокаркаса (для монтажа гранита накрывки)0,28 мм	м/п	43,70	4 410	192 717				-			0%	-		
	Оцинкованный лист (для карнизов)1060мм	м/п	55,60	12 658	705 453				-			0%	-		
	Стойки для разделения плоскостей облицовочного камня клинкера и креатона	м/п	23,00	4 860	111 780				-			0%	-		
	Работа														
	Монтаж подконструкции по системе крепления типа "Hoffmann" на креатон	м2	1 744,30	3 889	6 783 583	803,17	803,17	803,17	3 123 528	287,65	1 118 671	63%	4 242 199		
	Монтаж подконструкции по системе крепления типа "Hoffmann" на Клинкерную плитку	м2	1 213,00	4 612	5 594 356				-			0%	-		
	Монтаж подконструкции по системе типа "Hoffmann" (на гранит) цокольная часть 600*600*30	м2	46,00	5 043	231 978				-			0%	-		
	Монаж утеплителя 2 слоя	м2	3 003,30	696	2 090 297	803,17	803,17	803,17	559 006	287,65	200 204	36%	759 210		
	Монтаж пароизоляции	м2	3 003,30	150	450 495	803,17	803,17	803,17	120 476	287,65	43 148	36%	163 624		
	Монтаж ветрозащной мембраны	м2	3 003,30	150	450 495	803,17	803,17	803,17	120 476	287,65	43 148	36%	163 624		
	Монтаж клинкера по каркасу	м2	1 213,00	4 612	5 594 356				-			0%	-		
	Монтаж креатона по каркасу	м2	1 744,30	4 524	7 891 213				-			0%	-		
	Монтаж гранита по каркасу	м2	46,00	7 027	323 242				-			0%	-		
	Монтаж гранита по армокаркасу	м2	52,20	10 070	525 654				-			0%	-		
	Монтаж накрывки гранита	м/п	34,00	7 050	239 700				-			0%	-		
	Изготовление отливов для карнизов 1060мм	м/п	55,60	1 653	91 907				-			0%	-		
	Подъемные механизмы														
	Аренда строительных лесов	м2	562,00	217	121 954							0%	-		
	Монтаж лесов от отм -1,200 до отм +7,500	м2	562,00	240	134 880							0%	-		
	Демонтаж лесов от отм -1,200 до отм +7,500	м2	562,00	140	78 680							0%	-		
	Аренда люлек (из расчета 73дн*12 шт)	мап/см	876,00	4 894	4 287 144	140,16	140,16	140,16	685 943	148,92	728 814	33%	1 414 757		
	Монтаж люлек	шт	12,00	24 572	294 864	2,00	2,00	2,00	49 144	2,00	49 144	33%	98 288		
	Демонтаж люлек	шт	12,00	19 892	238 704	2,00	2,00	2,00	39 784	2,00	39 784	33%	79 568		
	Перестановка механизмов	шт	12,00	27 432	329 184	2,00	2,00	2,00	54 864	2,00	54 864	33%	109 728		
2.	**Окна (ПВХ)- наружные**														
	ОК-1(106шт), ОК-1*(26шт), ОК-2(13шт), ОК-2*(13шт), ОК-3(13шт), ОК-3*(13шт), ОК-4(17шт), ОК-5(3шт), ОК-7(6шт), ОК-7*(2шт), ОК-8(1шт), ОК-9(15шт), ОК-10(15шт),ОК-11(1шт), ОК-11*(1шт), ОК-12(2шт), ОК-12*(1шт), Ф-1(9шт), ОП-1(2шт), ОП-2(1шт) **Профиль:** WHS 60 (пр-во Россия) **Цвет профиля изнутри/снаружи:** белый/(серый) Coal Grey KDB74-U4 **Остекление:** **Тип 1** Стеклопакет 24мм (4мм прозрачное каленное+16мм спейсер+4мм прозрачное энергосберегающее каленное) **Тип 2** Стеклопакет 24мм (4мм прозрачное не каленное+16мм спейсер+4мм прозрачное энергосберегающее не каленное) **Тип 4** Стеклопакет 24мм (6мм прозрачное каленное+14мм спейсер+4мм прозрачное энергосберегающее каленное) ОК-2*,ОК-3*,ОК-7*, ОК-11*, ОК-12* - без энергосбрежения	м2	877,61	29 500	25 889 495	456,84	456,84	456,84	13 476 780	420,77	12 412 715	100%	25 889 495		
3.	**Приточные клапана**														
	Air Box (с отверстиями в профиле) - механический	шт	435,00	5 700	2 479 500								-		
4.	**Усиливающий профиль**														
	Усиливающий профиль 1,5 мм	м/п	633,60	2 800	1 774 080								-		
5.	**Балконные пары ПВХ**														
	ОК-6(28шт), ОК-6л(14шт) **Профиль :** ПВХ – WHS –Пр-во Россия **Цвет профиля изнутри/снаружи:** белый/ белый **Остекление:** **Тип 1** Стеклопакет 24 мм: (дверь) (4мм прозрачное каленное -16мм спейсер-4 мм прозрачное энергосберегающее каленное) **Тип 2** Стеклопакет 24мм (окно) (4мм прозрачное -16мм спейсер-4 мм прозрачное энергосберегающее)	м2	131,88	23 324	3 075 969								-		
6.	**Откосы на окна**														
	Откос на окна: Ширина 260 мм , толщина листа оцинкованного 0,65мм, RAL порошковое покрытие	м/п	1 690,00	6 700	11 323 000	845,00	845,00	845,00	5 661 500			50%	5 661 500		

7.	**Отливы на окна**														
	Отливы на окна: Ширина 260 мм , толщина листа оцинкованного 0,65мм, RAL порошковое покрытие	м/п	462,00	6 700	3 095 400	231,00	,00	231,00	1 547 700			50%	1 547 700		
8.	**Подоконная доска**														
	Подоконная доска +уширительный профиль + пена монтажная + монтажные шурупы Ширина - 200мм, Цвет –белый, Производство- Казахстан Home Line	м/п	23,00	2 721	62 583										
	Подоконная доска +уширительный профиль + пена монтажная + монтажные шурупы Ширина - 240мм, Цвет –белый, Производство- Казахстан Home Line	м/п	318,30	3 266	1 039 568										
	Подоконная доска +уширительный профиль + пена монтажная + монтажные шурупы Ширина - 300мм, Цвет –белый, Производство- Казахстан Home Line	м/п	19,60	4 082	80 007										
	Подоконная доска +уширительный профиль + пена монтажная + монтажные шурупы Ширина - 100мм, Цвет –белый, Производство- Казахстан Home Line	м/п	29,40	2 041	60 005										
	Подоконная доска +уширительный профиль + пена монтажная + монтажные шурупы Ширина - 120мм, Цвет –белый, Производство- Казахстан Home Line	м/п	3,60	2 041	7 348										
	Подоконная доска +уширительный профиль + пена монтажная + монтажные шурупы Ширина - 60мм, Цвет –белый, Производство- Казахстан Home Line	м/п	2,20	2 041	4 490										
9.	**Витражи наружные алюминиевые (входные группы)**														
	В-1(1шт) , В-1*(1шт), В-2(1шт), В-3(2шт), В-3*(2шт), В-4(2шт), В-5(2шт), В-5*(1шт) **Цвет профиля изнутри/снаружи:** RAL 7024 матовый порошковое покрытие(серый) **Остекление:** **Тип 1** Стеклопакет 26 мм (6мм прозрачное каленное -14мм спейсер-6 мм прозрачное энергосберегающее каленное) **в том числе двери в составе витража:** **Фурнитура: Ручка дуга 1шт , доводчик 1шт**	м2	56,90	86 300	4 910 470										
10.	**Вентилируемые алюминиевые решетки**														
	Алюминиевые вентилируемые решетки Цвет - RAL (серый) порошковое покрытие	м2	12,60	32 500	409 500										
11.	**Декоративная решетка для балконов кондиционерных блоков**														
	Профиль трубы: Alutech F50 Профиль ламели: Alutech SP50 Цвет профиля: RAL 6000	м2	138,60	74 405	10 312 533										
	Монтаж пластин из оцинкованой стали 0,7 мм, окрашенной с двух сторон полимерной краской Ral.6005.	п/м	1 247,40	1 830	2 282 742										
12.	**Устройство накрывки парапета (оцинкованный гнутый лист 1 мм)**														
	Устройство парапета: (OSB 8мм влагостойкий, оцинкованный лист крашенный 1 мм, мембрана, уголок металлический, кронштейны, пр. материалы) 0,96 м - м/п 0,66 м- м/п 0,39 м- м/п Металлический прогон в стоимость не входит!	м/п	129,00	26 827	3 460 683										
12.	**Обрамление деформационных швов между Пятнами 9-10**														
	Оцинкованный крашенный гнутый лист 1мм (вертикальный шов) (см. чертежи)	м/п	108,00	38 500	4 158 000										
	Оцинкованный крашенный гнутый лист 1мм (горизонтальный шов) (см чертежи)	м/п	14,51	156 200	2 266 462										
	Утепление деформационных швов	м2	212,00	8 400	1 780 800										
	Колонны козырьков К-1, К-2														
	Стеимость армокаркаса (для монтажа гранита колонн), со стоимостью углового профиля Hoffman	м2	30,24	14 978	452 935										
	Монтаж гранита по армокаркасу	м2	30,24	10 070	304 517										
	Устройство козырьков К-1, К-2 (оцинкованный гнутый лист 0,6 мм)														
1.	Устройство козырьков К-1, К-2 (оцинкованный лист 0,6мм, заклепки 4,3*16, силикон на стыках)	м2	54,98	5 802	318 994										
2	Изготовление и монтаж отливов козырька	м2	54,98	1 176	64 656										
	Устройство накрывки парапетной части козырька (оцинкованный гнутый лист 1 мм)														
1	**Устройство парапета:** (OSB 8мм влагостойкий, оцинкованный лист крашенный 1 мм, мембрана, уголок металлический, кронштейны, пр. материалы) 0,66 м- м/п Металлический прогон в стоимость не входит!	м/п	54,98	26 827	1 474 948										
	Двери наружные (алюминиевые) - антипаника														
1.	**ДВ-1л(1шт)- с порогом** **Профиль-** ALUTECH W62 (про-во Беларусь) **Цвет профиля:** RAL 7024 матовый, порошковое покрытие (серый) **Фурнитура:** Антипаника, доводчик **Остекление:** Стеклопакет 26мм 6мм прозрачное каленное -14мм спейсер-6 мм прозрачное энергосберегающее каленное)	м2	2,575	86 300	222 223										
	Подшивка выступающей части потолка парапета														
	Фасадные кассеты "Stynergy" с направляющей подконструкцией, цвет Ral-7032, Минплита 100мм, Пароизоляционная пленка	м2	5,00	15 994	79 970										
	Подшивка потолка с монтажом утепления и направляющих профилей (Работа производиться промышленными альпинистами)	м2	5,00	16 440	82 200										

	Заполнение шва цементно-песчаным раствором														
1.	Заполнение шва низ цоколя на мелком заполнителе Согласно проекта 05-12-16-(1-6) АДУ лист 15.	м.п.	82,25	2 124	174 699										
	Световые приямки, выход с подвала														
	Утепление в 2 слоя	м2	88,96	3 205	285 117										
	Монтаж утепления В 2 слоя	м2	88,96	696	61 916										
	Пароизоляционная мембрана	м2	88,96	126	11 209										
	Монтаж пароизоляции	м2	88,96	150	13 344										
	Стоимость армокаркаса (для монтажа гранита на приямке)	м2	88,96	5 956	529 846										
	Монтаж гранита по армокаркасу (стены приямка)	м2	88,96	10 070	895 827										
	Монтаж лючков для поливочных кранов 30*30														
	Монтаж лючков для поливочных кранов 30*30	шт	2,00	3 300	6 600										
	Устройство отлива примыкания кровельного покрытия выхода на кровлю (оцинкованый лист 1,0 мм)														
	Устройство отлива примыкания кровельного покрытия выхода на кровлю (оцинкованый лист 1,0 мм) 0,38 м-м/п	м/п	15,00	6 700	100 500										
	Итого с учетом НДС 12% :				**164 849 144**				**33 923 085**		**17 728 939**		**51 652 024**		

Причины несоответствия:
1. Качество выполняемых работ
2. Сдача исполнительной документации:
3. Испытание оборудования и инженерных коммуникаций:
4. Соблюдение сроков выполнения работ
по графику производства работ:
5. Этап работы:

5.1. Завершен
5.2. Не завершен

ЗАКАЗЧИК:

управляющий директор объекта

М.П.

ПТД
ОПП

Тех.надзор:

Эксперт по техническому надзору
ТОО Фирма КС "Курылыс Сарапт"
«_____» _____ 20____

ТОО «Бат-Сат-1»
Инженер ОТиТБ

Нач.уч.

ПОДРЯДЧИК:

Директор ТОО "ТехнОВиД плюс" Хрулёв С.А.

М.П.

Нач. ПТО: Крьстева Л.Ф.