Наименование объекта: **"Жилой комплес расположенный в г. Алматы, проспект Абая, угол улицы Манаса, пятна 11, 12"**

Заказчик: **ТОО "Бат Сат-1"**

Подрядчик: **ТОО "ТехнОВиД плюс"**

Договор подряда от 06.05.2019 года

Приложение

Договор подряда от 06.05.2019 года

АКТ

выполненных работ за АВГУСТ 2019 г.

Пятно 12

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость за ед., тенге	Сумма , тенге	Физ. объем работ			Стоимость принятых работ	Предыдущее выполнение		Выполнено с начала .		Подпись инженера ПТД/ПТО	Подпись инженера ОКК
						предъявлено	принято ПТО	принято ОКК		Физ. объём	Стоимость тенге	%	Стоимость тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	**Устройство вентилируемого фасада из креатона**	м2	2 837	27 390	77 704 975	~~1 774,82~~	~~1 774,82~~	~~1 774,82~~	~~48 612 320~~			63%	48 612 320		
1.1	Монтаж пароизоляции и ветрозащиты (материал Подрядчика)					1446,87			39679769						
1.2	Монтаж утеплителя в 2 слоя (ROCKWOOL) (материал Подрядчика)														
1.3	Монтаж подконструкции по системе крепления типа "Hoffmann" (материал Подрядчика)														
1.4	Монтаж креатона (материал Заказчика)														
1.5	Монтаж клинкерной плитки (материал Заказчика)														
1.6	Монтаж стоек для разделения плоскостейоблицовочного камня клинкера и креатона (материал Подрядчика)														
1.7	Изготовление и монтаж отливов для карнизов из оцинкованного окрашенного листа (материал Подрядчика)														
2	**Устройство цоколя из гранита**	м2	117	35 780	4 186 260							0%	-		
2.1	Монтаж подконструкции по системе крепления типа "Hoffmann" (материал Подрядчика)														
2.2	Монтаж армокаркаса (материал Подрядчика)														
2.3	Монтаж гранита (в т.ч. накрывка с фаской) (материал Заказчика)														
3	**Подъемные механизмы, леса**	м2	2 954	1 752	5 175 408	1 329,30	1 329,30	1 329,30	2 328 934			45%	2 328 934		
3.1	Аренда, монтаж, демонтаж лесов														
3.2	Аренда, монтаж, демонтаж люлек														
3.3	Перестановка механизмов														
4	**Монтаж наружных окон и балконных пар (ПВХ)**	м2	1 576,80	43 409	68 447 311	1 162,83	1 162,83	1 162,83	50 477 287			74%	50 477 287		
4.1	**ОК-1, ОК-1*-(84 шт), ОК-2, ОК-2*-(139 шт.),ОК-5, ОК-5*-(26 шт.),ОК-7(1шт)** **Профиль:** WHS 60 (пр-во Россия) **Цвет профиля изнутри/снаружи:** белый/(серый) Coal Grey KDB74-U4 **Остекление: Тип 1** Стеклопакет 24мм (4мм прозрачное каленное+16мм спейсер+4мм прозрачное энергосберегающее каленное), **Тип 2** Стеклопакет 24мм (4мм прозрачное не каленное+16мм спейсер+4мм прозрачное энергосберегающее не каленное), **Тип 4** Стеклопакет 24мм (6мм прозрачное каленное+14мм спейсер+4мм прозрачное энергосберегающее каленное) ОК-2* - без энергосбрежения														
4.2	Монтаж приточных клапанов														
4.3	Монтаж усиливающего профиля 1,5 мм														
4.4	**ОК-5 (39 шт), ОК-5л (39 шт) Профиль:** ПВХ – WHS –Пр-во Россия **Цвет профиля изнутри/снаружи:** белый/ белый **Остекление: Тип 1** Стеклопакет 24 мм: (дверь), (4мм прозрачное каленное -16мм спейсер-4 мм прозрачное энергосберегающее каленное), **Тип 2** Стеклопакет 24мм (окно) (4мм прозрачное -16мм спейсер-4 мм прозрачное энергосберегающее)														
4.5	Монтаж подоконных досок в МОП														
4.6	Монтаж откосов на окна (Ширина 260 мм , толщина листа оцинкованного 0,65мм, RAL порошковое покрытие)														

4.7	Монтаж отливов на окна (Ширина 260 мм , толщина листа оцинкованного 0,65мм, RAL порошковое покрытие)													
5	**Монтаж наружных алюминиевых витражей и дверей (входные группы)**	**м2**	**17,01**	**95 296**	**1 620 985**						0%	-		
5.1	**В-1, В-1* (2 шт.)** **Профиль –**ALUTECH (про-воБеларусь) **Цвет профиля изнутри/снаружи:** RAL 7024 матовый порошковое покрытие(серый) **Остекление: Тип 1** Стеклопакет 26 мм: (6мм прозрачное каленное -14мм спейсер-6 мм прозрачное энергосберегающее каленное) **в том числе двери в составе витража:** **Фурнитура:** Ручка дуга 1шт , доводчик 1шт													
5.2	Двери наружные (алюминиевые) - антипаника ДВ-1 (1шт), ДВ-1л(1шт)- с порогом, Профиль- ALUTECH W62 (про-во Беларусь) Цвет профиля: RAL 7024 матовый, порошковое покрытие (серый) Фурнитура: Антипаника, доводчик Остекление: Стеклопакет 26мм 6мм прозрачное каленное -14мм спейсер-6 мм прозрачное энергосберегающее каленное)													
5.3	Двери наружные (алюминиевые) - антипаника ДВ-1 (1шт), ДВ-1л(1шт)- с порогом, Профиль- ALUTECH W62 (про-во Беларусь) Цвет профиля: RAL 7024 матовый, порошковое покрытие (серый) Фурнитура: Антипаника, доводчик Остекление: Стеклопакет 26мм 6мм прозрачное каленное -14мм спейсер-6 мм прозрачное энергосберегающее каленное)													
6	**Работы по фрагментам фасада**	**м2**	**2 954**	**10 304**	**30 437 533**						0%	-		
6.1	Устройство козырьков К-1, К-2 (оцинкованный гнутый лист 0,6 мм) изготовление и монтаж отливов													
6.2	Колонны козырьков К-1, К-2 - облицовка гранитом по каркасу													
6.3	Подшивка выступающей части потолка парапета													
6.4	Вентилируемые алюминиевые решетки													
6.5	Декоративная решетка для балконов кондиционерных блоков (профиль трубы: Alutech F50, профиль ламели: Alutech SP50, цвет профиля: RAL 6000)													
6.6	Обрамление деформационных швов с утеплением между Пятнами 11-12													
6.7	Устройство накрывки парапета отделка по металлоконструкции													
	Всего, с учетом НДС:				**187 572 472**		-		~~101 418 541~~				101 418 541	

92 435 990

Причины несоответствия:

1. Качество выполняемых работ
2. Сдача исполнительной документации
3. Испытание оборудования и инженерных коммуникаций
4. Соблюдение сроков выполнения работ по графику производства работ:
5. Этап работы:

5.1. Завершен
5.2. Не завершен

Управляющий директор объекта

ПТД

ОПП

Тех.надзор

ПОДРЯДЧИК:

Директор ТОО "ТехнОВиД плюс"

Хрущёв С.А.

М.П.

Нач. ПТО: **Кръстева Л.Ф.**

ТОО «Бат-Сат-1»
Инженер ОТиТБ