подземными паркингами, восточнее улиц Розыбакиева, участок №388, севернее Лисинского,
участок №9 в Бостандыкском районе, пятно 3"

Заказчик: **ТОО "Бат Сат-1"**

Подрядчик: **ТОО "ТехнОВиД плюс"**

Договор подряда от 29.05.2020 года

Приложение

Договор подряда от 29.05.2020 года

0

АКТ

выполненных работ за СЕНТЯБРЬ 2020 г.

Пятно 3

№	Наименование	ед. изм.	кол-во по договору	Стоим. Монтажа за ед. тенге	Общая сумма по договору тенге	Физ. объем работ			Стоимость принятых работ	Предыдущее выполнение		Выполнено с начала		Подпись инженера ПТД/ПТО	Подпись инженера ОКК
						предъявлено	принято ПТО	принято ОКК		Физ. объём	Стоимость тенге	%	Стоимость тенге		
	Окна ПВХ														
1	**Окна ПВХ:** Ок-1 (224 шт), Ок-2 (96 шт), Ок-3 (41 шт), Ок-5 (13 шт) **Профильная система:** WHS-60 (пр-во Россия) **Фурнитура:** AXOR (Украина) **Цвет профиля изнутри/снаружи :** Белый/Coal Grey **Заполнение:** **Стеклопакет однокамерный 24мм:** Наружное стекло- 6мм прозрачное закаленное, дистанционная рамка- 14мм, внутреннее - 4мм прозрачное закаленное энерго	м2	1 437,15	27 865	**40 046 185**		-	-	-	1 028,95	28 671 692	72%	28 671 692		
2	**Подоконная доска:** Подоконная доска на позиции: Ок-1, ОК-2, ОК-3. **Ширина**: 250 мм **Цвет:** Белый **Производство:** Казахстан (Home Line)	п/м	814,32	3 300	**2 687 256**										
	Балконные пары (ПВХ)														
3	**Окна ПВХ:** ОК-4 (70 шт), Поз 13 (30шт), Поз 14 (40 шт) **Профильная система:** WHS-60 (пр-во Россия) **Фурнитура:** AXOR (Украина) **Цвет профиля изнутри/снаружи :** Белый/Белый **Заполнение:** **Стеклопакет однокамерный 24мм** (6мм прозрачное не закаленное+ 14мм спейсер+4мм прозрачное) **Низ двери - сэндвич**	м2	302,40	26 496	**8 012 390**	257,04	257,04	257,04	6 810 532			85%	6 810 532		
4	**Подоконная доска:** Подоконная доска на позиции: Ок-4. **Ширина**: 250 мм **Цвет:** Белый **Производство:** Казахстан (Home Line)	м2	98,00	3 300	**323 400**										
	Витражи алюминиевые , двери в витраже , створки оконные в витраже														
5	**Витражи алюминиевые:** Вр-1 (1шт), Вр-2 (2шт), Вр-1тамбур (1шт) **Профильная система:** Витражи Alutech F50, створки в витраже W62, двери в витраже W62. (пр-во Беларусь) **Фурнитура:** Stublina (Сербия)- оконные открывания , Турция (двери) **Цвет профиля внутри/снаружи для витражей Вр-1, Вр-2** RAL 7021глянец / RAL 7024глянец **Цвет профиля внутри/снаружи для витражей Вр-1 тамбур** RAL 7021глянец / RAL 7021глянец **Заполнение:** **Тип 1 (Видимая часть витража):** Стеклопакет однокамерный 24мм: (6мм прозрачное закаленное+ 14 мм спейсер+ 4мм прозрачное энергосберегающие закаленное)	м2	18,90	77 983	**1 473 879**										
	Двери алюминиевые наружные в проем														
7	**Двери :** Д-1*(2шт), Д-2*(1шт), Д-3*(1шт) **Профильная система:** Двери в проем Alutech W62 (пр-во Беларусь) **Фурнитура:** Доводчик , ручка дуга , петли дверные , замок роликовый , ответная планка , накладки на цилиндр **Цвет профиля внутри/снаружи:** RAL согласно проекта. **Заполнение:** **Тип 1 :** Стеклопакет однокамерный 26мм: (6мм прозрачное закаленное+ 16 мм спейсер+ 4мм прозрачное энергосберегающие закаленное)	м2	8,10	91 764	**743 288**										
8	**Навесной вентилируемый фасад (гранит)**														
	Материалы														
	Подконструкция по системе крепления "HILTI" или аналог (под гранит) , в том числе крепеж	м2	494,70	8 135	4 024 385										
	Утепление в 2слоя 50+50мм, в том числе крепеж	м2	494,70	3 365	1 664 666		-	-	-	427,57	3 478 282	86%	3 478 282		
	Пароизоляционная мембрана	м2	494,70	126	62 332		-	-	-	427,57	1 438 773	86%	1 438 773		
	Ветрозащитная мембрана негорючая	м2	494,70	255	126 149		-	-	-	427,57	53 874	86%	53 874		
	Итого материалы:				**5 877 532**		-	-	-	427,57	109 030	86%	109 030		
	Работа								-		5 079 959		**5 079 959**		
	Монтаж подконструкции по системе крепления типа "Hoffmann" или аналог (под гранит)	м2	494,70	5 043	2 494 772										
	Монаж утеплителя	м2	494,70	696	344 311		-	-	-	427,57	2 156 236	86%	2 156 236		
	Монтаж пароизоляции	м2	494,70	150	74 205		-	-	-	427,57	297 589	86%	297 589		
	Монтаж ветрозащной мембраны	м2	494,70	150	74 205		-	-	-	427,57	64 136	86%	64 136		
	Монтаж гранита по каркасу	м2	494,70	7 027	3 476 257		-	-	-	427,57	64 136	86%	64 136		
	Итого работа :				**6 463 750**							0%	-		
	Итого материалы + работа:	м2	494,70	24 947	**12 341 282**				-		2 582 097		**2 582 097**		
									-		7 662 056		**7 662 056**		

9	**Навесной вентилируемый фасад (Creaton)**															
	Материалы															
	Подконструкция по системе крепления "Hoffmann" или аналог (под Creaton) , в том числе крепеж		2 749,50	8 135	22 367 183	~~470,77~~	~~470,77~~		~~3 829 714~~	2 278,73	18 537 469	100%	~~22 367 183~~	18537469		
	Утепление в 2слоя 50+50мм, в том числе крепеж		2 749,50	3 365	9 252 068	470,77	470,77		1 584 141	2 278,73	7 667 926	100%	9 252 067			
	Пароизоляционная мембрана	м2	2 749,50	126	346 437	470,77	470,77	470,77	59 317	2 278,73	287 120	100%	346 437			
	Ветрозащитная мембрана негорючая	м2	2 749,50	255	701 123	470,77	470,77	470,77	120 046	2 278,73	581 076	100%	701 122			
	Итого материалы:				**32 666 811**				~~5 593 218~~ 1763504		27 073 591		~~32 666 809~~	28837095		
	Работа															
	Монтаж подконструкции по системе крепления типа "Hoffmann" или аналог (под Creaton)	м2	2 591,70	3 889	10 079 121	~~470,77~~	~~470,77~~	~~470,77~~	~~1 830 825~~	2 278,73	8 861 981	106%	~~10 692 806~~	8861981		
	Монаж утеплителя	м2	2 749,50	696	1 913 652	470,77	470,77	470,77	327 656	2 278,73	1 585 996	100%	1 913 652			
	Монтаж пароизоляции	м2	2 749,50	150	412 425	470,77	470,77	470,77	70 616	2 278,73	341 810	100%	412 426			
	Монтаж ветрозащитной мембраны	м2	2 749,50	150	412 425	470,77	470,77	470,77	70 616	2 278,73	341 810	100%	412 426			
	Монтаж Creaton по каркасу	м2	2 591,70	4 524	11 724 851							0%	-			
	Монтаж подконструкции под Creaton и плиты Creaton альпинистами	м2	157,80	9 661	1 524 506			468888				0%	-			
	Итого работа :				**26 066 980**			2 132 392	~~2 299 713~~		11 131 597		~~13 431 310~~	11600485		
	Итого материалы + работа:	м2	**2 749,50**	**21 362**	**58 733 791**				~~7 892 931~~		38 205 188		~~46 098 119~~	40437580		
10	**Облицовка цоколя натуральным гранитом**															
	Материалы															
	Подконструкция из армокаркаса (под натуральный гранит)	м2	37,80	5 956	225 137											
	Утепление в 2слоя 50+50мм, в том числе крепеж	м2	37,80	3 365	127 197											
	Пароизоляционная мембрана	м2	37,80	126	4 763											
	Ветрозащитная мембрана негорючая	м2	37,80	255	9 639											
	Итого материалы:				**366 736**											
	Работа															
	Монаж утеплителя	м2	37,80	696	26 309											
	Монтаж пароизоляции	м2	37,80	150	5 670											
	Монтаж ветрозащитной мембраны	м2	37,80	150	5 670											
	Монтаж подсистемы из армокаркаса и натурального гранита	м2	37,80	10 070	380 646											
	Итого работа :				**418 295**											
	Итого материалы + работа:	м2	**37,80**	**20768**	**785 031**											
11	**Накрывка из натурального гранита по армокаркасу**															
	Материалы															
	Подконструкция из армокаркаса (под накрывку из натурального гранита)	п/м	97,60	4 410	430 416											
	Итого материалы:				**430 416**											
	Работа															
	Монтаж подсистемы из армокаркаса и натурального гранита	п/м	97,60	7 050	688 080											
	Итого работа :				**688 080**											
	Итого материалы + работа:	п/м	97,60	11 460	**1 118 496**											
12	**Подъемные механизмы**															
	Аренда строительных лесов	м2	420,00	450	189 000											
	Монтаж лесов от отм 0,000 до отм +4,200	м2	420,00	264	110 880											
	Демонтаж лесов от отм 0,000 до отм +4,200	м2	420,00	154	64 680											
	Аренда люлек (из расчета 133дн*18 шт)	маш/см	1 320,00	3 300	4 356 000	924,00	924,00	924,00	3 049 200			70%	3 049 200			
	Монтаж люлек	шт	16,00	29 060	464 960	11,00	11,00	11,00	319 660			69%	319 660			
	Демонтаж люлек	шт	16,00	23 890	382 240	11,00	11,00	11,00	262 790			69%	262 790			
	Итого подъемные механизмы:				**5 567 760**				**3 631 650**				**3 631 650**			
13	**Жалюзийные решетки**															
	Изготовление и монтаж алюминиевых решеток (пр-во Казахстан)	кв.м.	108,90	38 500	**4 192 650**											
14	**Устройство накрывки парапета (оцинкованный гнутый лист 1 мм)**															
	Устройство парапета:	п/м	218,74	26 827	**5 868 138**											
15	**Противопожарная отсечка**															
	Противопожарная отсечка (Оцинкованный лист	п/м	2 988,5	1 995	**5 962 058**		-	-	-	2 290,26	4 569 069	77%	4 569 069			
16	**Отливы, Откосы**															
	Отливы шириной не более 250мм (оконные)	п/м	754,00	5 043	3 802 422											
	Откосы шириной не более 250мм (оконные)	п/м	2 209,30	5 043	11 141 500											
	ИТОГО отливы :				**14 943 922**											
17	**Гребенка**															
	Алюминисвая декоративная панель (гребенка)	м2	720	27 321	19 671 120											
	Обрамления декоративной панели (гребенка)	п/м	1 005	6 700	6 733 500											
	Итого гребенка:				**26 404 620**											
	Итого с учетом НДС 12%				**189 204 146**				~~18 335 113~~ 12 674 544		79 108 005		~~97 443 118~~ 91782579			

Причины несоответствия:
1. Качество выполняемых работ
2. Сдача исполнительной документации:
3. Испытание оборудования и инженерных коммуникаций:
4. Соблюдение сроков выполнения работ по графику производства работ:
5. Этап работы:

5.1. Завершен
5.2. Не завершен

ЗАКАЗЧИК:

Управляющий директор объекта _____

М.П.

Тех.надзор _____

ПТД
ОПП

ТОО «BAZIS-A Corp.»
Инженер отдела БиОТ

ЧЕНГЕЛБАЕВ АРЖАН БОЛАТОВИЧ
АВТОРСКИЙ НАДЗОР
KZ10VJE00048226

ПОДРЯДЧИК:

Директор ТОО "ТехнОВиД плюс" _____ **Хрущёв С.А.**

М.П.

Нач. ПТО: _____ **Кръстева Л.Ф.**