Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«29» августа 2016 г.

Заказчик ГУ «Отдел строительства города Актобе», 030000, г. Актобе ул. Алтынсарина, №3
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 25.08.2016 г., ТОО «Актобе Электросетьстрой» Кушкенов Булат Каиргалиевич г.Актобе, Промзона участок 489А
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ 25.08.2016 ТОО «Строй - МАХ» Жубанизов А.У. аттестат АДСЖКХ №03889 от 19.10.2012г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту 25.08.2016 г. ПрК «Актюбгражданпроект» ГИП Усембеков Е.А.,
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов
произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Строительство средней школы на 1200 мест в мкр «Нур-Актобе», города Актобе,
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Актюбинская область, город Актобе, ж/м Каргалы, уч. 12А,
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «24» декабря 2012 г., №3976 ГУ «Акимат города Актобе»;
наименование органа вынесшего решение
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__ года №_____;
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» №317 от 21.05.2014г,

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в в) проекта (проектно-сметной документации) ПрК «Актюбгражданпроект» РП 18724004

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Отдел строительство города Актобе» №03-8/275 от 27.09.2013 г.;

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ «май» 2014 года;

месяц, год

окончание работ «август» 2016 года ;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 12,5;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 12,5;

фактически, месяц: 12,5;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	$м^2$	17434,87		17607,2	
Строительный объем	$м^2$	84165,78		71065	
Площад застройки	$м^2$	5798,75		11104	
Количество этажей	шт	3		3	
Вместимость	мест	1200		1200	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период ;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

На участке школы размещено школа на 1200 мест, теплица, спортивные площадки, малые архитектурные формы, навесы для защиты от солнца и ветра площадке для пред школьных классов, оборудованная площадка для мусоросборников из 3-х контейнеров.

Площадь озеленения составляет 1,3 га. Зеленые насаждения представлены специальными посадками учебно-опытной зоны. По всему периметру школы выполнено ограждение, высотой панелей 1,2 м.

Здание школы выполнено в виде сложной конфигурации из 6-ти объединенных блоков. Габаритные размеры 66,6х131,82м. Под зданием предусмотрено тех подполье. Высота этажей предусмотрена в спортзале 7,6м, учебных блоках-3,3м, актовый зал - 6,3м, подвал-2,7м от пола до потолка.

Блок А-общественный блок с вестибюльной группой;

Блок Б-учебный блок;

Блок В-учебный блок;

Блок Г-учебный и трудового обучения;

Блок Д-общественный блок со столовой и актовым залом(актовый зал двухсветный)

Блок Е-спортивный блок;

Крыши, кроме центральной части выполнены скатными, с покрытием цветной металлочерепицей. В блоке А крыша плоская.

Стены школы облицованы цветным кирпичом, цоколь –керамической фасадной плиткой.

Внутренняя отделка выполнена в учебных классах, в помещениях администрации, в коридорах, лестничных клетках окраска водоэмульсионная.

В производственных помещениях кухни, санузлах, душевых, кладовых уборочного инвентаря-стены из глазурованной плитки.

Оконные заполнения выполнены из металлопластика с тройным остеклением, двухкамерные.

Двери внутренние деревянные, наружные деревянные.

Выполнены при главном входе два пандуса.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 1 693 899 236,80 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 1 255 750 180 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 161 517 340 тенге,

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1 693 899 236,80 тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 1 638 863 867,20 тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0 тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: объект: **«Средняя школа на 1200мест в микрорайоне «Нур Актобе» г. Актобе» принять в эксплуатацию.**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Алимбаев А.С

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Технический надзор: Жубанизов А.У

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Авторский надзор: Усембеков Е.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Подрядчик (генеральный подрядчик):Кушкенов Б.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

«Ақтөбе қаласының сәулет және қала құрылысы бөлімі» мемлекеттік мекемесінде
ТІРКЕЛДІ
№ 687 «20» 06 2016 ж.
Қолы
Маман Х.С.