Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«20» сентября 2023 г.

Заказчик *ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Аршалынского района", РК Акмолинская область Аршалынский район, п. Аршалы, Жанибека Ташенова, 47*

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) *от «20» сентября 2023 года ТОО "BEAR Инжиниринг" директор Гладковская-Медведева А.А. СКО, г. Петропавловск, ул. Ауэзова 247 «А»*

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ *от «20» сентября 2023 года ТОО "Аманат Инжиниринг" , Курмашев К.М. аттестат эксперта KZ46VJE00027014 от 01.06.2017*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту
от «20» сентября 2023 года ТОО " Игілік Стройпроект" Тойгажа Ж.Б.

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: *"Строительство уличного освещения в с. Акбулак Аршалынского района Акмолинской области"Новое строительство, второй уровень ответственности*

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровеньответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: *Республика Казахстан, Акмолинская область, Аршалынский район, с.Акбулак*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает, что *"Строительство уличного освещения в с. Акбулак Аршалынского района Акмолинской области" по адресу: Республика Казахстан, Акмолинская область, Аршалынский район, с. Акбулак*

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок: акт на право постоянного землепользования выдано *КГУ «Аппарат акима Аршалынского района» от 07.09.2021 года № А-253.*

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком

на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий *№ KZ07REA00343735 от 27.07.2023 г Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области"*

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) *ТОО "Игілік Стройпроект", Рабочий проект*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) *ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Аршалынского района", № 43 от 28.09.2022 года*

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *27 июля 2023 года*

месяц, год

окончание работ сентябрь 2023г

месяц, год (перечень документов или номер приложения к акту)

при продолжительности строительства, месяц: 2 (два)

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5 (пять)

фактически, месяц: 2 (два)

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь			
Число этажей			
Общий строительный объем			
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений			

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: Однокомнатных Двухкомнатных Трехкомнатных						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

*Выполнено строительство высоковольтной линии ВЛИ-0,4 кВ проводом СИП-4 4*25 мм2 от РУ-0,4 кВ существующей КТП 10/0,4 кВ № 44 (точка подключения) до ящика управления наружным освещением ЯУО. От ЯУО выполнено строительство сетей уличного освещения на мет. стойках ВЛ-0,4 кВ проводом СИП-4 4*16 мм2. Выполнено освещение дороги светодиодными светильниками CoreLine Malaga LED BDP102 Led110/740 мощностью 83 Вт на металлических стойках типа СТВг-8 Управление освещением предусмотрено через ЯУО в автоматическом режиме. В шкафу учёта установлен счётчик электроэнергии для учёта и передачи данных потребления электроэнергии в энергоподающую организацию.*

Все электромонтажные работы по устройству электроустановок выполнены в соответствии с требованиями ПУЭ РК, РДС РК 4.04-191-2002 с СНиП РК 4.04-10-2002.

(краткие технические характеристики по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями:

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 29437,495 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных

работ 26283,478 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря

_____ тыс. тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:

27965,62059 тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ: 24969,3041 тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ *"Строительство уличного освещения в с. Акбулак Аршалынского района Акмолинской области" по адресу: Республика Казахстан, Акмолинская область, Аршалынский район, с. Акбулак*

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: Даулетбеков Н.Е._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор *Курмашев К.М.*_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор *Тойгажа Ж.Б.*_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) *Гладковская-Медведева А.А.*_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.