Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«20» сентября 2023 г.

Заказчик *ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Аршалынского района", РК Акмолинская область Аршалынский район, п. Аршалы, Жанибека Ташенова, 47*

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) *от «20» сентября 2023 года ТОО "BEAR Инжиниринг" директор Гладковская-Медведева А.А. СКО, г. Петропавловск, ул. Ауэзова 247 «А»*

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ *от «20» сентября 2023 года ТОО "Аманат Инжиниринг" , Курмашев К.М. аттестат эксперта KZ46VJE00027014 от 01.06.2017 г*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту
от «20» сентября 2023 года ТОО " ТМ ПроектСтрой"" Алибаев А.А.

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: *"Строительство уличного освещения в с. Сараба Аршалынского района Акмолинской области" Новое строительство, второй нормальный уровень ответственности*

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровеньответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: *Республика Казахстан, Акмолинская область, Аршалынский район, с.Сараба*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает, что *"Строительство уличного освещения в с. Сараба Аршалынского района Акмолинской области" по адресу: Республика Казахстан, Акмолинская область, Аршалынский район, с. Сараба*

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок: акт на право постоянного землепользования выдано *акиматом Сарабинского с. о. от 08.06.2022 г № 15-Р*

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком
на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий *№ KZ91REA00343775 от 27.07.2023г Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области"*
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) *ТОО "ТМ ПроектСтрой", 21.08.2020 г., Рабочий проект*
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) *ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Аршалынского района", № 45 от 22.12.2022 года*
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *27 июля 2023 года*
месяц, год

окончание работ сентябрь 2023г.
месяц, год (перечень документов или номер приложения к акту)

при продолжительности строительства, месяц: 5

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5
фактически, месяц: 2 (два)

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь			
Число этажей			
Общий строительный объем			
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений			

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м^2		Число квартир	Площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: Однокомнатных Двухкомнатных Трехкомнатных						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Выполнено строительство линии электропередач :

1. *ВЛИ-0,4 кВ проводом СИП-4 4*25мм от РУ-0,4 кВ существующей КТП 10/0,4 кВ № 14 мощностью 100 кВА*
2. *ВЛИ-0,4 кВ проводом СИП-4 4*25мм от РУ-0,4 кВ существующей КТП 10/0,4 кВ № 6 мощностью 100 кВА*
3. *ВЛИ-0,4 кВ проводом СИП-4 4*25мм от РУ-0,4 кВ существующей КТП 10/0,4 кВ № 5 мощностью 250 кВА*
4. *ВЛИ-0,4 кВ проводом СИП-4 4*25 от РУ-0,4 кВ существующей КТП 10/0,4 кВ № 17 мощностью 250 кВА*

до ящиков управления наружным освещением И-710. От И-710 выполнено строительство сетей уличного освещения на мет. стойках ВЛ-0,4 кВ проводом СИП-4. Выполнено освещение дороги светодиодными светильниками ДКУ-LED-01-120W мощностью 120 Вт на металлических стойках типа СТВг. Управление освещением предусмотрено через И-710 в автоматическом режиме.

Все электромонтажные работы по устройству электроустановок выполнены в соответствии с требованиями ПУЭ РК, РДС РК 4.04-191-2002 с СНиП РК 4.04-10-2002.

(краткие технические характеристики по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями:

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 67034,899 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных

работ 59852,588тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря

_____ тыс. тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:

63683,1547 тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ: 56859,95955 тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ *"Строительство уличного освещения в с. Сараба Аршалынского района Акмолинской области" по адресу: Республика Казахстан, Акмолинская область, Аршалынский район, с. Сараба*

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: Даулетбеков Н.Е._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор *Курмашев К.М.*_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор *Алибаев А.А.*_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) *Гладковская-Медведева А.А.*_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.