Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

ДЕКЛАРАЦИЯ О СООТВЕСТВИИ

«_20_» __июня _2022 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО «ЕвроТехСтрой-2003», директор Халиков Д.Г., БИН 030540011950, 071400, ВКО г.Семей, пер. Павлова,30, тел. 87010535055;

по объекту: «**Строительство жилого многоквартирного дома по адресу: ул. Л.Чайкиной, 25, г.Семей, ВКО**»;

Заказчиком которого является: **ТОО «ЕвроТехСтрой-2003», директор Халиков Д.Г.**

Удостоверяет что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:_____;
   наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация) выполнен ТОО «Лучеза».

утвержден(а) : **ТОО «ЕвроТехСтрой-2003», директор Халиков Д.Г.**
_____;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провознаяспособность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту			Фактически		
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;
(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	1975,9	1975,9
Число этажей	этаж	6,7	6,7
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	9363,2	9363,2
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	22	1975,9	1030,6	22	1975,9	1030,6

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

За условную отметку 0.000 принят уровень чистого пола первого этажа, что соответствует абсолютной отметке по генплану. Конструктивная схема здания стеновая , с несущими продольными и поперечными стенами. Опирание плит перекрытия решено на продольные и поперечные стены.

Наружные стены - трехслойные толщиной 690мм, несущая часть толщиной 510мм из силикатного кирпича СОРПо-150/F50/1.8 ГОСТ 379-2015 на растворе М50, теплоизоляционные плиты ISOVER Стандарт 50кг/м3-δ=60мм и облицовка защитным слоем из силикатного кирпича СОЛПу-М125/F25/1.4 ГОСТ 379-2015 на растворе М50 толщиной 120мм. Утеплитель к стене крепится дюбельными упорами по ТУ2291-006-20994511-99 марки 8х95-ОМАХ.

Перекрытия из сборных железобетонных плит с круглыми пустотами по серии 1.141-1 вып. 63, 61; ТОО «СЭТ ТРАНС».

Фундаментные блоки по ГОСТ 13579-2018.

Фундаментная подушка под проектируемые стены монолитная толщиной 300 мм.

Перемычки сборные железобетонные по ГОСТ 948-2016.

Лестничные марши внутри здания выполняется из сборных бетонных ступеней по металлическим косоуром. Ступени приняты по ГОСТ 8717-2016. Косоуры оштукатурить по сетке «Рабица» цементно-песчаным раствором толщиной 50мм.

Отмостка по периметру здания - бетонная шириной 1500мм, толщиной по уклону от 70до 100мм по детали №52 Серия 2.110-1.

Оконные блоки выполняются по индивидуальному заказу. Оконные блоки выполняются с двухкамерным стеклопакетом по ГОСТ 2ГОСТ 30674-99 (тройное остекление). Приведённое сопротивление теплопередаче оконных блоков R=0,51 м² х °С/Вт;

Оконные блоки выполняется из поливинилхлоридных (ПВХ) профилей с коричневой лицевой поверхностью кромочным пластиком;

Двери внутренние приняты деревянные по ГОСТ 6629-88

Полы - бетонные, керамогранит с шероховатой поверхностью, керамическая не глазурованная плитка, линолеум многослойный

Кровля односкатная, рулонная с внутренним водостоком

Фасад - кирпичная кладка под расшивку швов.

Цоколь облицовывается плиткой типа «Рваный камень».

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: _декабрь_2021_года;
окончание работ: _июнь_2022_года;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: _6__;
фактически, месяц:_7_.
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ____ ___% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
_____
_____
_____
_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)
12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается); _____
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____
_____ и.о. руководителя отдела Мустафина
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «**Строительство жилого многоквартирного дома по адресу: ул. Л.Чайкиной, 25, г.Семей, ВКО**», готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «ЕвроТехСтрой-2003»
Халиков Д.Г.

_____ М.П.

«_20_» __июня _2022 г.