Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

ДЕКЛАРАЦИЯ О СООТВЕСТВИИ

«30» июня 2023 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «ЕвроТехСтрой-2003», директор Садыков А.Ж., БИН 030540011950, 071400, область Абай, г.Семей, пер. Павлова,30, тел. 87010535055;**
по объекту: «**Строительство жилого многоквартирного дома по ул. А. Байтурсынова, 51 г. Семей ВКО**»

Заказчиком которого является: **ТОО «ЕвроТехСтрой-2003», директор Садыков А.Ж.**
Удостоверяет что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:_____;
   наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация) выполнен ТОО «Лучеза».
   утвержден(а) : **ТОО «ЕвроТехСтрой-2003», в лице директора Садыкова А.Ж.**
   _____;
   наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;
(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	4456,59	4456,59
Число этажей	этаж	9	9
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	19623,9	19623,9
В том числе подземной части	м3	1702,9	1702,9
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных трехкомнатных	36	3279,6	1831,5	36	3279,6	1831,5

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Жилой дом запроектирован 9-ти этажный, одно подъездный, с подвалом, с холодным чердаком. Здание прямоугольной формы с размерами в осях 1-9 31,72 м, в осях А-Е 14,78 м.

Высота жилых этажей - 3,0 м. в чистоте. Полная высота этажа 3,3 м.

Высота этажа подвала - 2,7 м от пола до низа плит перекрытий.

Высота холодного чердака - 2,08 м.

Лестничные клетки типа Л1.

Лифт пассажирский грузоподъемностью 630 кг.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ:_июнь_2022_года;

окончание работ: _июнь_2023_года;

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: _8__;

фактически, месяц:_12_.

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе

в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

Сеитбергенов Б.Э.

ГКП „Семей Водоканал" Сагандыков Е.З.

Едильбаев А.Е.

ГКП „Теплокоммунэнерго" директор Тулеубергенов С.Т.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается); _____

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____

Пустафина Э.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство жилого многоквартирного дома по ул. А. Байтурсынова, 51 г. Семей ВКО»** готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «ЕвроТехСтрой-2003»
Садыков А.Ж.

_____

М.П.