Приложение

Договор подряда от 14.12.2020 года

Наименование объекта: **"Нурлы Тау", пятно 4Г , расположенный южнее ул. Ганди, Восточнее ул. Западная Желтоксан, Бостандыкский р-н, г. Алматы (К-67-20 "Нурлы Тау", пятно 4"Г")**

Заказчик: **ТОО "Бат-Сат-1"**
Подрядчик: **ТОО "ТехнОВиД плюс"**
Договор подряда от 14.12.2020 года

АКТ
выполненных работ за ОКТЯБРЬ 2021 г.

№ п/п	Наименование работ (согласно утвержденных конструктивов)	Ед. изм.	Кол-во по договору	Материал, тенге	Работа, тенге	Итого за ед., материалы и работа	Общая сумма по договору тенге	Физ. объем работ: предъявлено	Физ. объем работ: принято ПТО	Физ. объем работ: принято ОКК	Стоимость принятых работ	Предыдущее выполнение: Физ. объём	Предыдущее выполнение: Стоимость тенге	Выполнено с начала: %	Выполнено с начала: Стоимость тенге	Подпись инженера ПТД/ПТО	Подпись инженера ОКК
	Алюминиевые витражи																
1	**Алюминиевые витражи - Система Элемент фасада EFS TK 70/120, со встроенными скрытыми створками наружнего открывания в количестве 703 шт и двери и распашными дверьми в кол-ве 17 шт. Цвет профиля изнутри/снаружи: RAL 9016 глянец/Анод. Бронза**	м2	4089,04	77 991	18 694	96 685	983 735 068	723,15	723,15	723,15	69 917 758	1 071,24	103 572 839	18%	173 490 597		
	Тип 2. (зона эмалита) Стеклопакет 28мм (6мм Мультикомфорт Silver 40/34 закаленный+16мм спейсер + U-профиль+6мм RAL7031		6085,60						0,00	0,00							
	Итого с учетом НДС:						**983 735 068**				**69 917 758**		**103 572 839**		**173 490 597**		
2	**Алюминиевые витражи сегментов кровли**																
2.1	**Алюминиевые витражи - Система F50SG структурное со встроенными лючками дымоудаления наружнего открывание в количестве 2шт. Профиль.: Алютех (пр-во Беларусь) Цвет профиля изнутри: RAL 9016**	м2	1138,00	84 018	21 004	**105 022**	**119 515 036**		0,00	0,00	**0**		**0**	0%	**0**		
2.2	**Автоматический привод GEZE или аналог, без учета проводов угол откр. 45град.**	шт	2,00	331 500	25 800	**357 300**	**714 600**		0,00	0,00	**0**		**0**	0%	**0**		
3	**Алюминиевые витражи наклонной части**																
	Алюминиевые витражи - Система F50SG структурное со встроенными Профиль.: Алютех (пр-во Беларусь) Цвет профиля изнутри: RAL 9016	м2	115,9	84 018	21 004	**105 022**	**12 172 050**		0,00	0,00	**0**		**0**	0%	**0**		
4	**Утепление спендерной части (зашивка эмалита)**																
	Оцинкованный лист 0,55 мм, утеплитель ВентиБатс 100мм (П90), клей, зонтики-конфермат, крепёжные материалы+оцинкованный лист	м2	7339,50	9 200	2 300	**11 500**	**84 404 250**		0,00	0,00	**0**		**0**	0%	**0**		
5	**Устройство межэтажной противопожарной отсечки**																
	Оцинкованный лист 0,55мм, клей Линотерм, метизы	м/п	3634,00	3 080	770	**3 850**	**13 990 900**				**0**		**0**	0%	0		
6	**Противопожарные двери (см лист АР-24и1)**																
	Противопожарные двери 1-но створчатые Алютех С48, 6мм зак. Поз2 1210*2100 (42шт), Цвет - 9016 глянец, Предел огнестойкости EI 15	м/п	106,72	89 792	7 600	**97 392**	**10 393 674**		0,00	0,00	0		**0**	0%	**0**		
7	**Противопожарные окна (см лист АР-32)**																
	Противопожарные окна ОК-4 1460*850 (20шт), ОК-5 750*1450 (1шт) Предел огнестойкости EI-60	м2	25,90	226 580	25 100	**251 680**	**6 518 512**		0,00	0,00	**0**		**0**	0%	**0**		
8	**Балконные пары (см лист АР-31-32)**																
	Балконные пары ПВХ Профиль.: WHS-60 (пр-во Россия) **Цвет профиля:** белый/белый **Остекление: Тип 1 Нижний с/п в двери** Стеклопакет 24мм (4мм прозрачное каленное + 16 мм спейсер + 4мм энерго каленное) **Тип 2** Стеклопакет 24мм (4мм прозрачное не каленное + 16 мм спейсер + 4мм энерго не каленное) **Фурнитура:** AXOR - Украина, защелка магнитная балконная	м2	513,87	18 529	4 632	**23 161**	**11 901 743**	56,08	56,08	56,08	**1 298 869**		**0**	11%	**1 298 869**		
	Подоконник, цвет - белый, ширина 200мм	м/п	169,00	3 221	850	**3 390**	**572 910**		0,00	0,00	**0**		**0**	0%	**0**		
9	**Снегозадержатель на кровле**																
	Снегозадержатель на кровле (труба нержавейка, закладные, муфты стяжные прочие материалы) см. узел	м/п	240,00	39 120	9 780	**48 900**	**11 736 000**		0,00	0,00	**0**		**0**	0%	**0**		
10	**Снегозадержатель на кровле**																
	Лестницы на кровле для обслуживания, Нерж. , закладные 3,1*1,05 (2шт), 10*1,05 (1шт), 3*1,05 (1шт)	м2	20,16	156 000	39 000	**195 000**	**3 931 200**		0,00	0,00	**0**		**0**	0%	**0**		
11	**Вентилируемый фасад (гранит на подсистеме)-наружные стены**																
	Утеплитель в 2 слоя 50мм+50мм (в том числе крепеж)	м2	441,20	3 365	696	**4 061**	1 791 713		0,00	0,00	**0**		**0**	0%	**0**		

	Пароизоляционная мембрана	м2	441,20	155	150	305	134 566		0,00	0,00	0		0	0%	0		
	Ветрозащитная мембрана	м2	441,20	255	150	405	178 686		0,00	0,00	0		0	0%	0		
	Противопожарная отсечка, оцинкованный лист б=1мм L=200	м.п.	66,88	1 400	350	1 750	117 040		0,00	0,00	0		0	0%	0		
	Противопожарная отсечка, оцинкованный лист б=1мм L=270	м.п.	45,90	1 645	350	1 995	91 571		0,00	0,00	0		0	0%	0		
	Противопожарная отсечка, оцинкованный лист б=1мм L=320	м.п.	31,40	1 820	350	2 170	68 138		0,00	0,00	0		0	0%	0		
	Противопожарная отсечка, оцинкованный лист б=1мм L=430	м.п.	41,70	2 905	350	3 255	135 734		0,00	0,00	0		0	0%	0		
	Подконструкция по системе крепления "Hoffmann" (гранит)	м2	441,20	14 500	5 043	19 543	8 622 372		0,00	0,00	0		0	0%	0		
	Подконструкция по системе крепления "Hoffmann" (гранит) на откосы	м2	50,00	14 500	6 556	21 056	1 052 800		0,00	0,00	0		0	0%	0		
	Монтаж накрывки гранита	м2	104,00		7 050	7 050	733 200		0,00	0,00	0		0	0%	0		
	Монтаж гранита на подсистеме	м2	441,20		7 027	7 027	3 100 312		0,00	0,00	0		0	0%	0		
	Монтаж гранита откосы	м2	50,00		9 165	9 165	458 250		0,00	0,00	0		0	0%	0		
	Итого Вентилируемый фасад (гранит на подсистеме) - наружные стены						**16 484 382**				0		0		0		
12	**Вентилируемый фасад (гранит на подсистеме)-цоколь**																
	Утеплитель в 2 слоя 50мм+50мм (в том числе крепеж)	м2	126,10	3 365	696	4 061	512 092		0,00	0,00	0		0	0%	0		
	Пароизоляционная мембрана	м2	126,10	155	150	305	38 461		0,00	0,00	0		0	0%	0		
	Ветрозащитная мембрана	м2	126,10	255	150	405	51 071		0,00	0,00	0		0	0%	0		
	Противопожарная отсечка, оцинкованный лист б=1мм	м2	43,00	6 755	1 050	7 805	335 615		0,00	0,00	0		0	0%	0		
	Подконструкция по системе крепления "Hoffmann" (гранит)	м2	126,10	14 500	5 043	19 543	2 464 372		0,00	0,00	0		0	0%	0		
	Монтаж накрывки гранита	м/п	127,87		7 050	7 050	901 484		0,00	0,00	0		0	0%	0		
	Монтаж гранита на подсистеме	м2	126,10		7 027	7 027	886 105		0,00	0,00	0		0	0%	0		
	Итого Вентилируемый фасад (гранит на подсистеме) - цоколь:						**5 189 200**				0		0		0		
13	**Устройство вертикального сейсмошва (см узел АР-151-152)**																
	Оцинкованный крашенный гнутый лист 1мм (вертикальный шов), RAL 7004	м2	86,80	30 800	7 700	38 500	3 341 800		0,00	0,00	0		0	0%	0		
14	**Утепление наружной стены по монолиту**																
	Утеплитель в 2 слоя 50мм+50мм (в том числе крепеж)	м2	1153,00	3 365	696	4 061	4 682 333		0,00	0,00	0		0	0%	0		
	Пароизоляционная мембрана	м2	1153,00	155	150	305	351 665		0,00	0,00	0		0	0%	0		
	Ветрозащитная мембрана	м2	1153,00	255	150	405	466 965		0,00	0,00	0		0	0%	0		
	Итого утепление наружных стен по монолиту:						**5 500 963**				0		0		0		
15	**Вентилируемые алюминиевые решетки**																
	Алюминиевые вентилируемые решетки Цвет RAL7004, Алютех (Беларусь)	м2	276,62	34 264	8 566	42 830	11 847 635		0,00	0,00	0		0	0%	0		
16	**Строительные леса (на монтаж гранита)**																
	Аренда строительных лесов	м2	1885,00		217	217	409 045		0,00	0,00	0		0	0%	0		
	Монтаж лесов от отм. -4,500 до отм. +12,550	м2	1885,00		240	240	452 400		0,00	0,00	0		0	0%	0		
	Демонтаж лесов от отм. -4,500 до отм. +12,550	м2	1885,00		140	140	263 900		0,00	0,00	0		0	0%	0		
	Итого подъемные механизмы:						**1 125 345**				0		0		0		
17	**Алюминиевые витражи (тамбур)**																
	Алюминиевые двери ВВ-1 (1шт) в том числе дверь в витраже ДВ-1 (1шт) - ручка дуга 300мм, доводчик 1 шт, Антипаника 1 комп. Профиль : F50 Алютех (пр-во Белорусь) Цвет профиля изнутри/снаружи: RAL9016 глянец	м2	15,50	80 550	8 950	89 500	1 387 250		0,00	0,00	0		0	0%	0		
	Итого за материала						**1 045 793 215**				**57 438 298**		**83 547 078**		**140 985 376**		
	Итого за работы						**258 669 303**				**13 778 329**		**20 025 761**		**33 804 090**		
	ИТОГО по всем видам работ:						**1 304 462 518**				**71 216 627**		**103 572 839**		**174 789 466**		

Причины несоответствия:
1. Качество выполняемых работ
2. Сдача исполнительной документации:
3. Испытание оборудования и инженерных коммуникаций:
4. Соблюдение сроков выполнения работ по графику производства работ:
5. Этап работы:
5.1. Завершен
5.2. Не завершен

ЗАКАЗЧИК:

Управляющий директор объекта Жумадилаев Ф.С.

М.П.
ПТД
ОПП

Инженер ОВК
Заев И.В

ТОО "Бат-Сат-1"
Обьект "Нурлы-Тау, 4Г"
Служба БиОТ
подпись

ТОО "КРН" Собелев С.

ПОДРЯДЧИК:
Директор ТОО "ТехнОВиД плюс" Хрущёв С.А.
М.П.
Инженер ПТО: Исабеков Д.М.