Наименование объекта "Нурлы Тау", пятно 4Г, расположенный южнее ул. Ганди, Восточнее ул. Западная Жетоксан,
Бостандыкский р-н, г. Алматы (К-67-20 "Нурлы Тау", пятно 4"Г")

Приложение
Договор подряда от 14.12.2020 года

Заказчик: ТОО "Бат-Сат-1"
Подрядчик: ТОО "ТехноВиД плюс"
Договор подряда от 14.12.2020 года

# АКТ
## выполненных работ за НОЯБРЬ 2021 г.

| № п/п | Наименование работ (согласно утвержденных конструктивов) | Ед. изм. | Кол-во по договору | Материал, тенге | Работа, тенге | Итого за ед., материалы и работа | Общая сумма по договору тенге | Физ. объем работ | | | Стоимость принятых работ | Предыдущее выполнение | | Выполнено с начала | | Подпись инженера ПТД/ПТО | Подпись инженера ОКК |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | предъявлено | принято ПТО | принято ОКК | | Физ. объём | Стоимость тенге | % | Стоимость тенге | | |
| | **Алюминиевые витражи** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | **Алюминиевые витражи - Система Элемент фасада EFS TK 70/120, со встроенными скрытыми створками наружнего открывания в количестве 703 шт и двери и распашными дверьми в кол-ве 17 шт. Цвет профиля изнутри/снаружи: RAL 9016 глянец/Анод. Бронза** | м2 | 4089,04 | 77 991 | 18 694 | **96 685** | **983 735 068** | 1 250,94 | 1 250,94 | 1 250,94 | 120 947 134 | 1 794,39 | 173 490 597 | 30% | 294 437 731 | | |
| | **Тип 2. (зона эмалита) Стеклопакет 28мм (6мм Мультикомфорт Silver 40/34 закаленный+16мм спейсер + U-профиль+6мм RAL7031** | | 6085,60 | | | | | | 0,00 | 0,00 | | | | | | | |
| | **Итого с учетом НДС:** | | | | | | **983 735 068** | | | | **120 947 134** | | **173 490 597** | | **294 437 731** | | |
| 2 | **Алюминиевые витражи сегментов кровли** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1 | **Алюминиевые витражи - Система F50SG структурное со встроенными дымоудаления наружнего открывание в количестве 2шт. Профиль: Алютех (пр-во Беларусь) Цвет профиля изнутри: RAL 9016** | м2 | 1138,00 | 84 018 | 21 004 | **105 022** | **119 515 036** | | 0,00 | 0,00 | **0** | | **0** | 0% | **0** | | |
| 2.2 | **Автоматический привод GEZE или аналог, без учета проводов угол откр. 45град.** | шт | 2,00 | 331 500 | 25 800 | **357 300** | **714 600** | | 0,00 | 0,00 | **0** | | **0** | 0% | **0** | | |
| 3 | **Алюминиевые витражи наклонной части** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | **Алюминиевые витражи - Система F50SG структурное со встроенными Профиль: Алютех (пр-во Беларусь) Цвет профиля изнутри: RAL 9016** | м2 | 115,9 | 84 018 | 21 004 | **105 022** | **12 172 050** | | 0,00 | 0,00 | **0** | | **0** | 0% | **0** | | |
| 4 | **Утепление спендерной части (зашивка эмалита)** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Оцинкованный лист 0,55 мм, утеплитель ВентиБатс 100мм (П90), клей, зонтики-конфермат, крепёжные материалы+оцинкованный лист | м2 | 7339,50 | 9 200 | 2 300 | **11 500** | **84 404 250** | | 0,00 | 0,00 | **0** | | **0** | 0% | **0** | | |
| 5 | **Устройство межэтажной противопожарной отсечки** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Оцинкованный лист 0,55мм, клей Линотерм, метизы | м/п | 3634,00 | 3 080 | 770 | **3 850** | **13 990 900** | | | | **0** | | **0** | 0% | 0 | | |
| 6 | **Противопожарные двери (см лист АР-24п1)** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Противопожарные двери 1-но створчатые Алютех С48, 6мм зак. Поз2 1210*2100 (42шт), Цвет - 9016 глянец, Предел огнестойкости EI 15 | м/п | 106,72 | 89 792 | 7 600 | **97 392** | **10 393 674** | | 0,00 | 0,00 | 0 | | **0** | 0% | **0** | | |
| 7 | **Противопожарные окна (см лист АР-32)** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Противопожарные окна ОК-4 1460*850 (20шт), ОК-5 750*1450 (1шт) Предел огнестойкости EI-60 | м2 | 25,90 | 226 580 | 25 100 | **251 680** | **6 518 512** | | 0,00 | 0,00 | **0** | | **0** | 0% | **0** | | |
| 8 | **Балконные пары (см лист АР-31-32)** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | **Балконные пары ПВХ Профиль:** WHS-60 (пр-во Россия) **Цвет профиля:** белый/белый **Остекление: Тип 1 Нижний с/п в двери** Стеклопакет 24мм (4мм прозрачное каленное + 16 мм спейсер + 4мм энерго каленное) **Тип 2** Стеклопакет 24мм (4мм прозрачное не каленное + 16 мм спейсер + 4мм энерго не каленное) **Фурнитура:** AXOR - Украина, защелка магнитная балконная | м2 | 513,87 | 18 529 | 4 632 | **23 161** | **11 901 743** | | 0,00 | 0,00 | **0** | 56,08 | **1 298 869** | 11% | **1 298 869** | | |
| | **Подоконник, цвет - белый, ширина 200мм** | м/п | 169,00 | 3 221 | 850 | **3 390** | **572 910** | | 0,00 | 0,00 | **0** | | **0** | 0% | **0** | | |
| 9 | **Снегозадержатель на кровле** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | **Снегозадержатель на кровле** (труба нержавейка, закладные, муфты стяжные прочие материалы) см. узел | м/п | 240,00 | 39 120 | 9 780 | **48 900** | **11 736 000** | | 0,00 | 0,00 | **0** | | **0** | 0% | **0** | | |
| 10 | **Снегозадержатель на кровле** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | **Лестницы на кровле для обслуживания, Нерж. , закладные 3,1*1,05 (2шт), 10*1,05 (1шт), 3*1,05 (1шт)** | м2 | 20,16 | 156 000 | 39 000 | **195 000** | **3 931 200** | | 0,00 | 0,00 | **0** | | **0** | 0% | **0** | | |
| 11 | **Вентилируемый фасад (гранит на подсистеме)-наружные стены** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Утеплитель в 2 слоя 50мм+50мм (в том числе крепеж) | м2 | 441,20 | 3 365 | 696 | **4 061** | 1 791 713 | | 0,00 | 0,00 | **0** | | **0** | 0% | **0** | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Пароизоляционная мембрана | м2 | 441,20 | 155 | 150 | **305** | 134 566 | 0,00 | 0,00 | **0** | | **0** | 0% | **0** | | |
| | Ветрозащитная мембрана | м2 | 441,20 | 255 | 150 | **405** | 178 686 | 0,00 | 0,00 | **0** | | **0** | 0% | **0** | | |
| | Противопожарная отсечка, оцинкованный лист б=1мм L=200 | м.п | 66,88 | 1 400 | 350 | **1 750** | 117 040 | 0,00 | 0,00 | **0** | | **0** | 0% | **0** | | |
| | Противопожарная отсечка, оцинкованный лист б=1мм L=270 | м.п | 45,90 | 1 645 | 350 | **1 995** | 91 571 | 0,00 | 0,00 | **0** | | **0** | 0% | **0** | | |
| | Противопожарная отсечка, оцинкованный лист б=1мм L=320 | м.п | 31,40 | 1 820 | 350 | **2 170** | 68 138 | 0,00 | 0,00 | **0** | | **0** | 0% | **0** | | |
| | Противопожарная отсечка, оцинкованный лист б=1мм L=430 | м.п | 41,70 | 2 905 | 350 | **3 255** | 135 734 | 0,00 | 0,00 | **0** | | **0** | 0% | **0** | | |
| | Подконструкция по системе крепления "Hoffmann" (гранит) | м2 | 441,20 | 14 500 | 5 043 | **19 543** | 8 622 372 | 0,00 | 0,00 | **0** | | **0** | 0% | **0** | | |
| | Подконструкция по системе крепления "Hoffmann" (гранит) на откосы | м2 | 50,00 | 14 500 | 6 556 | **21 056** | 1 052 800 | 0,00 | 0,00 | **0** | | **0** | 0% | **0** | | |
| | Монтаж накрывки гранита | м2 | 104,00 | | 7 050 | **7 050** | 733 200 | 0,00 | 0,00 | **0** | | **0** | 0% | **0** | | |
| | Монтаж гранита на подсистеме | м2 | 441,20 | | 7 027 | **7 027** | 3 100 312 | 0,00 | 0,00 | **0** | | **0** | 0% | **0** | | |
| | Монтаж гранита откосы | м2 | 50,00 | | 9 165 | **9 165** | 458 250 | 0,00 | 0,00 | **0** | | **0** | 0% | **0** | | |
| | **Итого Вентилируемый фасад (гранит на подсистеме) - наружные стены** | | | | | | **16 484 382** | | | **0** | | **0** | | **0** | | |
| **12** | **Вентилируемый фасад (гранит на подсистеме)-цоколь** | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Утеплитель в 2 слоя 50мм+50мм (в том числе крепеж) | м2 | 126,10 | 3 365 | 696 | **4 061** | 512 092 | 0,00 | 0,00 | **0** | | **0** | 0% | **0** | | |
| | Пароизоляционная мембрана | м2 | 126,10 | 155 | 150 | **305** | 38 461 | 0,00 | 0,00 | **0** | | **0** | 0% | **0** | | |
| | Ветрозащитная мембрана | м2 | 126,10 | 255 | 150 | **405** | 51 071 | 0,00 | 0,00 | **0** | | **0** | 0% | **0** | | |
| | Противопожарная отсечка, оцинкованный лист б=1мм | м2 | 43,00 | 6 755 | 1 050 | **7 805** | 335 615 | 0,00 | 0,00 | **0** | | **0** | 0% | **0** | | |
| | Подконструкция по системе крепления "Hoffmann" (гранит) | м2 | 126,10 | 14 500 | 5 043 | **19 543** | 2 464 372 | 0,00 | 0,00 | **0** | | **0** | 0% | **0** | | |
| | Монтаж накрывки гранита | м/п | 127,87 | | 7 050 | **7 050** | 901 484 | 0,00 | 0,00 | **0** | | **0** | 0% | **0** | | |
| | Монтаж гранита на подсистеме | м2 | 126,10 | | 7 027 | **7 027** | 886 105 | 0,00 | 0,00 | **0** | | **0** | 0% | **0** | | |
| | **Итого Вентилируемый фасад (гранит на подсистеме) - цоколь:** | | | | | | **5 189 200** | | | **0** | | **0** | | **0** | | |
| **13** | **Устройство вертикального сейсмошва (см узел АР-151-152)** | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Оцинкованный крашенный гнутый лист 1мм (вертикальный шов), RAL 7004 | м2 | 86,80 | 30 800 | 7 700 | **38 500** | **3 341 800** | 0,00 | 0,00 | **0** | | **0** | 0% | **0** | | |
| **14** | **Утепление наружной стены по монолиту** | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Утеплитель в 2 слоя 50мм+50мм (в том числе крепеж) | м2 | 1153,00 | 3 365 | 696 | **4 061** | 4 682 333 | 0,00 | 0,00 | **0** | | **0** | 0% | **0** | | |
| | Пароизоляционная мембрана | м2 | 1153,00 | 155 | 150 | **305** | 351 665 | 0,00 | 0,00 | **0** | | **0** | 0% | **0** | | |
| | Ветрозащитная мембрана | м2 | 1153,00 | 255 | 150 | **405** | 466 965 | 0,00 | 0,00 | **0** | | **0** | 0% | **0** | | |
| | **Итого утепление наружных стен по монолиту:** | | | | | | **5 500 963** | | | **0** | | **0** | | **0** | | |
| **15** | **Вентилируемые алюминиевые решетки** | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Алюминиевые вентилируемые решетки Цвет RAL7004, Алютех (Беларусь) | м2 | 276,62 | 34 264 | 8 566 | **42 830** | **11 847 635** | 0,00 | 0,00 | **0** | | **0** | 0% | **0** | | |
| **16** | **Строительные леса (на монтаж гранита)** | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Аренда строительных лесов | м2 | 1885,00 | | 217 | **217** | 409 045 | 0,00 | 0,00 | **0** | | **0** | 0% | **0** | | |
| | Монтаж лесов от отм. -4,500 до отм. +12,550 | м2 | 1885,00 | | 240 | **240** | 452 400 | 0,00 | 0,00 | **0** | | **0** | 0% | **0** | | |
| | Демонтаж лесов от отм. -4,500 до отм. +12,550 | м2 | 1885,00 | | 140 | **140** | 263 900 | 0,00 | 0,00 | **0** | | **0** | 0% | **0** | | |
| | **Итого подъемные механизмы:** | | | | | | **1 125 345** | | | **0** | | **0** | | **0** | | |
| **17** | **Алюминиевые витражи (тамбур)** | | | | | | | | | | | | | | | |
| | **Алюминиевые двери ВВ-1 (1шт) в том числе дверь в витраже ДВ-1 (1шт) - ручка дуга 300мм, доводчик 1 шт, Антипаника 1 комп. Профиль : F50 А.лютех (пр-во Белорусь) Цвет профиля изнутри/снаружи: RAL9016 глянец** | м2 | 15,50 | 80 550 | 8 950 | **89 500** | **1 387 250** | 0,00 | 0,00 | **0** | | **0** | 0% | **0** | | |
| | **Итого за материала** | | | | | | **1 045 793 215** | | | **97 562 062** | | **140 985 376** | | **238 547 438** | | |
| | **Итого за работы** | | | | | | **258 669 303** | | | **23 385 072** | | **33 804 090** | | **57 189 162** | | |
| | **ИТОГО по всем видам работ:** | | | | | | **1 304 462 518** | | | **120 947 134** | | **174 789 466** | | **295 736 600** | | |

Причины несоответствия
1. Качество выполняемых работ
2. Сдача исполнительной документации
3. Испытание оборудования и инженерных коммуникаций
4. Соблюдение сроков выполнения работ по графику производства работ
5. Этап работы

Замечания
Предписания

**ЗАКАЗЧИК:**

Управляющий директор объекта _____ Жанатулаев Ф.С.

М.П.

ПТД

ОПП

Бат-Сат-1

ТОО "Бат-Сат-1"
Обьект "Нурлы-Тау, 4Г"
Служба БиОТ
подпись

Инженер ОПС Зоев И.В.

ТОО "КРИ" Кобзев С.А.

**ПОДРЯДЧИК:**

Директор ТОО "ТехноВидСервис" _____ Хрущёв С.А.

М.П.

Инженер ПТО: _____ Исабеков Д.М.

«ТехноВидСервис плюс»