Наименование объекта: "Нурлы Тау", пятно 4Г, расположенный южнее ул. Ганди, Восточнее ул. Западная Желтоксан, Бостандыкский р-н, г. Алматы (К-67-20 "Нурлы Тау", пятно 4"Г")

Приложение

Договор подряда от 14.12.2020 года

Заказчик: ТОО "Бат-Сат-1"
Подрядчик: ТОО "ТехиОВиД и.пос"
Договор подряда от 14.12.2020 года
Доп. соглашение от 25.02.2022 года

АКТ
выполненных работ за МАЙ 2022 г.

№ п/п	Наименование работ (согласно утвержденных конструктивов)	Ед. изм.	Кол-во по договору	Материал, тенге	Работа, тенге	Итого за ед., материалы и работа	Общая сумма по договору тенге	Физ. объем работ: предъявлено	Физ. объем работ: принято ПТО	Физ. объем работ: принято ОКК	Стоимость принятых работ	Предыдущее выполнение: Физ. объём	Предыдущее выполнение: Стоимость тенге	Выполнено с начала: %	Выполнено с начала: Стоимость тенге	Подпись инженера ПТД/ПТО	Подпись инженера ОКК
	Алюминиевые витражи																
1	**Алюминиевые витражи - Система Элемент фасада EFS TK 70/120, со встроенными скрытыми створками наружного открывания в количестве 703 шт и двери и распашными дверьми в кол-ве 17 шт. Цвет профиля изнутри/снаружи: RAL 9016 глянец/Анод. Бронза**	м2	4089,04	77 991	18 694	**96 685**	**983 735 068**	158,97	158,97	158,97	**49 621 643**	3 685,05	717 906 429	78%	767 528 072		
	Тип 2. (зона эмалита) Стеклопакет 28мм (6мм Мультикомфорт Silver 40/34 закаленный+16мм спейсер + U-профиль+6мм RAL7031		6085,60					354,26	354,26	354,26		3 740,16					
	Итого с учетом НДС:						**983 735 068**				**49 621 643**		**717 906 429**		**767 528 072**		
2	**Алюминиевые витражи сегментов кровли**																
2.1	**Алюминиевые витражи - Система F50SG структурное со встроенными лючками дымоудаления наружного открывание в количестве 2шт. Профиль: Алютех (пр-во Беларусь) Цвет профиля изнутри: RAL 9016**	м2	1138,00	84 018	21 004	**105 022**	**119 515 036**	~~1 138,00~~ 1043,2	1 138,00	1 138,00	~~119 515 036~~ 109 558 950		**0**	100%	~~119 515 036~~ 109 558 950		
2.2	**Автоматический привод GEZE или аналог, без учета проводов угол откр. 45град.**	шт	2,00	331 500	25 800	**357 300**	**714 600**		0,00	0,00	**0**		**0**	0%	**0**		
3	**Алюминиевые витражи наклонной части**																
	Алюминиевые витражи - Система F50SG структурное со встроенными Профиль: Алютех (пр-во Беларусь) Цвет профиля изнутри: RAL 9016	м2	115,9	84 018	21 004	**105 022**	**12 172 050**		0,00	0,00	**0**		**0**	0%	**0**		
4	**Утепление спендерной части (зашивка эмалита)**																
	Оцинкованный лист 0,55 мм, утеплитель ВентиБатс 100мм (П90), клей, зонтики-конфермат, крепёжные материалы+оцинкованный лист	м2	7339,50	9 200	2 300	**11 500**	**84 404 250**	1 331,39	1 331,39	1 331,39	**15 310 985**	3 901,03	**44 861 845**	71%	**60 172 830**		
5	**Устройство межэтажной противопожарной отсечки**																
	Оцинкованный лист 0,55мм, клей Линотерм, метизы	м/п	3634,00	3 080	770	**3 850**	**13 990 900**	3485,40			**13 418 790**		**0**	96%	**13 418 790**		
6	**Противопожарные двери (см лист АР-24и1)**																
	Противопожарные двери 1-но створчатые Алютех С48, 6мм зак. Поз2 1210*2100 (42шт), Цвет - 9016 глянец, Предел огнестойкости EI 15	м/п	106,72	89 792	7 600	**97 392**	**10 393 674**	96,55	96,55	96,55	**9 403 198**		**0**	90%	**9 403 198**		
7	**Противопожарные окна (см лист АР-32)**																
	Противопожарные окна ОК-4 1460*850 (20шт), ОК-5 750*1450 (1шт) Предел огнестойкости EI-60	м2	25,90	226 580	25 100	**251 680**	**6 518 512**	~~20,16~~	~~20,16~~	~~20,16~~	~~5 073 869~~		**0**	78%	**5 073 869**		
8	**Балконные пары (см лист АР-31-32)**																
	Балконные пары ПВХ Профиль: WHS-60 (пр-во Россия) **Цвет профиля:** белый/белый **Остекление: Тип 1 Нижний с/п в двери** Стеклопакет 24мм (4мм прозрачное каленное + 16 мм спейсер + 4мм энерго каленное) **Тип 2** Стеклопакет 24мм (4мм прозрачное не каленное + 16 мм спейсер + 4мм энерго не каленное) **Фурнитура:** AXOR - Украина, защелка магнитная балконная	м2	513,87	18 529	4 632	**23 161**	**11 901 743**	287,27	287,27	287,27	**6 653 460**	56,08	**1 298 869**	67%	**7 952 329**		
	Подоконник, цвет - белый, ширина 200мм	м/п	169,00	3 221	850	**3 390**	**572 910**		0,00	0,00	**0**		**0**	0%	**0**		
9	**Снегозадержатель на кровле**																
	Снегозадержатель на кровле (труба нержавейка, закладные, муфты стяжные прочие материалы) см. узел	м/п	240,00	39 120	9 780	**48 900**	**11 736 000**		0,00	0,00	**0**		**0**	0%	**0**		
10	**Снегозадержатель на кровле**																
	Лестницы на кровле для обслуживания, Нерж. , закладные 3,1*1,05 (2шт), 10*1,05 (1шт), 3*1,05 (1шт)	м2	20,16	156 000	39 000	**195 000**	**3 931 200**		0,00	0,00	**0**		**0**	0%	**0**		
11	**Вентилируемый фасад (гранит на подсистеме)-наружные стены**																

	Утеплитель в 2 слоя 50мм+50мм (в том числе крепеж)	м2	441,20	3 365	696	**4 061**	1 791 713		0,00	0,00	**0**	344,6	**1 399 421**	78%	**1 399 421**		
	Пароизоляционная мембрана	м2	441,20	155	150	**305**	134 566		0,00	0,00	**0**	344,6	**105 103**	78%	**105 103**		
	Ветрозащитная мембрана	м2	441,20	255	150	**405**	178 686		0,00	0,00	**0**	344,6	**139 563**	78%	**139 563**		
	Противопожарная отсечка, оцинкованный лист б=1мм L=200	м.п.	66,88	1 400	350	**1 750**	117 040		0,00	0,00	**0**	66,88	**117 040**	100%	**117 040**		
	Противопожарная отсечка, оцинкованный лист б=1мм L=270	м.п.	45,90	1 645	350	**1 995**	91 571		0,00	0,00	**0**	45,9	**91 571**	100%	**91 571**		
	Противопожарная отсечка, оцинкованный лист б=1мм L=320	м.п.	31,40	1 820	350	**2 170**	68 138		0,00	0,00	**0**	31,4	**68 138**	100%	**68 138**		
	Противопожарная отсечка, оцинкованный лист б=1мм L=430	м.п.	41,70	2 905	350	**3 255**	135 734		0,00	0,00	**0**		**0**	0%	**0**		
	Подконструкция по системе крепления "Hoffmann" (гранит)	м2	441,20	14 500	5 043	**19 543**	8 622 372		0,00	0,00	**0**	88,75	**1 734 518**	20%	**1 734 518**		
	Подконструкция по системе крепления "Hoffmann" (гранит) на откосы	м2	50,00	14 500	6 556	**21 056**	1 052 800		0,00	0,00	**0**	38,4	**808 550**	77%	**808 550**		
	Монтаж накрывки гранита	м2	104,00		7 050	**7 050**	733 200		0,00	0,00	**0**		**0**	0%	**0**		
	Монтаж гранита на подсистеме	м2	441,20		7 027	**7 027**	3 100 312		0,00	0,00	**0**		**0**	0%	**0**		
	Монтаж гранита откосы	м2	50,00		9 165	**9 165**	458 250		0,00	0,00	**0**		**0**	0%	**0**		
	Итого Вентилируемый фасад (гранит на подсистеме) - наружные стены						**16 484 382**				**0**		**4 463 904**		**4 463 904**		
12	**Вентилируемый фасад (гранит на подсистеме)-цоколь**																
	Утеплитель в 2 слоя 50мм+50мм (в том числе крепеж)	м2	126,10	3 365	696	**4 061**	512 092		0,00	0,00	**0**		**0**	0%	**0**		
	Пароизоляционная мембрана	м2	126,10	155	150	**305**	38 461		0,00	0,00	**0**		**0**	0%	**0**		
	Ветрозащитная мембрана	м2	126,10	255	150	**405**	51 071		0,00	0,00	**0**		**0**	0%	**0**		
	Противопожарная отсечка, оцинкованный лист б=1мм	м2	43,00	6 755	1 050	**7 805**	335 615		0,00	0,00	**0**		**0**	0%	**0**		
	Подконструкция по системе крепления "Hoffmann" (гранит)	м2	126,10	14 500	5 043	**19 543**	2 464 372		0,00	0,00	**0**		**0**	0%	**0**		
	Монтаж накрывки гранита	м/п	127,87		7 050	**7 050**	901 484		0,00	0,00	**0**		**0**	0%	**0**		
	Монтаж гранита на подсистеме	м2	126,10		7 027	**7 027**	886 105		0,00	0,00	**0**		**0**	0%	**0**		
	Итого Вентилируемый фасад (гранит на подсистеме) - цоколь:						**5 189 200**				**0**		**0**		**0**		
13	**Устройство вертикального сейсмошва (см узел АР-151-152)**																
	Оцинкованный крашенный гнутый лист 1мм (вертикальный шов), RAL 7004	м2	86,80	30 800	7 700	**38 500**	**3 341 800**		0,00	0,00	**0**		**0**	0%	**0**		
14	**Утепление наружной стены по монолиту**																
	Утеплитель в 2 слоя 50мм+50мм (в том числе крепеж)	м2	1153,00	3 365	696	**4 061**	4 682 333		0,00	0,00	**0**		**0**	0%	**0**		
	Пароизоляционная мембрана	м2	1153,00	155	150	**305**	351 665		0,00	0,00	**0**		**0**	0%	**0**		
	Ветрозащитная мембрана	м2	1153,00	255	150	**405**	466 965		0,00	0,00	**0**		**0**	0%	**0**		
	Итого утепление наружных стен по монолиту:						**5 500 963**				**0**		**0**		**0**		
15	**Вентилируемые алюминиевые решетки**																
	Алюминиевые вентилируемые решетки Цвет RAL7004, Алютех (Беларусь)	м2	276,62	34 264	8 566	**42 830**	**11 847 635**	165,88	165,88	165,88	**7 104 640**		**0**	60%	**7 104 640**		
16	**Строительные леса (на монтаж гранита)**																
	Аренда строительных лесов	м2	1885,00		217	**217**	409 045		0,00	0,00	**0**	1615	**350 455**	86%	**350 455**		
	Монтаж лесов от отм. -4,500 до отм. +12,550	м2	1885,00		240	**240**	452 400		0,00	0,00	**0**	1615	**387 600**	86%	**387 600**		
	Демонтаж лесов от отм. -4,500 до отм. +12,550	м2	1885,00		140	**140**	263 900		0,00	0,00	**0**	1615	**226 100**	86%	**226 100**		
	Итого подъемные механизмы:						**1 125 345**				**0**		**964 155**		**964 155**		
17	**Алюминиевые витражи (тамбур)**																
	Алюминиевые двери ВВ-1 (1шт) в том числе дверь в витраже ДВ-1 (1шт) - ручка дуга 300мм, доводчик 1 шт, Антипаника 1 комп. Профиль : F50 Алютех (пр-во Белорусь) Цвет профиля изнутри/снаружи: RAL9016 глянец	м2	15,50	80 550	8 950	**89 500**	**1 387 250**		0,00	0,00	**0**		**0**	0%	**0**		
	Итого за материала						**1 045 793 215**				**182 867 434**		**619 399 039**		**802 266 473**		
	Итого за работы						**258 669 303**				**43 234 187**		**150 096 163**		**193 330 350**		
	ИТОГО по всем видам работ:						**1 304 462 518**				~~**226 101 621**~~		**769 495 202**		**995 596 823**		

Причины несоответствия:
1. Качество выполняемых работ
2. Сдача исполнительной документации
3. Испытание оборудования и инженерных коммуникаций
4. Соблюдение сроков выполнения работ по графику производства работ
5. Этап работы 5.1. Завершен 5.2. Не завершен

Уторжено ОК К ~~221 027 752~~ 211 071 666

ЗАКАЗЧИК:

Управляющий директор объекта _____ Жумадулаев Ф.С.

М.П.

ПТД

ОПП

ТОО «BAZIS-A Corp.» Филиал № 2 Отдел Контроля Качества Заев И.В.

ПОДРЯДЧИК:

Директор ТОО "ТехнОВиД плюс" _____ Хрущёв С.А.

М.П.

Инженер ПТО: _____ Исабеков Д.М.

ТОО "Бат-Сат-1" Обьект "Нурлы-Тау, 4Г" Служба БиОТ подпись _____