Наименование объекта: **"Нур-ы Тау", пятно 4Г, расположенный южнее ул. Ганди, Восточнее ул. Западная Желтоксан, Бостандыкский р-н, г. Алматы (К-67-20 "Нур-ы Тау", пятно 4"Г")**

Приложение

Договор подряда от 14.12.2020 года

Заказчик: **ТОО "Бат-Сат-1"**
Подрядчик: **ТОО "ТехнОВиДиалюс"**
Договор подряда от 14.12.2020 года
Доп. соглашение от 25.02.2022 года

АКТ
выполненных работ за ИЮЛЬ 2022 г.

№ п/п	Наименование работ (согласно утвержденных конструктивов)	Ед. изм.	Кол-во по договору	Материал, тенге	Работа, тенге	Итого за ед., материалы и работа	Общая сумма по договору тенге	Физ. объем работ: предъявлено	Физ. объем работ: принято ПТО	Физ. объем работ: принято ОКК	Стоимость принятых работ	Предыдущее выполнение: Физ. объём	Предыдущее выполнение: Стоимость тенге	Выполнено с начала: %	Выполнено с начала: Стоимость тенге	Подпись инженера ПТД/ПТО	Подпись инженера ОКК
	Алюминиевые витражи																
1	**Алюминиевые витражи - Система Элемент фасада EFS TK 70/120, со встроенными скрытыми створками наружного открывания в количестве 703 шт и двери и распашными дверьми в кол-ве 17 шт. Цвет профиля изнутри/снаружи: RAL 9016 глянец/Анод. Бронза**	м2	4089,04	77 991	18 694	**96 685**	**983 735 068**		0,00	0,00	**138 639 522**	3 844,02	767 528 071	92%	906 167 593		
	Тип 2. (зона эмалита) Стеклопакет 28мм (6мм Мультикомфорт Silver 40/34 закаленный+16мм спейсер + U-профиль+6мм RAL7031		6085,60					1 433,93	1 433,93	1 433,93		4 094,42					
	Итого с учетом НДС:						**983 735 068**				**138 639 522**		**767 528 071**		**906 167 593**		
2	**Алюминиевые витражи сегментов кровли**																
2.1	**Алюминиевые витражи - Система F50SG структурное со встроенными ночками дымоудаления наружного открывание в количестве 2шт. Профиль: Алютех (пр-во Беларусь) Цвет профиля изнутри: RAL 9016**	м2	1138,00	84 018	21 004	**105 022**	**119 515 036**		0,00	0,00	**0**	1043,2	**109 558 950**	92%	**109 558 950**		
2.2	Автоматический привод GEZE или аналог, без учета проводов угол откр. 45град.	шт	2,00	331 500	25 800	**357 300**	**714 600**		0,00	0,00	**0**		**0**	0%	**0**		
3	**Алюминиевые витражи наклонной части**																
	Алюминиевые витражи - Система F50SG структурное со встроенными Профиль: Алютех (пр-во Беларусь) Цвет профиля изнутри: RAL 9016	м2	115,9	84 018	21 004	**105 022**	**12 172 050**	91,93	91,93	91,93	**9 654 672**		**0**	79%	**9 654 672**		
4	**Утепление спендерной части (заливка эмалита)**																
	Оцинкованный лист 0,55 мм, утеплитель ВентиБатс 100мм (П90), клей, зонтики-конфермат, крепежные материалы+оцинкованный лист	м2	7339,50	9 200	2 300	**11 500**	**84 404 250**	1 431,06	1 431,06	1 431,06	**16 457 190**	5 232,42	**60 172 830**	91%	**76 630 020**		
5	**Устройство межэтажной противопожарной отсечки**																
	Оцинкованный лист 0,55мм, клей Линотерм, метизы	м/п	3634,00	3 080	770	**3 850**	**13 990 900**				**0**	3485,4	**13 418 790**	96%	**13 418 790**		
6	**Противопожарные двери (см.лист АР-24и1)**																
	Противопожарные двери 1-но створчатые Алютех С48, 6мм зак. Поз2 1210*2100 (42шт), Цвет - 9016 глянец, Предел огнестойкости EI 15	м/п	106,72	89 792	7 600	**97 392**	**10 393 674**		0,00	0,00	**0**	96,55	**9 403 198**	90%	**9 403 198**		
7	**Противопожарные окна (см.лист АР-32)**																
	Противопожарные окна ОК-4 1460*850 (20шт), ОК-5 750*1450 (1шт) Предел огнестойкости EI-60	м2	25,90	226 580	25 100	**251 680**	**6 518 512**	24,82	24,82	24,82	**6 246 698**		**0**	96%	**6 246 698**		
8	**Балконные двери (см.лист АР-31-32)**																
	Балконные двери ПВХ Профиль: WHS-60 (пр-во Россия) **Цвет профиля:** белый/белый **Остекление: Тип 1 Нижний с/п в двери** Стеклопакет 24мм (4мм прозрачное каленное + 16 мм спейсер + 4мм энерго каленное) **Тип 2** Стеклопакет 24мм (4мм прозрачное не каленное + 16 мм спейсер + 4мм энерго не каленное) **Фурнитура:** AXOR - Украина, защелка магнитная балконная	м2	513,87	18 529	4 632	**23 161**	**11 901 743**		0,00	0,00	**0**	343,35	**7 952 329**	67%	**7 952 329**		
	Подоконник, цвет - белый, ширина 200мм	м/п	169,00	3 221	850	**3 390**	**572 910**		0,00	0,00	**0**		**0**	0%	**0**		
9	**Снегозадержатель на кровле**																
	Снегозадержатель на кровле (труба нержавейка, закладные, муфты стяжные прочие материалы) см. узел	м/п	240,00	39 120	9 780	**48 900**	**11 736 000**		0,00	0,00	**0**		**0**	0%	**0**		
10	**Снегозадержатель на кровле**																
	Лестницы на кровле для обслуживания, Нерж. , закладные 3,1*1,05 (2шт), 10*1,05 (1шт), 3*1,05 (1шт)	м2	20,16	156 000	39 000	**195 000**	**3 931 200**		0,00	0,00	**0**		**0**	0%	**0**		
11	**Вентилируемый фасад (гранит на подсистеме)-наружные стены**																

	Утеплитель в 2 слоя 50мм+50мм (в том числе крепеж)	м2	441,20	3 365	696	**4 061**	1 791 713	52,30	52,30	52,30	**212 389**	344,6	**1 399 421**	90%	**1 611 810**		
	~~Пароизоляционная мембрана~~	~~м2~~	~~441,20~~	~~155~~	~~150~~	~~**305**~~	~~134 566~~	~~52,30~~	~~52,30~~	~~52,30~~	~~**15 952**~~	~~344,6~~	~~**105 103**~~	~~90%~~	~~**121 055**~~		
	Ветрозащитная мембрана	м2	441,20	255	150	**405**	178 686	52,30	52,30	52,30	**21 182**	344,6	**139 563**	90%	**160 745**		
	Противопожарная отсечка, оцинкованный лист б=1мм L=200	м п	66,88	1 400	350	**1 750**	117 040		0,00	0,00	**0**	66,88	**117 040**	100%	**117 040**		
	Противопожарная отсечка, оцинкованный лист б=1мм L=270	м п	45,90	1 645	350	**1 995**	91 571		0,00	0,00	**0**	45,9	**91 571**	100%	**91 571**		
	Противопожарная отсечка, оцинкованный лист б=1мм L=320	м п	31,40	1 820	350	**2 170**	68 138		0,00	0,00	**0**	31,4	**68 138**	100%	**68 138**		
	Противопожарная отсечка, оцинкованный лист б=1мм L=430	м п	41,70	2 905	350	**3 255**	135 734		0,00	0,00	**0**		**0**	0%	**0**		
	Подконструкция по системе крепления "Hoffmann" (гранит)	м2	441,20	14 500	5 043	**19 543**	8 622 372	308,15	308,15	308,15	**6 022 099**	88,75	**1 734 518**	90%	**7 756 617**		
	Подконструкция по системе крепления "Hoffmann" (гранит) на откосы	м2	50,00	14 500	6 556	**21 056**	1 052 800	6,80	6,80	6,80	**143 181**	38,4	**808 550**	90%	**951 731**		
	Монтаж накрывки гранита	м2	104,00		7 050	**7 050**	733 200	93,12	93,12	93,12	**656 496**		**0**	90%	**656 496**		
	Монтаж гранита на подсистеме	м2	441,20		7 027	**7 027**	3 100 312	396,3	396,30	396,30	**2 784 800**		**0**	90%	**2 784 800**		
	Монтаж гранита откосы	м2	50,00		9 165	**9 165**	458 250	45,2	45,20	45,20	**414 258**		**0**	90%	**414 258**		
	Итого Вентилируемый фасад (гранит на подсистеме) - наружные стены						**16 484 382**				**10 270 357**		**4 463 904**		**14 734 261**		
12	**Вентилируемый фасад (гранит на подсистеме)-цоколь**																
	Утеплитель в 2 слоя 50мм+50мм (в том числе крепеж)	м2	126,10	3 365	696	**4 061**	512 092		0,00	0,00	**0**		**0**	0%	**0**		
	Пароизоляционная мембрана	м2	126,10	155	150	**305**	38 461		0,00	0,00	**0**		**0**	0%	**0**		
	Ветрозащитная мембрана	м2	126,10	255	150	**405**	51 071		0,00	0,00	**0**		**0**	0%	**0**		
	Противопожарная отсечка, оцинкованный лист б=1мм	м2	43,00	6 755	1 050	**7 805**	335 615		0,00	0,00	**0**		**0**	0%	**0**		
	Подконструкция по системе крепления "Hoffmann" (гранит)	м2	126,10	14 500	5 043	**19 543**	2 464 372		0,00	0,00	**0**		**0**	0%	**0**		
	Монтаж накрывки гранита	м/п	127,87		7 050	**7 050**	901 484		0,00	0,00	**0**		**0**	0%	**0**		
	Монтаж гранита на подсистеме	м2	126,10		7 027	**7 027**	886 105		0,00	0,00	**0**		**0**	0%	**0**		
	Итого Вентилируемый фасад (гранит на подсистеме) - цоколь:						**5 189 200**				**0**		**0**		**0**		
13	**Устройство вертикального сейсмошва (см узел АР-151-152)**																
	Оцинкованный крашенный гнутый лист 1мм (вертикальный шов), RAL 7004	м2	86,80	30 800	7 700	**38 500**	**3 341 800**		0,00	0,00	**0**		**0**	0%	**0**		
14	**Утепление наружной стены по монолиту**																
	Утеплитель в 2 слоя 50мм+50мм (в том числе крепеж)	м2	1153,00	3 365	696	**4 061**	4 682 333	1153	1 153,00	1 153,00	**4 682 333**		**0**	100%	**4 682 333**		
	Пароизоляционная мембрана	м2	1153,00	155	150	**305**	351 665	1153	1 153,00	1 153,00	**351 665**		**0**	100%	**351 665**		
	Ветрозащитная мембрана	м2	1153,00	255	150	**405**	466 965	1153	1 153,00	1 153,00	**466 965**		**0**	100%	**466 965**		
	Итого утепление наружных стен по монолиту:						**5 500 963**				**5 500 963**		**0**		**5 500 963**		
15	**Вентилируемые алюминиевые решетки**																
	Алюминиевые вентилируемые решетки Цвет RAL7004, Алютех (Беларусь)	м2	276,62	34 264	8 566	**42 830**	**11 847 635**		0,00	0,00	**0**	165,88	**7 104 640**	60%	**7 104 640**		
16	**Строительные леса (на монтаж гранита)**																
	Аренда строительных лесов	м2	1885,00		217	**217**	409 045		0,00	0,00	**0**	1615	**350 455**	86%	**350 455**		
	Монтаж лесов от отм -4,500 до отм +12,550	м2	1885,00		240	**240**	452 400		0,00	0,00	**0**	1615	**387 600**	86%	**387 600**		
	Демонтаж лесов от отм -4,500 до отм +12,550	м2	1885,00		140	**140**	263 900		0,00	0,00	**0**	1615	**226 100**	86%	**226 100**		
	Итого подъемные механизмы:						**1 125 345**				**0**		**964 155**		**964 155**		
17	**Алюминиевые витражи (тамбур)**																
	Алюминиевые двери ВВ-1 (1шт) в том числе дверь в витраже ДВ-1 (1шт) - ручка дуга 300мм, доводчик 1 шт, Антипаника 1 комп. Профиль : F50 Алютех (пр-во Белорусь) Цвет профиля изнутри/снаружи: RAL9016 глянец	м2	15,50	80 550	8 950	**89 500**	**1 387 250**		0,00	0,00	**0**		**0**	0%	**0**		
	Итого за материала						**1 045 793 215**				**147 463 583**		**789 733 713**		**937 197 296**		
	Итого за работы						**258 669 303**				**39 305 819**		**190 833 155**		**230 138 974**		
	ИТОГО по всем видам работ:						**1 304 462 518**				**186 769 402**		**980 566 868**		**1 167 336 270**		

Причины несоответствия:
1. Качество выполняемых работ
2. Сдача исполнительной документации:
3. Испытание оборудования и инженерных коммуникаций:
4. Соблюдение сроков выполнения работ по графику производства работ:
5. Этап работы: 5.1. Завершен; 5.2. Не завершен

ЗАКАЗЧИК:

Управляющий директор объекта _____ Жумадуласов С.С.

М.П.

ПТД

ОПП

ТОО "Бат-Сат-1"
Объект "Нурлы-Тау, 4Г"
Служба БиОТ
подпись_____

Бат-Сат-1

Сотр.№ филиал № 2 контроля качества

Абдаберганов А.Б.

ПОДРЯДЧИК:

Директор ТОО "ТехнОВиД плюс" _____ Хрущёв С.А.

М.П.

Инженер ПТО: _____ Исабеков Д.М.