Наименование объекта: "Нур-ны-Тау", пятно II, расположенное между ул. Гагарин Восточное ул. Западная-Жетекшен,
Бостандыкский р-н, г. Алматы (К-67-20 "Нур-ны Тау", пятно 4"1")

Заказчик: **ТОО "Бат-Сат-1"**
Подрядчик: **ТОО "ТехноВиД плюс"**
Договор подряда от 14.12.2020 года
Доп. соглашение от 25.02.2022 года

Приложение
Договор подряда от 14.12.2020 года

АКТ Октябрь
выполненных работ за ~~СЕНТЯБРЬ~~ 2022 г.

№ п/п	Наименование работ (согласно утвержденных конструктивов)	Ед. изм.	Кол-во по договору	Материал, тенге	Работа, тенге	Итого за ед., материалы и работа	Общая сумма по договору тенге	Физ. объем работ: представлено	Физ. объем работ: принято ПТО	Физ. объем работ: принято ОКК	Стоимость принятых работ	Предыдущее выполнение: Физ. объём	Предыдущее выполнение: Стоимость тенге	Выполнено с начала: %	Выполнено с начала: Стоимость тенге	Подпись инженера ПТД/ПТО	Подпись инженера ОКК
	Алюминиевые витражи																
1	**Алюминиевые витражи - Система Элемент фасада EFS TK 70/120, со встроенными скрытыми створками наружного открывания в количестве 703 шт и двери и распашными дверьми в кол-ве 17 шт. Цвет профиля изнутри/снаружи: RAL 9016 глянец/Анод. Бронза**	м2	4114.91	77 991	18 694	**96 685**	**1 005 573 309**	0.00	0.00	0.00	**0**	4 029.46	991 785 061	99%	991 785 061		
	Тип 2. (зона эмалита) Стеклопакет 28мм (6мм Мультикомфорт Silver 40/34 закаленный+16мм спейсер + U-профиль+6мм RAL7031		6285.60						0.00	0.00		6 228.44					
	Итого с учетом НДС:						**1 005 573 309**				**0**		**991 785 061**		**991 785 061**		
2	**Алюминиевые витражи сегментов кровли**																
2.1	**Алюминиевые витражи - Система F50SG структурное со встроенными лючками дымоудаления наружного открывание в количестве 2шт. Профиль: Алютех (пр-во Беларусь) Цвет профиля изнутри: RAL 9016**	м2	1043.20	84 018	21 004	**105 022**	**109 558 951**		0.00	0.00	**0**	1043.2	**109 558 951**	100%	**109 558 951**		
3	**Алюминиевые витражи наклонной части**																
	Алюминиевые витражи - Система F50SG структурное со встроенными Профиль: Алютех (пр-во Беларусь) Цвет профиля изнутри: RAL 9016	м2	144.51	84 018	21 004	**105 022**	**15 176 729**	30.47	30.47	30.47	**3 200 020**	91.93	**9 654 672**	85%	**12 854 692**		
4	**Утепление спандерной части (заливка эмалита)**																
	Оцинкованный лист 0.55 мм, утеплитель Вентибатс 100мм (П90), клей, зонтики-конфермат, крепёжные материалы+оцинкованный	м2	7339.50	9 200	2 300	**11 500**	**84 404 250**	382.44	382.44	382.44	**4 398 060**	6 663.48	**76 630 020**	96%	**81 028 080**		
5	**Устройство межэтажной противопожарной отсечки**																
	Оцинкованный лист 0.55мм, клей Линотерм, метизы	м п	3634.00	3 080	770	**3 850**	**13 990 900**				**0**	3485.4	**13 418 790**	96%	**13 418 790**		
6	**Противопожарные двери (см.лист АР-24п1)**																
	Противопожарные двери 1-но створчатые Алютех С48, 6мм зак. Поз2 1210*2100 (42шт). Цвет - 9016 глянец. Предел огнестойкости EI 15	м2	127.05	89 792	7 600	**97 392**	**12 373 654**	10.16	10.16	10.16	**989 503**	96.55	**9 403 198**	84%	**10 392 701**		
7	**Противопожарные окна (см.лист АР-32)**																
	Противопожарные окна ОК-4 1460*850 (20шт), ОК-5 750*1450 (1шт) Предел огнестойкости EI-60	м2	25.90	226 580	25 100	**251 680**	**6 518 512**		0.00	0.00	**0**	24.82	**6 246 698**	96%	**6 246 698**		
8	**Балконные двери (см.лист АР-31-32)**																
	Балконные двери ПВХ Профиль: WHS-60 (пр-во Россия) **Цвет профиля:** белый/белый **Остекление: Тип 1 Нижний с/п в двери** Стеклопакет 24мм (4мм прозрачное каленное + 16 мм спейсер + 4мм энерго каленное) **Тип 2** Стеклопакет 24мм (4мм прозрачное не каленное + 16 мм спейсер + 4мм энерго не каленное) **Фурнитура:** AXOR - Украина, защелка магнитная балконная	м2	513.87	18 529	4 632	**23 161**	**11 901 743**	119.13	119.13	119.13	**2 759 170**	343.35	**7 952 329**	90%	**10 711 499**		
	Подоконник, цвет - белый, ширина 200мм	м п	169	3 221	850	**3 390**	**572 910**		0.00	0.00	**0**		**0**	0%	**0**		
9	**Снегозадержатель на кровле**																
	Снегозадержатель на кровле (труба нержавейка, закладные, муфты стяжные прочие материалы) см.узел	м п	240	39 120	9 780	**48 900**	**11 736 000**		0.00	0.00	**0**		**0**	0%	**0**		
11	**Вентилируемый фасад (гранит на подсистеме)-наружные стены**																
	Утеплитель в 2 слоя 50мм+50мм (в том числе крепеж)	м2	441.20	3 365	696	**4 061**	1 791 713	44.30	44.30	44.30	**179 902**	396.9	**1 611 810**	100%	**1 791 712**		
	Пароизоляционная мембрана	м2	441.20	155	150	**305**	134 566	44.30	44.30	44.30	**13 512**	396.9	**121 055**	100%	**134 567**		
	Ветрозащитная мембрана	м2	441.20	255	150	**405**	178 686	44.30	44.30	44.30	**17 942**	396.9	**160 745**	100%	**178 687**		
	Противопожарная отсечка, оцинкованный лист б=1мм L=200	м п	66.88	1 400	350	**1 750**	117 040		0.00	0.00	**0**	66.88	**117 040**	100%	**117 040**		
	Противопожарная отсечка, оцинкованный лист б=1мм L=270	м п	45.90	1 645	350	**1 995**	91 571		0.00	0.00	**0**	45.9	**91 571**	100%	**91 571**		
	Противопожарная отсечка, оцинкованный лист б=1мм L=320	м п	31.40	1 820	350	**2 170**	68 138		0.00	0.00	**0**	31.4	**68 138**	100%	**68 138**		
	Противопожарная отсечка, оцинкованный лист б=1мм L=430	м п	41.70	2 905	350	**3 255**	135 734	41.7	41.70	41.70	**135 734**		**0**	100%	**135 734**		
	Подконструкция по системе крепления "Hotfimani" (гранит)	м2	441.20	14 500	5 043	**19 543**	8 622 372	44.30	44.30	44.30	**865 755**	396.9	**7 756 617**	100%	**8 622 372**		

	Подконструкция по системе крепления "Hoffmann" (гранит) на откосы	м2	50.00	14 500	6 556	**21 056**	1 052 800	4.80	4.80	4.80	**101 069**	45.2	**951 731**	100%	**1 052 800**		
	Монтаж накрывки гранита	м2	104.00		7 050	**7 050**	733 200	10.88	10.88	10.88	**76 704**	93.12	**656 496**	100%	**733 200**		
	Монтаж гранита на подсистеме	м2	441.20		7 027	**7 027**	3 100 312	44.90	44.90	44.90	**315 512**	396.3	**2 784 800**	100%	**3 100 312**		
	Монтаж гранита откосы	м2	50.00		9 165	**9 165**	458 250	4.80	4.80	4.80	**43 992**	45.2	**414 258**	100%	**458 250**		
	Итого Вентилируемый фасад (гранит на подсистеме) - наружные стены						**16 484 382**				**1 750 122**		**14 734 261**		**16 484 383**		
12	**Вентилируемый фасад (гранит на подсистеме)-цоколь**																
	Утеплитель в 2 слоя 50мм+50мм (в том числе крепеж)	м2	126.10	3 365	696	**4 061**	512 092	50.44	50.44	50.44	**204 837**		**0**	40%	**204 837**		
	Пароизоляционная мембрана	м2	126.10	155	150	**305**	38 461	50.44	50.44	50.44	**15 384**		**0**	40%	**15 384**		
	Ветрозащитная мембрана	м2	126.10	255	150	**405**	51 071	50.44	50.44	50.44	**20 428**		**0**	40%	**20 428**		
	Противопожарная отсечка оцинкованный лист 0.4мм	м2	43.00	6 755	1 050	**7 805**	335 615	22.7	22.70	22.70	**177 174**		**0**	53%	**177 174**		
	Подконструкция по системе крепления "Hoffmann" (гранит)	м2	126.10	14 500	5 043	**19 543**	2 464 372	50.44	50.44	50.44	**985 749**		**0**	40%	**985 749**		
	Монтаж накрывки гранита	м п	127.87		7 050	**7 050**	901 484		0.00	0.00	**0**		**0**	0%	**0**		
	Монтаж гранита на подсистеме	м2	126.10		7 027	**7 027**	886 105		0.00	0.00	**0**		**0**	0%	**0**		
	Итого Вентилируемый фасад (гранит на подсистеме) - цоколь:						**5 189 200**				**1 403 572**		**0**		**1 403 572**		
13	**Устройство вертикального сейсмошва (см узел АР-151-152)**																
	Оцинкованный крашенный гнутый лист 1мм (вертикальный шов) RAL 7004	м2	86.80	30 800	7 700	**38 500**	**3 341 800**	86.8	86.80	86.80	**3 341 800**		**0**	100%	**3 341 800**		
14	**Утепление наружной стены по монолиту**																
	Утеплитель в 2 слоя 50мм+50мм (в том числе крепеж)	м2	1153.00	3 365	696	**4 061**	4 682 333		0.00	0.00	**0**	1153	**4 682 333**	100%	**4 682 333**		
	Пароизоляционная мембрана	м2	1153.00	155	150	**305**	351 665		0.00	0.00	**0**	1153	**351 665**	100%	**351 665**		
	Ветрозащитная мембрана	м2	1153.00	255	150	**405**	466 965		0.00	0.00	**0**	1153	**466 965**	100%	**466 965**		
	Итого утепление наружных стен по монолиту:						**5 500 963**				**0**		**5 500 963**		**5 500 963**		
15	**Вентилируемые алюминиевые решетки**																
	Алюминиевые вентилируемые решетки Цвет - RAL7004. Алютех (Беларусь)	м2	276.62	34 264	8 566	**42 830**	**11 847 635**	96.9	96.90	96.90	**4 150 227**	165.88	**7 104 640**	95%	**11 254 867**		
16	**Противопожарная отсечка в зоне эмалита (примыкание к кладке)**																
	Оцинкованный лист 0.55мм, противопожарная пена, утеплитель, крепеж, силикон, динотерм	м п	434.00	15 448	3 862	**19 310**	**8 380 540**	217.00	217.00	217.00	**4 190 270**		**0**	50%	**4 190 270**		
17	**Детский замок (тросик)**																
	Детский замок (тросик)	шт	640.00	1 800	1 700	**3 500**	**2 240 000**		0.00	0.00	**0**		**0**	0%	**0**		
18	**Устройство накрывки парапета**																
	Оцинкованный отлив толщина 1мм RAL + OSB 8мм влагостойкий, кронштейны, крепеж, мембрана, клей для мембраны, герметик Ширина накрывки парапета не более 900мм	м п	107.10	89 582	15 230	**104 812**	**11 225 365**	20.97	20.97	20.97	**2 197 908**	75.42	**7 904 921**	90%	**10 102 829**		
19	**Отлив от витража кровли к плитку (Узел №3)**																
	Оцинкованный отлив толщина 1мм RAL + OSB 8мм влагостойкий, кронштейны, крепеж, мембрана, клей для мембраны Ширина накрывки парапета не более 360мм	м п	106.10	49 483	6 216	**55 699**	**5 909 664**	84.88	84.88	84.88	**4 727 731**		**0**	80%	**4 727 731**		
16	**Строительные леса (на монтаж гранита)**																
	Аренда строительных лесов	м2	1885.00		217	**217**	409 045		0.00	0.00	**0**	1615	**350 455**	86%	**350 455**		
	Монтаж лесов от отм -4.500 до отм +12.550	м2	1885.00		240	**240**	452 400		0.00	0.00	**0**	1615	**387 600**	86%	**387 600**		
	Демонтаж лесов от отм -4.500 до отм +12.550	м2	1885.00		140	**140**	263 900		0.00	0.00	**0**	1615	**226 100**	86%	**226 100**		
	Итого подъемные механизмы:						**1 125 345**				**0**		**964 155**		**964 155**		
17	**Алюминиевые витражи (тамбур)**																
	Алюминиевые двери ВВ-1 (1шт) в том числе дверь в витраже ДВ-1 (1шт) - ручка дуга 300мм, доводчик 1 шт, Антипаника 1 комп. Профиль : F50 Алютех (пр-во Белорусь) Цвет профиля изнутри/снаружи: RAL9016 глянец	м2	15.50	80 550	8 950	**89 500**	**1 387 250**		0.00	0.00	**0**		**0**	0%	**0**		
	Итого за материала						**1 078 565 634**				**26 698 064**		**1 013 016 942**		**1 039 715 006**		
	Итого за работы						**265 873 464**				**6 410 319**		**247 841 718**		**254 252 037**		
	ИТОГО по всем видам работ:						**1 344 439 098**				**33 108 383**		**1 260 858 660**		**1 293 967 043**		

Прочие исполнительные
1 Акты освидетельствования работ
2 Акты исполнительной документации
3 Паспорта оборудования и инструмента
4 Свободные сроки выполнения работ по графику производства работ
5 Чертежи

ЗАКАЗЧИК

Управляющий директор объекта _____ Жумагулаев Ф.С.

М.П.
ПТД
ОПИ

Бат-Сат-1

ТОО «BAZIS-A Corp.»
Филиал № 2
Отдел Контроля Качества
Заев И.В. _____

ПОДРЯДЧИК

Директор ТОО "ТехнОВиД плюс" _____ Маиорот В.В.

М.П.

Инженер ПТО _____ Исабеков Д.М.

ТОО "Бат-Сат-1"
Обьект "Нурлы-Тау, 4Г"
Служба БиОТ
подпись_____