Наименование объекта : "Строительство многоквартирных жилых домов с объектами обслуживания и подземными паркингами. Бостандыкский район, улица Хаджанова, дом 9б, пятно 3"

Заказчик ТОО "Бат Сат-1"

Подрядчик ТОО "ТехнОВиД плюс"

Договор подряда от 03.11.2021 года

Приложение
(Форма №2)

АКТ

о приемке выполненных работ за ИЮЛЬ 2022г.

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Средняя цена за ед.изм.	Стоимость в тенге	Физ. объем работ			Стоимость принятых работ	Предыдущее выполнение		Выполнено с начала		Подпись инженера ПТД/ПТО	Подпись инженера ОКК
						предъявлено	принято ПТО	принято ОКК		Физ. объём	Стоимость тенге	%	Стоимость тенге		
1	**Навесной вентилируемый фасад**														
	Материалы														
	Утепление Минплита 50мм ПТ-38, Минплита 50мм ПТ-75 , в том числе крепеж	м2	5438	4 229	22 997 302	3 974,16			16 806 723		0	73%	16 806 723		
	Ветрозащитная мембрана не горючая IZOSPAN AF+	м2	5438	869	4 725 622	3 974,16			3 453 545		0	73%	3 453 545		
	ИТОГО материалы:				**27 722 924**				**20 260 268**		**0**		**20 260 268**		
	Работа														
	Монтаж алюминиевой подконструкции (под kalesinterflex)	м2	5804	4 852	28 161 008	2 625,42			12 738 538		0	45%	12 738 538		
	Монтаж алюминиевой подконструкции (под kalesinterflex) (Откосы)	м2	1073	9 700	10 408 100				0		0	0%	0		
	Монтаж утеплителя в 2 слоя	м2	5438	828	4 502 664	3 974,16			3 290 604		0	73%	3 290 604		
	Монтаж ветрозащной мембраны	м2	5438	206	1 120 228	3 974,16			818 677		0	73%	818 677		
	Монтаж kalesinterfleks плиты	м2	5804	3 791	22 002 964				0		0	0%	0		
	Монтаж kalesinterfleks плиты (Откосы)	м2	1073	10 700	11 481 100				0		0	0%	0		
	Вклейка профиля к панели kalesinterflex	м2	5804	2 500	14 510 000				0		0	0%	0		
	Вклейка профиля к панели kalesinterflex - (Откосы)	м2	1073	2 500	2 682 500				0		0	0%	0		
	ИТОГО работа:				**94 868 564**				**16 847 819**		**0**		**16 847 819**		
	ИТОГО навесной вентилируемый фасад:	**м2**	**5804**	**21 122**	**122 591 488**				**37 108 087**		**0**		**37 108 087**		
2	**Облицовка гранитом до отм. +700.**														
	Материалы														
	Утепление Минплита 50мм ПТ-38, Минплита 50мм ПТ-75 , в том числе крепеж	м2	133,4	4 229	564 149	62,72			265 243		0	47%	265 243		
	Ветрозащитная мембрана не горючая IZOSPAN AF+	м2	133,4	869	115 925	62,72			54 504		0	47%	54 504		
	ИТОГО материалы:				**680 074**				**319 747**		**0**		**319 747**		
	Работа														
	Монтаж алюминиевой подсистемы под облицовку гранитом	м2	133,4	6 280	837 752	45,13			283 416		0	34%	283 416		
	Монтаж утеплителя в 2 слоя	м2	133,4	828	110 455	62,72			51 932		0	47%	51 932		
	Монтаж ветрозащной мембраны	м2	133,4	206	27 480	62,72			12 920		0	47%	12 920		
	Монтаж гранита	м2	133,4	12 881	1 718 325				0		0	0%	0		
	ИТОГО работа:				**2 694 012**				**348 268**		**0**		**348 268**		
	ИТОГО облицовка гранитом:	**м2**	**133,4**	**25 293**	**3 374 086**				**668 015**		**0**		**668 015**		
3	**Декор-элементы на отм. + 73.100 (гребенка)**														
	Материалы														
	Подконструкция под декор-элементы (гребенка), в том числе крепеж	м2	196,0	15 530	3 043 880				0		0	0%	0		
	Профиль Гребенки 140мм, в том чиле клепки	м2	196,0	58 500	11 466 000				0		0	0%	0		
	Нащельник по периметру , оцинкованный лист 0,7 ,RAL(согласовать)	м2	297,0	9 300	2 762 100				0		0	0%	0		
	ИТОГО материалы:				**17 271 980**				**0**		**0**		**0**		
	Работа														
	Монтаж подконструкции под декор-элементы (гребенку)	м2	196,0	4 411	864 556				0		0	0%	0		
	Монтаж Гребенки	м2	196,0	3 260	638 960				0		0	0%	0		
	Монтаж нащельника по периметру , оцинкованный лист 0,7 ,RAL (согласовать)	м2	297,0	2 500	742 500				0		0	0%	0		
	ИТОГО работа:				**2 246 016**				**0**		**0**		**0**		
	ИТОГО (гребенка):	**м2**	**133,4**	**146 312**	**19 517 996**				**0**		**0**		**0**		
4	**Вент-решетки**														
	Изготовление и монтаж алюминиевых вентиляционных решеток, профиль Alutech VR26, RAL (в составе витража)	м2	0,62	61 751	38 286				0		0	0%	0		
	Изготовление и монтаж алюминиевых вентиляционных решеток, профиль Alutech VR26, RAL (РШ-1 2100*600- 6шт , РШ-2 2605*600- 4шт)	м2	13,8	61 751	852 164				0		0	0%	0		
	Изготовление и монтаж алюминиевых вентиляционных решеток, профиль Alutech VR26, RAL ЖР-1 (42шт), ЖР-2(40шт), ЖР-3(1шт)	м2	82,5	61 751	5 094 458				0		0	0%	0		
	ИТОГО Вент-решетки:				**5 984 908**				**0**		**0**		**0**		
5	**Противопожарная отсечка**														
1	**Противопожарная отсечка-поддон, ширина 220мм (По АР Узел 13, Поз. 1)** (Оцинкованный лист 0,55мм не окрашенный + крепежный материал)	м/п	102,5	4 200	430 500				0		0	0%	0		
2	**Противопожарная отсечка, ширина 400мм (По АР Узлы 6, 6^А, 7-15, Поз. 1)** (Оцинкованный лист 0,55мм не окрашенный + крепежный материал)	м/п	2318,6	5 410	12 543 626	1 883,44			10 189 410		0	81%	10 189 410		

3	**Противопожарная отсечка, ширина 300мм (По АР Узлы 6, 6*, 7-15, Поз. 1*)** (Оцинкованный лист 0,55мм не окрашенный + крепежный материал)	м/п	2050,0	1 735	9 706 750	1 521,32			7 217 655		0	74%	7 217 655		
4	**Противопожарная отсечка, ширина 500мм (По АР Узлы 6, 6*, 7-15, Поз. 6)** (Оцинкованный лист 0,55мм не окрашенный + крепежный материал)	м/п	252,0	6 100	1 537 200				0		0	0%	0		
5	**Противопожарная отсечка, ширина 230мм (По АР Узел 19, Поз. 7)** (Оцинкованный лист 0,55мм не окрашенный + крепежный материал)	м/п	34,8	4 260	148 248				0		0	0%	0		
6	**Противопожарная отсечка, ширина 500мм (По АР Узлы 17, 18, Поз. 2)** (Оцинкованный лист 0,55мм не окрашенный + крепежный материал)	м/п	13,0	6 100	79 300				0		0	0%	0		
7	**Противопожарная отсечка, ширина 290мм (По АР Узел 5.1, Поз. 6)** (Оцинкованный лист 0,55мм не окрашенный + крепежный материал)	м/п	74,6	4 670	348 382				0		0	0%	0		
	ИТОГО Противопожарная отсечка :				**24 794 006**				**17 407 065**		**0**		**17 407 065**		
6	**Устройство накрывки парапета**														
	Оцинкованный отлив: толщина 1,0 мм RAL + OSB 8мм влагостойкий, мембрана, кронштейны, крепеж Ширина парапета 630мм **(По АР Узел 5, Кровля)**	м/п	112,8	33 440	3 772 032				0		0	0%	0		
	Оцинкованный отлив: толщина 1,0 мм RAL + OSB 8мм влагостойкий, мембрана, кронштейны, крепеж Ширина парапета 600мм **(По АР Узел 5, Декор-элементы)**	м/п	74,5	33 440	2 491 280				0		0	0%	0		
	Отливы шириной 730мм (По АР Узлы 6,6*, 7-15, Поз 16, Балконы) толщина 1,0 мм RAL + OSB 8мм влагостойкий, мембрана, кронштейны, крепеж	м/п	39,6	33 440	1 324 224				0		0	0%	0		
	Итого Накрывка парапета:				**7 587 536**				**0**		**0**		**0**		
7	**Отливы**														
	Отливы шириной 220мм (По АР Узел 21, Поз 15.3) (Оцинкованный лист 0,7мм Ral + крепежный материал)	м/п	38,9	8 175	318 008				0		0	0%	0		
	Отливы шириной 415мм (По АР Узлы 6,6*, 7-15, Поз 3) (Оцинкованный лист 0,7мм Ral + крепежный материал)	м/п	579,2	10 535	6 101 872				0		0	0%	0		
	Отливы шириной 315мм (По АР Узлы 6,6*, 7-15, Поз 5) (Оцинкованный лист 0,7мм Ral + крепежный материал)	м/п	500,5	9 325	4 667 163				0		0	0%	0		
	Отливы шириной 535мм (По АР Узлы 13, Поз 8) (Оцинкованный лист 0,7мм Ral + крепежный материал)	м/п	49,2	12 000	590 400				0		0	0%	0		
	Отливы шириной 855мм (По АР Узлы 5.1, Поз 7) (Оцинкованный лист 0,7мм Ral + крепежный материал)	м/п	74,5	15 860	1 181 570				0		0	0%	0		
	ИТОГО Отливы :				**12 859 013**				**0**		**0**		**0**		
8	**Откосы**														
	Откосы шириной 500мм (По АР Узел 21, Поз 15-1) (Оцинкованный лист 0,7мм Ral + крепежный материал) обрамление проема за вент решеткой	м/п	253,2	11 565	2 928 258				0		0	0%	0		
	Откосы шириной 590мм (По АР Узел 21, Поз 15-2) (Оцинкованный лист 0,7мм Ral + крепежный материал) обрамления проема, выше гребенки	м/п	21,5	12 655	272 083				0		0	0%	0		
	Откосы шириной 740мм (По АР Узел 5, Поз 4) (Оцинкованный лист 0,7мм Ral + крепежный материал)	м/п	77,0	14 470	1 114 190				0		0	0%	0		
	ИТОГО Откосы:				**4 314 531**				**0**		**0**		**0**		
9	**Подшивка виза балконов**														
	Фасадные кассеты "Styenergy" с направляющей подконструкцией, цвет RAL. Минплита 100мм. Пароизоляционная пленка	м2	38,55	20 792	**801 532**				0		0	0%	0		
	Подшивка потолка с монтажом утепления и направляющих профилей (Работа производиться промышленными альпинистами)	м2	38,55	19 728	**760 514**				0		0	0%	0		
	ИТОГО Подшивка выступающей части потолка:				**1 562 046**				**0**		**0**		**0**		
10	**Подъемные механизмы**														
	Аренда люлек	маш/см	3 910	6 170	**24 124 396**	1302			8 033 340		0	33%	8 033 340		
	Монтаж люлек	шт	21	26 735	**561 435**	7			187 145		0	33%	187 145		
	Демонтаж люлек	шт	21	21 979	**461 559**				0		0	0%	0		
	ИТОГО подъемные механизмы:				**25 147 390**				**8 220 485**		**0**		**8 220 485**		
	ИТОГО ОБЩАЯ СУММА:				**227 733 000**				**63 403 652**		**0**		**63 403 652**		

Причины несоответствия:
1. Качество выполняемых работ
2. Сдача исполнительной документации
3. Испытание оборудования и инженерных коммуникаций
4. Соблюдение сроков выполнения работ по графику производства работ
5. Этап работы
5.1. Завершен
5.2. Не завершен

ЗАКАЗЧИК:

Управляющий директор объекта:

М.П.

ПТД

ОПП

17.06.22

16.06.22

Инженер БиОТ Елшигалиев

ТОО „КРИ" Кобланов

нач.уч. Абдимомынова М.А. 17.06.22.

ПОДРЯДЧИК:

Директор ТОО "ТехнОВиД плюс"

М.П.

Инженер ПТО:

Хрущёв С.А.

Исабеков Д.М.

инженер ОРК