Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«05» октября 2023 года

Технический надзор **ТОО «АДС Сапа», г.Астана, Алмалинский район, пр.Б.Момышулы, 6/1, к.63 , заместитель руководителя Айтмұқан Әділет Бақытбайұлы**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

в лице **эксперта технического надзора Ерденов Каирбек Бермухамбетович, № KZ05VJE00026879 от 30.05.2017 г.- в части инженерных сетей, № KZ59VJE00026877 от 30.05.2017 г. - в части несущих и ограждающих конструкций, № KZ86VJE00026876 от 30.05.2017 г. - в части технологического оборудования**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получени)я

действующего на основании **№ 283 от 24.08.2021 года**
(№ договора и дата)

по объекту**: Строительство инженерных коммуникаций к мкр. «Береке». Внутриплощадочные сети в г. Костанай (котельная на 60 Гкал). Корректировка с целью уменьшения мощности котельной», Костанайская область, г. Костанай, мкр. «Береке», участок 180**
(наименование и местонахождение объекта)

Заказчиком которого является **ГУ «Отдел строительства акимата города Костаная», в лице Руководителя Иманбекова Дастана Рустемовича.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «АЗИЯЭНЕРГОПРОЕКТМОНТАЖ» гос. лицензия 008796 от 06.05.2002 г.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **директора Кусаинова Ардака Кадылбековича**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2) субподрядными организациями:

ТОО «ЕвроСтрой-2050» гос. лицензия №18018714 от 10.10.2018 года
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **директора Кривоносова Евгения Юрьевича**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

ТОО «Изомир» гос. лицензия №21033244 от 10.12.2021 года
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **директора Мухамедгалиевой Розы Балдановны**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

ТОО «Коммерческая фирма «Шебер» гос. лицензия № КСЛ № II-1435 от 01.04.2002 г
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **директора Аветисян Андраника Фаграмазовича**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ **«сентябрь» 2021 г.**
(месяц,год)

окончание работ **«сентябрь» 2023 г.**
(месяц,год)

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **18** месяцев;
фактически **24** месяца;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **2 883 880, 401 тыс. тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **1 127 550, 025 тыс. тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **1 322 409,011 тыс. тенге,** прочие расходы **433 921,365 тыс. тенге.**

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **2 564 031,82734 тыс. тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **1 039 178, 98757 тыс. тенге**, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **1 250 135,14397 тыс. тенге**, прочие расходы **274 717, 69580 тыс. тенге.**

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Промстройпроект», ГСЛ № 15012337 от 01.07.2015 г. проект № 24.3-775/20
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой) ГУ **«Отдел строительства акимата города Костаная», приказ № 106, 21.05.2021 г.**
(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **98,81 %** и фактически применено **98,81 %** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технически надзор: организация **ТОО «АДС Сапа», заместитель руководителя Айтмұқан Әділет Бақытбайұлы.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подпись, дата, место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору **Ерденов Канрбек Бермухамбетович, № KZ05VJE00026879 от 30.05.2017 г.- в части инженерных сетей, № KZ59VJE00026877 от 30.05.2017 г. - в части несущих и ограждающих конструкций, № KZ86VJE00026876 от 30.05.2017 г. - в части технологического оборудования**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов)

подпись, дата, место печати (при наличии)