Приложение 2 к приказу исполняющего обязанности
Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 5 августа 2021 года № 420
Приложение 4-1
к Правилам организации деятельности и осуществления функций
заказчика (застройщика)

Заказчик: КГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жанакорганского района"
Подрядчик: ТОО "Астана сервис Ltd"
Наименование строительства и его адрес: Строительство сельского клуба на 150 мест в ауле Жайылма Жанакорганского района, Кызылординской области

Форма КС-3

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

за Ноябрь месяц 2022 года

Код заказчика	Код подрядчикеа	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
		№1	от 25.01.2022г				
		Доп.согл №4	от 24.06.2022г				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								Налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетный месяце (за Ноябрь м-ц) без НДС	из графы 1							
			Строительно монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно монтаж ных работ	Дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство сельского клуба на 150 мест в ауле Жайылма Жанакорганского района, Кызылординской области										
В том числе в отчетном месяце	**220 049 440,84**	**9 336 250,00**	**9 336 250,00**	**9 336 250,00**					**1 120 350,00**	**10 456 600,00**

Заказчик: КГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жанакорганского района"
Руководитель Ахметов О. А.

Технический надзор: ТОО "Аретмида снаб" Сағындық Ө.

Подрядчик: ТОО "Астана сервис Ltd"
Генеральный директор Абдукаликов М.Ж

Авторский надзор: ТОО "АЙДИ СтройПроект"
Саменова А.

Наименование стройки: **Строительство сельского клуба на 150 мест в ауле Жайылма Жанакорганского района, Кызылординской области** **Форма 2**

Наименование объекта: **Здание клуба Общестроительные работы**

Акт
выполненных строительно-монтажных работ за Ноябрь 2022 года

Заказчик: КГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жанакорганского района"

Подрядчик: ТОО "Астана сервис Ltd"

Доп.соглашение №4 от 24.06.2022г к Договору №1 от 25.01.2022г

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы,	Всего стоимость с накладными расходами НР и СП сметной прибылью, тенге
					Всего	эксплуатация	Всего	эксплуатаци	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Раздел 7. Полы									
		7.6 Тип 3-101,81м2									
173	1111-0101-3502	**Покрытия из щитов деревянных реечных.**	**м2**	**71,81**	**9691,23**	**23,29**	**695927**	**1672**	**641363**	**50495**	**806135**
		Устройство НР = 94%	***пола***		**736,55**	**11,49**	**52892**	**825**	**-**	**59714**	**-**
		7.7 Тип 4-48,0м2									
178	1111-0101-3502	**Покрытия из щитов деревянных реечных.**	**м2**	**48**	**9691,23**	**23,29**	**465179**	**1118**	**428707**	**33752**	**538845**
		Устройство НР = 94%	***пола***		**736,55**	**11,49**	**35354**	**552**	**-**	**39914**	**-**
		Итог по разделу 7					**1 344 980**				
		в том числе:									
		- зарплата рабочих -строителей, тенге					88 246				
		- затраты на эксплуатацию машин,тенге					2 790				
		- в.т.ч зарплата машинистов,тенге					1 377				
		- материалы,изделия и конструкции,тенге					1 070 070				
		- накладные расходы,тенге					84 246				
		в т.ч зарплата,тенге					7 582				
		- сметная прибыль (8%),тенге					99 628				
		Раздел 8. Кровля									
		8.1 Слуховые окна -12 шт									
191	1111-0101-3904	**Окна слуховые.Устройство**	**слухов.**	**12**	**11469,6**	**848,04**	**137635**	**10176**	**46619**	**76576**	**231348**

		НР = 90%	*окна*		6736,64	353,65	80840	4244	-	17137	-
192	2109-0101-6801	Блоки оконные из деревянных профилей толщиной 78 мм одностворчатые одинарный конструкции со стеклопакетом однокамерным не открывающиеся:глухие ГОСТ 24700-99	м2	6,48	26965	-	174733	-	174733	-	188712
					-	-	-	-	-	13979	-
193	1110-0205-0101	Окна слуховые.Устройство	м2	6,48	231,48	3,81	1500	25	148	1205	2921
		НР = 90%			204,8	1,85	1327	12	-	216	-
194	2107-0205-0201	Планки реечные	м3	3,756	34368	-	129086	-	129086	-	139413
					-	-	-	-	-	10327	-
195	2113-0211-0501	Петля накладная	шт	48	295	-	14160	-	14160	-	15293
					-	-	-	-	-	1133	-
196	2113-0814-2211	Ручка-скоба из алюминиевого сплава анодированная	шт	24	827	-	19848	-	19848	-	21436
					-	-	-	-	-	1588	-
197	2113-0814-2211	Задвижка накладная ГОСТ 5090-86	шт	48	503	-	24144	-	24144	-	26076
					-	-	-	-	-	1932	-
198	1112-0101-0706	Окна слуховые.Устройство покрытия металлочерепицей НР = 92%	м2	68,4	2078,81	99,38	142191	6798	21001	106968	269092
					1672,4	27,46	114392	1878	-	19933	-
204	1110-0105-0101	Стропила.Установка	м3	12,319	97544,93	1416,5	1201656	17450	897799	264141	1583061
		НР = 90%			23249,2	574,93	286407	7083	-	117264	-
205	1110-0115-0101	Конструкций деревянные ферм, арок, балок, стропил мауэрлатов. Огнезащита НР = 90%	м3	13,359	8831,59	57,51	117981	768	105438	10903	139195
					881,4	25,35	11775	339	-	10311	-
207	1110-0115-0201	Обрешетка под кровлю, покрытия и настилы по фермам Огнезащиты. НР=90%	м2	710	307,53	2,66	218346	1889	192737	22097	259679
					33,41	1,17	23721	831	-	19236	-
211	1112-0101-0901	Лотки водосточные. Устройство	м	112,9	6503,21	148,2	734212	16732	623661	91155	891396
		НР = 92%	*желобов*		831	46,6	93820	5261	-	66029	-
212	1112-0101-0902	Трубы водосточные. Устройство	м	77,2	2001,71	11,55	154532	892	129861	22132	190797
		НР = 92%	*желобов*		308,02	3,6	23779	278	-	14133	-
213	1116-0801-0101	Воронки водосточные.Установка	воронка	12	17867,37	356,12	214408	4273	168370	41241	276101

	НР = 98%			3480,42	26,48	41765	318	-	20452	-
214 1110-0102-0205	Стены. Устройство карнизов	м2	87,58621	3650,38	24,67	319723	2161	178787	125837	481205
	НР = 90%			1584,44	11,92	138775	1044	-	35645	-
215 1112-0101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство НР = 92%	м2	18	3092,86	13,93	55671	251	36036	17894	79450
				1076,98	3,58	19386	64	-	5885	-
216 1112-0101-1701	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм.Устройство НР =92 %	м2	15,45	656,46	102	10142	1576	5086	3567	14806
		стяжки		225,26	25,68	3480	397	-	1097	-
217 1112-0101-0105	Кровли скатные из наплавляемых материалов. Устройство в два слоя НР=92 %	м2	15,45	1604	14,15	24782	219	21830	2573	29543
		кровли		176,92	4,13	2733	64	-	2188	-
218 1112-0101-0102	Кровли скатные из двух слоев кровельных рулонных материалов на битумной мастике с защитным слоем из гравия на битумной мастике. Устройство НР=92 %	м2	15,45	2234,43	137,62	34522	2126	27741	4562	42211
		кровли		301,27	19,69	4655	304	-	3127	-
	Итог по разделу 8					**4 881 733**				
	в том числе:									
	- зарплата рабочих -строителей, тенге					846 855				
	- затраты на эксплуатацию машин,тенге					65 335				
	- в т.ч зарплата машинистов,тенге					22 116				
	- материалы,изделия и конструкции,тенге					2 817 086				
	- накладные расходы,тенге					790 851				
	в т.ч зарплата,тенге					71 177				
	- сметная прибыль (8%),тенге					361 611				
	Раздел 10. Дверные проемы									
232 1110-0107-0106	Проемы дверные площадью до 3 м2 в внутренних стенах и перегородках. Установка блоков распорных дюбелях НР = 90%	м2	54,81	1666,87	76,58	91361	4197	25582	57111	160350
				1123,55	34,2	61582	1875	-	11878	-
233 1110-0107-0107	Проемы дверные площадью более 3 м2 в внутренних стенах и перегородках. Установка блоков распорных дюбелях НР = 90%	м2	10,8	1414,35	106,61	15275	1151	3786	9784	27064
				957,22	49,34	10338	533	-	2005	-
237 2109-0404-0303	Замок цилиндровый врезной с защелкой	шт	34	3580	-	121720	-	121720	-	131458

					-	-	-	-	-	9738	-
238	2113-0211-0501	Петля накладная	шт	68	295	-	20060	-	20060	-	21665
					-	-	-	-	-	1605	-
239	2113-0814-2211	Ручка-скоба из алюминиевого сплава анодированная	шт	68	827	-	56236	-	56236	-	60735
					-	-	-	-	-	4499	-
		Итог по разделу 10					**401 271**				
		в том числе:									
		- зарплата рабочих -строителей, тенге					71 920				
		- затраты на эксплуатацию машин,тенге					5 349				
		- в.т.ч зарплата машинистов,тенге					2 407				
		- материалы,изделия и конструкции,тенге					227 384				
		- накладные расходы,тенге					66 894				
		в т.ч зарплата,тенге					6 020				
		- сметная прибыль (8%),тенге					29 724				
		Раздел 12. Внутреняя отделка									
251	1115-0206-0104	Потолки сборные из плит.Отделка поверхностей под окраску или оклейку обоями НР=80 %	м2	44,75	380,85	2,39	17043	107	707	13027	32476
					362,67	1,22	16229	55	-	2406	-
253	1115-0108-1401	Потолки подвесные из декоративно-акустических плит. Устройство НР = 80 %	м2	149,28	1455,86	141,81	217331	21169	-	165176	413107
					1314,05	69,06	196161	10309	-	30600	-
254	2203-0301-0109	Подвесной потолок гигиенический из минерального волокна класса "эконом" t=12 мм к комплекте	м2	149,28	3268	-	487847	-	487847	-	526875
					-	-	-	-	-	39028	-
		Итог по разделу 12					**972 458**				
		в том числе:									
		- зарплата рабочих -строителей, тенге					212 391				
		- затраты на эксплуатацию машин,тенге					21 276				
		- в.т.ч зарплата машинистов,тенге					10 364				
		- материалы,изделия и конструкции,тенге					488 554				
		- накладные расходы,тенге					178 203				
		в т.ч зарплата,тенге					16 038				
		- сметная прибыль (8%),тенге					72 033				
		Итого по общей смете					**7 600 442**				
		в том числе									
		- зарплата рабочих -строителей, тенге					**1 219 411**				

- затраты на эксплуатацию машин,тенге	**94 750**
- в.т.ч зарплата машинистов,тенге	**36 264**
- материалы,изделия и конструкции,тенге	**4 603 093**
- оборудование, тенге	
- накладные расходы, тенге	**1 120 195**
в т.ч зарплата, тенге	**100 818**
- сметная прибыль (8%),тенге	**562 996**

Наименование стройки: **Строительство сельского клуба на 150 мест в ауле Жайылма Жанакорганского района, Кызылординской** **Форма 2**
Наименование объекта: **Наружные электроснабжение. НЭС 10 кВ, 0,4 кВ**

составлена в текущих ценах с 05.10.20г

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами НР и СП сметной прибылью, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Раздел 2. Наружные электрические сети 0,4 кВ									
154	5810-1000-1000 (пл) (об) ТОО "ALTYN ABLAY"	**Дизельные генераторы KDE6500 E/E3**	**шт**	**1**	**178571,43**	**-**	**178571**	**-**	**-**	**-**	**178571**
					-	-	-	-	178571	-	-
		Итого по смете					**178 571**				
		в том числе:									
		- зарплата рабочих -строителей, тенге									
		- затраты на эксплуатацию машин,тенге									
		- в.т.ч зарплата машинистов,тенге									
		- материалы, изделия и конструкции,тенге									
		- оборудование, тенге					**178 571**				
		- накладные расходы,тенге									
		в т.ч зарплата,тенге									
		- сметная прибыль (8%),тенге									

Наименование стройки: **Строительство сельского клуба на 150 мест в ауле Жайылма Жанакорганского района, Кызылодинской** **Форма 2**
Наименование объекта: **Благоустройство. Озеленение**

составлена в текущих ценах с 05.10.20г

№ п/п	Шифр норм,	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами НР и
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		

	код ресурса		измерения		зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	СП сметной прибылью, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	1147-0104-0101	Деревья- саженцы. Подготовка стандартных посадочных мест механизированным способом.В естественном грунте НР = 88 %	яма	65	366,16 299,42	66,74 23,83	23800 19462	4338 1549	- -	18490 3383	45673 -
3	1147-0103-0105	Деревья и кустарники с комом земли, размеры кома 0,5 х 0,5 х 0,4 м. Посадка НР = 88 %	шт	65	3511,27 2452,05	943,43 307,68	228233 159383	61323 19999	7526 -	157857 30887	416976 -
4	2501-0202-0101	Саженцы лиственных пород деревьев быстрого роста (клён ясенелистный, туя, ясень зеленный. береза бородавчатая, клен татарский, ива красная, ива плакучая, бвяз шириколистный, вяз мелколистный, тополь пирамидальный без пересадки во 2-ую школу) с комом, возраст 3 года ГОСТ 24909-81	шт	65	400 -	- -	26000 -	- -	26000 -	- 2080	28080 -
5	114-7-0112-0101	Газоны партерные и обыкновенные. Подготовка почвы мезанизированным способом. Без внесения растительной земли НР = 88 %	м2	320	38,26 36,54	1,72 0,66	12243 11693	550 211	- -	10476 1817	24537 -
6	1147-0112-0106	Газоны партерные, мавританские и обыкновенные.Посев вручную НР = 88 %	м2	320	257,62 57,12	155,88 36,28	82438 18278	49882 11610	14278 -	26301 8699	117439 -

Итого по смете	632 705
в том числе	
- зарплата рабочих -строителей, тенге	208 817
- затраты на эксплуатацию машин,тенге	116 093
- в.т.ч зарплата машинистов,тенге	33 369
- материалы,изделия и конструкции,тенге	47 805
- накладные расходы, тенге	213 123
в т.ч зарплата, тенге	19 181
- сметная прибыль (8%),тенге	46 867

Наименование стройки: **Строительство сельского клуба на 150 мест в ауле Жайылма Жанакорганского района, Кызылодинской**

Наименование объекта: **Благоустройство. МАФ**

Форма 2

составлена в текущих ценах с 05.10.20г

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами НР и СП сметной прибылью, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	8601-0302-0303	Скамья со спинкой НР=0	шт	3	82913	198	248739	594	231345	14742	284559
					5600	53	16800	159	-	21078	-
2	8601-0303-0201	Урна НР=0	шт	3	18471	-	55413	-	55413	-	59846
					-	-	-	-	-	4433	-

Итого по смете	344 405
в том числе	
- зарплата рабочих -строителей, тенге	16 800
- затраты на эксплуатацию машин,тенге	594
- в.т.ч зарплата машинистов,тенге	159
- материалы,изделия и конструкции,тенге	286 758
- накладные расходы, тенге	14 742
в т.ч зарплата, тенге	1 327
- сметная прибыль (8%),тенге	25 511
Итого по смете	977 111
в том числе	
- зарплата рабочих -строителей, тенге	225 617
- затраты на эксплуатацию машин,тенге	116 687
- в.т.ч зарплата машинистов,тенге	33 528
- материалы,изделия и конструкции,тенге	334 563
- накладные расходы, тенге	227 865
в т.ч зарплата, тенге	20 508
- сметная прибыль (8%),тенге	72 378
Итого по смете общий	8 756 124
в том числе	
- зарплата рабочих -строителей, тенге	1 445 028
- затраты на эксплуатацию машин,тенге	211 437
- в.т.ч зарплата машинистов,тенге	69 792
- материалы,изделия и конструкции,тенге	4 937 656
- оборудование, тенге	178 571
- накладные расходы, тенге	1 348 060
в т.ч зарплата, тенге	121 325
- сметная прибыль (8%),тенге	635 374

Временные здания и сооружения (2,9%)	248 749
Итого:	9 004 873
Затраты на производство строительно-монтажных работ зимнее время 1.35%	119 155
Итого:	9 124 028
Затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска	56 712
Итого:	9 180 740
Непредвиденные работы и затраты-2%	178 909
Итого:	9 359 649
2021г-100% (Иинф=1,050)	9 827 631
Согласно по договору с понижающим коэф. К=0,9500000007	9 336 250
НДС-12%	1 120 350
Итого:	10 456 600

Заказчик: КГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жанакорганского
Руководитель Ахметов О. А. _____

Технадзор: ТОО "Аретмида снаб" Сағындық Ө. У. _____

Авторский надзор: ТОО "АЙДИ Строй Проект"

Абилов Н.Т . _____

Подрядчик: ТОО "Астана сервис Ltd"
Генеральный директор Абдукаликов М.Ж _____