«Қостанай облысы Денисов ауданы Денисовка ауылы, Дорожная көшесі, 1 мекенжайы бойынша Қостанай облысы әкімдігі Ветеринария басқармасының «Денисов ауданының ветеринариялық станциясы» КМК үшін газбен жабдықтауды жүргізу»

жұмыс жобасы бойынша

31.10.2023 ж. № 12-0251/23

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

Қостанай облысы әкімдігі ветеринария басқармасының" Денисов ауданының ветеринариялық станциясы" коммуналдық мемлекеттік кәсіпорны

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

"ASU JOBA" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Көкшетау қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 12-0251/23 от 31.10.2023 г.

(положительное)

по рабочему проекту

"Подведение газоснабжения для КГП «Ветеринарная станция Денисовского района» Управления ветеринарии акимата Костанайской области по адресу: ул. Дорожная, 1, с. Денисовка Денисовкого района Костанайской области"

ЗАКАЗЧИК:

Коммунальное государственное предприятие "Ветеринарная станция Денисовского района" Управления ветеринарии акимата Костанайской области

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "ASU JOBA"

город Кокшетау

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: "Подведение газоснабжения для КГП «Ветеринарная станция Денисовского района» Управления ветеринарии акимата Костанайской области по адресу: ул. Дорожная, 1, с. Денисовка Денисовкого района Костанайской области".

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 25.08.2023 г. № 120340023529/230048/00 (47).

4. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное предприятие "Ветеринарная станция Денисовского района" Управления ветеринарии акимата Костанайской области.

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "ASU JOBA", лицензия от 26.01.2022 г. № 22001346 (II категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование, утвержденное заказчиком 21 мая 2023 года;
постановление акимата Костанайской области от 29 марта 2021 года № 145 о принятии имущества из республиканской собственности в коммунальную (с приложением);
акт на право постоянного землепользования на земельный участок, кадастровый номер 12-187-001-328 площадью 1,0935 га для эксплуатации и обслуживания основного строения, перехода-галереи, вивария, гаража, изготовленный отделом Денисовского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Костанайской области 25 июня 2020 года № 187-1763;
архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование от 08 августа 2023 года № KZ08VUA00951893, выданное ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Денисовского района»;
инженерно-геологическое заключение, выполненное ТОО «КазПромСтройГрупп» в 2023 году (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 18 сентября 2019 года № 19019190, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области»);
технический отчет по результатам инженерно-топографических изысканий, выполненный ТОО «ГЕОПроект ЛТД» в 2022 году (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 24 ноября 2005 года № 0023953, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);
мотивированный отказ КГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Северо-Казахстанской области» от 20 июня 2023 года № KZ31VDC00096998 о прохождении государственной экологической экспертизы (IV категория);
письмо заказчика от 31 июля 2023 года № 140 о сроках начала строительства;
письмо заказчика от 31 июля 2023 года № 141 о расстоянии вывоза строительного мусора;

письмо заказчика от 21 сентября 2023 года № 189 об отсутствии сибиреязвенных очагов и сибиреязвенных захоронений на участке строительства;

письмо заказчика от 09 октября 2023 года № 205 о расстоянии ТБО для вывоза вытесненного грунта;

письмо заказчика от 30 октября 2023 года № 228 об источнике финансирования;

письмо заказчика от 30 октября 2023 года № 229 об отсутствии затрат на управление проектом;

письмо заказчика от 30 октября 2023 года № 230 об отсутствии прайс-листов; о том, что материалы и оборудование приняты по сметно-нормативной базе;

письмо РГУ «Тобол-Торгайская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов» Комитета по водным ресурсам МЭГПР РК» от 26 сентября 2023 года № ЗТ-2023-01834159 о расположении за пределами установленной водоохранной зоны р.Тобол;

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Денисовского района» от 27 сентября 2023 года № 01-07/140 об отсутствии зеленых насаждений;

письмо РГУ «Отдел по чрезвычайным ситуациям Денисовского района ДЧС Костанайской области МЧС Республики Казахстан» от 16 октября 2023 года № 21-10-27/270-И касательно исходных данных;

письмо ГУ «Департамент по чрезвычайным ситуациям Костанайской области МЧС Республики Казахстан» от 27 октября 2023 года № ЗТ-2023-02111893 о том, что объект не относится к категорированным организациям по гражданской обороне.

Технические условия:

от 23 мая 2023 года № 4017-2905-776К Костанайский производственный филиал АО «ҚазТрансГаз Аймақ» на подключение к сетям в сфере газоснабжения.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

план газопровода согласован: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Денисовского района» 09 октября 2023 года.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Костанайская область, Денисовский р-н, с. Денисовка ул. Дорожная, 1.

Сейсмичность района: несейсмичен.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 8.

Таблица 8

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Специальные инженерные мероприятия	Шуваев Д.В.	KZ33VJE00078561	Соответствует
2	Проект организации строительства	Ни М.В.	KZ03VJE00022841	Соответствует
3	Наружное газоснабжение	Жанбек А.Г.	KZ02VJE00077179	Соответствует
4	Конструктивные решения	Кирилов Е.Ю.	KZ55VJE00055079	Соответствует
5	Молниезащита	Журавский В.В.	KZ82VJE00055078	Соответствует
6	Сметный раздел	Ни М.В.	KZ03VJE00022841	Соответствует
7	Санитарно-эпидемиологический раздел	Некрошевич А.А.	KZ28VJE00027823 KZ81VJE00030070	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 9

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Площадь участка	га	1,0935	1,0935
2	Регулируемая среда		Природный газ	
3	Годовой расход газа	млн. $м^3$	0,04336	0,04336
4	Расчетный часовой расход газа	$м^3$/ч	17,8	17,8
5	Общая протяженность газопровода по плану	км	0,132	0,132
6	ГРПШ	шт.	2	2
7	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2023 года и прогнозных ценах 2024 года, в том числе:	млн. тенге	9,798	10,511
7.1	СМР	млн. тенге	3,394	3,984
7.2	оборудование	млн. тенге	1,361	1,361
7.3	прочие затраты	млн. тенге	5,043	5,166
8	В ценах по годам строительства:			
8.1	в ценах 2023 года (ПИР, экспертиза)	млн. тенге		4,324
8.2	в ценах 2024 года			6,187
9	Продолжительность строительства	мес.	1	1

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект "Подведение газоснабжения для КГП «Ветеринарная станция Денисовского района» Управления ветеринарии акимата Костанайской области по адресу: ул. Дорожная, 1, с. Денисовка Денисовкого района Костанайской области" соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Қостанай облысы Денисов ауданы Денисовка ауылы, Дорожная көшесі, 1 мекенжайы бойынша Қостанай облысы әкімдігі Ветеринария басқармасының «Денисов ауданының ветеринариялық станциясы» КМК үшін газбен жабдықтауды жүргізу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

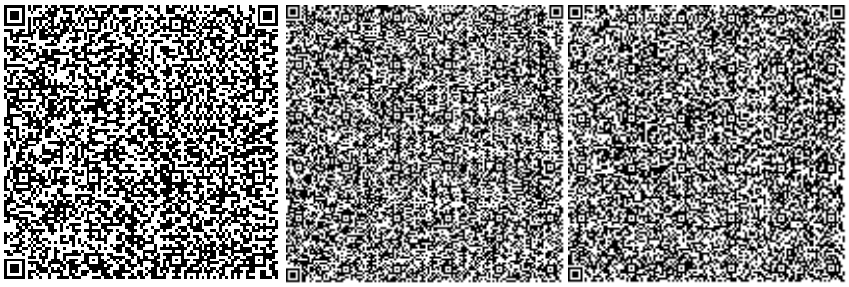
3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Жансеитов Д.Т.

Директор

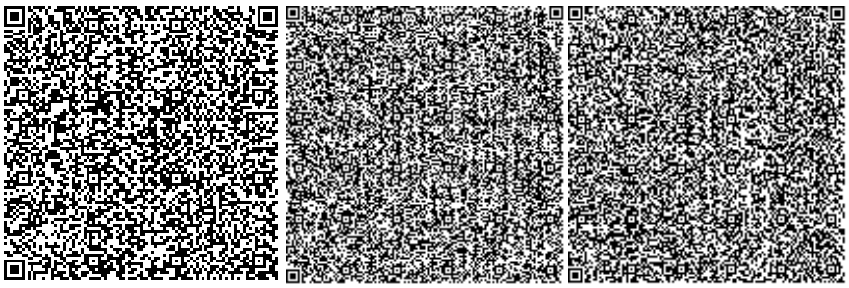
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону



Радченко Л.В.

Директор департамента

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону



Мухамедина Г.З.

Ведущий специалист (перевод, делопроизводство)

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Шуваев Д.В.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Ни М.В.

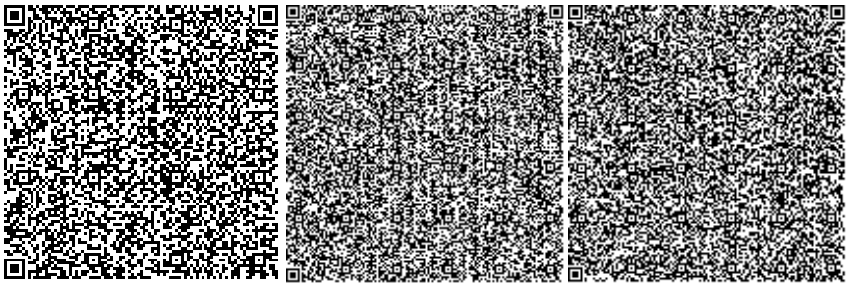
Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Ахметова И.Б.

Главный специалист по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации

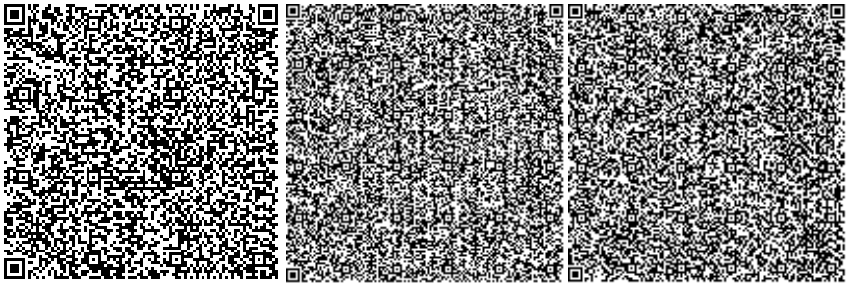
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону



Журавский В.В.

Эксперт

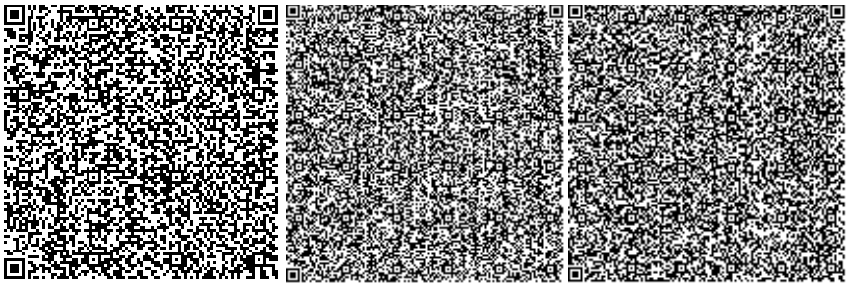
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону



Кирилов Е.Ю.

Начальник производственного отдела

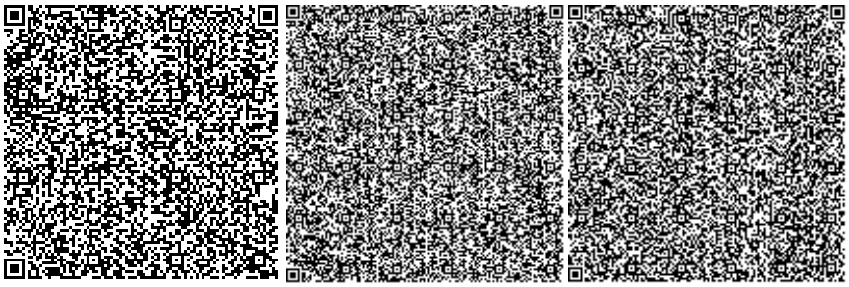
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону



Жанбек А.Г.

Эксперт

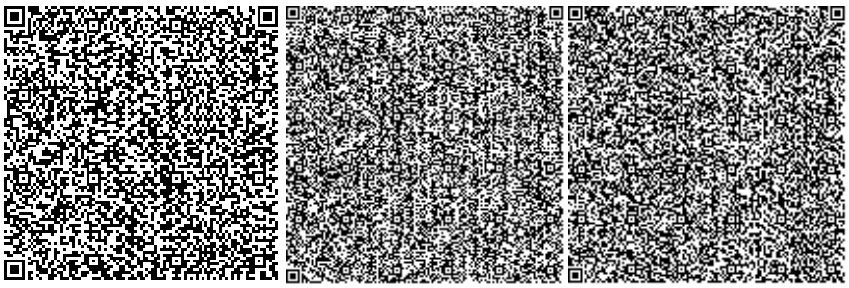
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону



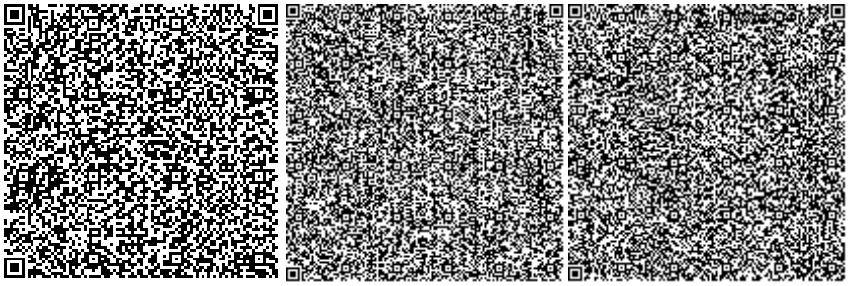
Жакупова А.С.

ведущий специалист (оформление и выдача экспертных заключений)

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону



Некрошевич А.А.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону