«Жамбыл облысы Жамбыл ауданының Аса ауылында «Аса» станциясында темір жол арқылы өтетін жаяу жүргіншілер көпірін салу». Сметалық құжаттаманы түзету

Жұмыс жобасы бойынша

31.08.2023 ж. № 19-0302/23

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

«Жамбыл облысы Жамбыл ауданы әкімдігінің тұрғын-үй коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

ТОО «Игілік Стройпроект»

Шымкент қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 19-0302/23 от 31.08.2023 г.
(положительное)

на Рабочий проект
«Строительство пешеходного моста через железную дорогу на станции «Аса» в селе Аса Жамбылского района Жамбылской области» Корректировка сметной документации

ЗАКАЗЧИК:
Коммунальное государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылского района Жамбылской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Игілік Стройпроект»

город Шымкент

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство пешеходного моста через железную дорогу на станции «Аса» в селе Аса Жамбылского района Жамбылской области» Корректировка сметной документации

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 09.08.2023 г. № 01-1228

Примечание:
Корректировка сметной документации проведена в соответствии с пунктом 16 Приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 24 сентября 2021 года № 507 «О внесении изменения в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 304 «Об утверждении Правил утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций» и разъяснением Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 20 октября 2021 № 24-01-24/10595.

Настоящее экспертное заключение является дополнением к ранее выданному филиалом по Южному региону РГП «Госэкспертиза» экспертному заключению от 19.11.2021 г. № 19-0453/21 на рабочий проект «Строительство пешеходного моста через железную дорогу на станции «Аса» в селе Аса Жамбылского района Жамбылской области».

Сметная документация разработана без изменения проектных решений, ранее рассмотренных в заключении по рабочему проекту «Строительство пешеходного моста через железную дорогу на станции «Аса» в селе Аса Жамбылского района Жамбылской области» от 19.11.2021 г. №19-0453/21.

С выходом настоящего заключения, ранее выданное заключение от 19.11.2021 г. №19-0453/21 по Южному региону РГП «Госэкспертиза» утрачивает силу в части сметной стоимости объекта.

4. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылского района Жамбылской области»

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Игілік Стройпроект», лицензия от 07.10.2022 г. №17015639 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование от 20.11.2020 года, выданное КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылского района Жамбылской области»;

дополнение к заданию на проектирование от 18.06.2023 г., выданное КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылского района Жамбылской области»;

письмо-заявка № 01-15/307 от 18.07.2023 года, выданное КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылского района Жамбылской области», о проведении экспертизы;

письмо № 90 от 05.03.2021 года, выданное КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылского района Жамбылской области», о финансировании;

письмо № 01-15/308 от 18.07.2023 года, выданное КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылского района Жамбылской области», о начале строительства;

акт на земельный участок N 2102181420028404, кадастровый номер N 06-088-113-061, площадью земельного участка 0,0186 га, целевое назначение участка: для ведения строительства пешеходного моста через железную дорогу на станции «Аса», выданный филиалом НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Жамбылской области;

решение бюджетной комиссии от 25.07.2023 г. о корректировке рабочего проекта в части сметной документации;

протокол заседания районной бюджетной комиссии по уточнению бюджета акимата Жамбылского района на 2023-2025 годы №2 от 27.06.2023 г.;

письмо № 01-15/267 от 22.06.2023 года, выданное КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылского района Жамбылской области», о корректировке сметной документации рабочего проекта «Строительство пешеходного моста через железную дорогу на станции «Аса» в селе Аса Жамбылского района Жамбылской области», так как строительно-монтажные работы не начинались.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: В административном отношении проектируемая территория расположено в с. Аса Жамбылском районе Жамбылской области.

Сейсмичность района: 8 баллов.

Сейсмичность площадки: 8 баллов

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Мониторинг цен в строительстве и прайс-листы	Ибраев Б.Ж.		Соответствует
2	Организация строительства	Бирюкова И.В.	KZ35VJE00022459	Соответствует
3	Сметный раздел	Бирюкова И.В.	KZ35VJE00022459	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), технически сложный уровень ответственности.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах, в том числе:	млн. тенге	370,499	359,716
1.1	СМР	млн. тенге	309,934	269,748
1.2	оборудование	млн. тенге		30,381
1.3	прочие затраты	млн. тенге	60,565	59,587
2	В ценах по годам строительства			
2.1	В ценах 2021 года (в т.ч. ПИР и Экспертиза)	млн. тенге		11,407
2.2	В ценах 2023 года (в т.ч. ПИР и Экспертиза)	млн. тенге	10,119	0,983
2.3	В ценах 2024 года	млн. тенге	360,380	347,326
3	Нормативный срок строительства	месяц	5,0	5,0

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство пешеходного моста через железную дорогу на станции «Аса» в селе Аса Жамбылского района Жамбылской области» Корректировка сметной документации соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.
2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.
3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.
4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Жамбыл облысы Жамбыл ауданының Аса ауылында «Аса» станциясында темір жол арқылы өтетін жаяу жүргіншілер көпірін салу». Сметалық құжаттаманы түзету жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.
2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.
3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.
4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Мыктыбаев Ж.С.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Сыдык Ж.К.

И.о. директора департамента

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Ибраев Б.Ж.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Бирюкова И.В.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Алимбаева Ж.Б.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону