«Жамбыл облысы, Жамбыл ауданы, Жамбыл а/о жерінде, жер телімінің кадастрлық нөмірі 06-088-026-767 мекенжайда жаңадан енгізілген Е.Куанышбаев «Алтын бұлақ» ШҚ-ғын "Жамбыл облысы Жамбыл ауданы әкімдігінің тұрғын-үй коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" КММ-нің электр желілеріне қосу.»
жұмыс жобасы бойынша

29.06.2022 ж. № ТҚЭ-03/00175

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
КХ "Алтын бұлақ" Куанышбаев А.

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
Жауапкерлігі шектеулі серіктестігі "TMK Engineering"

Тараз қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Жамбыл облысы, Жамбыл ауданы, Жамбыл а/о жерінде, жер телімінің кадастрлық нөмірі 06-088-026-767 мекенжайда жаңадан енгізілген Е.Куанышбаев «Алтын бұлақ» ШҚ-ғын "Жамбыл облысы Жамбыл ауданы әкімдігінің тұрғын-үй коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" КММ-нің электр желілеріне қосу.» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны "ТаразҚұрылысЭксперт" ЖШС берді.

"ТаразҚұрылысЭксперт" ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

(Положительное)

№ ТҚЭ-03/00175 от 29.06.2022 г.

по рабочему проекту
«Жамбыл облысы, Жамбыл ауданы, Жамбыл а/о жерінде, жер телімінің кадастрлық нөмірі 06-088-026-767 мекенжайда жаңадан енгізілген Е.Куанышбаев «Алтын бұлақ» ШҚ-ғын "Жамбыл облысы Жамбыл ауданы әкімдігінің тұрғын-үй коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" КММ-нің электр желілеріне қосу.»

ЗАКАЗЧИК:
КХ "Алтын бұлақ" Куанышбаев Е.

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "TMK Engineering"

г. Тараз

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Подключение вновь вводимого КХ «Алтын бұлақ» Куанышбаева А.А. к электрическим сетям КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылского района Жамбылской области» Расположенная по адресу: Жамбылская область, Жамбылский район из земель Жамбылского с/о, кадастровый номер зем.участка: 06-088-026-767» выдано ТОО "ТаразҚұрылысЭксперт".

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО "ТаразҚұрылысЭксперт".

1.НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Подключение вновь вводимого КХ «Алтын бұлақ» Куанышбаева А.А. к электрическим сетям КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылского района Жамбылской области» Расположенная по адресу: Жамбылская область, Жамбылский район из земель Жамбылского с/о, кадастровый номер зем.участка: 06-088-026-767» разработан ТОО «ТМК Engineering» в 2022 году.

Настоящее заключение выполнено согласно договору №12 от 10.06.2022 года заключенному между Куанышбаев Е. и ТОО «ТаразҚұрылысЭксперт».

2.ЗАКАЗЧИК: Куанышбаев Е.

Юридический адрес: Жамбылская область, Жамбылский район из земель Жамбылского с/о, кадастровый номер зем.участка: 06-088-026-767.

3.ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ТОО "ТМК Engineering». Государственная лицензия №0001668 (II-категория) выданная 22.12.2017 Коммунальное государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области". Акимат Жамбылской области.

ГИП: Шыныбеков Д.

4.ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: собственные средства Куанышбаев А. (письмо заказчика за №1 от 27.05.2022 года).

5.ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1. Основание для разработки:

-задание на разработку проектно-сметную документацию по объекту «Подключение вновь вводимого КХ «Алтын бұлақ» Куанышбаева А.А. к электрическим сетям КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылского района Жамбылской области» Расположенная по адресу: Жамбылская область, Жамбылский район из земель Жамбылского с/о, кадастровый номер зем.участка: 6-088-026-767», утвержденное заказчиком Куанышбаев А. от 26.11.2021 года.

-письмо №1 от 27.05.2022года заказчика Куанышбаев А. о рассмотрении экспертизой рабочего проекта «Подключение вновь вводимого КХ «Алтын бұлақ» Куанышбаева А.А. к электрическим сетям КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылского района Жамбылской области» Расположенная по адресу: Жамбылская область, Жамбылский район из земель Жамбылского с/о, кадастровый номер зем.участка: 06-088-026-767», о финансировании строительства объекта из собственных средств.

-Решение акима Жамбылского Сельского округа, Жамбылского района, Жамбылской области о предоставление временного землепользования (аренды) на земельный участок на 5 лет, площадь земельного участка 0,0166га на установку опор электроснабжения.

-АКТ №2106101120123128 на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок, изготовленный Филиалом НАО «Государственная Корпорация «Правительство для Граждан» по Жамбылской

области от 14.06.2021 года. Кадастровый номер земельного участка: №06-088-027-132. Площадь земельного участка 4,4853га. Целевое назначение земельного участка: для обслуживания зданий (строений и сооружений).

-архитектурно-планировочное задание №KZ33VUA00673441 от 01.06.2022 года на проектирование рабочего проекта «АЛТЫН БҰЛАҚ ШАРУА ҚОЖАЛЫҒЫНА ЭЛЕКТР БАҒАНАЛАРЫН ЖҮРГІЗІП ОРНАТУ ҮШІН ЖӘНЕ ҚЫЗМЕТКӨРСЕТУ ҮШІН», утвержденное руководителем отдела КГУ «Отдел архитектуры и градостроительства акимата Жамбылского района Жамбылской области».

-инженерно-геодезические работы, топографо-геодезическая съемка местности объекта «Подключение вновь вводимого КХ «Алтын бұлақ» Куанышбаева А.А. к электрическим сетям КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылского района Жамбылской области» Расположенная по адресу: Жамбылская область, Жамбылский район из земель Жамбылского с/о, кадастровый номер зем.участка: 06-088-026-767», выполненный ИП Ауганбаев С. О. в 2022 году. Лицензия № 18002116 от 02.02. 2018г.

Технические условия:

-Технические условия за №39В-27-22 от 31.02.2022 года на Подключение вновь вводимого КХ «Алтын бұлақ» Куанышбаева А.А. к электрическим сетям КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылского района Жамбылской области» Расположенная по адресу: Жамбылская область, Жамбылский район из земель Жамбылского с/о, кадастровый номер зем.участка: 06-088-026-767 выданные ТОО «ЖЭС».

5.2. Согласования и заключение заинтересованных организаций:

1.Согласование трассы электроснабжения объекта «Подключение вновь вводимого КХ «Алтын бұлақ» Куанышбаева А.А. к электрическим сетям КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылского района Жамбылской области» Расположенная по адресу: Жамбылская область, Жамбылский район из земель Жамбылского с/о, кадастровый номер зем.участка: 06-088-026-767» с КГУ «Отдел архитектуры и градостроительства акимата Жамбылского района», КГУ «Отдел земельных отношений акимата Жамбылского района», Куанышбаев А.

5.3. Перечень документации, представленный на экспертизу:

1.Вышеперечисленные исходные данные на проектирование.

2.Пояснительная записка ПЗ.

3.Рабочие проекты:

Рабочие чертежи ЭС.

Сметная документация СД.

4.Топографо-геодезическая съемка местности объекта «Подключение вновь вводимого КХ «Алтын бұлақ» Куанышбаева А.А. к электрическим сетям КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылского района Жамбылской области» Расположенная по адресу: Жамбылская область, Жамбылский район из земель Жамбылского с/о, кадастровый номер зем.участка: 06-088-026-767»», выполненный ИП Ауганбаев С. О. в 2022 году.

5.4. Цели и назначение объекта строительство:

-Строительство объекта «Подключение вновь вводимого КХ «Алтын бұлақ» Куанышбаева А.А. к электрическим сетям КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылского района Жамбылской области» Расположенная по адресу: Жамбылская область, Жамбылский район из земель Жамбылского с/о, кадастровый номер зем.участка: 06-088-026-767», предназначено для электроснабжения КХ «Алтын бұлақ» Куанышбаев Е.

-Данным экспертным заключением по объекту «Подключение вновь вводимого КХ «Алтын бұлақ» Куанышбаева А.А. к электрическим сетям КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылского района Жамбылской области» Расположенная по адресу: Жамбылская область, Жамбылский район из земель Жамбылского с/о, кадастровый номер зем.участка: 06-088-026-767», рассматриваются вопросы обеспечения прочности, надежности и устойчивости строительных конструкции сооружении при строительстве, а также обеспечение вопросов пожарной и электротехнической безопасности раздела ЭС.

6.ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ:

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок под строительство объекта «Подключение вновь вводимого КХ «Алтын бұлақ» Куанышбаева А.А. к электрическим сетям КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылского района Жамбылской области» Расположенная по адресу: Жамбылская область, Жамбылский район из земель Жамбылского с/о, кадастровый номер зем.участка: 06-088-026-767», расположен в Жамбылская область Жамбылский район Жамбылский а/о.

Ближайшей железнодорожной станцией является станция «Джамбул» АО «Қазақ Темір Жолы» по Жамбылской области.

Сообщение с центральной части города Тараз осуществляется по асфальтированному шоссе.

Участок граничит со всех сторон объектами малоэтажной застройки, общественными и торговыми зданиями.

Территория строительства свободен от застроек, наземных и подземных инженерных сетей.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический подрайон IV-Г.

Температура наружного воздуха в 0С:

Климат резко выраженной континентальностью с большими колебаниями годовых и суточных температур воздуха, достигающих абсолютных величин -41, +44°С.

Характерны довольно суровая и относительно короткая морозная зима и долгое, знойное и сухое лето, частыми пыльными бурями.

Средняя температура наиболее холодной пятидневки при обеспеченности 0,92 составляет -21,1°С (расчетная зимняя температура).

Продолжительность периода со средней суточной температурой наружного

воздуха <8 “(отопительного сезона) составляет для жилых. школьных и других общественных здании (кроме тех которые перечислены ниже) 164 суток, а для поликлиник. домов-интернатов, лечебных учреждений, дошкольных учреждений 180 суток.

- расчетная температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки минус 21,1° С.
- сейсмичность площадки 8 баллов,
- скоростной напор ветра0.73 кПа,
- вес снегового покрова 0,5 кПа.
- категория грунта по сейсмическим свойствам - II.

Грунтовые воды в западной. северной и центральной части а. Айша-Биби вскрыты на глубинах от 2,0-до 3,0 м. В остальной части до глубины 3,0 м не вскрыты. На площадке водозабора на глубинах 4,5 м.

Геоморфология и рельеф

В геоморфологическом отношении описываемый район приурочен к первой и второй надпойменной террасе р. Талас.

Данный участок расположен на аллювиально-пролювиальной долине реки Талас. Абсолютные отметки поверхности закономерно уменьшаются с юга на север.

Территория исследования находится в а. Сарыкемер. Рельеф спланирован.

Гидрография

Гидрографическая сеть в пределах участков изыскании развита интенсивно, что связано с тем что на изыскаемой территорий с юга на север протекает река Талас и район также представлена системой его притоков, гидромелиоративными каналами и другими безымянными водотоками.

Направление стока ручьев, преимущественно, северо-западные. Ручьи в основном имеют слабовыраженные в рельефе долины шириной от 20,0-50,0 до 400-500 м, высотой 2,0-3,0 м, склоны их пологие (5-7.) Долины ручьев четко выражены в рельефе, имеют плоские склоны, и только в некоторых частях, крутые обрывистые склоны, высота которых на отдельных участках достигает 3,0-4,0 м.

Долины ручьев корытообразные. Ширина русла ручья обычно не превышает 1,0
2,5 м. Наиболее значительным является рек Талас, который берет начало от Киргизского Алатау и теряется в песках Мойынкум (на границе с Кызылординской области).

Основное питание ручьи получают в период снеготаяния, частичное - за счет выклинивающихся подземных вод. Выклинивание проявляется в виде родников , мочажин. Расходы родников изменяются от 0,1 до 2,5 л/с,.

Минерализация воды в ручьях по направлению к озерам возрастает. Так, в верховьях ручей минерализация воды 0,1 -0,5 г/л, в средней части - 6,1 г/л, состав гидрокарбонатный кальциевый и магниево-кальциевый, реже гидрокарбонатно-сульфатный. Качественные характеристики вод изменяются и в годовом разрезе.

Сейсмичность

Район работ расположен в различной по сейсмичности зоне 8 баллов.

Категория грунтов по сейсмическим свойствам вторая.

Нормативная глубина промерзания для гравийно-галечниковых грунтов-117см., для суглинков-86см, для песков 100 см.

Глубина проникновения нулевой изотермы в грунт для гравийно-галечниковых

грунтов- 137см., для суглинков-107см., для песков 110см.

6.2. Проектные решения:

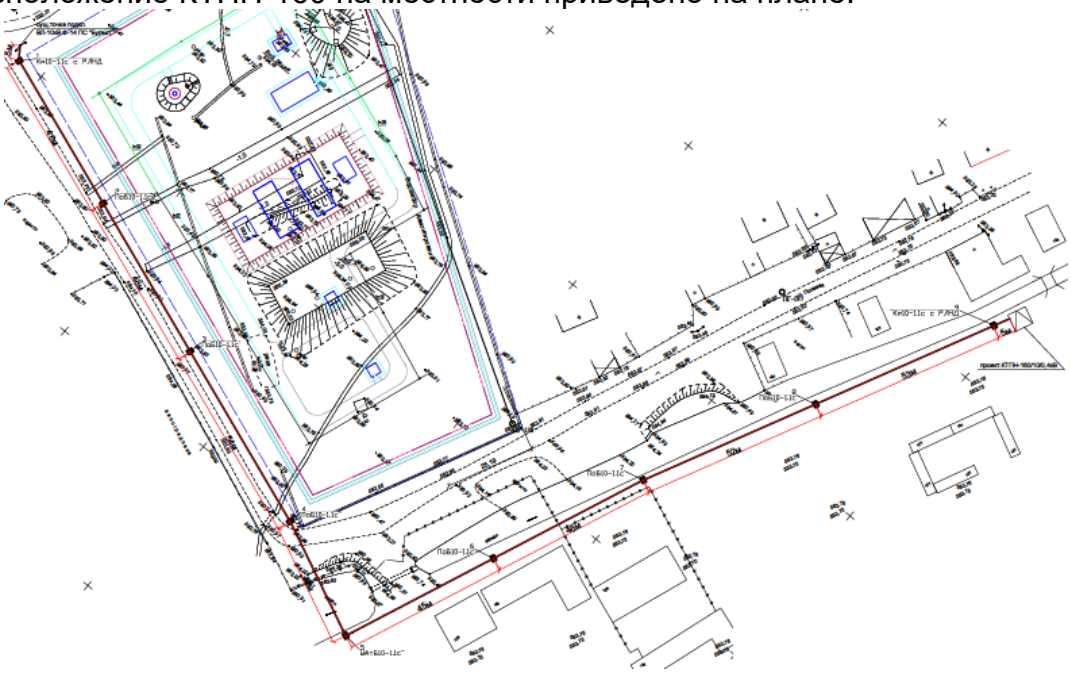
В рабочем проекте предусмотрено строительство объекта «Подключение вновь вводимого КХ «Алтын бұлақ» Куанышбаева А.А. к электрическим сетям КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылского района Жамбылской области» Расположенная по адресу: Жамбылская область, Жамбылский район из земель Жамбылского с/о, кадастровый номер зем.участка: 06-088-026-767», согласно задание на проектирования и техническим регламентам предусмотрено установка КТП.

6.2.1. Генеральный план:

Расположение участка на местности приведено на ситуационной схеме

Рельеф, относительно ровный, с незначительным уклоном на севере-востоке.

Расположение КТПН-160 на местности приведено на плане.



6.2.5. Инженерное обеспечение, сети и системы:

Электротехнические решения:

Электроснабжение:

Рабочий проект «Подключение вновь вводимого КХ «Алтын бұлақ» Куанышбаева А.А. к электрическим сетям КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылского района Жамбылской области» Расположенная по адресу: Жамбылская область, Жамбылский район из земель Жамбылского с/о, кадастровый номер зем.участка: 06-088-026-767» осуществляется согласно технических условий за №39В-27-22 от 31.02.2022 от сущ.опора ВЛ-10кВ Ф-14 ПС 110/35/10кВ "Бурыл".

Электроснабжение КХ «Алтын бұлақ» запроектировано воздушной линией ВЛ-10кВ проводом типа СИП3-1х50 по проектируемым опорам до КТПН-160/10/0,4кВ.

На отпаечной опоре предусмотрено установка разъединителя типа РЛНД-10 в сторону проектируемой линии и КТПН.

Опору ВЛ-10кВ с разъединительем - заземлить.

Опоры выполнены согласно "КАЗСЭП-ENSTO"

В целях обеспечения электробезопасности все металлические нормально нетоковедущие части электроустановки, могущие оказаться под напряжением вследствие нарушения изоляции подлежат заземлению.

Монтажные работы выполнить в соответствии с ПУЭ, ПТЭ и ПТБ, СНиП РК 4.04-10-2002.

Продолжительность строительства 3 месяца, начало строительства октябрь 2022 года.

Защитные мероприятия:

Проектом предусмотрены мероприятия по защите людей от поражения электрическим током в случае нарушения людей в электроустановках. Предусмотрен контур заземления для КТПН-160 с нормируемым сопротивлением 4Ом. Молниезащита линейных сооружений КТПН-160, обеспечены заземлением КТПН-160, установкой в РУ-10кВ КТПН-160 вентильных разрядников РВО-10.

Основные технические показатели электроснабжения:

№	Наименования	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
1	Категория надежности электроснабжения	-	III
2	Напряжение сети ВН/НН	кВ	10/0,4
3	Установленная мощность	кВт	85,00
4	Расчетная мощность	кВт	85,00
5	Расчетный ток	А	140,5
6	Коэффициент мощности		0,92
7	Протяженность сети Вл3-10кВ	км	0,822

Охрана труда и техника безопасности:

Охрана труда и техника безопасности при строительстве и эксплуатации проектируемой ВЛ-10 Кв и КТПН-160/0,4 Кв обеспечивается принятием всех проектных решений в строгом соответствии с ПУЭ (2003 г.), СН РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве», СН РК 4.04-06-2002 «Электротехнические устройства», ПТБ при эксплуатации электроустановок, СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Для обеспечения охраны труда и техники безопасности проектом предусмотрено:

-использование технически совершенных изделий, обеспечивающая высокую надежность и безопасность при эксплуатации;

-применение комплектных типовых устройств для ВЛ-10 Кв, КТПН-160/0,4 Кв;

-монтаж заземляющих устройств элементов ВЛ-10 Кв, КТПН-160/0,4, Кв согласно ПУЭ;

-использования при выполнении строительно-монтажных работ (СМР) машин и механизмов, в конструкции которых заложены принципы охраны труда;

-выполнения СМР в соответствии с технологическими картами на строительство ВЛ-10 Кв и КТПН-160/0,4 Кв.

При этом необходимо также, чтобы строительные, монтажные и наладочные работы и эксплуатация ВЛ-10 Кв, КТПН-160/0,4 Кв производились в соответствии ПТБ, ПТЭ и СниП РК 1.03-05-2001.

Пожарная безопасность ВЛ и КТПН-160 обеспечивается применением несгораемых конструкций, КТПН-160/0,4 Кв согласно ПУЭ, соблюдением безопасных по схлестыванию расстояний между проводами разных фаз.

По окончании СМР и наладочных работ должны быть проведены испытания при приемке и сдаче ВЛ-10 Кв, КТПН-160/0,4 Кв в эксплуатацию.

Все проектные решения приняты в соответствии с «Правилами устройства электроустановок».

Строительство и эксплуатацию воздушных и кабельных сооружений необходимо выполнять согласно правилам, устанавливающих порядок, соблюдение которых должно обеспечить безопасность труда при выполнении всех видов работ в электроустановках.

Строительные, монтажные и наладочные работы, а также последующая эксплуатация объекта должны производиться в соответствии с действующими нормами и правилами: «Правилами техники безопасности при эксплуатации электроустановок» и «Правилами техники безопасности при производстве электромонтажных работ».

Мероприятия по технике безопасности по отдельным видам строительно-монтажных работ изложены в типовых технологических картах.

Временные сооружения на весь период строительства должны быть обеспечены первичными средствами пожаротушения в соответствии с типовыми правилами пожарной безопасности.

Производственные и бытовые стоки на временных базах строителей должны очищаться и обезвреживаться в специальных преемниках, а производственные отходы необходимо сбрасывать в бункера-накопители.

Все участники строительства должны быть защищены от воздействия опасных и вредных факторов.

При разработке организации строительства предусматривается первоочередное устройство санитарно-бытовых помещений и обеспечение их водой и электроэнергией.

Охрана труда рабочих обеспечивается выдачей администрацией необходимых средств индивидуальной защиты и выполнением мероприятий по коллективной защите рабочих.

Разгрузку, погрузку и перемещение строительных материалов производить только при помощи механизмов.

Грузоподъемные машины, грузозахватные устройства, средства контейнеризации и пакетирования, применяемые при выполнении погрузочно-разгрузочных работ, должны удовлетворять требованиям государственных стандартов и технических условий.

Мероприятия по технике безопасности при осуществлении комплекса, строительно-монтажных работ должны быть разработаны в проектах производства работ, в зависимости от конкретных условий их выполнения.

При одновременной работе нескольких организаций необходимо предусмотреть мероприятия по безопасности труда в соответствии с «Положением о взаимоотношениях организаций – генеральных подрядчиков с субподрядными организациями».

Ответственность за соблюдением согласованных мероприятий по технике безопасности возлагается как на генеральную строительную организацию, так и на администрацию заказчика, на территории которого производятся строительно-монтажные работы.

Пожарная безопасность на строительной площадке должна обеспечиваться в соответствии с Правилами пожарной безопасности.

Противопожарные мероприятия строящегося объекта обеспечивает генеральная подрядная организация согласно существующим Правилам пожарной безопасности.

6.4.Охрана окружающей среды:

Технические характеристики приведены в паспорте проекта. Процесс передачи и распределения электроэнергии по ВЛ-10 Кв с проводами являются безотходными и не сопровождаются вредными выбросами в окружающую природную среду. Производственный шум и вибрация – отсутствует. В связи с этим проведение воздухоохранных и водоохранных мероприятий и мероприятий по снижению производственного шума и вибрации настоящим проектом не предусматривается.

Вырубка зеленых насаждений при строительстве ВЛ-10 кВ не требуется.

6.5. Организация строительства:

Раздел «Организация строительства» разработан на основании рабочих чертежей, в соответствии с требованиями СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Нормативная продолжительность строительства определена согласно действующему своду норм СН РК 1.03-01-2016 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I» и составляет 3 месяцев, в том числе 1 месяц подготовительный период.

Начало строительства - 3 квартал 2022 года.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ,

на основании государственных сметных нормативов, принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2022.5) по выпуску сметной документации в текущих ценах согласно заданию заказчика.

При составлении смет использованы:

-сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015, с учетом изменений и дополнений выпуски 1-9;

-сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015, с учетом изменений и дополнений выпуски 1-9;

-сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015, с учетом изменений и дополнений выпуски 1-9;

-сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2017. 2017 год. Выпуск 2;

-сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017. 2017 год. Выпуск 9;

-сборник тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2017;

-сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2017. 2017 год. Выпуск 1

-сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2017. 2017 года. Выпуск 1;

-перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный согласно пункту 24 Государственного норматива по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

-накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

-сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.79, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

-резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.91, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

-Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7.РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ:

7.1.Оценка принятых проектных решений:

В соответствии с Приказом МНЭ РК №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящиеся к технически сложным.

В целом, рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Состав и комплектность рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство», РДС РК 4.04-191-2002 «Методические указания по проектированию городских и поселковых электрических сетей», РДС РК 4.04-185-2003 «Нормы технологического проектирования электрических сетей РК», ПУЭ РК 2012 Правила устройства электроустановок.

Строительные конструкции, материалы приняты отечественных товаропроизводителей в соответствии с увеличением в проекте доли казахстанского содержания, при отсутствии отечественных аналогов – зарубежных товаропроизводителей.

Материалы и оборудование, используемые для строительства, должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.2. соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической и промышленной безопасности, функциональному назначению объекта.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям в рабочий проект «Подключение вновь вводимого КХ «Алтын бұлақ» Куанышбаева А.А. к электрическим сетям КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылского района Жамбылской области» Расположенная по адресу: Жамбылская область, Жамбылский район из земель Жамбылского с/о, кадастровый номер зем.участка: 06-088-026-767» внесены изменения и дополнения.

Электроснабжение.

Чертежи марки ЭС.

1. План трассы ВЛ-10кВ и место установки заказчикам.
2. Откорректировано подключение к существующей ВЛ-10кВ.
3. Предусмотрено заземление всех опор ВЛ-10кВ.
4. В спецификации оборудовании внесены изменения и дополнения.

КТПН-160кВА.

1. Откорректировано выполнение опросного листа в соответствии стандарта для заказа.
2. Откорректирован фундаменты под КТПН-160.
3. В спецификации оборудовании внесены изменения и дополнения.
4. Дополнена общая пояснительная записка.

Сравнительный анализ технико-экономических показателей представлен в таблице.

Технико-экономические показатели по объекту:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Пост проектные	Пост экспертные
1	2	3	4	5
1	Категория надежности электроснабжения	-	III	III
2	Напряжение сети ВН/НН	кВ	10/0,4	10/0,4
3	Установленная мощность	кВт	85,00	85,00
4	Расчетная мощность	кВт	85,00	85,00
5	Расчетный ток	А	140,5	140,5
6	Коэффициент мощности		0,92	0,92
7	Протяженность сети ВЛ-10кВ	км	0,822	0,822
8	Общая сметная стоимость строительства; в том числе: СМР, оборудование, прочие.	млн. тенге	23,553 13,932 4,686 4,935	23,553 13,932 4,686 4,935
9	Продолжительность строительства	месяц	3	3

8.ВЫВОДЫ:

1.Рабочий проект «Подключение вновь вводимого КХ «Алтын бұлақ» Куанышбаева А.А. к электрическим сетям КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылского района Жамбылской области» Расположенная по адресу: Жамбылская область, Жамбылский район из земель Жамбылского с/о, кадастровый номер зем.участка: 06-088-026-767» соответствуют требованиям законодательных актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуются к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими (техническими) показателями:

категория надежности электроснабжения	III
напряжение сети ВН/НН, кВ.	10/0,4
установленная мощность, кВт	85,00
расчетная мощность, кВт.	85,00
расчетный ток, А.	140,5
коэффициент мощности	0,92
общая сметная стоимость строительства в текущих ценах, млн. тг.	23,553
в том числе: СМР, млн. тг.	13,932
оборудование, млн. тг.	4,686
прочие, млн. тг.	4,935
продолжительность строительства, месяц	3

2.Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Куанышбаев А. в соответствии с условиями договора.

3.При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4.Рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

5.Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года №17-56/005-1686, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, строительные материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.ТҰЖЫРЫМДАР:

1.«Жамбыл облысы, Жамбыл ауданы, Жамбыл а/о жерінде, жер телімінің кадастрлық нөмірі 06-088-026-767 мекенжайда жаңадан енгізілген Е.Куанышбаев «Алтын бұлақ» ШҚ-ғын "Жамбыл облысы Жамбыл ауданы әкімдігінің тұрғын-үй коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" КММ-нің электр желілеріне қосу.» жұмыс жобасы сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып Қазақстан Республикасында қолданылатын заң актілері мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен төмендегі техникалық-экономикалық (техникалық) көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

электр қамтамасыз ету сенімділігі, категория,	III
жүйе кернеуі, кВ.	10/0,4
нақты қуаты, кВт.	85,00
есептік қуаты, кВт.	85,00
есептік жүйе, А.	140,5
қуат коэффициенті	0,92
бағадағы сметалық құны	23,553
оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары, млн. тг.	13,932
жабдықтар, млн. тг.	4,686
тағы басқалары, млн. тг.	4,935
құрылыс мерзімі, ай	3

2.Осы сараптамалық қорытынды шарт талабына сәйкес, растығы Куанышбаев Е. келтірілген бастапқы деректер мен тапсырысшымен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

3.Бекітуге және өндіріске ұсынылу кезінде жұмыс жобасының осы сараптама қорытындысына сәйкестігі тексеріледі.

4.Жұмыс жобасы 3 ай ішінде белгіленген тәртіппен бекітілуі тиіс.

5.Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689, 05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, құрылыс материалдары мен құрастырмаларын кеңінен пайдалансын.

Ссылка на окончательную версию ПСД:

Мусабеков Н.С. (Директор)

Мусабеков С.Қ. (Эксперт)

Ли К.. (Эксперт)

Лелеш С.С. (Эксперт)