Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«12» сентября 2022 года

Заказчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «Медикал Лизинг групп», директор Кожахметов М. город Шымкент, Проспект Бауыржана Момышулы, 10**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: Декларации о соответствии (прилагается) **от 12.09.2022 г., ТОО «FORTE CAPITAL», директор Райкулов Н.Н., Казахстан, Жамбылская область, город Тараз, Массив Коктем, улица Нуркена Абдирова, дом 30**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от 12.09.2022 г. ТОО «Аманат курылыс», Сакенов К.А., аттестат эксперта №KZ34VJE00054424 от 13.05.2016г.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от 12.09.2022 г. ТОО ТОО «Проектно-производственная компания «ДАЛА», ГСЛ №01487 от 07.04.2017 г., город Алматы, Ауэзовский район, улица Утеген батыра, дом 7/2, директор Маскеев Е.У.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
Строительство инженерных сетей водоснабжения к многофункциональному жилому комплексу, в микрорайоне «Туран» в городе Шымкент

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу:
г. Шымкент, микрорайон Туран

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации,
подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от
№1184 от 15.03.2018 г. выданного акиматом г. Шымкент

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ
ГУ «Управление ГАСК г. Шымкента», KZ61REA00115513 от 04.04.2022 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «ППК «ДАЛА», №17-11-ПР**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) **ТОО «Медикал Лизинг групп»**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **04.2022 года**;
окончание работ **09.2022 года**;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **5 мес.**;
фактически, месяц: **5 мес.**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность сети составляет в том числе:	м	451,2	451,2	210,4	
Диаметром 110х5,3 в две трубы	м	48,1	48,1	44,23	
В одну трубу:	м	469,1	469,1	110,01	
Диаметром 63х3,0	м	23,2	23,2	78,2	1 этап
Диаметром 40х2,0	м	32,0	32,0	16,16	
Диаметром 32х2,0	м	291,7	291,7	-	
Диаметром 110х5,3 изоляция ППУ	м	-	-	49,8	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Наружные сети водопровода.

Водоснабжение запроектировано от водозаборных скважин. Водопровод по селу предусмотрен кольцевой с расстановкой пожарных гидрантов. Проектом предусмотрена подводка водопровода непосредственно к границам участков. Водопроводная сеть запроектирована из полиэтиленовых напорных труб ПЭ 100 SDR21 "питьевая" по ГОСТ 18599-2001. Номинальное давление полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 21 соответствует максимально допустимому рабочему давлению в трубе при температуре 20°С -0,8 МПа (8,0 кгс/см2), максимальное давление, подаваемое в водопроводную сеть равно 0,32 МПа (3,2 кгс/см2). Для спуска воды на сети предусмотрено устройство мокрых колодцев. Спуск осуществлен в колодцы с одновременной откачкой воды ассенизационными машинами. Для предотвращения гидравлического удара в повышенных точках кольцевой сети предусмотрено устройство вантузов для выпуска воздуха. На время производства работ предусмотрено строительное водопонижение. Все стальные детали, расположенные в колодцах покрыты весьма усиленной изоляцией.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **127 450 тыс. тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **40 310 тыс. тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **8 850 тыс. тенге**;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **127 450 тыс. тенге**, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **40 310 тыс. тенге**; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **8 850 тыс. тенге**;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Строительство водопровода на территории административного здания, в микрорайоне «Туран» в городе Шымкент**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:
Кожахметов М.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

МП

Технический надзор:
Сакенов К.А.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

МП

Авторский надзор:
Маскеев Е.У.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

МП

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Райкулов Н.Н.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

МП