Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"22" мая 2023 года

Авторский надзор **ТОО «Недвижимость.KZ-Company», г. Караганда, пр. Бухар Жырау, д. 11, н.п. 3**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

в лице руководителя **Тусупбекова Аскара Даулетовича, лицензия №21008493 от 19.02.2021 года**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения)

действующего на основании **Договора за № 5 от 13.05.2023 года**

(№ договора и дата)

по объекту: **Квартира, расположенная по адресу город Караганда, район имени Казыбек би, улица Учетный квартал 137, дом 349, квартира 6**

(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком, которого является **Койчуманов Таалайбек Раманкулович**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

подрядчиком (генеральным подрядчиком) **Товарищество с ограниченной ответственностью "ТиП Solution", государственная лицензия № 22015139 от 16.08.2022 года**

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **руководителя Агафонова А.А.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

1) субподрядными организациями _____

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице _____;

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2023 года**;

(месяц, год)

окончание работ **май 2023 года**;

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **3 дня** месяц;

фактически **3 дня** месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **Рабочий проект «Архитектурно строительные решения - Реконструкция квартиры» № 230419-АС от 2023г., разработанный ТОО «Недвижимость.KZ-Company», имеющее лицензию за №21008493 от 19.02.2021 года**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой) **Приказом №1 от 13.05.2023 года Койчуманов Таалайбек Раманкулович**

(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

Авторский надзор:

организация **ТОО «Недвижимость.KZ-Company», имеющее государственную лицензию ГСЛ-Ф №21008493, в лице директора Тусупбекова Аскара Даулетовича**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

22.05.2023

подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись)

Дата Место печати (при наличии)