Түркістан қаласының әкімшілік-іскерлік орталығында инженерлік инфрақұрылым құрылысы (25 га, электрмен жабдықтау) I кезең	Қазақстан Республикасы Индустрия және инфақұрылымдық даму министрінің 2019 жылғы 9 тамыздағы № 632 бұйрығына 1-қосымша
	Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрінің 2017 жылғы 24 сәуірдегі № 234 бұйрығымен бекітілген нысан
	нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2019 жылғы "29" қараша

Тапсырыс беруші «Түркістан облысының құрылыс басқармасы» ММ атынан басшының орынбасары Шайкенов А.Б., Түркістан облысы, Түркістан қаласы, 160 орам, 5 құрылыс

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация (қоса беріледі) 2019 жылғы «11» қараша, бас мердігер «**ЮжКазЭнергоремонт Co.LTD**» ЖШС-і I-санат ГСЛ № 15022444 от 28.12.2015ж. атынан директоры Сеилбеков М.К., Шымкент қаласы, Абай ауданы, 4 мөлтек аудан, №759 үй

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Сәйкестік туралы декларация (қоса беріледі) 2019 жылғы «11» қараша, қосалқы мердігер «**ПромСпецСтройПроект**» ЖШС-і II-санат ГСЛ № 03885 от 28.01.2016 ж. атынан директоры Тажибайұлы А., Шымкент қаласы, Абай ауданы, 4 мөлтек аудан, №759 үй

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды (қоса беріледі) 2019 жылғы «22» қараша, «Технический надзор» **«Тұран құрылыс-1»** ЖШС-і атынан, директоры Курманова А.,

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды (қоса беріледі) 2019 жылғы «22» қараша, «Технический надзор» **«Тұран құрылыс-1»** ЖШС-і атынан, инженер эксперi Дуйсенов К., аттестат KZ23VJE00037128 от 23.04.2018 ж., аттестат №KZ53VJE00049101 от 05.09.2019 ж., аттестат KZ61VJE00029751 от 21.08.2017 ж.

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды (қоса беріледі) 2019 жылғы «22» қараша, ҚР ІІМ қылмыстық-атқару (пенитенциарлық) жүйесі мекемелерінің «Еңбек» ШЖҚ РМК «Еңбек-Қызылорда» II-санат ГСЛ №0005093 от 14.11.2018ж. филиалы атынан, еншілес мемлекеттік кәсіпорнының директоры Торебеков Е.

қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды (қоса беріледі) 2019 жылғы «22» қараша, ҚР ІІМ қылмыстық-атқару (пенитенциарлық) жүйесі мекемелерінің «Еңбек» ШЖҚ РМК «Еңбек-Қызылорда» II-санат ГСЛ №0005093 от 14.11.2018ж. филиалы атынан, жобаның бас инженері Ботанов А.С., №33 «02» 09. 2019 ж. негізінде

қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:

Түркістан облысы, Түркістан қаласы мекенжайы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«Түркістан қаласының әкімшілік-іскерлік орталығында инженерлік инфрақұрылым құрылысы (25 га, электрмен жабдықтау) I кезең»

объектінің атауы, құрылыстың түрі .(жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

объектінің жауапкершілік деңгейі, техникалық және технологиялық күрделігі, объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) 2019 жылғы «25» шілдедегі жерге сәйкес құқықтар беру туралы Түркістан қаласы әкімінің №1118 шешімі;

2) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы, Түркістан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасының 2019 жылғы «12» қыркүйегіндегі № KZ35REA00145254 талоны;

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

3) «EXPERT GROUP-M» ЖШС, 2019 жылғы «02» тамызда бекітілген

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

ҚР ІІМ қылмыстық-атқару (пенитенциарлық) жүйесі мекемелерінің «Еңбек» ШЖҚ РМК, №EGM-0050/19 от 02.08.2019г.;

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүзеге асырылған.

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстың басталуы : **тамыз** 2019 жыл;

айы, жылы

жұмыстың аяқталуы: **қараша** 2019 жыл;

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, 4 ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша - 2 ай;

нақты – 4 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде, іске қосу кешені немесе кезегі
Электр желісі					

Электр желісінің ұзындығы	м	4 461		4 461	
Құм	м3	264,1		264,1	
Күйдірілген кірпіш	дана	33 010		33 010	
Муфта жалғаулық	дана	10		10	
Муфта концевая	дана	2		2	
Болат құбыр диаметрі 219 мм	м	44		44	
Екі қабырғалы жұмсақ полиэтиленді құбыр диаметрі 110 мм	м	443		443	
Белгі беруші таспа	м	4400		4400	
ГНБ полиэтилен құбырда SDR 21 диаметрі 160мм	м	60		60	
Электр жабдықдары					
КРН-IV	дана	1		1	
Трансформатор ТМГ-2000/10-,04 кВ	дана	2		2	
КСО2-10 ұяшық	дана	26		26	
ЩО-70 ұяшық	дана	7		7	
ШСН	дана	1		1	
РП-1 бойынша құрылыс жұмыстары					
Таспалық іргетас	м3	37,32		37,32	
Кірпіш өру	м3	95,5		95,5	
Қосқыш-жалғастырғыш құрылғы	м3	1,36		1,36	
Сылақ	м2	392,06		392,06	
Моналиттік арна К-1, К-2, К-3	м3	9,41		9,41	
Қиыршық тастармен еденді тегістеу мен тығыздыу және стяжка	м2	135,14		135,14	
Темір есіктерді орнату	м2	19,95		19,95	
Жабын плиталары	дана	17		17	
Жабын плитаны керамзитпен жылумен оқшаулау	м3	46,25		46,25	
Плита үстіндегі стяжка	м2	185		185	
Жабын плиталарын екі қыртысты битуммен сырлау және технопласт төсеп жабыстыру	м2	185		185	
Кіреберіс іргетесы	м3	4,6		4,6	
Кіреберіс күнқағары	т	0,255		0,255	

Жерлендіргіш, көлденең	м	65		65	
Жерлендіргіш, тігінен	м	25		25	
Сырткы бейне	м2	176,53		176,53	
Абаттандыру					
Жолдардың асфальт төсеніші	м2	462		462	
Жаяу жолдардың асфальт төсеніші	м2	31		31	
Дет 89 серия 2.110.3п түріндегі төсеніші	м2	61,92		61,92	

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____ (көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі – $м^2$)		
Қабаттар саны	қабат		
Құрылыстың жалпы көлемі	текше метр (бұдан әрі – $м^3$)		
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: Электірмен жабдықтауға техникалық шарт **№ 00-00-01-1519** 2019 жылдың сәуір айының 26-нан «Оңтүстік Жарық Транзит» ЖШС-гі берген.

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, **электрмен жабдықтау** және байланыс) объектінің

(ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы **259 ,396** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: **99,116** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **115,204** мың теңге, өзге де шығындар **45,076** мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны **259, 396** мың теңге,
оның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары **99,116** мың теңге;
жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар **115,204** мың теңге;
өзге де шығындар **45,076** мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

«Түркістан қаласының әкімшілік-іскерлік орталығында инженерлік инфрақұрылым құрылысы (25 га, электрмен жабдықтау) I кезең»
объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды **ШЕШТІ.**

Тапсырыс беруші _____ **Шайкенов А.**
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы
Мөрдің орны (болған жағдайда)

Техникалық қадағалау _____ **Курманова А.**
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы
Мөрдің орны (болған жағдайда)

Техникалық қадағалау _____ **Дуйсенов К.**
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы
Мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау _____ **Торебеков Е.**
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы
Мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау _____ **Ботанов А.**
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы
Мөрдің орны (болған жағдайда)

Бас мердігер _____ **Сеилбеков М.**
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы
Мөрдің орны (болған жағдайда)

Қосалқы мердігер _____ **Тажибайұлы А.**
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы
Мөрдің орны (болған жағдайда)

«Түркістан қаласының әкімшілік-іскерлік орталығында инженерлік инфрақұрылым құрылысы (25 га, электрмен жабдықтау) I кезең»

Объектіні пайдалануға қабылдау актісіне 3-қосымша

нысан

Объектінің техникалық сипаттамасы (электр беру желілері)

№ р/с	Атауы	Өлшем бірлігі	Саны
1	2	3	4
1	**10 кВ жоғары кернеудегі кабельді ӘБЖ...**		
	Кабелді электр желісінің ұзындығы	м	4 798
	Құм	м3	264,1
	Күйдірілген кірпіш	дана	33 010
	Муфта жалғаулық	дана	10
	Муфта концевая	дана	2
	Болат құбыр диаметрі 219 мм	м	44
	Екі қабырғалы жұмсақ полиэтиленді құбыр диаметрі 110 мм	м	443
	Белгі беруші таспа	м	4400
	ГНБ полиэтилен құбырда SDR 21 диаметрі 160мм	м	60
2	**Жабдық**		
	КРН-IV	дана	1
	Трансформатор ТМГ-2000/10-,04 кВ	дана	2
	КСО2-10 ұяшық	дана	26
	ЩО-70 ұяшық	дана	7
	ШСН	дана	1
3	**Құрылыс-мантаж жумысының тарату нүктесі (РП) №1**		
	Таспалық іргетас	м3	37,32
	Кірпіш өру	м3	95,5
	Қосқыш-жалғастырғыш құрылғы	м3	1,36
	Сылақ	м2	392,06
	Моналиттік арна К-1, К-2, К-3	м3	9,41
	Қиыршық тастармен еденді тегістеу мен тығыздыу және стяжка	м2	135,14