Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года №632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

**Объект: «Строительство школы на 150 мест "Косбулак"
в селе Косбулак сельском округе Мынбулак,
Байдибекского района, Туркестанской области»**

Декларация о соответствии

«19» 07 2021 года

Подрядчик (генеральный подрядчик): ***ТОО «ЖАҢА АРНА 2002»***
Республика Казахстан, Туркестанская область, г. Арысь, улица Н.Исмаилова, дом 4А
(наименование организации, юридический адрес)

в лице: ***Жорабекова Тулегена Бексултановича***
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: ***Строительство школы на 150 мест "Косбулак" в селе Косбулак, сельском округе Мынбулак, Байдибекского района, Туркестанской области. 160299, Республика Казахстан, Туркестанская область, Байдибекский район, село Косбулак, сельский округ Мынбулак, улица Косбулак***
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является:
ГУ «Управление строительства Туркестанской области»
зам.руководителя – Егетаев Тажибай Дуйсенович
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: ***ТОО «АЗАТСтройСервис»***
(наименование организации)
3. Проект (проектно-сметная документация): ***ТОО «Улмад», № 801-06-86-12***
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а):
ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства района Байдибек»
приказ № 25 от 28.03.2019г
(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Основные показатели	Единица измерения	По проекту		фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	1750,58	1750,58
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	15 553,49	15 553,49
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2	118,74	118,74

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Настоящий проект разработан на основании:
а) - Задания на проектирование, выданного заказчиком,
б) - АПЗ,
в) - Инженерно-геологических изысканий
г) - топографических материалов
д) - действующих норм и правил строительного проектирования.

Село Косбулак по административному делению относится к Байдибекскому району, ЮКО и расположено в 40 км на северо-запад от районного центра с. Шаян и в 115 км на северо-запад от областного центра г. Шымкент. Площадка незастроена.

М/пункт Туркестан, Чаян.

Климатический подрайон IV-Г.

Температура наружного воздуха в 0С:

абсолютная максимальная +49,
абсолютная минимальная -38,
наиболее холодной пятидневки -22,
среднегодовая +12,0.

Среднее количество осадков за год, мм - 418.
Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль – С, СВ.
Преобладающее направление ветра за июнь-август – С, СВ.
Максимальная из средних скоростей ветра за январь, м/сек - 4,2.
Минимальная из средних скоростей ветра за июль, м/сек - 2,9.
Нормативная глубина промерзания, м: для супеси, - 0,89,
для крупнообломочного грунта - 1,09.
Глубина проникновения 0оС в грунт, м: для супеси - 0,99,
для крупнообломочного грунта - 1,19
Максимальная глубина промерзания грунтов, м - 1,20.

Район по весу снегового покрова – I. (0,8 кПа –для расчётное значение веса снегового покрова)

Район по давлению ветра – III. .(0,38 кПа –для нормативное значение ветрового давления)

В Участок под строительство школы расположен в селе Косбулак, которое по административному делению относится к Байдибекскому району, ЮКО и расположено в 40 км на северо-запад от районного центра с. Шаян и в 115 км на северо-запад от областного центра г. Шымкент.

На территории проектируемого участка застройка и инженерные сети отсутствуют. Проектом предусмотрена учебная зона, состоящая из двух учебных блоков, столовой, спортзала, блока мастерских. Хозяйственная зона включает: котельную на твёрдом топливе, уборную на 6 очков, выгреб на 20.0 м3, КТПГ, площадку для мусороконтейнеров с навесом, автопарковку на 12 машиномест. На территорию школы предусмотрены 2 въезда: один на хозяйственную площадку,

другой на территорию школы. В проекте имеется площадка для НВП (строевой плац) и площадка для линейки.

Физкультурно-спортивная зона состоит из футбольного поля с беговой дорожкой и комбинированной площадки для баскетбола и волейбола. Зона отдыха состоит из площадки для подвижных игр 1класса с навесом, площадки для игр 2-4 класса и площадку для игр учеников 5-9 класса. Площадки для игр располагаются в непосредственной близости от здания школы и служат для перемен и проведения парадных линеек и других мероприятий

Учебный блок №1 - двухэтажный, прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 21,20х17,7м с высотой этажа 3,3м, с техническим попольем с высотой до низа перекрытия 1,8м.

Учебный блок №2 - двухэтажный, прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 34,2х17,7м с высотой этажа 3,3м., с техническим попольем с высотой до низа перекрытия 1,8м.

Блок №3 – двухэтажный, прямоугольный в плане, с размерами в осях 27,30х18,00м, без подвала с высотой помещений от пола до низа несущих конструкций; 1) спортивный зал – 7,0 м; 2) библиотека – 3,7 м; 3) пищеблок – 3,0 м.

Блок №4 – одноэтажный, отдельно стоящий, прямоугольный в плане, с размерами в осях 16,10х7,50 м, без подвала, высота помещений от пола до низа несущих конструкций 3,0м.

Внутренние дверные блоки – деревянные по ГОСТ 6629-88.

Наружные дверные блоки – металлические утепленные по ГОСТ 30674-99.

Полы –керамическая плитка, бетонные по назначению помещений, деревянные.

Отмостка – асфальтобетонная шириной 1500 мм, толщиной 150 мм. по бетонному основанию.

Внутренняя отделка стен – обыкновенная штукатурка цементно-песчаным раствором с последующей водоэмульсионной покраской за 2 раза, в коридорах, классах - масляная панель на высоту 1,8м, в санузлах - глазурованная плитка на всю высоту.

Потолки – затирка цементно-известковым раствором с последующей водоэмульсионной покраской за 2 раза.

Цоколь – улучшенная штукатурка с последующей силикатной покраски.

Наружные стены – улучшенная штукатурка цементно-песчаным раствором, с последующей отделкой декоративной штукатуркой «Аспол» и фасадной (поливинилацетатной) покраской за 2 раза.

Уровень ответственности здания - II.

Степень огнестойкости - II.

Степень долговечности ограждающих конструкций - II.

Уборная на 6 очков. Здание уборной прямоугольной формы в плане с размерами в осях 6,00х4,85м, с водонепроницаемым выгребом.

Котельная. Котельная для школы предусмотрена – модульная размеры блока 6,0х3,5х3,0 MKZ-300.

Выгреб на 20м3. Выгреб – из сборных железобетонных колец, круглой формы в плане. Диаметр кольца выгреба - 3000мм.

КТПГ. На объекте предусмотрена трансформаторная типа КТПН-10/0,4кВ мощ.250кВА (тупиковая) размерами в плане 1,80 х 1,30 м.

Конструктивные решения учебных блоков. Учебные блоки 1,2,3,4 - решены в жесткой конструктивной схеме с несущими продольными стенами и рамами.

Жесткость зданий обеспечена системой продольных и поперечных стен, также заменяющих их рам и жестким диском перекрытий и монолитных фундаментов.

Фундаменты - ленточные монолитные под стены, столбчатые монолитные железобетонные под стойки монолитных железобетонных рам. Основание фундаментов – водонепроницаемая подушка-экран из местного грунта суглинка высотой 12,0 м.

Стены внутренние и наружные - из кирпича КОРПО 1НФ/100/2.0/50, ГОСТ 530-2012, на цементно-песчаном растворе марки М50, толщиной 380 мм, с утеплением наружных стен пенополистеролом.

Перегородки - кирпичные, из керамического кирпича марки КОРПо 1НФ/100/-2,0/25 ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе марки М50, толщиной 120 мм.

Рамы - монолитные железобетонные.

Покрытие и перекрытие - сборные железобетонные многопустотные плиты.

Перемычки - монолитные железобетонные.

Лестницы - тип Л-1 (по незадымляемости тип Н2 для зданий типа Ф4.1) монолитные железобетонные площадки и марши по металлическим балкам из прокатных профилей.

Витражи и окна *- из поливинилхлоридных профилей, индивидуального изготовления, с заполнением двухкамерными стеклопакетами по ГОСТ 30674-99.*
Внутренние дверные блоки *– деревянные по ГОСТ 6629-88.*
Наружные дверные блоки *металлические утепленные по ГОСТ 30674-99.*
Утеплитель покрытия *– плиты ППЖ с объёмным весом 50 кг/м3по ГОСТ 22950-95.*
Крыша *- чердачная шатровая, с наружным неорганизованным водостоком.*
Кровля *- из металлочерепицы типа «Монтеррей» по деревянной обрешётке и стропилам.*
Отмостка *- асфальтобетонная шириной 1,50 м.*

Раздел инженерного обеспечения.

Теплоснабжение *объекта осуществляется от модульной котельной МКЗ-300 с двумя котлами марки Z-150 работающая на твердом топливе, производительностью 150 кВт каждый.*
Отопление. *Система отопления зданий проектируемой школы - однотрубная, горизонтальная с замыкающими участками .В качестве нагревательных приборов предусмотрены чугунные радиаторы типа МС-90-108.*
Вентиляция. *В проекте приняты вентилируемые чердаки.*
Проектом предусмотрена приточно-вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением. Вытяжка из учебных помещений естественная через вентиляционные каналы в стенах, Вытяжка из санитарных узлов –естественная и механическая –системой В1 в блоке3 в спортзале – естественная системами ВЕ7-ВЕ10 в перекрытии. Вытяжка из химических шкафов – механическая, от станков – механическая через канальный вентилятор.
В столовой запроектирована вентиляция приточно-вытяжная с механическим побуждением.
Наружные сети водопровода. *Источником водоснабжения служат существующие сети. Точкой подключения служит водопровод ду 75, согласно техническим условиям. Ввод в здание школы выполнен в блоке №2. Наружное пожаротушение предусмотрено от пожарного крана, установленного на территории школы, согласно СНиП РК 4.01-02-2009.*

Горячее водоснабжение запроектировано от водяных нагревателей "Аристон".
Канализация. *Отвод сточных вод от проектируемого объекта решен самотеком. Согласно техническим решениям, отвод сточных вод от зданий производится в проектируемую внутриплощадочную сеть канализации. Далее стоки поступают на выгреб объемом 20м3.*

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***Апрель 2019 год***
(месяц, год)
окончание работ ***Июль 2021 год***
(месяц, год)
при продолжительности строительства:
по норме или по проекту организации строительства: ***10 месяцев***
фактически: ***10 месяцев***
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9.1 Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***82,7%***
и фактически применено ***82,7%***
(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии)
10.1 Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

«ГКП «Бәйдібек -СУ», директор - Акимов У.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии))

М.П.

ТОО «Онтустик Жарык Транзит», директор – Есболаев С.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии))

М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается)

соответствует проекту

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения:

ГУ «Отдел занятости и социальных программ Байдибекского района», руководитель Б.Тиындыкова

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата место печати (при наличии))

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:

Строительство школы на 150 мест "Косбулак" в селе Косбулак, сельском округе Мынбулак, Байдибекского района, Туркестанской области

(наименование объекта (комплекса))

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Жорабеков Тулеген Бексултанович

(фамилия, имя, отчество руководителя, подпись, дата)

«Жаңа арна 2002»

М.П.