Приложение 2 к перечню
некоторых приказов в сфере
строительной деятельности, в
которые вносятся
изменения и дополнения
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"06" июня 2023 года

Заказчик **ГУ «Таскалинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», ЗКО, Таскалинский район, с.Таскала, ул. Абая 23, БИН 060240003884.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: **Декларации о соответствии от 24 мая 2023 года, ТОО «ТОБИ», Рахметов Мендигали Нуржанович, ЗКО, г.Уральск, Промышленнная зона Желаево, ст-е 25/2, БИН 010640005668, тел. 8(7112)23-00-10.**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефонъ

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 25 мая 2023 года, ТОО «Алатау сапа курылыс», Омаров Сагатбек Сыдыкович, РК, г. Алматы, Ауэзовский район, ул.Утеген батыра, дом 84Г, кв.10., Хабибуллин Еркебулан Алтаевич, № KZ29VJE00033625 от 26.12.2017 года, БИН 050140003046, тел. 8(777)104-59-03.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту
от 25 мая 2023 года, ТОО «MG Design Incorporated» Баянов Рахим Якашевич, главный инженер Селькин Евгений Дмитриевич, БИН 061240007812, тел. 8(705)567-50-55.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Капитальный ремонт подъездной автомобильной дороги поселка Достык Таскалинского района ЗКО, II(нормальный) уровень ответствености, не относящийся к технически сложным.**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **ЗКО, район Таскала, п.Достык.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации " " 20 года, дата ознакомления подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "__" _____20___ года №_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года№_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области», № KZ74REA00286754 от 22.07.2022г., № KZ86REA00325144 от 04.04.2023г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «MG Design Incorporated», РП MG-354-2021-АД**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **заказчиком ГУ "Таскалинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог ", приказ №71 от 15.12.2021 года;**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ **«22» июль 2022 год;**

месяц, год

окончание работ **«04» май 2023 год;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **7,0.**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **7,0.** фактически, месяц: **3,0**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность автомобильной дороги	м	3545		3616	
Категория автомобильных дорог		IV		IV	
Количество полос движения	шт	2		2	
Ширина земляного полотна	м	7,0		7,0	
Ширина полосы движения	м	3,0		3,0	
Ширина проезжей части	м	6,0		6,0	
Тип дорожной		облегченный		облегченный	

одежды					
Вид покрытия		Асфальтобетон м/з		Асфальтобетон м/з	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	Этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Планировка зем. полотна, Основание методом использование стабилизатора грунта АНТ общей толщиной 25 см(пгс – 80%, суглинок – 20%, стабилизатор грунта АНТ(0,007% от общей массы), цемент 5 %), верхний слой из горячий плотный мелкозернистый асфальтобетон тип Б марки II h=0,06 м, укрепление обочины из щебеночно-гравийно-песчанная смесь h=0,15 м, установка дорожных знаков, дорожная разметка;**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования: **проектом не предусмотрено.**

6.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **230 096,923** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **205 244, 412** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **0,000** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **230 196, 747** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **218 592, 076** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **0,000** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Капитальный ремонт подъездной автомобильной дороги поселка Достык Таскалинского района ЗКО».

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Ташимов А.К.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати(при наличии)

Технический надзор:
1) аттестованный(-ые) эксперт(-ы)
Хабибуллин Еркебулан Алтаевич, №KZ70VJE00035603 от 28.02.2018 г. по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций; №KZ29VJE00033625 от 26.12.2017 г. по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части инженерных сетей; №KZ31VJE00034171 от 16.01.2018 г. по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части технологического оборудования;

фамилия, имя, отчество (при наличии)эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати(при наличии)

2)аккредитованная организация
ТОО «Алатау сапа құрылыс» Омаров С.С.
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати(при наличии)

Хабибуллин Еркебулан Алтаевич, №KZ70VJE00035603 от 28.02.2018 г. по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций; №KZ29VJE00033625 от 26.12.2017 г. по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части инженерных сетей; №KZ31VJE00034171 от 16.01.2018 г. по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части технологического оборудования;

фамилия, имя, отчество (при наличии)эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати(при наличии)

Авторский надзор
1)разработчик проекта ТОО «MG Design Incorporated» главный инженер проекта Селькин Е.Д.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати(при наличии)

2)организация ТОО «MG Design Incorporated» Баянов Р.Я.
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати(при наличии)

ТОО «MG Design Incorporated» Селькин Е.Д., лицензия №18009611 от 14.05.2018 г.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати(при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Селькин Е.Д.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати(при наличии)

Подрядчик(генеральный подрядчик) Рахметов М.Н.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

Место печати(при наличии)

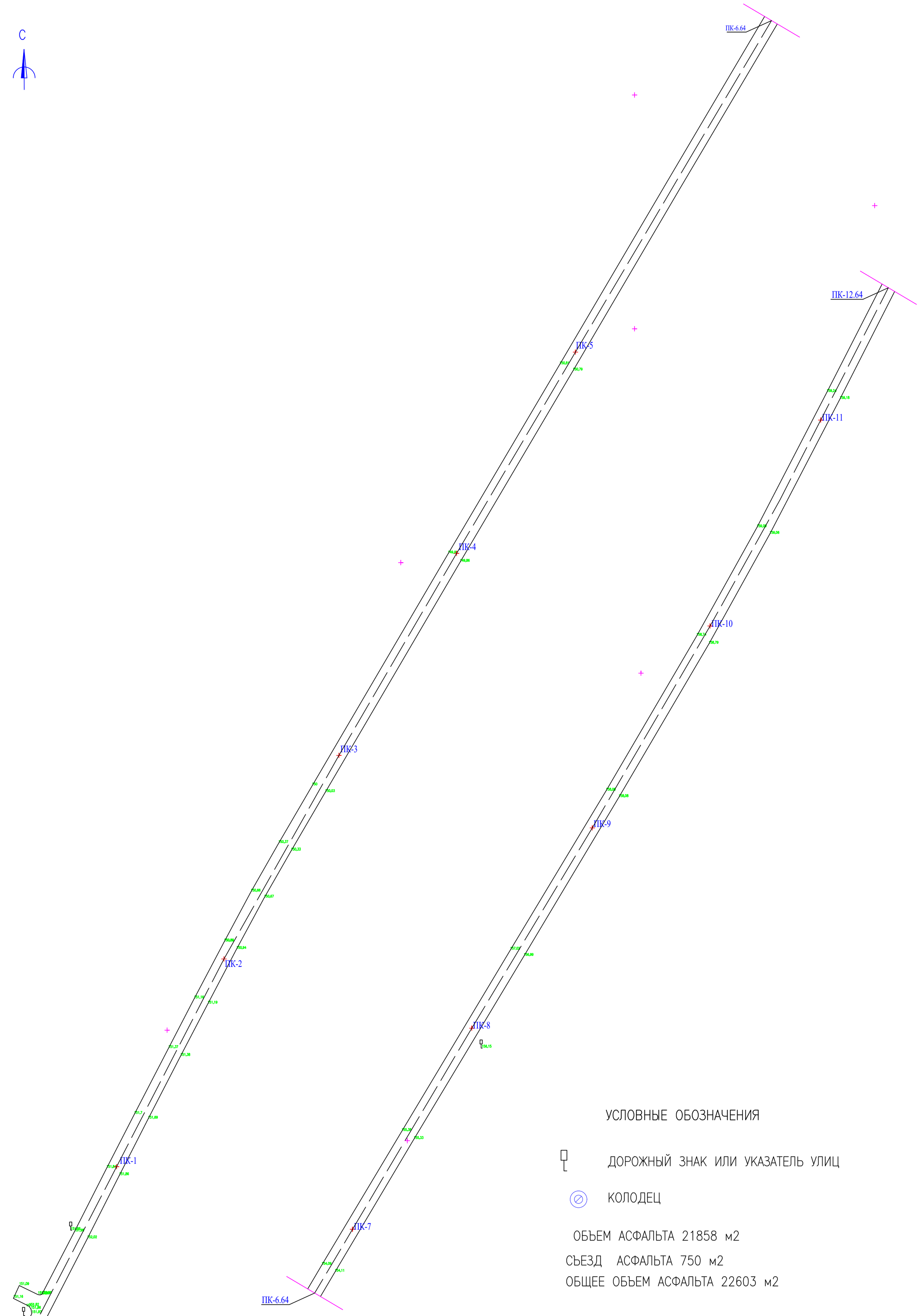
Приложение 10 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Ед. изм.	Кол-во	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	3616		
2	Ширина проезжей части	м	6,0	Основание: Пгс, укрепленная стабилизатором грунта совместно с цементом толщиной 25 см; Верхний слой покрытия- мелкозернистый плотный асфальтобетон Т=6см.	
3	Ширина тротуаров	м			
4	Ширина пешеходных дорог	м			
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м			
6	Ширина обочины	м	0,5	Щебеночно-песчаная смесь	
7	Угол откоса	градус			
8	Высота насыпи	м			
9	Дополнительные транспортные пути				
10	Количество полос	шт	2		
11	Дорожные знаки	шт	48		
12	Элементы освещения				
13	Зеленые насаждения	шт			
14	Дорожное покрытие				

Заказчик __Ташимов А.К._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати(при наличии)

Авторский надзор Селькин Е.Д._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта
Место печати(при наличии)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ДОРОЖНЫЙ ЗНАК ИЛИ УКАЗАТЕЛЬ УЛИЦ

КОЛОДЕЦ

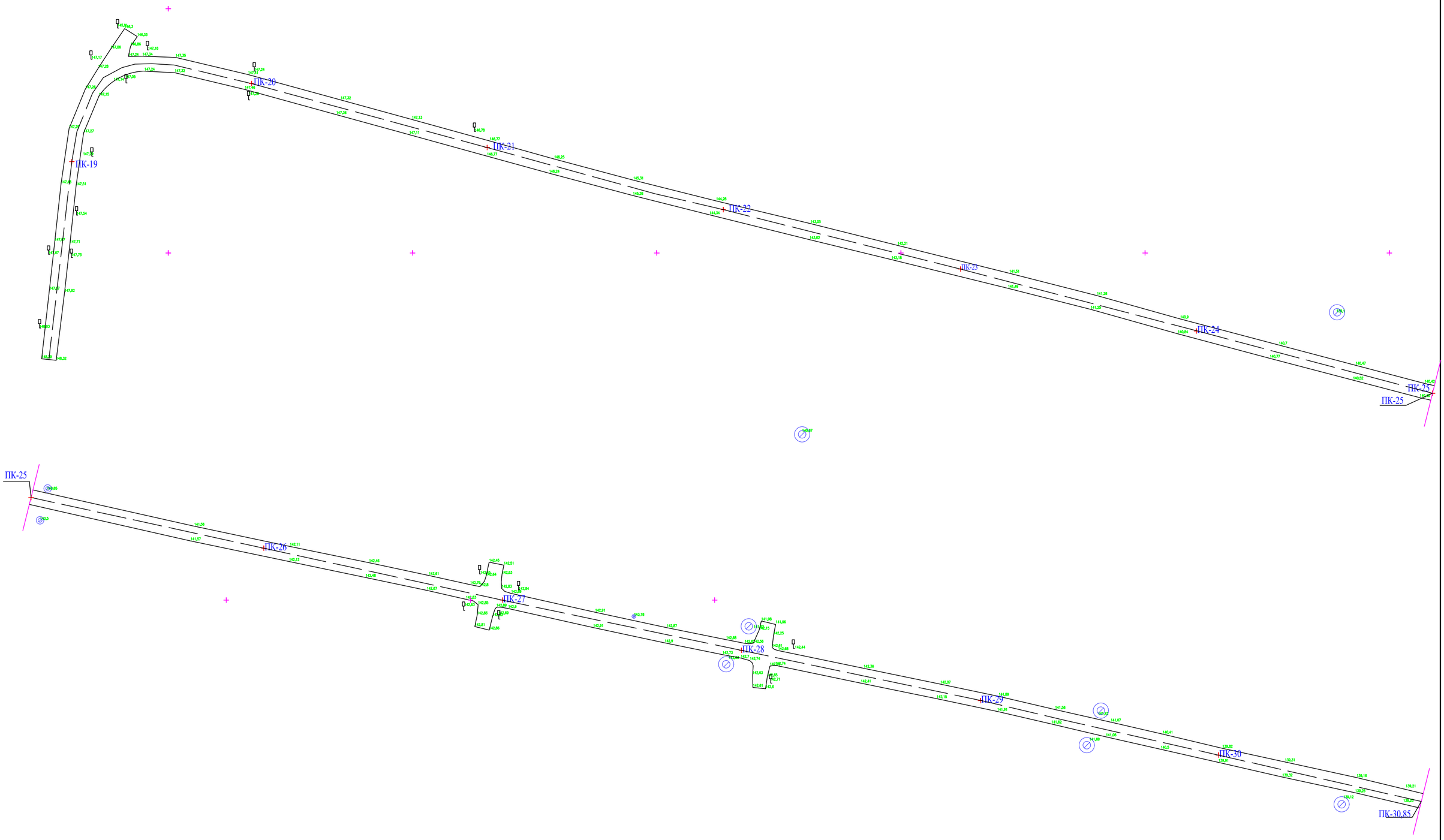
ОБЪЕМ АСФАЛЬТА 21858 м2

СЪЕЗД АСФАЛЬТА 750 м2

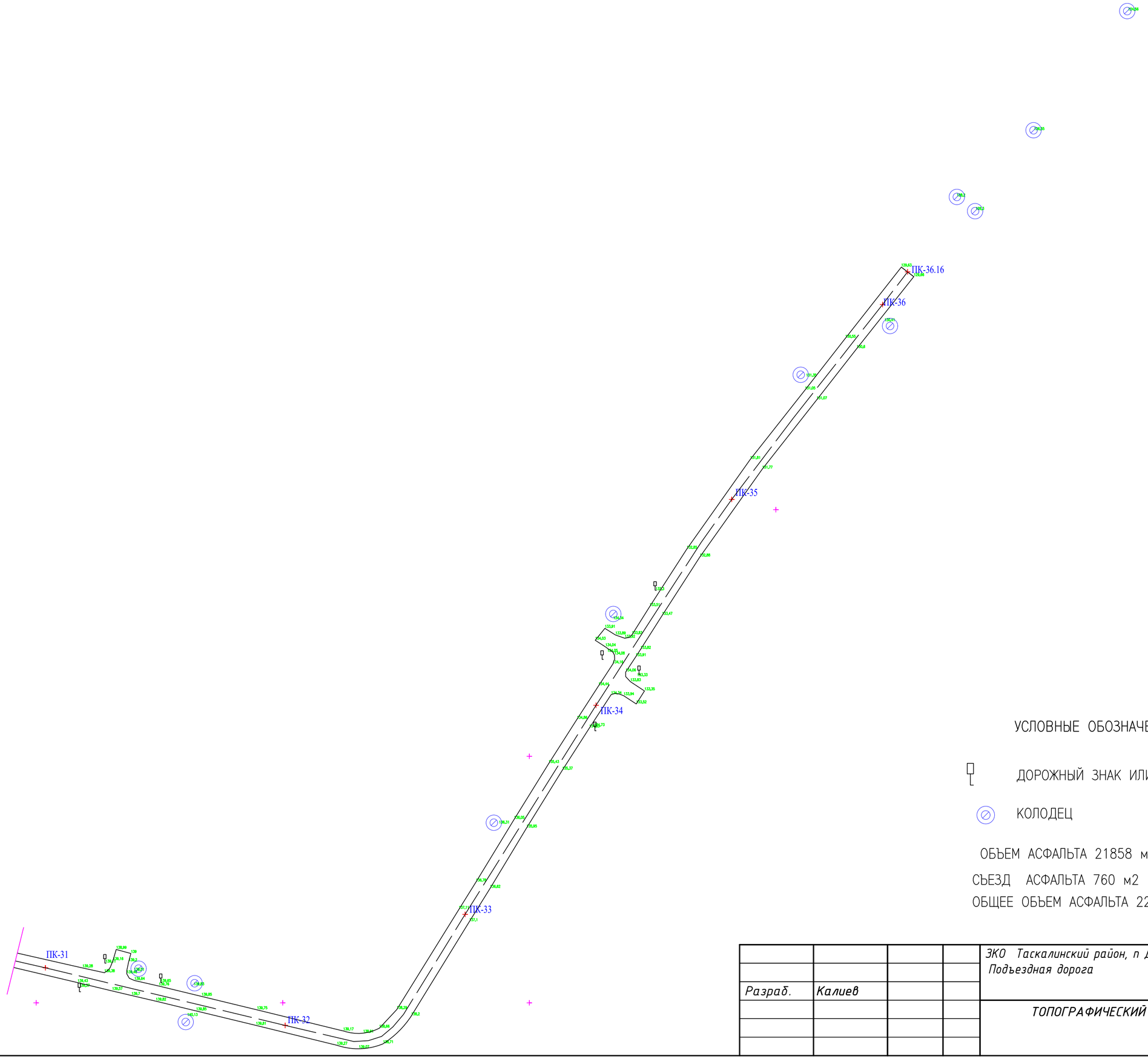
ОБЩЕЕ ОБЪЕМ АСФАЛЬТА 22603 м2

				ЗКО Таскалинский район, п Достык Подъездная дорога	Масшт.	Лист	Листов
					1:500	1	
Разраб.	Калиев						
				ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ СЪЕМКА			

				ЗКО Таскалинский район, п Достык Подъездная дорога	Масшт.	Лист	Листов
					1:500	2	
Разраб.	Калиев						
				ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ СЪЕМКА			



				ЗКО Таскалинский район, п Достык Подъездная дорога	Масшт.	Лист	Листов
					1:500	3	
Разраб.	Калиев			ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ СЪЕМКА			



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ДОРОЖНЫЙ ЗНАК ИЛИ УКАЗАТЕЛЬ УЛИЦ

КОЛОДЕЦ

ОБЪЕМ АСФАЛЬТА 21858 м2

СЪЕЗД АСФАЛЬТА 760 м2

ОБЩЕЕ ОБЪЕМ АСФАЛЬТА 22618 м2

				ЗКО Таскалинский район, п Достык Подъездная дорога	Масшт.	Лист	Листов
					1:500	4	
Разраб.	Калиев			ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ СЪЕМКА			