«РФ шекарасы (Екатеринбургке)-Алматы» автомобиль жолының «Астана-Қарағанды-Балхаш-Алматы» Орталық –Оңтүстік дәлізінің реконструкциялау, Ақсу-Ақсу-Аюлы учаскесі 1578-1620 км. Екінші кезек-Ақсу-Аюлы кентінде жол-пайдалану учаскесін (ЖПУ) салу». Түзету

Жұмыс жобасы бойынша

20.10.2023 ж. № 01-0436/23

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
"ҚазАвтоЖол" Ұлттық компаниясы" акционерлік қоғамының Қарағанды облыстық филиалы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Архи Просто" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Астана қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 01-0436/23 от 20.10.2023 г.

(положительное)

на Рабочий проект

«Реконструкция коридора Центр-Юг «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», автомобильной дороги «Граница РФ (на Екатеринбург)-Алматы», км 1578-1620 участок Аксу-Аксу-Аюлы. Вторая очередь - Строительство дорожно-эксплуатационного участка (ДЭУ) в п. Аксу-Аюлы». Корректировка

ЗАКАЗЧИК:

Карагандинский областной филиал акционерного общества "Национальная компания "ҚазАвтоЖол"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Архи Просто"

город Астана

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Реконструкция коридора Центр-Юг «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», автомобильной дороги «Граница РФ (на Екатеринбург)-Алматы», км 1578-1620 участок Аксу-Аксу-Аюлы. Вторая очередь - Строительство дорожно-эксплуатационного участка (ДЭУ) в п. Аксу-Аюлы». Корректировка.

Ранее выдано заключение РГП «Госэкспертиза от 23 июня 2017 года №01-0303/17 по рабочему проекту «Реконструкция коридора Центр-Юг «Астана-Караганда-БалхашАлматы», автомобильной дороги «Граница РФ (на Екатеринбург)-Алматы», км 1578-1620 участок Аксу-АксуАюлы. Вторая очередь - Строительство дорожно-эксплуатационного участка (ДЭУ) в п. Аксу-Аюлы».

3. ОСНОВАНИЕ:

Договор от 14.08.2023 г. № 01-1248.

4. ЗАКАЗЧИК: Карагандинский областной филиал акционерного общества "Национальная компания "ҚазАвтоЖол".

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Архи Просто", лицензия от 01.01.2020 г. №20000967 (I категория).

ГИП – Болатбек А.

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задания на проектирование утвержденное заказчиком от 1 ноября 2022 года;

дополнение к заданию на проектирования от 5 июля 2023 года;

архитектурно - планировочное задание, утвержденное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Шетского района» от 11 мая 2023 года №KZ41VUA00891547;

акт на земельный участок №109202300010357 от 5 мая 2023 года выданный Отделом Шетского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области;

эскизный проект согласованный ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства Шетского района» от 19 апреля 2023 года № KZ38VUA00878603;

топографическая съёмка участка в М1:1000 выполненная ТОО КарагандаКаздорпроект» (заказ №427) в 2023 году;

отчет по инженерно-геологическим изысканиям площадки строительства (арх.№199/2) выполненное ТОО КарагандаКаздорпроект» в 2023 году;

письмо заказчика от 5 июня 2023 года №24-01/24-05/639-И о порядке пересчета сметной документации;

письмо заказчика от 24 марта 2023 года №24-01/24-03/348-И о завершении работ в 2023 году.

Технические условия:

ГКП «ШетКоммунСервис» разрешение на забор воды питьевого качества в количестве 47 м^3/сутки для водоснабжения ДЭУ в п. Аксу-Аюлы, с доставкой к потребителю за счет собственных средств, от 17 апреля 2023 года №79;

ТОО «Шет-Энерго» от 16 марта 2023 года № 4 на присоединение объекта к электрическим сетям.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

Протокол дозиметрического контроля № 1 от 05.07.2023 года, выданный Шетским районным отделением Филиала РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» КСЭК МЗ РК по Карагандинской области.

Протокол измерений содержания радона № 2 от 05.07.2023 года, выданный Шетским районным отделением Филиала РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» КСЭК МЗ РК по Карагандинской области.

Письмо ГУ «Департамент санитарно-эпидемиологического контроля Карагандинской области» исх. № 24-01/24-03/704-и от 20.06.2023 года об отсутствии сибиреязвенных захоронений и очагов сибирской язвы в радиусе 1000 метров от проектируемого объекта.

Письмо Карагандинского областного филиала акционерного общества «Национальная компания «ҚазАвтоЖол» №24-01/24-03/775-и от 4 июля 2023 года «о подключений сети связи с помощью беспроводной технологии».

Письмо Карагандинского областного филиала акционерного общества «Национальная компания «ҚазАвтоЖол» №24-01/24-03/776-и от 4 июля 2023 года «о согласовании рабочего проекта».

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Карагандинская область, Карагандинская область, Площадка строительства дорожно-эксплуатационного участка (ДЭУ) расположена в поселке Аксу-Аюлы, на км 1578-1620 участок Аксу-Аксу-Аюлы автомобильной дороги «Граница РФ (на Екатеринбург)-Алматы».

Сейсмичность района: несейсмичный.

8.2 Проектные решения

Строительства дорожно-эксплуатационного участка (ДЭУ) предусмотрена в поселке Аксу-Аюлы. Дорожно-эксплуатационный участок обеспечивает обслуживание автомобильных дорог по автомагистрали транспортных средств по коридору Центр-Юг «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы» автомобильная дорога «Граница РФ (на Екатеринбург) - Алматы» км 1578-1620.

Ранее выдано заключение РГП «Госэкспертиза от 23 июня 2017 года №01-0303/17.

Проектом корректировки согласно заданий выполнена оптимизация рабочего проекта, в том числе изменена этажность здания АБК, уточнена площадь склада ТМЦ и бокса для дорожной техники, изменена конструкция склада песка, исключена из проекта автомобильная мойка, операторная АЗС и топливохранилище, корректировка генплана.

Соответствие разделов проекта строительства внесённым изменениям по замечаниям экспертов, требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Технологическая часть	Ким А.	KZ60VJE00066144	Соответствует
2	Инженерно-геологические изыскания	Урустембеков Б.А.	KZ57VJE00023033	Соответствует
3	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Жоламан А.Ж.		Соответствует
4	Электротехническая часть	Сапарова А.С.	KZ95VJE00049315	Соответствует
5	Наружные слаботочные сети	Никифорова Л.Г.	KZ62VJE00044186	Соответствует
6	Конструкции металлические	Урустембеков Б.А.	KZ57VJE00023033	Соответствует
7	Конструкции железобетонные	Урустембеков Б.А.	KZ57VJE00023033	Соответствует
8	Генеральный план	Ким А.	KZ60VJE00066144	Соответствует
9	Отопление и вентиляция	Сыздыков А.Х.	KZ25VJE00049	Соответствует

			314	
10	Слаботочные устройства, связь, сигнализация	Никифорова Л.Г.	KZ62VJE00044186	Соответствует
11	Наружные сети электроснабжения	Сапарова А.С.	KZ95VJE00049315	Соответствует
12	Архитектурная часть	Ким А.	KZ60VJE00066144	Соответствует
13	Водоснабжение, канализация, очистные сооружения	Артекова Г.К.	KZ35VJE00023041	Соответствует
14	Наружные сети водопровода и канализации	Артекова Г.К.	KZ35VJE00023041	Соответствует
15	Организация строительства	Бегишева С.В.	KZ86VJE00050156	Соответствует
16	Тепловые сети	Сыздыков А.Х.	KZ25VJE00049314	Соответствует
17	Сметный раздел	Бегишева С.В.	KZ86VJE00050156	Соответствует
18	Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне и предупреждению чрезвычайных ситуаций.	Сибагатов А.Т.	KZ66VJE00065066	Соответствует
19	Санитарно-эпидемиологический раздел	Сансызбаев Е.И.	KZ35VJE00030510	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения с внесёнными изменениями по замечаниям экспертов соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Площадь отведенного участка	га	3,0	3,0
2	Площадь застройки	м^2	3 414,47	3 414,47
3	Всего зданий и сооружений	шт	15	15
4	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2022-2023 г.г, всего: в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	2004,439 1411,511 157,507 435,421	1955,540 1363,020 160,043 432,477
5	Из них в ценах по годам: 2022 г. (ПИР) 2023 г. (в т.ч. экспертиза корректировки)	млн. тенге		156,914 1798,626
6	Продолжительность строительства	мес	10	10

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений Рабочий проект «Реконструкция коридора Центр-Юг «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», автомобильной дороги «Граница РФ (на Екатеринбург)-Алматы», км 1578-1620 участок Аксу-Аксу-Аюлы. Вторая очередь - Строительство дорожно-эксплуатационного участка (ДЭУ) в п. Аксу-Аюлы». Корректировка соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. С выходом настоящего заключения утрачивает силу ранее выданное заключение РГП «Госэкспертиза от 23 июня 2017 года №01-0303/17.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «РФ шекарасы (Екатеринбургке)-Алматы» автомобиль жолының «Астана-Қарағанды-Балхаш-Алматы» Орталық –Оңтүстік дәлізінің реконструкциялау, Ақсу-Ақсу-Аюлы учаскесі 1578-1620 км. Екінші кезек-Ақсу-Аюлы кентінде жол-пайдалану учаскесін (ЖПУ) салу». Түзету ЖЖ Жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

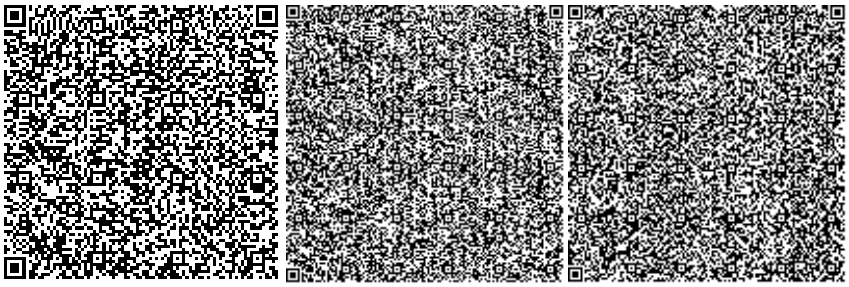
4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

5. Осы сараптама қорытындысының шығуымен «Мемсараптама» РМК-нің бұрын берілген 2017 жылғы 23 маусымдағы № 01-0303/17 қорытындысының күші жойылады.

Тикибаев Е.А.

И.о. генерального директора

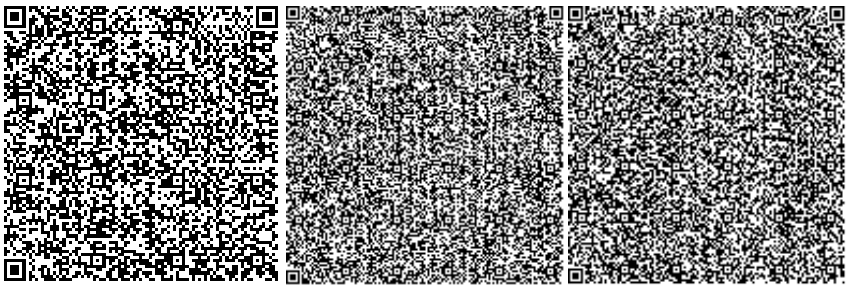
РГП "Госэкспертиза"



Рихтер Е.А.

Начальник отдела

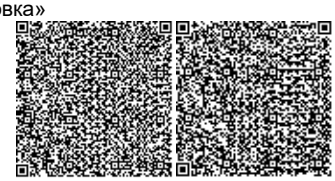
РГП "Госэкспертиза"



Хван К.

Главный специалист

РГП "Госэкспертиза"



Баширов Р.К.

Начальник управления

РГП "Госэкспертиза"

Сансызбаев Е.И.

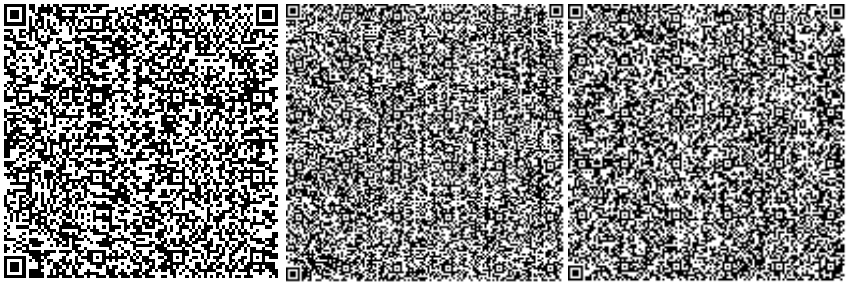
Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Жоламан А.Ж.

Главный специалист

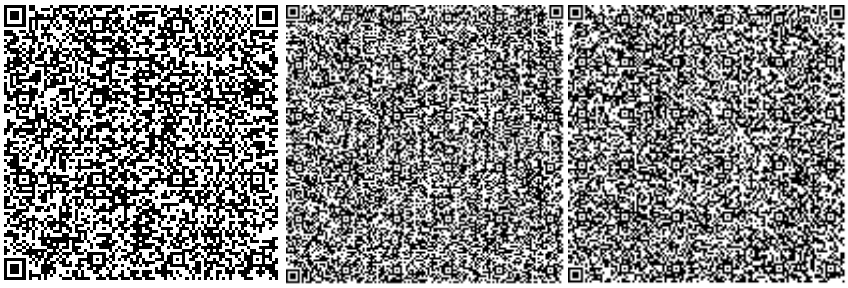
РГП "Госэкспертиза"



Сыздыков А.Х.

Эксперт

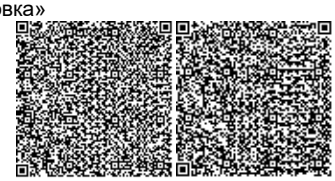
РГП "Госэкспертиза"

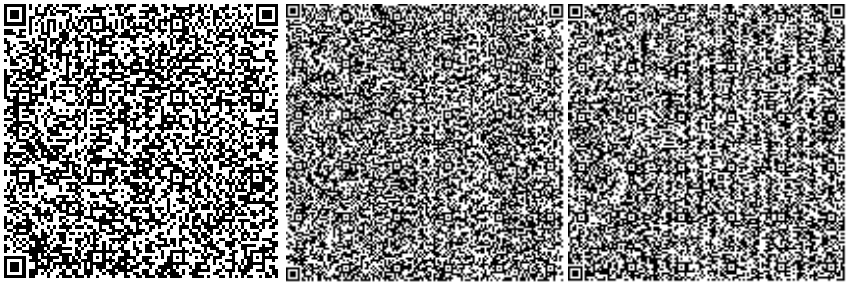


Бегишева С.В.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

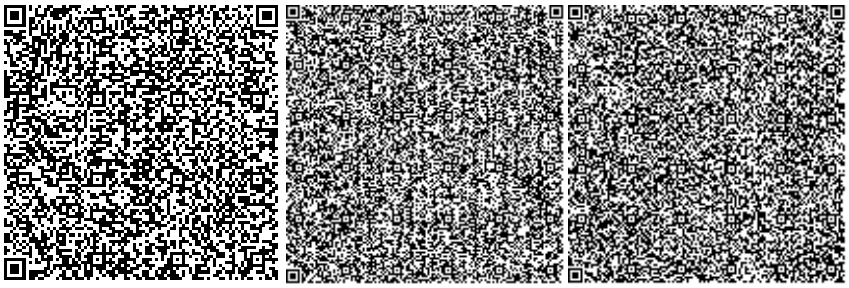




Никифорова Л.Г.

Эксперт

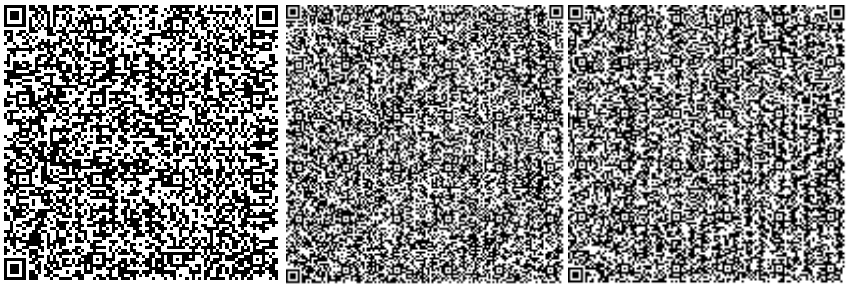
РГП "Госэкспертиза"

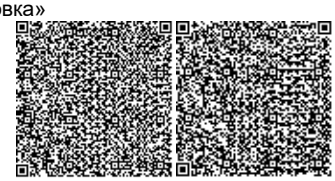


Сапарова А.С.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

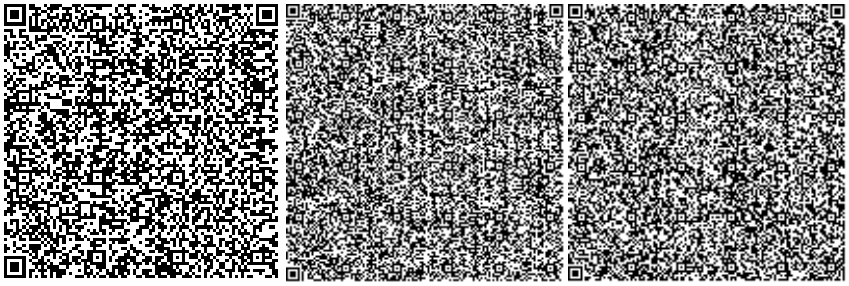




Сибагатов А.Т.

Эксперт

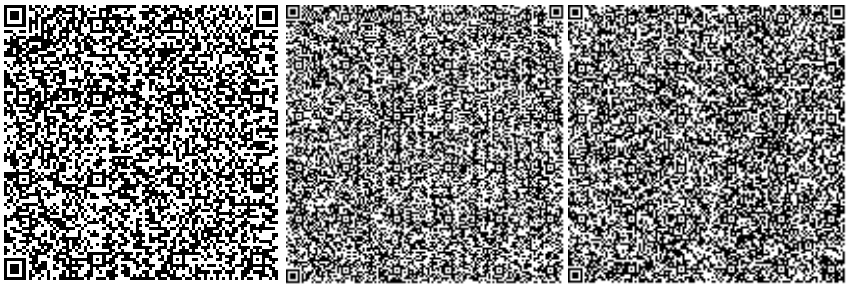
РГП "Госэкспертиза"



Артекова Г.К.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"



Ким А.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Урустембеков Б.А.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"