Утвержден приказом
Министра по инвестициям
и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

10 октября 2023 года

Заказчик**КГУ «Отдел реального сектора экономики Иртышского района» Павлодарскаяобласть г.Иртышск, ул. Богенбая,99, тел.+7(71832)2-12-50, БИН 060140008485**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц,наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)на основании)

Декларации о соответствии (прилагается) **10 октября 2023 г., ТОО «ПТСФ «ДАНиЕР», директор НурмагамбетовН.Е., г.Аксу, ул.Донентаева, дом№8, БИН 090740012561, 87017733777**

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **10 октября 2023 г., ТОО «Инжиниринговая компания «Лидер» в лице эксперта технического надзора Артёменко В.П.№KZ62VGE00045932 от 15.04.2019,БИН110940004909, тел.87750814586**

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **10 октября 2023 г., ТОО «HALFTOHALFING» № 001010-1 от 06.01.2010 года в лице эксперта авторского надзора Кузин Ю.Ю. приказ 04/23 от 02.06.2023 г.**

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:**«Строительство водозаборных сооружений и сетей для регулярного орошения в районе села Каракудук Иртышского района Павлодарской области для ТОО «KM ErtisAgro»**

(наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу)

Павлодарская область, Иртышский район, село Караоткель

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации **10 октября 2023 г.,** дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **ГУ «Аппарат акимаКаракудукского сельского округа» №53,54 от 04.02.2021 г.;**

(документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

(наименование органа вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ:

KZ01REA00335307 от 03.06.2023г.

(наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона)

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «HALFTOHALFING.» № 001010-1 №1 от 06.01.2010 года.**

(наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й))

ТОО «KMErtisAgro» № 1 от16.02.2021года

(дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ:**06.2023 года**;
окончание работ:**10.10.2023года**;
при продолжительности строительства,
месяц: **4;**
по норме или по проекту организации строительства, месяц:**4**;
фактически, месяц:**4**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Водопровод	м.	11074		11074	
Модульная насосная станция на понтоне	шт.	1		1	
Колодцы	шт.	6		6	
Гидрант-вантуз	шт.	8		8	
Гидрант-опорожнения	шт.	13		13	
ВЛ 10кВ	км.	22,4		22,4	
КТП 100 кВт	шт.	1		1	
КТПН 630 кВт	шт.	1		1	
Опоры марки СВ 110-3,5	шт.	291		291	
Опоры марки СЦП120-200	шт.	8		8	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

(факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате		

	(далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту	Фактически			
	число квартир	площадь квартир, м2	число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая	общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более					

4. Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Прокладка водозаборного трубопровода из полиэтилена марки ПЭ100Ø 500SDR 17 толщиной стенки 29,7 мм – 10674 метра, ПЭ100 Ø 500SDR 21 толщиной стенки 23,9 мм – 400 метра. Монтаж круглых колодцев – 6 шт. Из них: Ø1500 – 3 шт., Ø2000 – 3 шт. Монтаж чугунных задвижек – 24 шт. Из них: Ø 500 – 6 шт., Ø 300 – 4 шт., Ø 200 – 2 шт., Ø 50 – 12 шт. Монтаж гидрант-вантузов – 8 шт; Монтаж гидрант-опорожнения – 13 шт. Монтаж стальных тройников равносторонних Ø500x500x500 – 1 шт., монтаж стальных тройников разносторонних Ø500x150x500 – 13 шт. Монтаж полиэтиленовых тройников ПЭ100 Ø500x100x500 – 9 шт. Монтаж стального футляра Ø720x8 методом ГШБ – 23,32 м. Монтаж люков полимерно-песчаных – 6 шт. Данные по электрической части: Прокладка ВЛ– 22,4 км. Монтаж провода проводом АС70/11 – 78 км., Монтаж железобетонных опор марки СВ110-3,5 – 291 шт. Монтаж железобетонных опор марки СЦП120-200 – 8 шт. Установка КРМ ячейки с вакуумным выключателем – 1 шт., монтаж КТП 100 кВт – 1 шт., монтаж КТПН 630 кВт – 1 шт., монтаж соединительного шкафа – 1 шт., монтаж шкафа УПП (управления плавным пуском) – 1 шт., монтаж шкафа управления НС – 1 шт., монтаж ФБС 240x60x30 – 12 шт., монтаж ФБС 280x140x30 – 12 шт.

Модульная насосная станция в комплекте: Насос консольный, тип NSCF 125-315/2000, XylemLowara (Италия) -3шт. Шкаф управления для трех насосов, плавный пуск, тип ШУ QSSK40/4x160kW, производство ТОО "Vector 7" (Казахстан) с кабелями между насосами и шкафом -1шт. Насос дренажный с поплавком DOMO 15/B, XylemLowara (Италия) -1шт. Шаровый кран с электроприводом -4шт. Шкаф управления для трех шаровых кранов с электроприводом и дренажным насосом, плавный пуск, тип ШУ QSSK10, производство ТОО "Vector 7" (Казахстан) -1шт., рыбозащитное устройство – 2 шт., монтаж понтонной плавучей станцией – 1 шт.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **866 426,664** тыс. тенге , в том числе строительно-монтажных работ **830 228,693**тыс. тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **75 826,613**тыс. тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **801 663,179** тыс. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных **614 486,060** тыс. тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **71 366,751** тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания-;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство водозаборных сооружений и сетей для регулярного орошения в районе села Каракудук Иртышского района Павлодарской области для ТОО «KM ErtisAgro»принять в эксплуатацию.

(наименование объекта (комплекса)

Заказчик:**КГУ «Отдел реального сектора экономики Иртышского района» Нукенов Е.М.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)**Артёменко В.П.аттестат №KZ62VGE00045932 от 15.04.2019 эксперт технического надзора**_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «Инжиниринговая компания «Лидер», БИН 110940004909, директор филиала в г.Павлодар, Олейник Е.М.**

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Артёменко В.П. аттестат №KZ62VGE00045932 от 15.04.2019

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта:
ТОО «HALF TO HALF ING.» эксперт авторского надзора Кузин Ю.Ю.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация **ТОО «HALF TO HALF ING.» аттестованный эксперт Кузин Ю.Ю.**
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ПТСФ «ДАНиЕР», Нурмагамбетов Н.Е.**
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	11074	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)из полиэтиленовых труб	м	11074	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	6	
	Задвижка d-500	шт	6	
	« d-300	шт	4	
	« d-200	шт	2	
	« d-50	шт	12	
	Тройник	шт		
	« d-500x500x500	шт	1	
	« d-500x150x500	шт	13	
	« пэ d-500x100x500	шт	9	
	Гидрант	шт	13	
	Гидрант-вантуз		8	
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футлярd- 720x8 (1шт)	м	23,32м	
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6) из полиэтиленовых труб	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)из полиэтиленовых труб	м		

3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

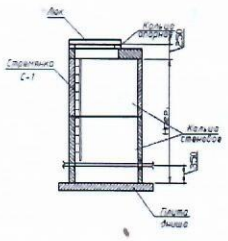
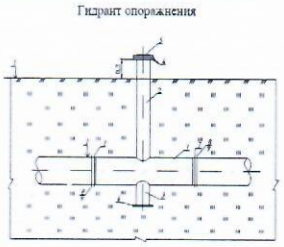
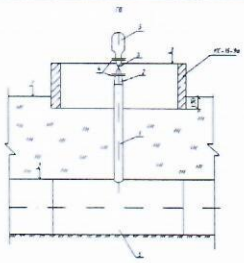
Горизонтальный разрез колодца	
Масштаб _____	
 Водопроводный колодец	
 Гидрант опорожнения	
 Гидрант вантуз	

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик **КГУ «Отдел реального сектора экономики Иртышского района» Павлодарская область г.Иртышск руководитель Нукенов Е.М.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **ТОО «HALF TO HALF ING» экспертб авторского надзора Кузин Ю.Ю.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)