Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08 февраля 2021 года № 53
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"31" июля 2023 года

Заказчик ***ГУ "Отдел строительства города Актобе" Руководитель Кусмухамбетов Ж.А., БИН 060140005361, Актюбинская область, г.Актобе, И.АЛТЫНСАРИНА, 2, 57е***
фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) ***от « » 2023 года, ТОО «Энергохолдинг LTD» Заместитель директора Шакенов Насибулла Гизатович, Жетысуская область, Кербулакский район, село Сарыозек, Сарыозекский сельский округ, ул. Жибек Жолы №71, БИН000440000132, тел. 87273776810***
дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) ***от « » 2023г. ТОО "RIZIM engineering" директор МАМАДИЯРОВ Т. М.***
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) ***от « » 2023 г ТОО «Энергосервис ЭТЛ» Директор Кабыш Н. С.***
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Строительно-монтажные работы на «Строительство резервного ввода РП-10кВ «Рауан» от РП-10кВ «Каргалы»
наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу
РК, Актюбинская обл., Город Актобе, ЖМ Рауан
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок: _____
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ
ГУ " Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области" KZ28REA00329583 от 02.05.2023г
наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО «Энергосервис ЭТЛ» №220119/00-22 (ПЗ, ПОС, ЭС, ПП, СД)***
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)
ГУ " Отдел строительства города Актобе" от 27.12.2021
дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***май 2023года***;

окончание работ ***июнь 2023 года***;

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства,

месяц: ***1.4(одна целых четыре десятых);***

фактически, месяц: ***1.4(одна целых четыре десятых);***

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового ком-плекса или очереди
Протяженность КЛ-10 кВ	м	3800	3800	3800	3800

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: ***В данной работе выполняется строительство резервного ввода 10 кВ от РП «Нурсити» в РП «Рауан». За точку подключения электроснабжения 10 кВ применяется РП «Сити». Пересечение полиэтиленовых трубопроводов с автодорогами выполняются в ПНД трубах. Разводка кабеля выполняется в траншее глубиной 0,7м, под дорогами 1,0 м от верха их покрытия. Монтированы Ячейки КСО 2 шт.***
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

Всего ***65 732,0*** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ ***58 689,0*** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ***35 799,0*** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***35 799,0*** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ ***58 689,0*** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***35 799,0*** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 90 % и фактически применено 96% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с внесенными изменениями в проекте (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ ***" Строительно-монтажные работы на «Строительство резервного ввода РП-10кВ «Раван» от РП-10кВ «Каргалы»"***

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию

Заказчик ***ГУ "Отдел строительства города Актобе" Руководитель Кусмухамбетов Ж.А.,***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1)организация ***ТОО "RIZIM engineering" Директор Мамадияров Т. М.***

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) ***Мамдияров Рустем Табылдиевич KZ11VJE00057617 от 29.09.2020г***

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1)организация ***ТОО «Энергосервис ЭТЛ» Директор Кабыш Н. С.***

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «Энергохолдинг LTD» Заместитель директора Шакенов Насибулла Гизатович***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	0,17
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	3,8
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	4
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	3800
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
	4) светильники с светодиодными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки АВБбШв 4х50 напряжением 0,4кВ	км	
	2) марки АВБбШв 4х10 напряжением 0,4кВ	км	
	2) марки АВБбШв 5х4 напряжением 0,4кВ	км	
	2) марки ААШв 3х120 напряжением 10кВ	км	
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик ***ГУ "Отдел строительства города Актобе" Руководитель Кусмухамбетов Ж.А.***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор ***ТОО «Энергосервис ЭТЛ» Директор Кабыш Н. С.***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма
Приложение к приказу
Министра индустрии и
инфраструктурного развития РК
от 08 февраля 2021 года за №53

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"_____"_____2023 года

Технический надзор ***ТОО "RIZIM engineering" директор МАМАДИЯРОВ ТАБЫЛДЫ МАМАДИЯРОВИЧ, г.Шымкент, Микрорайон ТУРАН , Улица НОВОСТРОЙКИ, 103***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
в лице ***Мамдияров Рустем Табылдиевич KZ11VJE00057617 от 29.09.2020г.;***
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании ***с договором от 31.03.2023; №230128/00***
№ договора и дата
по объекту ***Строительно-монтажные работы на «Строительство резервного ввода РП-10кВ «Рауан» от РП-10кВ «Каргалы»***
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является ***ГУ "Отдел строительства города Актобе" Руководитель Кусмухамбетов Ж.А***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ***ТОО «Энергохолдинг LTD», Лицензия: 007562, 22.11.2001***
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице ***Заместитель директора Шакенов Насибулла Гизатович***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2) субподрядными организациями ***ТОО «АктИнвестХолдинг» ГСЛ №20005491 от 27.03.2020г***
наименование организации, № лицензии и дата получения
в ***лице Директора Смандиярова Данияра Нуржановича;***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***май 2023 года.;***
месяц, год
окончание работ ***июнь 2023 года.;***
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства ***1.4 (одна целых четыре десятых)*** месяц;
фактически ***1.4 (одна целых четыре десятых)*** месяц;
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего ***65 732,0*** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ ***58 689,0*** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ***35 799,0*** тысяч тенге;
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***35 799,0*** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ ***58 689,0*** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***35 799,0*** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ***ТОО «Энергосервис ЭТЛ» №220119/00-22 (ПЗ, ПОС, ЭС, ПП, СД)***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) ***ГУ "Отдел строительства города Актобе" от 27.12.2021***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 90% и фактически применено 96% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация ***ТОО "RIZIM engineering" Директор Мамадияров Табылды Мамадиярович***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору ***Мамдияров Рустем Табылдиевич KZ11VJE00057617 от 29.09.2020г***.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма
Приложение к приказу
Министра индустрии и
инфраструктурного развития РК
от 08 февраля 2021 года за №53

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"___"_____2023 года

Авторский надзор ***ТОО «Энергосервис ЭТЛ» Директор Кабыш Нурлан Сеиткерейулы***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице ***Кабыш Нурлан Сеиткерейулы***
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании ***№ 16-П от 25.04.2023 года***
№ договора и дата

по объекту ***Строительно-монтажные работы на «Строительство резервного ввода РП-10кВ «Рауан» от РП-10кВ «Каргалы»***

заказчиком которого является ***ГУ "Отдел строительства города Актобе" Руководитель Кусмухамбетов Жанбулат Акимгалиевич***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ***ТОО «Энергохолдинг LTD», Лицензия: 007562, 22.11.2001***
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ***Заместитель директора Шакенов Насибулла Гизатович***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями ***ТОО «АктИнвестХолдинг» ГСЛ №20005491 от 27.03.2020г***
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ***Директора Смандияров Данияр Нуржанович;***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***май 2023 г.***;
месяц, год

окончание работ ***июнь 2023г.***;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства ***1.4(одна целых четыре десятых)*** месяц;

фактически ***1.4 (одна целых четыре десятых)*** месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры,

градостроительства и строительства; Изменение были произведены согласно решению комиссий по протоколу №1-2, так же был составлен соответствующий Акт корректировки.

6. Объект построен в соответствии с внесенными изменениями в проекте (проектно-сметной документацией)

ТОО «Энергосервис ЭТЛ» №220119/00-22 (ПЗ, ПОС, ЭС, ПП, СД)

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) ***ГУ "Отдел строительства города Актобе" Руководитель Кусмухамбетов Жанбулат Акимгалиевич от 27.12.2021***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация ***ТОО «Энергосервис ЭТЛ» Директор Кабыш Нурлан Сейткерейулы***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Приложение к приказу
Министра индустрии и
инфраструктурного развития РК
от 08 февраля 2021 года за №53

Декларация о соответствии

"___" _____2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «Энергохолдинг Ltd», Жетысуская область, Кербулакский район, Сарыозекский сельский округ, село Сарыозек, ул. Жибек Жолы, 71***
наименование организации, юридический адрес
в лице ***Заместитель директора Шакенов Насибулла Гизатович*** _
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: ***"Строительно-монтажные работы на «Строительство резервного ввода РП-10кВ «Раван» от РП-10кВ «Каргалы»"***
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является ***ГУ "Отдел строительства города Актобе" Руководитель Кусмухамбетов Ж.А***
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: ***ТОО «АктИнвестХолдинг»***
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация) ***ТОО «Энергосервис ЭТЛ» №220119/00-22 (ПЗ, ПОС, ЭС, ПП, СД)***
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) приказом ***ГУ "Отдел строительства города Актобе" от 27.12.2021***
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность КЛ-10 кВ	м	3800	3800	3800	3800

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: ***В данной работе выполняется строительство резервного ввода 10 кВ от РП «Нурсити» в РП «Рауан». За точку подключения электроснабжения 10 кВ применяется РП «Сити». Пересечение полиэтиленовых трубопроводов с автодорогами выполняются в ПНД трубах. Разводка кабеля выполняется в траншее глубиной 0,7м, под дорогами 1,0 м от верха их покрытия. Монтированы Ячейки КСО 2 шт.***

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***май 2023 г.;***
месяц, год
окончание работ ***июнь 2023 г.;***
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***1.4 (одна целая четыре десятых)*** месяц;
фактически, месяц: ***1.4 (одна целая четыре десятых)*** месяц;;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 90% и фактически применено 96% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается

органами социальной защиты населения_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ***ГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства города Актобе"*** готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Заместитель директора ТОО «Энергохолдинг LTD» Шакенов Насибулла Гизатович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата *М.П.*

Подрядчик (субподрядчик):

Директор ТОО «АктИнвестХолдинг» Смандияров Данияр Нуржанович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата *М.П.*