АКТ
Приемочной комиссии о готовности выполненных работ по проведению капитального ремонта (реконструкции) кровли жилого дома по адресу: г.Житикара 4 микрорайон, дом №19. К кредитному договору № 20 от 24.03.2023 года

г.Житикара « 05 » апреля 2023 год.

Приемочная комиссия, назначенная органом управления объектом кондоминиума, собственниками квартир и помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу г.Житикара 4 микрорайон дом №19.
«О проведении капитального ремонта (реконструкции) кровли жилого дома по адресу: г.Житикара 4 микрорайон, дом № 19»

В составе:
Председателя комиссии – Ковалёва И.В. – Председателя объединения собственников имущества 4 микрорайон дом №19.
Нурумбаев А.А. –Директор ТОО «ЖитикараСервисЦентр»
Урдабаева А.А. - Директора ТОО «UniСтрой» -подрядчик.
Утралинова М.А. – и.о главного специалиста ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта автомобильных дорог и жилищной инспекции акимата Житикаринского района»
Макарова Е. Н. – Директора ТОО «СпецPSY» - авторский надзор.
Байдагулова Е.С. - Директора ТОО «ГарантСтрой-2030» - технический надзор.
Ким М.Е. – Директор ТОО «Торговый Дом КМ»
Хватскова Н.И. - член совета дома;
Томашевский А.В. - член совета дома;
Чертова Г.Е. - член совета дома;

Установили

1. Подрядной организацией ТОО «UniСтрой» предъявлены к приемке выполненные работы общего имущества объекта Кондоминиума жилого дома, расположенного по адресу: г.Житикара 4 микрорайон дом № 19.

2.Ремонтные работы общего имущества объекта кондоминиума осуществлялись Подрядной организацией ТОО «UniСтрой» в соответствии с договором №21-2023 от 24 марта 2023 года «Капитальный ремонт (реконструкция) кровли по адресу: г.Житикара 4 микрорайон дом № 19 согласно проектно-сметной документации.

3. Ремонтные работы проведены в сроки:
Начало работ : март 2023 год
Окончание работ : апрель 2023 год

4.Приемочной комиссии представлены следующая документация:
Проектно-сметная документация, акты выполненных работ по адресу: г. Житикара 4 микрорайон дом № 19.
5. Строительно - монтажные работы выполнены на сумму 17 660 981 тенге, сумма с НДС. А также услуги авторского надзора на общую сумму 176 610 тенге без учета НДС, и технического надзора на общую сумму 572 215,84 тенге сумма с учетом НДС.

Итого: 18 409 806,84 (восемнадцать миллионов четыреста девять тысячи восемьсот шесть) тенге (восемьдесят четыре) тыин.
6. В приемке принимает участие представитель поставщика ТОО «Торговый Дом КМ» для подтверждения качества хризотилцементных листов. и соответствия СНиП их монтажа.

Решения приемочной комиссии:

Считать принятым от подрядной организации и готовым для эксплуатации объект с выполненными работами по проведению реконструкции кровли жилого дома по адресу: г. Житикара 4 микрорайон дом № 19.

Председатель приемочной комиссии. _____Ковалёв И.В.

Члены приемочной комиссии:

_____Нурумбаев А.А.

_____Урдабаев А.А

_____Утралинов М.А.

_____Макаров Е.Н.

_____Байдагулов Е.С.

_____Ким М.Е.

_____Хватскова Н.И.

_____Томашевский А.В.

_____Чертова Г.Е.